



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 080 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRINGEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Rundhågen 1
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Støversten Dybvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		32 880	25 000
Sum inntekter		32 880	25 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	42 040	42 040
Annen driftskostnad		15 172	15 500
Sum kostnader		57 212	57 540
Driftsresultat		-24 332	-32 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	3 695
Annen finanskostnad		1 498	1 581
Sum finanskostnader		1 498	5 276
Netto finans		-1 498	-5 276
Resultat før skattekostnad		-25 830	-37 816
Årsresultat		-25 830	-37 816
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 830	-37 816
Sum overføringer og disponeringer		-25 830	-37 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 672 868	11 672 868
Sum varige driftsmidler		11 672 868	11 672 868
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 672 868	11 672 868
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 416	6 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 416	6 626
Sum omløpsmidler		27 416	6 626
SUM EIENDELER		11 700 284	11 679 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		78 816	52 986
Sum opptjent egenkapital		-78 816	-52 986
Sum egenkapital		421 184	447 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 000	4 500
Kortsiktig konserngjeld	3	11 143 580	11 063 580
Annen kortsiktig gjeld		131 520	164 400
Sum kortsiktig gjeld		11 279 100	11 232 480
Sum gjeld		11 279 100	11 232 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 700 284	11 679 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 527423

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 080 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRINGEN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Rundhågen 1
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Støversten Dybvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 080 323
KÅRINGEN NÆRINGSARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		32 880	25 000
Sum inntekter		32 880	25 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	42 040	42 040
Annen driftskostnad		15 172	15 500
Sum kostnader		57 212	57 540
Driftsresultat		-24 332	-32 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	3 695
Annen finanskostnad		1 498	1 581
Sum finanskostnader		1 498	5 276
Netto finans		-1 498	-5 276
Resultat før skattekostnad		-25 830	-37 816
Årsresultat		-25 830	-37 816
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 830	-37 816
Sum overføringer og disponeringer		-25 830	-37 816



Organisasjonsnr: 928 080 323
KÅRINGEN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 672 868	11 672 868
Sum varige driftsmidler		11 672 868	11 672 868
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 672 868	11 672 868
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 416	6 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 416	6 626
Sum omløpsmidler		27 416	6 626
SUM EIENDELER		11 700 284	11 679 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		78 816	52 986
Sum opptjent egenkapital		-78 816	-52 986



Sum egenkapital		421 184	447 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 000	4 500
Kortsiktig konserngjeld	3	11 143 580	11 063 580
Annen kortsiktig gjeld		131 520	164 400
Sum kortsiktig gjeld		11 279 100	11 232 480
Sum gjeld		11 279 100	11 232 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 700 284	11 679 494



Organisasjonsnr: 928 080 323
KÅRINGEN NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	40000.00	40000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	2040.00	2040.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	42040.00	42040.00

Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnadene er honorar til styret



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har et tomteområde i Lødingen Kommune. Kostnader som påløper i denne prosessen aktiveres.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11143580.00	11063580.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KÅRINGEN NÆRINGSPARK AS

928080323

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

M 215



KÅRINGEN NÆRINGSPARK AS
928 080 323

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		32 880	25 000
Sum driftsinntekter		32 880	25 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	42 040	42 040
Annen driftskostnad		15 172	15 500
Sum driftskostnader		57 212	57 540
Driftsresultat		-24 332	-32 540
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	3 695
Annen finanskostnad		1 498	1 581
Sum finanskostnader		1 498	5 276
Netto finans		-1 498	-5 276
Resultat før skattekostnad		-25 830	-37 816
Årsresultat		-25 830	-37 816
Overføringer			
Udekket tap		-25 830	-37 816
Sum overføringer		-25 830	-37 816

M 2/15



KÅRINGEN NÆRINGSPARK AS
928 080 323

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 672 868	11 672 868
Sum varige driftsmidler		11 672 868	11 672 868
Sum anleggsmidler		11 672 868	11 672 868
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 416	6 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 416	6 626
Sum omløpsmidler		27 416	6 626
SUM EIENDELER		11 700 284	11 679 494

m 0/16




KÅRINGEN NÆRINGS-PARK AS
928 080 323

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		78 816	52 986
Sum opptjent egenkapital		-78 816	-52 986
Sum egenkapital		421 184	447 014
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 000	4 500
Kortsiktig konserngjeld	3	11 143 580	11 063 580
Annen kortsiktig gjeld		131 520	164 400
Sum kortsiktig gjeld		11 279 100	11 232 480
Sum gjeld		11 279 100	11 232 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 700 284	11 679 494

Harstad, 18. juni 2024


Jan Ivar Dybvik
styrets leder


Ottar Bjarne Nilsen
styremedlem


Morten Støversteen Dybvik
styremedlem / daglig leder



KÅRINGEN NÆRINGSPARK AS
928 080 323

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	2 040	2 040
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	42 040	42 040

Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnadene er honorar til styret

M 016



KÅRINGEN NÆRINGS-PARK AS
928 080 323

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Selskapet har et tomteområde i Lødingen Kommune.
Kostnader som påløper i denne prosessen aktiveres.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 143 580	11 063 580

M 216