



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 291 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSETSVEA 34 AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		220 556	420 556
Sum inntekter	1	220 556	420 556
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 100	12 106
Annen driftskostnad	3	154 109	82 573
Sum kostnader		166 209	94 679
Driftsresultat		54 347	325 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 967	398
Sum finansinntekter		2 967	398
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 336	19 489
Annen rentekostnad		811	
Sum finanskostnader		26 147	19 489
Netto finans		-23 180	-19 091
Ordinært resultat før skattekostnad		31 167	306 786
Skattekostnad på resultat		7 035	67 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 132	239 293
Årsresultat		24 132	239 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 132	239 293
Totalresultat		24 132	239 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			52 835
Avsatt til annen egenkapital		24 132	186 458
Sum overføringer og disponeringer		24 132	239 293



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 667 168	1 679 269
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 667 168	1 679 269
Sum anleggsmidler		1 667 168	1 679 269
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 401 373	1 401 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 401 373	1 401 775
Sum omløpsmidler		1 401 373	1 401 775
SUM EIENDELER		3 068 541	3 081 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 037 600	2 037 600
Overkurs		58 476	58 476
Annen innskutt egenkapital		65 342	65 342
Sum innskutt egenkapital		2 161 418	2 161 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		210 589	186 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		210 589	186 458
Sum egenkapital		2 372 007	2 347 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		684 831	659 495
Sum annen langsiktig gjeld	4	684 831	659 495
Sum langsiktig gjeld		684 831	659 495
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		7 035	67 493
Annen kortsiktig gjeld		4 668	6 180
Sum kortsiktig gjeld		11 703	73 673
Sum gjeld		696 534	733 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 068 541	3 081 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378004

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 291 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSETSVEA 34 AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 291 031
HALSETSVEA 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		220 556	420 556
Sum inntekter	1	220 556	420 556
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	12 100	12 106
Annen driftskostnad			
	3	154 109	82 573
Sum kostnader		166 209	94 679
Driftsresultat		54 347	325 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		2 967	398
Sum finansinntekter		2 967	398
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		25 336	19 489
Annen rentekostnad			
		811	
Sum finanskostnader		26 147	19 489
Netto finans		-23 180	-19 091
Ordinært resultat før skattekostnad			
		31 167	306 786
Skattekostnad på resultat			
		7 035	67 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 132	239 293
Årsresultat		24 132	239 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		24 132	239 293
Totalresultat		24 132	239 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
			52 835
Avsatt til annen egenkapital			
		24 132	186 458
Sum overføringer og disponeringer		24 132	239 293



Organisasjonsnr: 920 291 031
HALSETSVEA 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 667 168	1 679 269
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 667 168	1 679 269
Sum anleggsmidler		1 667 168	1 679 269

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 401 373	1 401 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 401 373	1 401 775
Sum omløpsmidler		1 401 373	1 401 775
SUM EIENDELER		3 068 541	3 081 044

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2 037 600	2 037 600
Overkurs	58 476	58 476
Annen innskutt egenkapital	65 342	65 342
Sum innskutt egenkapital	2 161 418	2 161 418

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	210 589	186 458
Sum opptjent egenkapital	210 589	186 458

Sum egenkapital	2 372 007	2 347 876
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	684 831	659 495
Sum annen langsiktig gjeld 4	684 831	659 495
Sum langsiktig gjeld	684 831	659 495
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	7 035	67 493
Annen kortsiktig gjeld	4 668	6 180
Sum kortsiktig gjeld	11 703	73 673
Sum gjeld	696 534	733 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 068 541	3 081 044



Organisasjonsnr: 920 291 031
HALSETSVEA 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Halsetsvea 34 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 920 291 031



Resultatregnskap

Halsetsvea 34 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		220 556	420 556
Sum driftsinntekter	1	220 556	420 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 100	12 106
Annen driftskostnad	3	154 109	82 573
Sum driftskostnader		166 209	94 679
Driftsresultat		54 347	325 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 967	398
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 336	19 489
Annen rentekostnad		811	0
Resultat av finansposter		-23 180	-19 091
Resultat før skattekostnad		31 167	306 786
Skattekostnad på resultat		7 035	67 493
Resultat		24 132	239 293
Årsresultat		24 132	239 293
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	52 835
Avsatt til annen egenkapital		24 132	186 458
Sum overføringer		24 132	239 293



Balanse
Halsetsvea 34 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 667 168	1 679 269
Sum varige driftsmidler		1 667 168	1 679 269
Sum anleggsmidler		1 667 168	1 679 269
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 401 373	1 401 775
Sum omløpsmidler		1 401 373	1 401 775
Sum eiendeler		3 068 541	3 081 044



Balanse Halsetsvea 34 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 037 600	2 037 600
Overkurs		58 476	58 476
Annen innskutt egenkapital		65 342	65 342
Sum innskutt egenkapital		2 161 418	2 161 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		210 589	186 458
Sum opptjent egenkapital		210 589	186 458
Sum egenkapital		2 372 007	2 347 876
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		684 831	659 495
Sum annen langsiktig gjeld	4	684 831	659 495
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		7 035	67 493
Annen kortsiktig gjeld		4 668	6 180
Sum kortsiktig gjeld		11 703	73 673
Sum gjeld		696 534	733 168
Sum egenkapital og gjeld		3 068 541	3 081 044

Hamar, 24.04.2024
Styret i Halsetsvea 34 AS

Trond Gudbrand Svenkerud
styreleder

Kenneth Skyttermoen
styremedlem

Pål Stenberg
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8-god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Gjerde	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 582 418	121 063	1 703 481
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 582 418	121 063	1 703 481
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		36 312	36 312
= Bokført verdi 31.12.23	1 582 418	84 751	1 667 169
Årets ordinære avskrivninger		12 100	12 100
Økonomisk levetid		10 år	

Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022
Gjeld til Grønnegata 102 AS	Søsterselskap	532 053	506 717
Gjeld til Hedmarken Invest AS	Datterselskap	152 778	152 778
Sum gjeld		684 831	659 495

Lån fra Grønnegata 102 AS er renteberegnet med 5% p.a.