



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 764 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEYNA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Finnevegen 41  
7620 SKOGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haavard Myhr-Haugberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		637 385	2 620 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>637 385</b>	<b>2 620 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		91 070	2 339 400
Annen driftskostnad	6	25 346	28 582
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 416</b>	<b>2 367 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>520 968</b>	<b>252 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		400	594
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400</b>	<b>594</b>
Annen rentekostnad		105 942	130 457
Annen finanskostnad		61 373	16 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167 314</b>	<b>147 128</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-166 914</b>	<b>-146 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>354 054</b>	<b>105 484</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	77 892	23 206
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	187 002	82 278
Overføringer annen egenkapital		89 161	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		52 744
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>52 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>52 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			2 906 275
<b>Sum varer</b>			<b>2 906 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 465	1 459 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>611 465</b>	<b>1 459 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>611 465</b>	<b>4 365 535</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>611 465</b>	<b>4 418 279</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		89 161	
Udekket tap	2		187 002
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>89 161</b>	<b>-187 002</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>289 161</b>	<b>12 998</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			3 077 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 077 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 077 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 146	1 020 484
Betalbar skatt	1	25 148	
Annen kortsiktig gjeld	5	296 010	307 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 304</b>	<b>1 327 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>322 304</b>	<b>4 405 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>611 465</b>	<b>4 418 279</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 329429

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 764 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEYNA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Finnevegen 41  
7620 SKOGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haavard Myhr-Haugberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 764 798  
SKEYNA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		637 385	2 620 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>637 385</b>	<b>2 620 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		91 070	2 339 400
Annen driftskostnad	6	25 346	28 582
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 416</b>	<b>2 367 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>520 968</b>	<b>252 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		400	594
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400</b>	<b>594</b>
Annen rentekostnad		105 942	130 457
Annen finanskostnad		61 373	16 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167 314</b>	<b>147 128</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-166 914</b>	<b>-146 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>354 054</b>	<b>105 484</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	77 892	23 206
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	187 002	82 278
Overføringer annen egenkapital		89 161	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>



Organisasjonsnr: 918 764 798  
SKEYNA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		52 744
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>52 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>52 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			2 906 275
<b>Sum varer</b>			<b>2 906 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		611 465	1 459 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>611 465</b>	<b>1 459 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>611 465</b>	<b>4 365 535</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>611 465</b>	<b>4 418 279</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		89 161	
Udekket tap	2		187 002
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>89 161</b>	<b>-187 002</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>289 161</b>	<b>12 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			3 077 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 077 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 077 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld		1 146	1 020 484
Betalbar skatt	1	25 148	
Annen kortsiktig gjeld	5	296 010	307 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 304</b>	<b>1 327 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>322 304</b>	<b>4 405 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>611 465</b>	<b>4 418 279</b>



Organisasjonsnr: 918 764 798  
SKEYNA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Malum Byggservice AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Byggmester Haugberg AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Skeyna Utvikling AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten



Skeyna Utvikling AS

## Noter 2020

annen kortsiktig gjeld.



Skeyna Utvikling AS

## Noter 2020

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	354 054
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>354 054</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	239 746
<b>= Inntekt</b>	<b>114 308</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	25 148
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>25 148</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	52 744
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>77 892</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	25 148
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 148</b>

### Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	-187 002	12 998
+Fra årets resultat			276 162	276 162
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>89 161</b>	<b>289 161</b>



Skeyna Utvikling AS

## Noter 2020

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	239 746
= Grunnlag utsatt skatt	0	-239 746
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	239 746
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	239 746
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>52 744</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Malum Byggservice AS	995 436 132	100	50,00 %
Byggmester Haugberg AS	999 188 427	100	50,00 %

### Note 5 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har et lån på kr. 296 010,- til Skeyna Bygg AS.

Rentekostnad for 2020 er på kr. 3500,-.

### Note 6 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte i 2020, og derav ingen lønnskostnader eller pensjonsforpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon.



Skeyna Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		637 385	2 620 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>637 385</b>	<b>2 620 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		91 070	2 339 400
Annen driftskostnad	6	25 347	28 582
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>116 417</b>	<b>2 367 982</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>520 969</b>	<b>252 018</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		400	594
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400</b>	<b>594</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		105 942	130 457
Annen finanskostnad		61 373	16 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167 314</b>	<b>147 128</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(166 914)</b>	<b>(146 534)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>354 054</b>	<b>105 484</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	77 892	23 206
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		89 161	0
Fremføring av udekket tap	2	187 002	82 278
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>276 162</b>	<b>82 278</b>



## Skeyna Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	52 744
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>52 744</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>52 744</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	2 906 275
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 465	1 459 260
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>611 465</b>	<b>4 365 535</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>611 465</b>	<b>4 418 279</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		89 161	0
Udekket tap	2	0	(187 002)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>89 161</b>	<b>(187 002)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>289 161</b>	<b>12 998</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 077 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 077 287</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>3 077 287</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 146	1 020 484
Betalbar skatt	1	25 148	0
Annen kortsiktig gjeld	5	296 010	307 510
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>322 304</b>	<b>1 327 994</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>322 304</b>	<b>4 405 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>611 465</b>	<b>4 418 279</b>

Underskrifter  
For styret i Skeyna Utvikling AS  
Levanger 15.05.2021

Haavard Myhr - Haugberg

Marte Myhr-Haugberg

Erlend Hoel Malum

Elin Trætli



**Årsregnskap 2020  
for  
Skeyna Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 918764798**

**Utarbeidet av:**

Falstads Regnskapsservice AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kirkegata 75A  
7600 LEVANGER



Organisasjonsnr. 961395305