



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIENHALD INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 5  
1530 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Sommerstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		1 468	1 271
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 468</b>	<b>1 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader m.m.	1		
Annen driftskostnad		22 446	36 852
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 446</b>	<b>36 852</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 978</b>	<b>-35 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			283
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>283</b>
<b>Netto finans</b>			<b>283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 978</b>	<b>-35 298</b>
Skattekostnad på resultat	2	-4 615	-7 766
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 363	-27 532
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	935 095	930 480
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>935 095</b>	<b>930 480</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	92 500	92 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>92 500</b>	<b>92 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		750 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>750 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 777 595</b>	<b>1 022 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 517
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 517</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 218	1 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 218</b>	<b>1 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 218</b>	<b>2 775</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 782 814</b>	<b>1 025 756</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	4, 5	3 450 000	3 450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 450 000</b>	<b>3 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 946 895	2 930 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 946 895</b>	<b>-2 930 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>503 105</b>	<b>519 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 279 288	506 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 279 288</b>	<b>506 288</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 279 288</b>	<b>506 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		421	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>421</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 279 709</b>	<b>506 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 782 814</b>	<b>1 025 756</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 516998

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIENHALD INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 5  
1530 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Sommerstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 990 674 280  
HØIENHALD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		1 468	1 271
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 468</b>	<b>1 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader m.m.	1		
Annen driftskostnad		22 446	36 852
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 446</b>	<b>36 852</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 978</b>	<b>-35 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			283
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>283</b>
<b>Netto finans</b>			<b>283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 978</b>	<b>-35 298</b>
Skattekostnad på resultat	2	-4 615	-7 766
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 363	-27 532
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>



Organisasjonsnr: 990 674 280  
HØIENHALD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	935 095	930 480
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>935 095</b>	<b>930 480</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	92 500	92 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>92 500</b>	<b>92 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		750 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>750 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 777 595</b>	<b>1 022 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
			1 517
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 517</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		5 218	1 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 218</b>	<b>1 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 218</b>	<b>2 775</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 782 814</b>	<b>1 025 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	3 450 000	3 450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 450 000</b>	<b>3 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 946 895	2 930 532



Sum opptjent egenkapital	-2 946 895	-2 930 532
Sum egenkapital	503 105	519 468
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	1 279 288	506 288
Sum langsiktig gjeld	1 279 288	506 288
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	421	
Sum kortsiktig gjeld	421	
Sum gjeld	1 279 709	506 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 782 814	1 025 756



Organisasjonsnr: 990 674 280  
HØIENHALD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

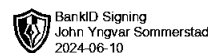
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Høienhald Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 990 674 280**



## Resultatregnskap

### Høienhald Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter		1 468	1 271
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 468</b>	<b>1 271</b>
Annen driftskostnad		22 446	36 852
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 446</b>	<b>36 852</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 978</b>	<b>-35 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	283
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>283</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 978</b>	<b>-35 298</b>
Skattekostnad på resultat	2	-4 615	-7 766
<b>Resultat</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		16 363	27 532
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 363</b>	<b>-27 532</b>



## Balanse

### Høienhald Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	935 095	930 480
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>935 095</b>	<b>930 480</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	92 500	92 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>92 500</b>	<b>92 500</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		750 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>750 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 777 595</b>	<b>1 022 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 517
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 517</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>5 218</b>	<b>1 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 218</b>	<b>2 775</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 782 814</b>	<b>1 025 756</b>



## Balanse

### Høienhald Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	3 450 000	3 450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 450 000</b>	<b>3 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-2 946 895	-2 930 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 946 895</b>	<b>-2 930 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>503 105</b>	<b>519 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 279 288	506 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 279 288</b>	<b>506 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		421	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>421</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 279 709</b>	<b>506 288</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>1 782 814</b>	<b>1 025 756</b>

Moss, 31.05.2024  
Styret i Høienhald Invest AS

Yngvar Sommerstad  
Styreleder/daglig leder



## Høienhald Invest AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Høienhald Invest AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2023

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen personer ansatt ved utgangen av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 615	-7 766
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 615</b>	<b>-7 766</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 978	-35 298
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 938	-3 549
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 040</b>	<b>-38 847</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-13 705	-13 705
Gevinst – og tapskonto	-21 146	-503	20 643
<b>Sum</b>	<b>-21 146</b>	<b>-14 208</b>	<b>6 938</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 229 287	-4 215 247	14 040
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 250 432</b>	<b>-4 229 454</b>	<b>20 978</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-935 095</b>	<b>-930 480</b>	<b>4 615</b>

#### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Inventar</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	443 565	443 565
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>443 565</b>	<b>443 565</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	351 065	351 065
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	351 065	351 065
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>92 500</b>	<b>92 500</b>
Økonomisk levetid	3-5 år	



## Høienhald Invest AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2023

#### Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Høienhald Invest AS pr. 31.12. 2023 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	3 450 000	1,00	3 450 000
<b>Sum</b>	<b>3 450 000</b>	<b>1,00</b>	<b>3 450 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Yngvar Sommerstad styrets leder	3 450 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 450 000</b>	<b>100,0 %</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2023	3 450 000	-2 930 532	519 468
Årets overskudd + / underskudd -		-16 363	-16 363
Egenkapital 31.12.2023	3 450 000	-2 946 895	503 105

#### Note 6 Mellomværende med nærstående selskaper

	Fordringer		Gjeld	
	2023	2022	2023	2022
HCH Utvikling AS			521 288	506 288
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>521 288</b>	<b>506 288</b>