



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 616 916  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: JENS LAUERSØNS LEGAT  
Forretningsadresse: Torvgata 13  
3770 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Pande-Rolfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 241 564	2 155 971
Gevinst salg av eiendom			1 930 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 241 564</b>	<b>4 086 871</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	66 600	133 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	405 705	412 495
Annen driftskostnad	1	1 168 175	1 139 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 640 480</b>	<b>1 685 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>601 084</b>	<b>2 401 866</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 271	4 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 271</b>	<b>4 660</b>
Annen rentekostnad		254 181	210 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>254 181</b>	<b>210 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-240 910</b>	<b>-205 658</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		360 174	2 196 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 335 163	9 740 868
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 3	<b>9 335 163</b>	<b>9 740 868</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		38 000	38 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 373 163</b>	<b>9 778 868</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		804 537	509 662
Andre kortsiktige fordringer		151 098	
<b>Sum fordringer</b>		<b>955 635</b>	<b>509 662</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 678 300	1 466 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 678 300</b>	<b>1 466 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 633 935</b>	<b>1 976 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 007 098</b>	<b>11 755 494</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 077 933	4 717 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 077 933</b>	<b>4 717 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 177 933</b>	<b>4 817 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 654 649	6 057 909
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>5 654 649</b>	<b>6 057 909</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 654 649</b>	<b>6 057 909</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		179 334	12 373
Skyldig offentlige avgifter		68 732	60 354
Annen kortsiktig gjeld		926 450	807 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 174 516</b>	<b>879 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 829 165</b>	<b>6 937 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 007 098</b>	<b>11 755 494</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321095

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 616 916  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: JENS LAUERSØNS LEGAT  
Forretningsadresse: Torvgata 13  
3770 KRAGERØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Pande-Rolfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023



Organisasjonsnr: 975 616 916  
JENS LAUERSØNS LEGAT

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 241 564	2 155 971
Gevinst salg av eiendom			1 930 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 241 564</b>	<b>4 086 871</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	66 600	133 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	405 705	412 495
Annen driftskostnad	1	1 168 175	1 139 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 640 480</b>	<b>1 685 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>601 084</b>	<b>2 401 866</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 271	4 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 271</b>	<b>4 660</b>
Annen rentekostnad		254 181	210 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>254 181</b>	<b>210 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-240 910</b>	<b>-205 658</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		360 174	2 196 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>



Organisasjonsnr: 975 616 916  
JENS LAUERSØNS LEGAT

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2, 3	9 335 163	9 740 868
-------------------------	------	-----------	-----------

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

Sum finansielle anleggsmidler		38 000	38 000
----------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		9 373 163	9 778 868
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

	804 537	509 662
--	---------	---------

Andre kortsiktige  
fordringer

	151 098	
--	---------	--

Sum fordringer	955 635	509 662
----------------	---------	---------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

	1 678 300	1 466 964
--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

	1 678 300	1 466 964
--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler	2 633 935	1 976 626
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER		12 007 098	11 755 494
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Grunnkapital

	100 000	100 000
--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital

	100 000	100 000
--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	5 077 933	4 717 760
--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital

	5 077 933	4 717 760
--	-----------	-----------



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 177 933</b>	<b>4 817 760</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	5 654 649	6 057 909
<b>Sum annen langsiktig gjeld 3</b>	<b>5 654 649</b>	<b>6 057 909</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 654 649</b>	<b>6 057 909</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	179 334	12 373
Skyldig offentlige avgifter	68 732	60 354
Annen kortsiktig gjeld	926 450	807 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 174 516</b>	<b>879 825</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 829 165</b>	<b>6 937 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 007 098</b>	<b>11 755 494</b>



Organisasjonsnr: 975 616 916  
JENS LAUERSØNS LEGAT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0,25

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## JENS LAUERSØNS LEGAT

3770 KRAGERØ

Kragerø 22.2.2023

### ÅRSBERETNING 2022

Årets regnskap viser et overskudd på kr. 360.174,- som er avsatt til annen egenkapital.

**Byen.** I Torvgata 11 og 13, Legatgården, og Lauersensbakke 1 A er det foretatt vedlikehold av heis samt mindre vedlikeholdsarbeider innvendig og utvendig. I forbindelse med at Skagerrak Sparebank opphørte med bankboks utleie i 2022 ble original testamentet til Jens Lauersøn overført til nyinnkjøpt brann skap plassert i legatets arkiv rom i 3. etg. Torvgata 13.

**Øya.** I Galeioddveien 6 har det blitt utført mindre vedlikeholds arbeider utvendig. I Galeioddveien 8 ble den ene leiligheten ledig i desember og denne ble utleiet til ny leietaker fra 1. desember 2022. Det er her foretatt både utvendig og innvendig vedlikeholds arbeider. Begge bygningene er i god stand og fullt utleiet. Det er i 2022 utskilt egen tomt for parkering på Legatets eiendom langs med veien på ca. 39 kvm som nå er festet/ leid bort langsiktig til nabo.

**Plassen Solberg.** Hovedhuset på Plassen har blitt ferdig renoverert utvendig og alle vinduene i 1. etg er blitt skiftet ut med nye og det er innlagt Fiber/bredbånd og montert utvendig brannstige. I tillegg er det utført grave og drenerings arbeider mellom veien og jordet på Plassen.

**Heibø.** I hovedhuset på Heibø har det blitt utført mindre vedlikeholdsarbeider og det er innlagt Fiber/bredbånd og montert utvendig brannstige. Renovering av Jaktbu/uthus ble påbegynt igjen sent i 2022 og snart ferdig utvendig. Det ble inngått fornyet langsiktig Leieavtale/Festeavtale på 574 dekar av Heibø (Golfanlegget) med Fredensborg Eiendom AS i 2022.

**Heistad.** Huset fremstår som velholdt og det har blitt utført mindre innvendige vedlikeholds arbeider og det er innlagt Fiber/bredbånd og montert utvendig brannstige. Låven er nå fullstendig renoverert utvendig og det ble lagt nytt tak på uthuset.

**Tømmerhogst.** Det er ikke utført tømmerhogst i 2022.

**Heibøveien veiforening.** Vedlikehold og brøyting blir fortsatt utført etter avtale med Kai Gunnar Snøås. Kostnadene blir administrert av Legatet og fordelt mellom Legatet og øvrige oppsittere.



**Årets gaver.** Batterikomiteen kr 10.000 til krutt og vedlikehold av Gundersholmen Fort . Kragerø Næringsforening kr. 10.000 til julegatebelysning i Kragerø 2022. Kr.1000 til gaver/bok gaver til tidligere Styremedlemmer. Totalt kr. 21.000.

Det er styrets oppfatning at det fremlagte årsregnskap med tilhørende noter og årsberetning, gir et rettviseende bilde av stiftelsens resultat i 2022, og at den økonomiske stillingen for fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under denne forutsetning.

**Arbeidsmiljø/likestilling.**

Stiftelsen har ingen ansatte, styret består av 3 personer hvorav en er kvinne.

**Ytre miljø.**

Stiftelsen driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

**Andre forhold.**

Styret kjenner ikke til forhold av viktighet for å bedømme stiftelsens stilling og resultat utover det som fremgår av årsregnskapet med noter. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp, som etter styrets syn, vil påvirke bedømmelsen.

Kragerø 22.februar 2023

Petter Pande-Rolfsen

Forstander/ Styreleder

Lena Marie Naper-Helgestad

Tilsynsperson/ Styremedlem

Grunde Olsen

Tilsynsperson/ Styremedlem



BDO AS  
Leirvollen 21A, 3736 Skien  
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Jens Lauersøns Legat

Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jens Lauersøns Legat.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Espen Åsulfsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: iOCN5-SYSU-1HBL5-0IGL-WGBGD-SFFFH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Espen Åsulfsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-86713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-01 18:14:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: iOCN5-SYSU-1HBL5-0IGL-WGBGD-SFFFH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap  
2022  
for  
Jens Lauersøns Legat

Org.nr.: 975 616 916



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Jens Lauersøns Legat</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		2 241 564	2 155 971
Gevinst salg av eiendom		0	1 930 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 241 564</b>	<b>4 086 871</b>
Lønnskostnad	1	66 600	133 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	405 705	412 495
Annen driftskostnad	1	1 168 175	1 139 184
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 640 480</b>	<b>1 685 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>601 084</b>	<b>2 401 866</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 271	4 660
Annen rentekostnad		254 181	210 318
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-240 910</b>	<b>-205 658</b>
Resultat før skattekostnad		360 174	2 196 208
<b>Resultat</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		360 174	2 196 208
<b>Sum overføringer</b>		<b>360 174</b>	<b>2 196 208</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Jens Lauersøns Legat</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 335 163	9 740 868
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 3</b>	<b>9 335 163</b>	<b>9 740 868</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		38 000	38 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 373 163</b>	<b>9 778 868</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		804 537	509 662
Andre kortsiktige fordringer		151 098	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>955 635</b>	<b>509 662</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 678 300	1 466 964
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 633 935</b>	<b>1 976 626</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 007 098</b>	<b>11 755 494</b>
<b>Jens Lauersøns Legat</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Jens Lauersøns Legat</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 077 933	4 717 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 077 933</b>	<b>4 717 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 177 933</b>	<b>4 817 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 654 649	6 057 909
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>5 654 649</b>	<b>6 057 909</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		179 334	12 373
Skyldig offentlige avgifter		68 732	60 354
Annen kortsiktig gjeld		926 450	807 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 174 516</b>	<b>879 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 829 165</b>	<b>6 937 734</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 007 098</b>	<b>11 755 494</b>
Kragerø, den, 22.02.2023 Styret i Jens Lauersøns Legat			
<hr/> Lena Marie Naper-Helgestad styremedlem	<hr/> Petter Pande-Rolfsen styreleder	<hr/> Grunde Olsen styremedlem	
<b>Jens Lauersøns Legat</b>			<b>Side 4</b>



## Noter 2022

### Jens Lauersøns Legat

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Eventuelle andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, der det foretatt nedskrivning. Posten består av andelsinnskudd i AT Skog.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Eventuell skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel presenteres ikke i regnskapet.

#### Leieavtaler

Eventuelle leieavtaler presenteres som operasjonell leasing.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2022
Jens Lauersøns Legat

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	66 600	129 800
Arbeidsgiveravgift	0	3 525
<b>Sum</b>	<b>66 600</b>	<b>133 325</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt ca. 0,25 årsverk.

Skyldig skattetrekk: 0

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har heller ikke innført dette

### Ytelser til ledende personer

	Forstander	Styret
Annen godtgjørelse	40 000	20 000
<b>Sum</b>	<b>40 000</b>	<b>20 000</b>

Hverken forstander eller øvrige styremedlemmer har lån eller sikkerhetsstillelse i legatet.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 31 608 inkludert merverdiavgift.

Det er ikke kostnadsført honorar for andre tjenester.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger, og tomter.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	13 422 776
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>13 422 776</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	3 104 109
Årets ordinære avskrivninger	405 705
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>3 509 814</b>
Bokført verdi 01.01.2022	9 740 867
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	405 705
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>9 335 162</b>
Økonomisk levetid	10 - 40 år



Noter 2022
Jens Lauersøns Legat

**Note 3 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-5 654 649	-6 057 909
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>-5 654 649</b>	<b>-6 057 909</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	9 335 163	9 740 863
<b>Sum</b>	<b>9 335 163</b>	<b>9 740 863</b>