



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 289 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAGERNES TORG 10 AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 832 667	2 272 024
Sum inntekter		1 832 667	2 272 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 664	43 664
Annen driftskostnad		1 422 968	263 991
Sum kostnader		1 466 632	307 655
Driftsresultat		366 034	1 964 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 957	30 159
Sum finansinntekter		44 957	30 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern		114 757	40 418
Annen finanskostnad		3 240	2 129
Sum finanskostnader		117 998	42 548
Netto finans		-73 041	-12 389
Resultat før skattekostnad		292 993	1 951 980
Skattekostnad	4	64 458	429 616
Årsresultat		228 535	1 522 364
Totalresultat		228 535	1 522 364
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	208 783	1 498 512
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	19 752	23 852
Sum overføringer og disponeringer		228 535	1 522 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 993 674	2 508 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	6 957	20 872
Sum varige driftsmidler		6 000 632	2 529 149
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 000 632	2 529 149
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	6 652	339 209
Andre fordringer	5	921 513	44 577
Sum fordringer		928 165	383 786
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 839	576 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 839	576 761
Sum omløpsmidler		1 282 004	960 547
SUM EIENDELER		7 282 636	3 489 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	103 909	103 909
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		203 909	203 909
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	243 903	224 151
Sum opptjent egenkapital		243 903	224 151
Sum egenkapital		447 812	428 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	102 034	96 464
Sum avsetninger for forpliktelser		102 034	96 464
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	4 470 878	889 496
Sum annen langsiktig gjeld		4 470 878	889 496
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 247 096	35 086
Skyldige offentlige avgifter			119 421
Kortsiktig konserngjeld	8	267 671	1 921 169
Annen kortsiktig gjeld	5	747 145	
Sum kortsiktig gjeld		2 261 912	2 075 676
Sum gjeld		6 834 824	3 061 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 282 636	3 489 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580025

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 289 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAGERNES TORG 10 AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 919 289 511
BRAGERNES TORG 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 832 667	2 272 024
Sum inntekter		1 832 667	2 272 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 664	43 664
Annen driftskostnad		1 422 968	263 991
Sum kostnader		1 466 632	307 655
Driftsresultat		366 034	1 964 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 957	30 159
Sum finansinntekter		44 957	30 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern		114 757	40 418
Annen finanskostnad		3 240	2 129
Sum finanskostnader		117 998	42 548
Netto finans		-73 041	-12 389
Resultat før skattekostnad		292 993	1 951 980
Skattekostnad	4	64 458	429 616
Årsresultat		228 535	1 522 364
Totalresultat		228 535	1 522 364
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	208 783	1 498 512
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	19 752	23 852
Sum overføringer og disponeringer		228 535	1 522 364



Organisasjonsnr: 919 289 511
BRAGERNES TORG 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 993 674	2 508 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	6 957	20 872
Sum varige driftsmidler		6 000 632	2 529 149
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 000 632	2 529 149
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	6 652	339 209
Andre fordringer	5	921 513	44 577
Sum fordringer		928 165	383 786
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 839	576 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 839	576 761
Sum omløpsmidler		1 282 004	960 547
SUM EIENDELER		7 282 636	3 489 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000



Overkurs	6	103 909	103 909
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		203 909	203 909
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	243 903	224 151
Sum opptjent egenkapital		243 903	224 151
Sum egenkapital		447 812	428 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	102 034	96 464
Sum avsetninger for forpliktelser		102 034	96 464
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	4 470 878	889 496
Sum annen langsiktig gjeld		4 470 878	889 496
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 247 096	35 086
Skyldige offentlige avgifter			119 421
Kortsiktig konserngjeld	8	267 671	1 921 169
Annen kortsiktig gjeld	5	747 145	
Sum kortsiktig gjeld		2 261 912	2 075 676
Sum gjeld		6 834 824	3 061 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 282 636	3 489 696



Organisasjonsnr: 919 289 511
BRAGERNES TORG 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

Bragernes Torg 10 AS

	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 832 667	2 272 024
Sum driftsinntekter		1 832 667	2 272 024
Avskrivning varige driftsmidler	3	43 664	43 664
Annen driftskostnad		1 422 968	263 991
Sum driftskostnad		1 466 632	307 655
Driftsresultat		366 034	1 964 369
Annen renteinntekt		44 957	30 159
Sum finansinntekter		44 957	30 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern		114 757	40 418
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		3 241	2 129
Sum finanskostnader		117 998	42 548
Sum netto finansposter		-73 041	-12 389
Ordinært resultat før skattekostnad		292 993	1 951 980
Skattekostnad på ordinært resultat	4	64 458	429 616
Ordinært resultat		228 535	1 522 364
Årsresultat		228 535	1 522 364
Overført til annen egenkapital	6	19 752	23 852
Avsatt til konsernbidrag	6	208 783	1 498 512
Sum disponert		228 535	1 522 364



Balanse

Bragernes Torg 10 AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 993 674	2 508 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	6 957	20 872
Sum varige driftsmidler		6 000 632	2 529 149
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 000 632	2 529 149
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	6 652	339 209
Andre fordringer	5	921 513	44 577
Sum fordringer		928 165	383 786
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		353 839	576 761
Sum omløpsmidler		1 282 004	960 547
Sum eiendeler		7 282 636	3 489 696



Balanse

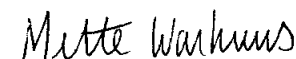
Bragernes Torg 10 AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	103 909	103 909
Sum innskutt egenkapital		203 909	203 909
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	243 903	224 151
Sum opptjent egenkapital		243 903	224 151
Sum egenkapital		447 812	428 060
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	102 034	96 464
Sum avsetninger for forpliktelser		102 034	96 464
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	4 470 878	889 496
Sum annen langsiktig gjeld		4 470 878	889 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 247 096	35 086
Skyldige offentlige avgifter		0	119 421
Konsernbidrag	8	267 671	1 921 169
Annen kortsiktig gjeld	5	747 145	0
Sum kortsiktig gjeld		2 261 912	2 075 676
Sum gjeld		6 834 824	3 061 636
Sum egenkapital og gjeld		7 282 636	3 489 696

Sandvika, 26.05.2025
Styret for Bragernes Torg 10 AS


Arne Wannebo
Styrets leder


Joachim Berentz Flaten
Styremedlem


Mette Warhuus
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

Note 3 Anleggsmiddel

	Inventar	Bygninger	Tomter	Tekniske installasjoner	Pågående prosjekter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	69 572	2 840 309	483 780	134 656	0	3 528 318
Tilgang	0	0	0	0	3 515 147	3 515 147
Anskaffelseskost 31.12.	69 572	2 840 309	483 780	134 656	3 515 147	7 043 465
Akk. av- og nedskr. 01.01.	48 700	945 755	0	4 712	0	999 169
Årets avskrivninger	13 914	28 403	0	1 346	0	43 664
Akk. av- og nedskr. 31.12.	62 615	974 158	0	6 059	0	1 042 833
Balanseført 31.12.	6 957	1 866 150	483 780	128 596	3 515 147	6 000 632
Økonomisk levetid	5 år	100 år		100 år		
Avskrivningsplan	lineær	lineær		lineær		

Note 4 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	58 888	422 657
Endring utsatt skatt	5 570	6 959
Årets skattekostnad	64 458	429 616

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	292 993	1 951 980
Permanente forskjeller	0	824
Endringer midlertidige forskjeller	-25 322	-31 634
Årets skattegrunnlag	267 671	1 921 169
Betalbar skatt	58 887	422 657
Skatt på avgitt konsernbidrag	58 887	422 657
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	463 814	438 491	25 322
Sum	463 814	438 491	25 322
Utsatt skatt	102 034	96 464	5 570



Note 5 Andre fordringer/Annen kortsiktig gjeld

Kundefordringer		
	2024	2023
Kundefordringer	6 652	339 209
Kundefordringer	6 652	339 209
Andre fordringer		
	2024	2023
Forskuddsbetalinger	921 513	7 749
Andre kortsiktige fordringer	0	36 828
Andre fordringer	921 513	44 577
Annen kortsiktig gjeld		
	2024	2023
Forskuddsfakturering/-innbetaling	128 779	0
Påløpt kostnad	618 366	0
Sum annen kortsiktig gjeld	747 145	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	103 909	224 151	428 060
Konsernbidrag netto	0	0	-208 783	-208 783
Disponering av årets resultat	0	0	228 535	228 535
Egenkapital 31.12.	100 000	103 909	243 903	447 812

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ava EiendomsPartner AS	100	100,00%	100,00%



Note 8 Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til AVA Eiendom AS, Sandvika

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Langsiktig gjeld		
Foretak i samme konsern	4 470 878	889 496
Kortsiktig gjeld		
Foretak i samme konsern	267 671	1 921 169

Aksjene i Bragernes Torg 10 AS samt eiendommen er pantsatt til fordel for flere pantelån i Handelsbanken. Gjelden er tatt opp i morselskapet AVA EiendomsPartner AS og gjelder flere eiendommer.



BankID Signing
Lars Bakketun
2025-05-26

Til generalforsamlingen i
Bragernes Torg 10 AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: lb@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Lars Bakketun

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bragernes Torg 10 AS som et overskudd på kr. 228.535. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 26. mai 2025

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Lars Bakketun
Statsautorisert revisor