



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 953 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERBROGATEN 9 A OG B AS
Forretningsadresse: Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		146 910	287 136
Sum inntekter		146 910	287 136
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	91 051	97 524
Annen driftskostnad	3	169 193	142 907
Sum kostnader		260 244	240 431
Driftsresultat		-113 334	46 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	45 164	69 333
Annen renteinntekt		34	151
Sum finansinntekter		45 198	69 484
Annen rentekostnad		184 589	239 204
Sum finanskostnader		184 589	239 204
Netto finans		-139 391	-169 721
Ordinært resultat før skattekostnad		-252 725	-123 015
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-55 599	-27 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 126	-95 952
Årsresultat	6	-197 126	-95 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 126	-95 952
Totalresultat		-197 126	-95 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-197 126	-95 952
Sum overføringer og disponeringer		-197 126	-95 952



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	76 274	20 675
Sum immaterielle eiendeler		76 274	20 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	4 853 488	4 944 539
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		4 853 488	4 944 539
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 161 664	
Sum finansielle anleggsmidler		2 161 664	
Sum anleggsmidler		7 091 426	4 965 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 340	35 086
Andre kortsiktige fordringer		45 164	69 333
Konsernfordringer	4		2 342 331
Sum fordringer		48 504	2 446 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 864	126 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 864	126 141
Sum omløpsmidler		225 368	2 572 891
SUM EIENDELER		7 316 794	7 538 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	105 000	105 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 031	87 031
Udekket tap		197 126	
Sum opptjent egenkapital		-110 095	87 031
Sum egenkapital	6	3 905	201 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 425 000	6 425 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	4	812 233	804 668
Sum annen langsiktig gjeld		7 237 233	7 229 668
Sum langsiktig gjeld		7 237 233	7 229 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 282	10 691
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		62 374	96 715
Sum kortsiktig gjeld		75 656	107 406
Sum gjeld		7 312 889	7 337 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 316 794	7 538 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 701303

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 953 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERBROGATEN 9 A OG B AS
Forretningsadresse: Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 953 184
HAMMERBROGATEN 9 A OG B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		146 910	287 136
Sum inntekter		146 910	287 136
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	91 051	97 524
Annen driftskostnad	3	169 193	142 907
Sum kostnader		260 244	240 431
Driftsresultat		-113 334	46 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	45 164	69 333
Annen renteinntekt		34	151
Sum finansinntekter		45 198	69 484
Annen rentekostnad		184 589	239 204
Sum finanskostnader		184 589	239 204
Netto finans		-139 391	-169 721
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-55 599	-27 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 126	-95 952
Årsresultat	6	-197 126	-95 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 126	-95 952
Totalresultat		-197 126	-95 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-197 126	-95 952
Sum overføringer og disponeringer		-197 126	-95 952



Organisasjonsnr: 989 953 184
HAMMERBROGATEN 9 A OG B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	76 274	20 675
Sum immaterielle eiendeler		76 274	20 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	4 853 488	4 944 539
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		4 853 488	4 944 539
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 161 664	
Sum finansielle anleggsmidler		2 161 664	
Sum anleggsmidler		7 091 426	4 965 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 340	35 086
Andre kortsiktige fordringer		45 164	69 333
Konsernfordringer	4		2 342 331
Sum fordringer		48 504	2 446 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		176 864	126 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 864	126 141
Sum omløpsmidler		225 368	2 572 891
SUM EIENDELER		7 316 794	7 538 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	105 000	105 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 031	87 031
Udekket tap		197 126	
Sum opptjent egenkapital		-110 095	87 031
Sum egenkapital	6	3 905	201 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 425 000	6 425 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	4	812 233	804 668
Sum annen langsiktig gjeld		7 237 233	7 229 668
Sum langsiktig gjeld		7 237 233	7 229 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 282	10 691
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		62 374	96 715
Sum kortsiktig gjeld		75 656	107 406
Sum gjeld		7 312 889	7 337 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 316 794	7 538 105



Organisasjonsnr: 989 953 184
HAMMERBROGATEN 9 A OG B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ÅRSREGNSKAP

2020

Hammerbrogaten 9A og B AS

989 953 184



Resultatregnskap

Hammerbrogaten 9A og B AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		146 910	287 136
Sum driftsinntekter		146 910	287 136
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	91 051	97 524
Annen driftskostnad	3	169 193	142 907
Sum driftskostnader		260 244	240 431
Driftsresultat		-113 334	46 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	45 164	69 333
Annen renteinntekt		34	151
Annen rentekostnad		184 589	239 204
Resultat av finansposter		-139 391	-169 721
Ordinært resultat før skattekostnad		-252 725	-123 015
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-55 599	-27 063
Ordinært resultat		-197 126	-95 952
Årsresultat	6	-197 126	-95 952
Overføringer			
Overført til udekket tap		197 126	95 952
Sum overføringer		-197 126	-95 952



Balanse

Hammerbrogaten 9A og B AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	76 274	20 675
Sum immaterielle eiendeler		76 274	20 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	4 853 488	4 944 539
Sum varige driftsmidler		4 853 488	4 944 539
Lån til foretak i samme konsern	4	2 161 664	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 161 664	0
Sum anleggsmidler		7 091 426	4 965 214
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 340	35 086
Andre kortsiktige fordringer		45 164	69 333
Konsernfordringer	4	0	2 342 331
Sum fordringer		48 504	2 446 749
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 864	126 141
Sum omløpsmidler		225 368	2 572 891
Sum eiendeler		7 316 794	7 538 105



Balanse

Hammerbrogaten 9A og B AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	105 000	105 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 031	87 031
Udekket tap		-197 126	0
Sum opptjent egenkapital		-110 095	87 031
Sum egenkapital	6	3 905	201 031
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 425 000	6 425 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	812 233	804 668
Sum annen langsiktig gjeld		7 237 233	7 229 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 282	10 691
Annen kortsiktig gjeld		62 374	96 715
Sum kortsiktig gjeld		75 656	107 406
Sum gjeld		7 312 889	7 337 074
Sum egenkapital og gjeld		7 316 794	7 538 105



Balanse

Hammerbrogaten 9A og B AS
Hønefoss, 14.05.2021
Styret i Hammerbrogaten 9A og B AS

Ingrid Solberg
styreleder/daglig leder

Jan Solberg
styremedlem

Knut Solberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22 % for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hammerbrogaten 9A og B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	105	1 000,0	105 000
Sum	105		105 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sivilingeniør MNIF Jan Solberg AS	105	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader, revisor m.v.

Hammerbrogaten 9A og B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Note 4 Nærstående

Fordringer

Lån til foretak i samme konsern	2 161 664	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	2 411 664

Påløpte renter på lånene er renteberegnet i 2020 med kr 45 164.

Selskapet har også et lån fra nærstående med kr 812 233. Lånet er renteberegnet med kr 7 565 i 2020.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	6 919 803	6 919 803
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 919 803	6 919 803
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	1 975 264	1 975 264
+ Årets ordinære avskrivninger	91 051	91 051
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	2 066 315	2 066 315
Bokført verdi 01.01.20	4 944 539	4 944 539
- Årets avskrivning og nedskrivning	91 051	91 051
= Bokført verdi 31.12.20	4 853 488	4 853 488

Selskapet eier en bolig som ikke avskrives. Selskapet eier videre eiendom som avskrives med 2-10 % årlig.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	105 000	9 000	87 031	201 031
Årets resultat	0	0	-197 126	-197 126
Pr 31.12.2020	105 000	9 000	-110 095	3 905

Note 7 Pant og garantier

Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)	2020	2020
Tomter, bygninger	4 853 488	4 944 539
Sum	4 853 488	4 944 539

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 455 419	2 568 957
Sum	1 455 419	2 568 957

Gjeld sikret med pant	2020	2019
-----------------------	------	------



Gjeld til kredittinstitusjoner	6 425 000	6 425 000
Påløpte, ikke forfalte rentekostnader	32 374	52 715
Sum	6 457 374	6 477 715

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-55 599	-27 063
Skattekostnad ordinært resultat	-55 599	-27 063

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-252 725	-123 015
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-23 998	-25 852
Skattepliktig inntekt	-276 723	-148 867

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	428 409	404 412	-23 998
Sum	428 409	404 412	-23 998

Akkumulert fremførbart underskudd	-775 112	-498 389	276 723
Grunnlag for utsatt skattefordel	-346 702	-93 977	252 725

Utsatt skattefordel (22 %)	-76 274	-20 675	55 600
-----------------------------------	----------------	----------------	---------------