



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 463 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLASSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Finneidgata 31
8210 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Henriksen Lønaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		403 897	263 806
Sum inntekter		403 897	263 806
Kostnader			
Lønnskostnad		483 037	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	184 900	137 700
Annen driftskostnad	3	398 717	53 285
Sum kostnader		1 066 655	190 985
Driftsresultat		-662 757	72 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			173
Sum finansinntekter			173
Annen rentekostnad		31 592	
Annen finanskostnad		534	
Sum finanskostnader		32 126	
Netto finans		-32 126	173
Ordinært resultat før skattekostnad		-694 883	72 994
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-152 875	16 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		-542 008	56 955
Årsresultat		-542 008	56 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-542 008	56 955
Totalresultat		-542 008	56 955
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-542 008	56 955
Sum overføringer og disponeringer		-542 008	56 955



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		157 630	4 755
Sum immaterielle eiendeler		157 630	4 755
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 487 713	665 053
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 954	19 954
Sum varige driftsmidler		1 503 667	685 007
Sum anleggsmidler		1 661 297	689 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-7 957	9 593
Andre kortsiktige fordringer			25 388
Sum fordringer		-7 957	34 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 650	423 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 650	423 054
Sum omløpsmidler		44 693	458 035
SUM EIENDELER		1 705 990	1 147 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		276 291	276 291
Overkurs		300	300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		276 591	276 591
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		217 950	759 958
Sum opptjent egenkapital		217 950	759 958
Sum egenkapital		494 541	1 036 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	970 712	
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld	4	970 712	
Sum langsiktig gjeld		970 712	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 173	29 787
Betalbar skatt	2		39 191
Skyldig offentlige avgifter		44 779	25 030
Annen kortsiktig gjeld		184 785	17 240
Sum kortsiktig gjeld		240 737	111 248
Sum gjeld		1 211 449	111 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 705 990	1 147 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 590594

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 463 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLASSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Finneidgata 31
8210 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Henriksen Lønaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 813 463 032
GLASSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		403 897	263 806
Sum inntekter		403 897	263 806
Kostnader			
Lønnskostnad		483 037	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	184 900	137 700
Annen driftskostnad	3	398 717	53 285
Sum kostnader		1 066 655	190 985
Driftsresultat		-662 757	72 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			173
Sum finansinntekter			173
Annen rentekostnad		31 592	
Annen finanskostnad		534	
Sum finanskostnader		32 126	
Netto finans		-32 126	173
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-152 875	16 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		-542 008	56 955
Årsresultat		-542 008	56 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-542 008	56 955
Totalresultat		-542 008	56 955
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-542 008	56 955
Sum overføringer og disponeringer		-542 008	56 955



Organisasjonsnr: 813 463 032
GLASSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		157 630	4 755
Sum immaterielle eiendeler		157 630	4 755

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 487 713	665 053
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		15 954	19 954
Sum varige driftsmidler		1 503 667	685 007

Sum anleggsmidler		1 661 297	689 762
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-7 957	9 593
Andre kortsiktige fordringer			25 388
Sum fordringer		-7 957	34 981

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 650	423 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 650	423 054

Sum omløpsmidler		44 693	458 035
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		1 705 990	1 147 798
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		276 291	276 291
Overkurs		300	300
Sum innskutt egenkapital		276 591	276 591

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		217 950	759 958
Sum opptjent egenkapital		217 950	759 958



Sum egenkapital		494 541	1 036 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	970 712	
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld	4	970 712	
Sum langsiktig gjeld		970 712	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 173	29 787
Betalbar skatt	2		39 191
Skyldig offentlige avgifter		44 779	25 030
Annen kortsiktig gjeld		184 785	17 240
Sum kortsiktig gjeld		240 737	111 248
Sum gjeld		1 211 449	111 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 705 990	1 147 798



Organisasjonsnr: 813 463 032
GLASSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Glassgården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 813 463 032



RESULTATREGNSKAP

GLASSGÅRDEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		403 897	263 806
Sum driftsinntekter		403 897	263 806
Lønnskostnad		483 037	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	184 900	137 700
Annen driftskostnad	3	398 717	53 285
Sum driftskostnader		1 066 655	190 985
Driftsresultat		-662 757	72 821
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	173
Annen rentekostnad		31 592	0
Annen finanskostnad		534	0
Resultat av finansposter		-32 126	173
Ordinært resultat før skattekostnad		-694 883	72 994
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-152 875	16 039
Ordinært resultat		-542 008	56 955
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-542 008	56 955
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-542 008	56 955
Sum overføringer		-542 008	56 955



BALANSE

GLASSGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		157 630	4 755
Sum immaterielle eiendeler		157 630	4 755
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 487 713	665 053
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 954	19 954
Sum varige driftsmidler		1 503 667	685 007
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 661 297	689 762
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-7 957	9 593
Andre kortsiktige fordringer		0	25 388
Sum fordringer		-7 957	34 981
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 650	423 054
Sum omløpsmidler		44 693	458 035
Sum eiendeler		1 705 990	1 147 798



BALANSE

GLASSGÅRDEN AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		276 291	276 291
Overkurs		300	300
Sum innskutt egenkapital		276 591	276 591
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		217 950	759 958
Sum opptjent egenkapital		217 950	759 958
Sum egenkapital		494 541	1 036 549
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	970 712	0
Sum annen langsiktig gjeld	4	970 712	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 173	29 787
Betalbar skatt	2	0	39 191
Skyldig offentlige avgifter		44 779	25 030
Annen kortsiktig gjeld		184 785	17 240
Sum kortsiktig gjeld		240 737	111 248
Sum gjeld		1 211 449	111 248
Sum egenkapital og gjeld		1 705 990	1 147 798

Fauske, 04.04.2022
Styret i Glassgården AS

Helge Henriksen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 632 569	68 374	3 700 943
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 003 560		1 003 560
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 636 129	68 374	4 704 503
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 186 134	14 700	3 200 834
= Bokført verdi 31.12.21	1 449 995	53 674	1 503 669
Årets ordinære avskrivninger	171 300	13 600	184 900
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	39 191
Endring i utsatt skattefordel	-152 875	-23 152
Skattekostnad ordinært resultat	-152 875	16 039
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-694 883	72 994
Permanente forskjeller	0	-94
Endring i midlertidige forskjeller	130 550	105 240
Skattepliktig inntekt	-564 333	178 140
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	39 191
Sum betalbar skatt i balansen	0	39 191

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-144 665	-14 116	130 550
Fordringer	-7 500	-7 500	0
Sum	-152 165	-21 616	130 550
Akkumulert fremførbart underskudd	-564 333	0	564 333
Grunnlag for utsatt skattefordel	-716 499	-21 616	694 883
Utsatt skattefordel (22 %)	-157 630	-4 755	152 874

Note 3 antall ansatte

Det har vært 1 ansatt i 2021.



Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	970 712	0
Sum	970 712	0

Lån som forfaller 5 år etter regnskapsårets slutt: kr. 719.612

Kredittinstitusjon	Lånebeløp
DNB	Kr. 1000.000

Eiendel som er stilt som sikkerhet:

Varige driftsmidler gnr.103. bnr 571 i Fauske
Bokført verdi pr. 31.12.2021 kr. 1.487.713



Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i
Glassgården AS

Revisjonsrapport 8
Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Glassgården AS sitt årsregnskap som viser et underskudd kr. 542.008. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Postadresse Postboks 411, 8201 Fauske	Telefon 75 60 00 20	Bankgiro 4750.79.66272	Medlem av
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: firmapost@fauske-revisjon.no	Den norske revisorforening



Fauske Revisjon AS
Revisjon og Rådgivning

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, 15. mars 2022
Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen
Statsautorisert revisor