



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 803 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ SENTRUMSPARKERING AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal-Gunnar Anderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 897	282 800
Sum inntekter		341 897	282 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		79 542	78 545
Sum kostnader		79 542	78 545
Driftsresultat		262 355	204 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		684	354
Sum finansinntekter		684	354
Annen rentekostnad		360 083	225 219
Sum finanskostnader		360 083	225 219
Netto finans		-359 399	-224 865
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 043	-20 609
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 043	-20 609
Årsresultat		-97 043	-20 609
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 043	-20 609
Totalresultat		-97 043	-20 609
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-97 043	-20 609
Sum overføringer og disponeringer	4	-97 043	-20 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 806 841	4 806 841
Sum varige driftsmidler		4 806 841	4 806 841
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	3	675 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		675 000	700 000
Sum anleggsmidler		5 481 841	5 506 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			8 281
Sum fordringer			8 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 152	249 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 152	249 801
Sum omløpsmidler		10 152	258 082
SUM EIENDELER		5 491 993	5 764 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		410 049	313 005
Sum opptjent egenkapital		-410 049	-313 005
Sum egenkapital	4	-380 049	-283 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 812 500	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 812 500	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 812 500	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 023	4 330
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		6 164	
Annen kortsiktig gjeld		50 355	43 599
Sum kortsiktig gjeld		59 542	47 929
Sum gjeld		5 872 042	6 047 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 491 993	5 764 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 309015

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 803 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ SENTRUMSPARKERING AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal-Gunnar Anderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024



Organisasjonsnr: 920 803 474
BODØ SENTRUMSPARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 897	282 800
Sum inntekter		341 897	282 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		79 542	78 545
Sum kostnader		79 542	78 545
Driftsresultat		262 355	204 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		684	354
Sum finansinntekter		684	354
Annen rentekostnad		360 083	225 219
Sum finanskostnader		360 083	225 219
Netto finans		-359 399	-224 865
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-97 043	-20 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 043	-20 609
Årsresultat		-97 043	-20 609
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 043	-20 609
Totalresultat		-97 043	-20 609
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-97 043	-20 609
Sum overføringer og disponeringer	4	-97 043	-20 609



Organisasjonsnr: 920 803 474
BODØ SENTRUMSPARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

4 806 841

4 806 841

Sum varige driftsmidler

4 806 841

4 806 841

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

Andre langsiktige

fordringer

3

675 000

700 000

Sum finansielle

anleggsmidler

675 000

700 000

Sum anleggsmidler

5 481 841

5 506 841

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

8 281

Sum fordringer

8 281

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10 152

249 801

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 152

249 801

Sum omløpsmidler

10 152

258 082

SUM EIENDELER

5 491 993

5 764 924

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

410 049

313 005



Sum opptjent egenkapital		-410 049	-313 005
Sum egenkapital	4	-380 049	-283 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 812 500	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 812 500	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 812 500	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 023	4 330
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		6 164	
Annen kortsiktig gjeld		50 355	43 599
Sum kortsiktig gjeld		59 542	47 929
Sum gjeld		5 872 042	6 047 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 491 993	5 764 924



Organisasjonsnr: 920 803 474
BODØ SENTRUMSPARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Bodø Sentrums- parkering AS

Org nr 920 803 474



Resultatregnskap

Bodø Sentrumsparkering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		341 897	282 800
Sum driftsinntekter		341 897	282 800
Annen driftskostnad		79 542	78 545
Sum driftskostnader		79 542	78 545
Driftsresultat		262 355	204 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		684	354
Annen rentekostnad		360 083	225 219
Resultat av finansposter		-359 399	-224 865
Resultat før skattekostnad		-97 043	-20 609
Resultat		-97 043	-20 609
Årsresultat		-97 043	-20 609
Overføringer			
Overført til udekket tap		97 043	20 609
Sum overføringer	4	-97 043	-20 609



Balanse

Bodø Sentrumsparkering AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 806 841	4 806 841
Sum varige driftsmidler		4 806 841	4 806 841
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	675 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		675 000	700 000
Sum anleggsmidler		5 481 841	5 506 841
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	8 281
Sum fordringer		0	8 281
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 152	249 801
Sum omløpsmidler		10 152	258 082
Sum eiendeler		5 491 993	5 764 924



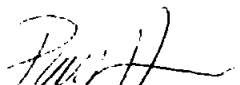
Balanse


Bodø Sentrumparkering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-410 049	-313 005
Sum opptjent egenkapital		-410 049	-313 005
Sum egenkapital	4	-380 049	-283 005
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 812 500	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 812 500	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 023	4 330
Skyldig offentlige avgifter		6 164	0
Annen kortsiktig gjeld		50 355	43 599
Sum kortsiktig gjeld		59 542	47 929
Sum gjeld		5 872 042	6 047 929
Sum egenkapital og gjeld		5 491 993	5 764 924

Bodø, den 26.01.24

Styret i Bodø Sentrumparkering AS


Paal-Gunnar Anderson
styreleder


Hans Marius Brekke
styremedlem



BODØ SENTRUMSPARKERING AS

Org nr 920 803 474

Noter til offisielt regnskap pr 31.12.2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler består av 25 innendørs parkeringsplasser som leies ut. Parkeringsplassene er bokført til kostpris, og avskrives ikke.



Note 3 Aksjonærer og aksjonærlån

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall	Eierandel
ViFire AS	180	60 %
Kaikanten Bodø AS	120	40 %
Sum	300	100 %

Bodø Sentrumsparkering AS har ytt lån til aksjonærene på til sammen kr 675 000 pr 31.12. Lånene er ikke renteberegnet.

Note 4 Egenkapital

	2023	2022
Sum egenkapital 01.01	-283 005	-262 396
Årets resultat	-97 043	-20 609
Sum egenkapital 31.12	-380 049	-283 005

Note 5 Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom årets regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattepliktige resultat:

	2023	2022
Resultat før skatt	-97 043	-20 609
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig resultat	-97 043	-20 609

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Oversikt midlertidige forskjeller:

Fremførbart underskudd	-410 049	-313 006
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)	-410 049	-313 006

Utsatt skatt/skattefordel (-)	-90 211	-68 861
-------------------------------	---------	---------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr 31.12.



Note 6 Pantestillelser

	2023	2022
Pantesikret gjeld:		
Banklån	5 812 500	6 000 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Parkeringsplasser	4 806 841	4 806 841

Note 7 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Selskapet evner imidlertid å dekke sine økonomiske forpliktelser løpende, og vurderes ikke å drive med risiko for tap for eksterne kreditorer.

Det antas å ligge merverdier i parkeringsplassene slik at reell egenkapital antas å være positiv.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til stede, og forutsetningen er dermed lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.