



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 188 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSJØEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Granholmveien 72
3230 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	122 299	18 944
Sum kostnader		122 299	18 944
Driftsresultat		-122 299	-18 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			322 354
Sum finansinntekter			322 354
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-485 913	629 913
Sum finanskostnader		-485 913	629 913
Netto finans		485 913	-307 559
Ordinært resultat før skattekostnad	8	363 614	-326 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		363 614	-326 503
Årsresultat	3	363 614	-326 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		363 614	-326 503
Totalresultat		363 614	-326 503
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		363 614	
Overført fra annen egenkapital			-326 503
Sum overføringer og disponeringer		363 614	-326 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	5 135 000	4 649 087
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	6	99 275	99 275
Sum finansielle anleggsmidler		5 234 275	4 748 362
Sum anleggsmidler		5 234 275	4 748 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			322 354
Sum fordringer			322 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44	44
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44	44
Sum omløpsmidler		44	322 398
SUM EIENDELER		5 234 318	5 070 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	3	442 840	442 840
Sum innskutt egenkapital		542 840	542 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	905 567	541 953
Sum opptjent egenkapital		905 567	541 953
Sum egenkapital	3, 4	1 448 407	1 084 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 996 883	2 465 210
Øvrig langsiktig gjeld		520 000	520 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 516 883	2 985 210
Sum langsiktig gjeld		3 516 883	2 985 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 260	58 961
Kortsiktig konserngjeld	6	15 069	655 069
Annen kortsiktig gjeld		72 700	286 727
Sum kortsiktig gjeld		269 029	1 000 756
Sum gjeld		3 785 912	3 985 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 234 318	5 070 759
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 888954

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 188 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSJØEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Granholmveien 72
3230 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.10.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 188 264
MOSJØEN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	122 299	18 944
Sum kostnader		122 299	18 944
Driftsresultat		-122 299	-18 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			322 354
Sum finansinntekter			322 354
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-485 913	629 913
Sum finanskostnader		-485 913	629 913
Netto finans		485 913	-307 559
Ordinært resultat før skattekostnad	8	363 614	-326 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		363 614	-326 503
Årsresultat	3	363 614	-326 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		363 614	-326 503
Totalresultat		363 614	-326 503
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		363 614	
Overført fra annen egenkapital			-326 503
Sum overføringer og disponeringer		363 614	-326 503



Organisasjonsnr: 996 188 264
MOSJØEN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler Sum varige driftsmidler 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	5 135 000	4 649 087
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	6	99 275	99 275
Sum finansielle anleggsmidler		5 234 275	4 748 362
Sum anleggsmidler		5 234 275	4 748 362

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer			322 354
Sum fordringer			322 354

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		44	44
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44	44
Sum omløpsmidler		44	322 398

SUM EIENDELER 5 234 318 5 070 759

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	442 840	442 840
Sum innskutt egenkapital		542 840	542 840

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	905 567	541 953
Sum opptjent egenkapital		905 567	541 953



Sum egenkapital	3, 4	1 448 407	1 084 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 996 883	2 465 210
Øvrig langsiktig gjeld		520 000	520 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 516 883	2 985 210
Sum langsiktig gjeld		3 516 883	2 985 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 260	58 961
Kortsiktig konserngjeld	6	15 069	655 069
Annen kortsiktig gjeld		72 700	286 727
Sum kortsiktig gjeld		269 029	1 000 756
Sum gjeld		3 785 912	3 985 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 234 318	5 070 759
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 996 188 264
MOSJØEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsoppgjøret 2020

Mosjøen Prosjekt AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 996 188 264



Resultatregnskap

Mosjøen Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	122 299	18 944
Sum driftskostnader		122 299	18 944
Driftsresultat		-122 299	-18 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	322 354
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-485 913	629 913
Resultat av finansposter		485 913	-307 559
Ordinært resultat før skattekostnad	8	363 614	-326 503
Ordinært resultat		363 614	-326 503
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	363 614	-326 503
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		363 614	0
Overført fra annen egenkapital		0	326 503
Sum overføringer		363 614	-326 503



Balanse

Mosjøen Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	5 135 000	4 649 087
Lån til foretak i samme konsern	6	99 275	99 275
Sum finansielle anleggsmidler		5 234 275	4 748 362
Sum anleggsmidler		5 234 275	4 748 362
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	322 354
Sum fordringer		0	322 354
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44	44
Sum omløpsmidler		44	322 398
Sum eiendeler		5 234 318	5 070 759



Balanse

Mosjøen Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	442 840	442 840
Sum innskutt egenkapital		542 840	542 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	905 567	541 953
Sum opptjent egenkapital		905 567	541 953
Sum egenkapital	3, 4	1 448 407	1 084 793
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 996 883	2 465 210
Øvrig langsiktig gjeld		520 000	520 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 516 883	2 985 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 260	58 961
Konserngjeld	6	15 069	655 069
Annen kortsiktig gjeld		72 700	286 727
Sum kortsiktig gjeld		269 029	1 000 756
Sum gjeld		3 785 912	3 985 966
Sum egenkapital og gjeld		5 234 318	5 070 759

Sandefjord, 15.10.2021
Styret i Mosjøen Prosjekt AS

Espen Erlandsen
Styreleder/Daglig leder



Noter

Mosjøen Prosjekt AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Noter

Mosjøen Prosjekt AS

Note 1 Lønnskostnader

Mosjøen Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 29 375.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 88 026.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mosjøen Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum		100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erlandsen Espen	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erlandsen Espen	Styreleder/Daglig leder	100

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	442 840	219 599	762 439
Tilleggs konsernbidrag			322 354	322 354
Pr. 01.01.2020	100 000	442 840	541 953	1 084 793
Årets resultat			363 614	363 614
Pr. 31.12.2020	100 000	442 840	905 567	1 448 407



Noter

Mosjøen Prosjekt AS

Note 4 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapets aksjer er stillet som sikkerhet til fordel for datterselskap.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån Step Prosjektutvikling AS	99 275	99 275
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	322 354
Sum	99 275	421 629
Gjeld		
Gjeld til Mokollen Eiendom AS	2 996 883	2 465 210
Skyldig konsernbidrag til Mokollen Eiendom	0	640 000
Gjeld til Step Prosjekt AS	15 069	15 069
Sum	3 011 952	3 120 279



Noter

Mosjøen Prosjekt AS

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelse s kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Lofterødkilen Eiendom AS	Tønsberg	50,0 %	2 520 000	2 520 000	-394 906	-130 011
Mokollen Barnehage AS	Sandefjord	100,0 %	1 250 000	1 250 000	1 237 697	-162 076
Mokollen eiendom AS Step	Sandefjord	100,0 %	110 000	750 000	3 515 134	-109 139
Eiendomsutvikling AS Step Prosjekt AS	SANDEFJORD	100,0 %	50 000	50 000	216 102	-301 982
	D		89 000	0	-650 668	-160 908
Step Prosjektutvikling AS	Sandefjord	100,0 %	565 000	565 000	113 872	-318 049
Sum			4 584 000	5 135 000	4 037 231	-1 182 165

Differanse mellom balanseført verdi og kostpris skyldes konsernbidrag avgitt til Mokollen Eiendom AS. Aksjer i Step Prosjekt AS er nedskrevet til formuesverdi pr 31.12.2020.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	363 614	-326 503
Permanente forskjeller	-481 015	629 913
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-303 410
Skattepliktig inntekt	-117 401	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-70 918
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	70 918
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-117 401	0	117 401

Mosjøen Prosjekt AS

Org.nr. 996 188 264



Noter

Mosjøen Prosjekt AS

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	117 401	0	-117 401
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Paul-Gunnar Nakken

Til generalforsamlingen i Mosjøen Prosjekt AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mosjøen Prosjekt AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 363 614. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil

Bdt Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | FALDEN



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

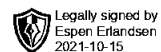
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 31.08.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Tønsberg, 15.10.2021
Bdt Viken Revisjon AS

Paul-Gunnar Nakken
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)



Årsoppgjøret 2020

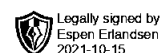
Mosjøen Prosjekt AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



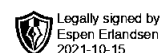
Org.nr: 996 188 264



Resultatregnskap

Mosjøen Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	122 299	18 944
Sum driftskostnader		122 299	18 944
Driftsresultat		-122 299	-18 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	322 354
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-485 913	629 913
Resultat av finansposter		485 913	-307 559
Ordinært resultat før skattekostnad	8	363 614	-326 503
Ordinært resultat		363 614	-326 503
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	363 614	-326 503
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		363 614	0
Overført fra annen egenkapital		0	326 503
Sum overføringer		363 614	-326 503



Balanse

Mosjøen Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	5 135 000	4 649 087
Lån til foretak i samme konsern	6	99 275	99 275
Sum finansielle anleggsmidler		5 234 275	4 748 362
Sum anleggsmidler		5 234 275	4 748 362
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	322 354
Sum fordringer		0	322 354
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44	44
Sum omløpsmidler		44	322 398
Sum eiendeler		5 234 318	5 070 759



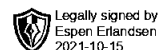
Balanse

Mosjøen Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	442 840	442 840
Sum innskutt egenkapital		542 840	542 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	905 567	541 953
Sum opptjent egenkapital		905 567	541 953
Sum egenkapital	3, 4	1 448 407	1 084 793
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 996 883	2 465 210
Øvrig langsiktig gjeld		520 000	520 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 516 883	2 985 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 260	58 961
Konserngjeld	6	15 069	655 069
Annen kortsiktig gjeld		72 700	286 727
Sum kortsiktig gjeld		269 029	1 000 756
Sum gjeld		3 785 912	3 985 966
Sum egenkapital og gjeld		5 234 318	5 070 759

Sandefjord, 15.10.2021
Styret i Mosjøen Prosjekt AS

Espen Erlandsen
Styreleder/Daglig leder



Noter

Mosjøen Prosjekt AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

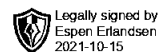
Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Noter

Mosjøen Prosjekt AS

Note 1 Lønnskostnader

Mosjøen Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 29 375.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 88 026.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mosjøen Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum		100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

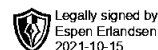
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erlandsen Espen	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erlandsen Espen	Styreleder/Daglig leder	100

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	442 840	219 599	762 439
Tilleggs konsernbidrag			322 354	322 354
Pr. 01.01.2020	100 000	442 840	541 953	1 084 793
Årets resultat			363 614	363 614
Pr. 31.12.2020	100 000	442 840	905 567	1 448 407



Noter

Mosjøen Prosjekt AS

Note 4 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

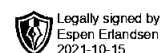
Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapets aksjer er stillet som sikkerhet til fordel for datterselskap.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån Step Prosjektutvikling AS	99 275	99 275
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	322 354
Sum	99 275	421 629
Gjeld		
Gjeld til Mokollen Eiendom AS	2 996 883	2 465 210
Skyldig konsernbidrag til Mokollen Eiendom	0	640 000
Gjeld til Step Prosjekt AS	15 069	15 069
Sum	3 011 952	3 120 279



Noter

Mosjøen Prosjekt AS

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelse s kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Lofterødkilen Eiendom AS	Tønsberg	50,0 %	2 520 000	2 520 000	-394 906	-130 011
Mokollen Barnehage AS	Sandefjord	100,0 %	1 250 000	1 250 000	1 237 697	-162 076
Mokollen eiendom AS Step	Sandefjord	100,0 %	110 000	750 000	3 515 134	-109 139
Eiendomsutvikling AS Step Prosjekt AS	SANDEFJORD	100,0 %	50 000	50 000	216 102	-301 982
	D		89 000	0	-650 668	-160 908
Step Prosjektutvikling AS	Sandefjord	100,0 %	565 000	565 000	113 872	-318 049
Sum			4 584 000	5 135 000	4 037 231	-1 182 165

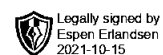
Differanse mellom balanseført verdi og kostpris skyldes konsernbidrag avgitt til Mokollen Eiendom AS.
Aksjer i Step Prosjekt AS er nedskrevet til formuesverdi pr 31.12.2020.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	363 614	-326 503
Permanente forskjeller	-481 015	629 913
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-303 410
Skattepliktig inntekt	-117 401	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-70 918
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	70 918
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-117 401	0	117 401



Noter

Mosjøen Prosjekt AS

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	117 401	0	-117 401
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.