



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 227 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JARO KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Elgveien 40  
4818 FÆRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAHN ROALD JOHANSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		19 039	1 511
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 039</b>	<b>1 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 039</b>	<b>48 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 448 566	2 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 448 566</b>	<b>2 000 000</b>
Annen rentekostnad		198 144	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 144</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 250 422</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 231 383</b>	<b>2 048 490</b>
Skattekostnad		0	10 424
<b>Årsresultat</b>		<b>2 231 383</b>	<b>2 038 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Avgitt konsernbidrag		145 974	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 085 409	1 438 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 231 383</b>	<b>2 038 066</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	16 950 899	4 011 669
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	3 832 366	13 700
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre fordringer		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 788 265</b>	<b>4 030 369</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 788 265</b>	<b>4 030 369</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-4 600	60 400
Andre fordringer		2 000	2 461 643
Konsernfordringer	3	121 006	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>118 406</b>	<b>2 522 043</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 553	99 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 553</b>	<b>99 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>125 959</b>	<b>2 621 776</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 914 223</b>	<b>6 652 145</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Selskapskapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 722 224	3 636 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 722 224</b>	<b>3 636 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 222 224</b>	<b>4 136 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 235 762	0
Langsiktig konserngjeld	3	9 467 518	2 314 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 703 280</b>	<b>2 314 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 703 280</b>	<b>2 314 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		868	73
Betalbar skatt		0	10 424
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 987 852	189 903
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 988 720</b>	<b>200 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 692 000</b>	<b>2 515 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 914 223</b>	<b>6 652 145</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733666

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 227 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JARO KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Elgveien 40  
4818 FÆRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAHN ROALD JOHANSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



Organisasjonsnr: 816 227 232  
JARO KAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		19 039	1 511
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 039</b>	<b>1 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 039</b>	<b>48 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 448 566	2 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 448 566</b>	<b>2 000 000</b>
Annen rentekostnad		198 144	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 144</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 250 422</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 231 383</b>	<b>2 048 490</b>
Skattekostnad		0	10 424
<b>Årsresultat</b>		<b>2 231 383</b>	<b>2 038 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Avgitt konsernbidrag		145 974	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 085 409	1 438 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 231 383</b>	<b>2 038 066</b>





Annen egenkapital	4 722 224	3 636 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 722 224</b>	<b>3 636 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 222 224</b>	<b>4 136 814</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 235 762	0
Langsiktig konserngjeld 3	9 467 518	2 314 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12 703 280</b>	<b>2 314 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>12 703 280</b>	<b>2 314 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	868	73
Betalbar skatt	0	10 424
Utbytte	1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	1 987 852	189 903
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 988 720</b>	<b>200 400</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 692 000</b>	<b>2 515 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 914 223</b>	<b>6 652 145</b>



Organisasjonsnr: 816 227 232  
JARO KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Aksjer i Frolandssenteret 5 AS (100%)	400000.00	1652592.00	0.00	3441252.00
Aksjer i Favør Eiendom AS (48,54%)	500000.00	795974.00	0.00	500000.00
Aksjer i Profitt AS (100%)	1000000.00			1000000.00
Aksjer i Webnett AS (100%)	100000.00			100000.00
Aksjer i Favør Entreprenør AS (100%)	2000000.00			2000000.00
Aksjer i Agder Boligutleie AS (36,5%)	0.00	0.00	0.00	7490000.00
Aksjer i Jarokon Invest As	11669.00		3782166.00	2419647.00

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2522043.00	118406.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12703280.00	2314931.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.