



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 060 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANDIA SMARTHUS AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		706 439	1 998 455
Sum inntekter		706 439	1 998 455
Kostnader			
Varekostnad		651 080	1 830 022
Lønnskostnad	1	1 806	650 265
Avskrivning på varige driftsmidler	2	246 758	243 497
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	841 110	
Annen driftskostnad	1	206 156	629 555
Sum kostnader		1 946 910	3 353 338
Driftsresultat		-1 240 471	-1 354 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 227	164
Sum finansinntekter		1 227	164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		51 414	24 300
Annen rentekostnad		19 943	17 680
Sum finanskostnader		71 357	41 980
Netto finans		-70 130	-41 817
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 310 602	-1 396 700
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-367 427	-344 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		-943 175	-1 052 169
Årsresultat		-943 175	-1 052 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-943 175	-1 052 169
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-943 175	-1 052 169
Sum overføringer og disponeringer		-943 175	-1 052 169



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	18 758 182	3 036 002
Utsatt skattefordel	4	922 307	554 880
Sum immaterielle eiendeler		19 680 489	3 590 882
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 007	126 444
Sum varige driftsmidler		90 007	126 444
Sum anleggsmidler		19 770 496	3 717 325
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			66 400
Sum varer			66 400
Fordringer			
Kundefordringer			1 481 609
Andre kortsiktige fordringer		664 789	391 553
Konsernfordringer	7	2 000 000	2 000 000
Sum fordringer		2 664 789	3 873 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	216 880	676 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 880	676 657
Sum omløpsmidler		2 881 669	4 616 220
SUM EIENDELER		22 652 165	8 333 545

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 011 372	954 547
Sum innskutt egenkapital		2 111 372	1 054 547
Sum egenkapital		2 111 372	1 054 547
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 358 295	1 719 559
Skyldig offentlige avgifter		273 126	281 666
Kortsiktig konserngjeld	7	17 902 605	4 961 683
Annen kortsiktig gjeld		1 006 766	316 091
Sum kortsiktig gjeld		20 540 793	7 278 998
Sum gjeld		20 540 793	7 278 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 652 165	8 333 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 297866

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 060 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANDIA SMARTHUS AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 060 471
SKANDIA SMARTHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		706 439	1 998 455
Sum inntekter		706 439	1 998 455
Kostnader			
Varekostnad		651 080	1 830 022
Lønnskostnad	1	1 806	650 265
Avskrivning på varige driftsmidler	2	246 758	243 497
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	841 110	
Annen driftskostnad	1	206 156	629 555
Sum kostnader		1 946 910	3 353 338
Driftsresultat		-1 240 471	-1 354 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 227	164
Sum finansinntekter		1 227	164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		51 414	24 300
Annen rentekostnad		19 943	17 680
Sum finanskostnader		71 357	41 980
Netto finans		-70 130	-41 817
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 310 602	-1 396 700
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-367 427	-344 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		-943 175	-1 052 169
Årsresultat		-943 175	-1 052 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-943 175	-1 052 169
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-943 175	-1 052 169
Sum overføringer og disponeringer		-943 175	-1 052 169



Organisasjonsnr: 920 060 471
SKANDIA SMARTHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	18 758 182	3 036 002
Utsatt skattefordel	4	922 307	554 880
Sum immaterielle eiendeler		19 680 489	3 590 882

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 007	126 444
Sum varige driftsmidler		90 007	126 444

Sum anleggsmidler		19 770 496	3 717 325
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer			66 400
Sum varer			66 400

Fordringer

Kundefordringer			1 481 609
Andre kortsiktige fordringer		664 789	391 553
Konsernfordringer	7	2 000 000	2 000 000
Sum fordringer		2 664 789	3 873 163

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	216 880	676 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 880	676 657

Sum omløpsmidler		2 881 669	4 616 220
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 652 165	8 333 545
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 011 372	954 547
Sum innskutt egenkapital		2 111 372	1 054 547

Sum egenkapital		2 111 372	1 054 547
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 358 295	1 719 559
Skyldig offentlige avgifter	273 126	281 666
Kortsiktig konserngjeld 7	17 902 605	4 961 683
Annen kortsiktig gjeld	1 006 766	316 091
Sum kortsiktig gjeld	20 540 793	7 278 998
Sum gjeld	20 540 793	7 278 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 652 165	8 333 545



Organisasjonsnr: 920 060 471
SKANDIA SMARTHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skandiaenergi Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1212120.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Skandia Smarthus AS**

Organisasjonsnr. 920060471

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916589085



Skandia Smarthus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		706 439	1 998 455
Sum driftsinntekter		706 439	1 998 455
Driftskostnader			
Varekostnad		651 080	1 830 022
Lønnskostnad	1	1 806	650 265
Avskrivning på varige driftsmidler	2	246 758	243 497
Nedskrivning på varige driftsmidler	2	841 110	0
Annen driftskostnad	1	206 156	629 555
Sum driftskostnader		1 946 910	3 353 339
DRIFTSRESULTAT		(1 240 471)	(1 354 884)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 227	164
Sum finansinntekter		1 227	164
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		51 414	24 300
Annen rentekostnad		19 943	17 680
Sum finanskostnader		71 357	41 981
NETTO FINANSPOSTER		(70 130)	(41 817)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 310 602)	(1 396 700)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(367 427)	(344 531)
ORDINÆRT RESULTAT		(943 175)	(1 052 169)
ÅRSRESULTAT		(943 175)	(1 052 169)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(943 175)	(1 052 169)
Fremføring av udekket tap	6	0	(0)
SUM OVERF. OG DISP.		(943 175)	(1 052 169)



Skandia Smarthus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	18 758 182	3 036 002
Utsatt skattefordel	4	922 307	554 880
Sum immaterielle eiendeler		19 680 489	3 590 882
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 007	126 444
Sum varige driftsmidler		90 007	126 444
SUM ANLEGGSMIDLER		19 770 496	3 717 325
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	66 400
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 481 609
Fordringer på konsernselskap	7	2 000 000	2 000 000
Andre kortsiktige fordringer		664 789	391 553
Sum fordringer		2 664 789	3 873 163
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	216 880	676 657
SUM OMLØPSMIDLER		2 881 669	4 616 220
SUM EIENDELER		22 652 165	8 333 545

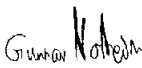


Skandia Smarthus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 011 372	954 547
Sum innskutt egenkapital		2 111 372	1 054 547
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	0	(0)
Sum opptjent egenkapital		0	(0)
SUM EGENKAPITAL		2 111 372	1 054 547
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 358 295	1 719 559
Skyldig offentlige avgifter		273 126	281 666
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	17 902 605	4 961 683
Annen kortsiktig gjeld		1 006 766	316 091
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 540 793	7 278 998
SUM GJELD		20 540 793	7 278 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 652 165	8 333 545

KRISTIANSAND den 29.04.2021


Gunnar Norheim
Styreleder


Arnt Aske
Daglig leder



Skandia Smarthus AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. Valutaterminkontrakter er balanseført til virkelig verdi på balansedagen.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen forskning og utvikling, balanseføres når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost kan måles pålitelig.

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Aktiverte renter

Byggelånsrenter som knytter seg til anlegg under oppføring, er balanseført som en del av kostprisen.

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig



Skandia Smarthus AS

Noter 2020

verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres per hovedgruppe i note til regnskapet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Obligasjoner klassifisert som anleggsmidler

Obligasjoner er balanseført til anskaffelseskost, korrigert for resultatført overkurs/underkurs. Overkurs/underkurs ved anskaffelse periodiseres over resterende løpetid frem til forfall, eller eventuelt til første rentereguleringstidspunkt. Obligasjoner nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Skandia Smarthus AS

Noter 2020

Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd som er knyttet til balanseførte prosjekter innregnes i balansen som reduksjon av anskaffelseskost og periodiseres over investeringsens levetid gjennom reduserte avskrivninger.



Skandia Smarthus AS

Noter 2020**Note 1 - Lønnskostnad**

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 222 026	2 235 756
Arbeidsgiveravgift	310 526	318 761
Pensjonskostnader	56 663	24 636
Andre lønnsrelaterte ytelser	22 966	793 544
Aktiverte lønnskostnader	- 2 610 375	- 2 722 432
Totalt	1 806	650 265

Selskapet har i 2020 hatt 2 årsverk og hadde ved utgangen av 2020 2 ansatte.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	1 280 240.
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	55 000
Samlet honorar til revisor	55 000

Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder i Skandia Smarthus AS har inngått en aksjeopsjonsavtale for aksjer i Skandia Greenpower AS (morselskap).

Det er ikke lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere og styremedlemmer.

Note 2 - Varige driftsmidler / Immaterielle eiendeler

	Utviklingskost digital plattform, smarthus etc.	Driftsløsøre, inventar, verktøy kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 247 018	161 842	3 408 860
+ Tilgang	16 773 612	0	16 773 612
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 020 630	161 842	20 182 472
Akk. av/nedskr. pr 1/1	211 016	35 399	246 415
+ Ordinære avskrivninger	210 321	36 437	246 758
+ Ekstraord nedskrivninger	841 110	0	841 110
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 262 447	71 835	1 334 283
Balanseført verdi pr 31/12	18 758 183	90 007	18 848 189
Prosentats for ord. avskr.	20-33	20-25	

Utviklingskost til digital plattform blir avskrevet fra det tidspunktet produktet er ferdigstilt.



Skandia Smarthus AS

Noter 2020**Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 185 005 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 187 691.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-1 310 602	-1 396 700
Permanente og andre forskjeller	-359 522	-169 351
Endring i midlertidig forskjeller	37 938	137 281
Inntekt	-1 632 186	-1 428 770

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat:		
= Sum betalbar skatt	0	0
+ endring i utsatt skattefordel	-367 427	- 344 531
= Ordinær skattekostnad	-367 427	-344 531

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0	0
------------------------------------	----------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-163 900	-155 594
+ Utestående fordringer	0	29 632
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 028 407	2 396 221
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	29 632
Sum negative skatteøkende forskjeller	4 192 307	2 551 815

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel

Balanseført utsatt skattefordel	922 307	554 880
--	----------------	----------------

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventninger om fremtidige skattepliktige overskudd. Selskapet er i oppstartsfasen og styret mener at forventningen om fremtidig inntjening er godt begrunnet basert på oppnådd omsetning og forventet omsetning for produkter som er under utvikling.



Skandia Smarthus AS

Noter 2020**Note 5 - Aksjekapital**

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skandia Greenpower AS	815 836 782	100	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt Egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
01.01.2020	100 000	954 547	0	1 054 547
Andre transaksjoner		-943 175	943 175	0
Mottatt konsernbidrag		2 000 000		2 000 000
Årets resultat			- 943 175	- 943 175
31.12.2019	100 000	2 011 372	0	2 111 372

Fortsatt drift:

Styret i Skandia Smarthus AS forventer en nøytral løpende drift de neste årene og på lengre sikt forventer man bedre økonomiske resultater da viktige bransjeindikatorer indikerer dette.

Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Aksjonær vil løpende tilføre likviditet til driften, som om nødvendig vil kunne bli konvertert til ny egenkapital.

Driften av Skandia Smarthus AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Skandia Smarthus AS

Noter 2020

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld	17 902 605	4 961 683

Konserngjeld er rentebærende med rentesats NOWA + 1,5%. Gjelden gjøres opp etter nærmere avtale mellom selskapene eller avregnes ved konsernbidrag.

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Morselskapet har etter balansedagen hatt en rettet emisjon og er registrert på EuroNext Growth Oslo. Skandia Smarthus AS inngår i et børsregistrert konsern.



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stasjonveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skandia Smarthus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skandia Smarthus AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 943 175. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Skandia Smarthus AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 29. april 2021
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor