



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 139 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SON BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sletta
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt arbeid, avgiftspliktig, høy sats		0	-1 150
Salgsinntekt, avgiftsfri		60 000	55 994
Sum inntekter		60 000	54 844
Kostnader			
Fremmedtjeneste og underentrepise		115 065	0
Annen driftskostnad	8	43 774	66 236
Sum kostnader		158 839	66 236
Driftsresultat		-98 839	-11 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 779	824
Annen finansinntekt		295	221
Sum finansinntekter		3 074	1 045
Netto finans		3 074	1 045
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 765	-10 347
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 069	-10 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 696	-345
Årsresultat		-74 696	-345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt Husjordløkka 167	1	1 660 497	1 660 497
Sum varige driftsmidler		1 660 497	1 660 497
Finansielle anleggsmidler			
Mellomværende Roar Larsen EPF			252 850
Sum finansielle anleggsmidler			252 850
Sum anleggsmidler		1 660 497	1 913 347
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			44 750
Fordring mot eier		302 850	
Sum fordringer		302 850	44 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		789 940	439 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		789 940	439 704
Sum omløpsmidler		1 092 790	484 454
SUM EIENDELER		2 753 287	2 397 801
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen innskutt egenkapital		757 231	1 189 077
Sum innskutt egenkapital		1 057 231	1 489 077
Sum egenkapital		1 057 231	1 489 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		127 509	167 692
Uopptjent		51 000	51 000
Sum avsetninger for forpliktelser		178 509	218 692
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		178 509	218 692
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 032	921
Betalbar skatt		19 114	61 861
Skyldige offentlige avgifter		22 251	22 251
Utbytte		357 150	
Annen kortsiktig gjeld		1 115 000	605 000
Sum kortsiktig gjeld		1 517 547	690 033
Sum gjeld		1 696 056	908 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 753 287	2 397 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 398187

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 139 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SON BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sletta
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 139 955
SON BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt arbeid, avgiftspliktig, høy sats		0	-1 150
Salgsinntekt, avgiftsfri		60 000	55 994
Sum inntekter		60 000	54 844
Kostnader			
Fremmedtjeneste og underentrepise		115 065	0
Annen driftskostnad	8	43 774	66 236
Sum kostnader		158 839	66 236
Driftsresultat		-98 839	-11 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 779	824
Annen finansinntekt		295	221
Sum finansinntekter		3 074	1 045
Netto finans		3 074	1 045
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 765	-10 347
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 069	-10 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 696	-345
Årsresultat		-74 696	-345



Organisasjonsnr: 930 139 955
SON BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt Husjordløkka 167	1	1 660 497	1 660 497
Sum varige driftsmidler		1 660 497	1 660 497

Finansielle anleggsmidler

Mellomværende Roar Larsen EPF			252 850
Sum finansielle anleggsmidler			252 850

Sum anleggsmidler		1 660 497	1 913 347
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			44 750
Fordring mot eier		302 850	
Sum fordringer		302 850	44 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		789 940	439 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		789 940	439 704

Sum omløpsmidler		1 092 790	484 454
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 753 287	2 397 801
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		757 231	1 189 077
Sum innskutt egenkapital		1 057 231	1 489 077

Sum egenkapital		1 057 231	1 489 077
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	127 509	167 692
Uopptjent	51 000	51 000
Sum avsetninger for forpliktelser	178 509	218 692
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	178 509	218 692
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 032	921
Betalbar skatt	19 114	61 861
Skyldige offentlige avgifter	22 251	22 251
Utbytte	357 150	
Annen kortsiktig gjeld	1 115 000	605 000
Sum kortsiktig gjeld	1 517 547	690 033
Sum gjeld	1 696 056	908 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 753 287	2 397 802



Organisasjonsnr: 930 139 955
SON BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roar Larsen	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Se egen note vedlagt

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
12

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
13

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	302850.00		



Innrapportert som aksjonærlån.

Note
2

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

Se egen note i vedlegg.

Note
4

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapsmessig praksis for små foretak.

Se egen note vedlagt

Note
5

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	44750.00

Se egen note vedlagt

Note
6

Bankinnskudd

Se egen note vedlagt

Note
1

Pantstillelser og garantier m.v.



Se egen note vedlagt

Note
3

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

Se egen note vedlagt

Note
15

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Selskapets noter er utarbeidet i Total årsoppgjør. Men grunnet endring til notekrav så kan ikke årsregnskapet sendes fra Total som normalt. Endelige - og korrekte noter finnes vedlagt her som et eget vedlegg.



Noter 2019

SON BYGG OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Tomter	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
--------	-------------------------------	-----



Anskaffelseskost 01.01.2019	2 006 223	117 136	2 123 359
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	2 006 223	117 136	2 123 359
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019	(345 726)	(117 136)	(462 862)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	(345 726)	(117 136)	(462 862)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	1 660 497	0	1 660 497

Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %

Note 2 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(95 765)	(10 346)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	182 648	279 309
Årets skattegrunnlag	86 883	268 963
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	19 114	61 861
Sum	19 114	61 861
+/- Endring i utsatt skatt	(40 183)	(71 863)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(21 069)	(10 002)
Betalbar skatt i skattekostnad	19 114	61 861
Betalbar skatt i balansen	19 114	61 861

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	300 000	1 189 077	1 489 077
Årets resultat		(74 696)	(74 696)
Avsatt utbytte		(357 150)	(357 150)
Egenkapital 31.12.2019	300 000	757 231	1 057 231

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(24 564)	(19 652)	(4 912)
Kortsiktig gjeld	(151 000)	(151 000)	0
Gevinst- og tapskonto	937 799	750 239	187 560
Sum midlertidige forskjeller	762 235	579 587	182 648
Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%	167 692	127 509	40 183

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende		44 750



Avsatt til dekning av usikre fordringer

Netto oppførte kundefordringer	44 750
---------------------------------------	---------------

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 300 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 8 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 9 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Larsen, Roar	300	100,00%
Sum	300	100,00%

Note 10 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 11 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig Leder	Roar Larsen	300