



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 282 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESTRØMVEIEN 267 AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 6
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Willy Borthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 379	32 017
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		391 379	392 017
Kostnader			
Varekostnad		6 422	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 215	50 215
Annen driftskostnad	1	369 396	102 545
Sum kostnader		426 032	152 760
Driftsresultat		-34 653	239 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	183
Sum finansinntekter		174	183
Annen rentekostnad		3 158	7 369
Sum finanskostnader		3 158	7 369
Netto finans		-2 984	-7 186
Resultat før skattekostnad		-37 637	232 071
Skattekostnad på resultat	2	-8 163	51 055
Årsresultat		-29 474	181 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 474	181 016
Totalresultat		-29 474	181 016
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			181 016
Overført fra annen egenkapital		-29 474	
Sum overføringer og disponeringer		-29 474	181 016



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 728 509	2 778 725
Sum varige driftsmidler		2 728 509	2 778 725
Sum anleggsmidler		2 728 509	2 778 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 498	22 214
Sum fordringer		31 498	22 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 026	245 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 026	245 777
Sum omløpsmidler		184 524	267 991
SUM EIENDELER		2 913 034	3 046 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	263 000	263 000
Sum innskutt egenkapital		263 000	263 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 521 360	2 550 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 521 360	2 550 834
Sum egenkapital		2 784 360	2 813 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	32 982	41 145
Sum avsetninger for forpliktelser		32 982	41 145
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	67 570	113 736
Sum annen langsiktig gjeld		67 570	113 736
Sum langsiktig gjeld		100 552	154 881
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 122	22 453
Betalbar skatt	2		54 150
Skyldig offentlige avgifter			1 397
Sum kortsiktig gjeld		28 122	78 000
Sum gjeld		128 674	232 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 913 034	3 046 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579901

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 282 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESTRØMVEIEN 267 AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 6
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Willy Borthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 930 282 367
LILLESTRØMVEIEN 267 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 379	32 017
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		391 379	392 017
Kostnader			
Varekostnad		6 422	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 215	50 215
Annen driftskostnad	1	369 396	102 545
Sum kostnader		426 032	152 760
Driftsresultat		-34 653	239 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	183
Sum finansinntekter		174	183
Annen rentekostnad		3 158	7 369
Sum finanskostnader		3 158	7 369
Netto finans		-2 984	-7 186
Resultat før skattekostnad		-37 637	232 071
Skattekostnad på resultat	2	-8 163	51 055
Årsresultat		-29 474	181 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 474	181 016
Totalresultat		-29 474	181 016
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			181 016
Overført fra annen egenkapital		-29 474	
Sum overføringer og disponeringer		-29 474	181 016



Organisasjonsnr: 930 282 367
LILLESTRØMVEIEN 267 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		2 728 509	2 778 725
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 728 509	2 778 725
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		31 498	22 214
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		31 498	22 214
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		153 026	245 777
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		153 026	245 777
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		184 524	267 991
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 913 034	3 046 715
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	263 000	263 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		263 000	263 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 521 360	2 550 834
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		2 521 360	2 550 834
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		2 784 360	2 813 834
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	32 982	41 145
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		32 982	41 145
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	67 570	113 736
Sum annen langsiktig gjeld		67 570	113 736
Sum langsiktig gjeld		100 552	154 881
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 122	22 453
Betalbar skatt	2		54 150
Skyldig offentlige avgifter			1 397
Sum kortsiktig gjeld		28 122	78 000
Sum gjeld		128 674	232 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 913 034	3 046 715



Organisasjonsnr: 930 282 367
LILLESTRØMVEIEN 267 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bernt Ankers gate 17
1534 Moss
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lillestrømveien 267 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lillestrømveien 267 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Pennneo document key: JE0AA-TAQ78-CMEDN-PQ7IB-PAL3E-MCM85



BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: JE0AA-TAQ78-CMEDN-PQ7IB-PAL3E-MCM85



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gulestø, Trine

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2300465

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-02-27 06:33:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JE0AA-TAQ78-CMEDN-PQ7IB-PAL3E-MCM85

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Lillestrømveien 267 AS

Penneo document key: LPT8I-AS2VE-QWPNO-YCW6M-3VLD4-4PUDZ

Organisasjonsnr: 930 282 367



Resultatregnskap

Lillestrømveien 267 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		31 379	32 017
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		391 379	392 017
Varekostnad		6 422	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 215	50 215
Annen driftskostnad	1	369 396	102 545
Sum driftskostnader		426 032	152 760
Driftsresultat		-34 653	239 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	183
Annen rentekostnad		3 158	7 369
Resultat av finansposter		-2 984	-7 186
Resultat før skattekostnad		-37 637	232 071
Skattekostnad på resultat	2	-8 163	51 055
Årsresultat		-29 474	181 016
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	181 016
Overført fra annen egenkapital		29 474	0
Sum overføringer		-29 474	181 016

Penneo document key: LPT8I-AS2VE-QWPNO-YCW6M-3VLD4-4PUDZ



Balanse
Lillestrømveien 267 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 728 509	2 778 725
Sum varige driftsmidler		2 728 509	2 778 725
Sum anleggsmidler		2 728 509	2 778 725
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		31 498	22 214
Sum fordringer		31 498	22 214
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 026	245 777
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		153 026	245 777
Sum omløpsmidler		184 524	267 991
Sum eiendeler		2 913 034	3 046 715

Penneo document key: LPT8I-AS2VE-QWPNQ-YCW6M-3VLD4-4PUDZ



Balanse

Lillestrømveien 267 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	263 000	263 000
Sum innskutt egenkapital		263 000	263 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 521 360	2 550 834
Sum opptjent egenkapital		2 521 360	2 550 834
Sum egenkapital		2 784 360	2 813 834
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	32 982	41 145
Sum avsetning for forpliktelser		32 982	41 145
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	67 570	113 736
Sum annen langsiktig gjeld		67 570	113 736
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		28 122	22 453
Betalbar skatt	2	0	54 150
Skyldig offentlige avgifter		0	1 397
Sum kortsiktig gjeld		28 122	78 000
Sum gjeld		128 674	232 881
Sum egenkapital og gjeld		2 913 034	3 046 715

Styret i Lillestrømveien 267 AS

Tom Willy Borthen
styreleder/ daglig leder

Penneo document key: LPT8I-AS2VE-QWPNQ-YCW6M-3VLD4-4PUDZ



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	54 150
Endring i utsatt skattefordel	-8 163	-3 095
Skattekostnad ordinært resultat	-8 163	51 055
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 637	232 071
Permanente forskjeller	533	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 788	14 065
Skattepliktig inntekt	-22 317	246 135
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	54 150
Sum betalbar skatt i balansen	0	54 150

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	172 237	187 025	14 788
Sum	172 237	187 025	14 788
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 317	0	22 317
Grunnlag for utsatt skatt	149 920	187 025	37 104
Utsatt skatt (22 %)	32 982	41 145	8 163

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 863 740	2 863 740
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 863 740	2 863 740
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	135 231	135 231
= Bokført verdi 31.12.24	2 728 509	2 728 509
Årets ordinære avskrivninger	50 215	50 215
Økonomisk levetid	40 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lillestrømveien 267 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	263	1 000,0	263 000
Sum	263		263 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Borthen Gruppen AS	263	100,0	100,0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2024
Langsiktig gjeld	Morselskap	67 570

Penneo document key: LPT8I-AS2VE-QWPNQ-YCW6M-3VLD4-4PUDZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Borthen, Tom Willy

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1205835

IP: 79.145.xxx.xxx

2025-02-26 14:56:11 UTC



Borthen, Tom Willy

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1205835

IP: 79.145.xxx.xxx

2025-02-26 14:56:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LPT8I-AS2VE-QWPNQ-YCW6M-3VLD4-4PLDZ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Lillestrømveien 267 AS

Organisasjonsnr: 930 282 367



Resultatregnskap

Lillestrømveien 267 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		31 379	32 017
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		391 379	392 017
Varekostnad		6 422	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 215	50 215
Annen driftskostnad	1	369 396	102 545
Sum driftskostnader		426 032	152 760
Driftsresultat		-34 653	239 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	183
Annen rentekostnad		3 158	7 369
Resultat av finansposter		-2 984	-7 186
Resultat før skattekostnad		-37 637	232 071
Skattekostnad på resultat	2	-8 163	51 055
Årsresultat		-29 474	181 016
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	181 016
Overført fra annen egenkapital		29 474	0
Sum overføringer		-29 474	181 016



Balanse
Lillestrømveien 267 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 728 509	2 778 725
Sum varige driftsmidler		<u>2 728 509</u>	<u>2 778 725</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 728 509</u>	<u>2 778 725</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		31 498	22 214
Sum fordringer		<u>31 498</u>	<u>22 214</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 026	245 777
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>153 026</u>	<u>245 777</u>
Sum omløpsmidler		<u>184 524</u>	<u>267 991</u>
Sum eiendeler		<u>2 913 034</u>	<u>3 046 715</u>



Balanse
Lillestrømveien 267 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	263 000	263 000
Sum innskutt egenkapital		<u>263 000</u>	<u>263 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 521 360	2 550 834
Sum opptjent egenkapital		<u>2 521 360</u>	<u>2 550 834</u>
Sum egenkapital		<u>2 784 360</u>	<u>2 813 834</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	32 982	41 145
Sum avsetning for forpliktelser		<u>32 982</u>	<u>41 145</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	67 570	113 736
Sum annen langsiktig gjeld		<u>67 570</u>	<u>113 736</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		28 122	22 453
Betalbar skatt	2	0	54 150
Skyldig offentlige avgifter		0	1 397
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 122</u>	<u>78 000</u>
Sum gjeld		<u>128 674</u>	<u>232 881</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 913 034</u>	<u>3 046 715</u>

Styret i Lillestrømveien 267 AS

Tom Willy Borthen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	54 150
Endring i utsatt skatt	-8 163	-3 095
Skattekostnad ordinært resultat	-8 163	51 055
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 637	232 071
Permanente forskjeller	533	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 788	14 065
Skattepliktig inntekt	-22 317	246 135
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	54 150
Sum betalbar skatt i balansen	0	54 150

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	172 237	187 025	14 788
Sum	172 237	187 025	14 788
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 317	0	22 317
Grunnlag for utsatt skatt	149 920	187 025	37 104
Utsatt skatt (22 %)	32 982	41 145	8 163

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 863 740	2 863 740
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 863 740	2 863 740
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	135 231	135 231
= Bokført verdi 31.12.24	2 728 509	2 728 509
Årets ordinære avskrivninger	50 215	50 215
Økonomisk levetid	40 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lillestrømveien 267 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	263	1 000,0	263 000
Sum	263		263 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Borthen Gruppen AS	263	100,0	100,0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2024
Langsiktig gjeld	Morselskap	67 570