



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 118 610
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: JONAS LIES GATE 2 ANS
Forretningsadresse: Jonas Lies gate 2
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Engø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		690 559	630 000
Sum inntekter		690 559	630 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 200	17 679
Annen driftskostnad		397 955	347 889
Sum kostnader		415 155	365 568
Driftsresultat		275 404	264 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 378	4 806
Sum finansinntekter		5 378	4 806
Annen rentekostnad		1 417	1 134
Sum finanskostnader		1 417	1 134
Netto finans		3 961	3 672
Resultat før skattekostnad		279 365	268 104
Årsresultat	4	279 365	268 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		279 365	268 104
Totalresultat		279 365	268 104
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		279 365	268 104
Sum overføringer og disponeringer		279 365	268 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 058 426	3 070 526
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 305	19 405
Sum varige driftsmidler		3 072 731	3 089 931
Sum anleggsmidler	3	3 072 731	3 089 931
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 000	26 000
Andre kortsiktige fordringer		49 594	44 322
Sum fordringer	5	77 594	70 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 228	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 228	
Sum omløpsmidler		449 822	70 322
SUM EIENDELER		3 522 553	3 160 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	858 885	579 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		858 885	579 520
Sum egenkapital		858 885	579 520
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 462	107 700
Annen kortsiktig gjeld	7	2 531 206	2 473 033
Sum kortsiktig gjeld		2 663 668	2 580 733
Sum gjeld		2 663 668	2 580 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 522 553	3 160 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374123

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 118 610
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: JONAS LIES GATE 2 ANS
Forretningsadresse: Jonas Lies gate 2
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Engø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 927 118 610
JONAS LIES GATE 2 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		690 559	630 000
Sum inntekter		690 559	630 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 200	17 679
Annen driftskostnad		397 955	347 889
Sum kostnader		415 155	365 568
Driftsresultat		275 404	264 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 378	4 806
Sum finansinntekter		5 378	4 806
Annen rentekostnad		1 417	1 134
Sum finanskostnader		1 417	1 134
Netto finans		3 961	3 672
Resultat før skattekostnad		279 365	268 104
Årsresultat	4	279 365	268 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		279 365	268 104
Totalresultat		279 365	268 104
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		279 365	268 104
Sum overføringer og disponeringer		279 365	268 104



Organisasjonsnr: 927 118 610
JONAS LIES GATE 2 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 058 426	3 070 526
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		14 305	19 405
Sum varige driftsmidler		3 072 731	3 089 931
Sum anleggsmidler	3	3 072 731	3 089 931

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		28 000	26 000
Andre kortsiktige fordringer		49 594	44 322
Sum fordringer	5	77 594	70 322

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		372 228	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 228	
Sum omløpsmidler		449 822	70 322

SUM EIENDELER		3 522 553	3 160 253
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6		
--------------	---	--	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	858 885	579 520
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		858 885	579 520

Sum egenkapital		858 885	579 520
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 462	107 700
Annen kortsiktig gjeld	7	2 531 206	2 473 033
Sum kortsiktig gjeld		2 663 668	2 580 733
Sum gjeld		2 663 668	2 580 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 522 553	3 160 253



Organisasjonsnr: 927 118 610
JONAS LIES GATE 2 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

regnskapsåret 2024

Jonas Lies Gate 2 ANS

Organisasjonsnummer 927 118 610

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Jonas Lies Gate 2 ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		690 559	630 000
Sum driftsinntekter		<u>690 559</u>	<u>630 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 200	17 679
Annen driftskostnad		397 955	347 889
Sum driftskostnader		<u>415 155</u>	<u>365 568</u>
Driftsresultat		<u>275 404</u>	<u>264 432</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 378	4 806
Annen rentekostnad		1 417	1 134
Resultat av finansposter		<u>3 961</u>	<u>3 672</u>
Resultat før skattekostnad		279 365	268 104
Resultat		<u>279 365</u>	<u>268 104</u>
Årsresultat	4	<u>279 365</u>	<u>268 104</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		-279 365	-268 104
Sum overføringer		<u>279 365</u>	<u>268 104</u>



Balanse

Jonas Lies Gate 2 ANS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 058 426	3 070 526
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 305	19 405
Sum varige driftsmidler		<u>3 072 731</u>	<u>3 089 931</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>3 072 731</u>	<u>3 089 931</u>
 Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 000	26 000
Andre kortsiktige fordringer		49 594	44 322
Sum fordringer	5	<u>77 594</u>	<u>70 322</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 228	0
Sum omløpsmidler		<u>449 822</u>	<u>70 322</u>
Sum eiendeler		<u>3 522 553</u>	<u>3 160 253</u>



Balanse

Jonas Lies Gate 2 ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>858 885</u>	<u>579 520</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>858 885</u>	<u>579 520</u>
Sum egenkapital		<u>858 885</u>	<u>579 520</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 462	107 700
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>2 531 206</u>	<u>2 473 033</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 663 668</u>	<u>2 580 733</u>
Sum gjeld		<u>2 663 668</u>	<u>2 580 733</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 522 553</u>	<u>3 160 253</u>

Kongsvinger, 09.04.2025
Styret i Jonas Lies Gate 2 ANS

Christer Engø
styreleder

Jan Marius Vangen
styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt 22 % Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Note 2 Lønnskostnader

Jonas Lies Gate 2 ANS har ingen ansatte, har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse i 2024.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 548 825	25 989	3 574 814
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 548 825	25 989	3 574 814
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	490 399	11 684	502 083
= Bokført verdi 31.12.24	3 058 426	14 305	3 072 731
Årets ordinære avskrivninger	12 100	5 100	17 200
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2-10%		

Note 4 Egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 1.1.	579 520	311 416
Årets endring	279 365	268 104
Egenkapital 31.12	858 886	579 520

Note 5 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller enere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Budne midler er kr.0

Selskapet har ingen langsiktig gjeld.



Noter

Note 6 Aksjonærer

Eierstruktur

	Eierandel
ENVA EIENDOM AS	99,00
LILLOE HOLDING AS	0,50
KONGSVINGER BYGG & EIENDOM AS	0,50
Totalt antall aksjer	100,00

Note 7 Gjeld til aksjonær

	2012	2011
Gjeld til aksjonær	2 531 206	2 433 231