



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 221 800
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LKV INVEST AS
Forretningsadresse:	Torsbergåsen 1 3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Laila Knutshaug Veum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	691 142	527 978
Annen driftskostnad		149 923	88 385
Sum kostnader		841 065	616 364
Driftsresultat		-841 065	-616 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	1 682	201 649
Annen finansinntekt		584 566	221 992
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		551 763	177 573
Sum finansinntekter		1 138 010	601 215
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		490 745	1 732
Annen finanskostnad		292	
Sum finanskostnader		491 037	1 732
Netto finans		646 973	599 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-194 091	-16 881
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-16 330	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-177 761	-16 881
Årsresultat		-177 761	-16 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-177 761	-16 881
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-177 761	-16 881
Sum overføringer og disponeringer		-177 761	-16 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 311 654	2 150 000
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	2	22 532 004	8 714 397
Sum finansielle anleggsmidler		26 863 658	10 874 397
Sum anleggsmidler		26 863 658	10 874 397
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	5	2 324 343	2 580 998
Andre finansielle instrumenter	5	3 201 158	3 300 208
Sum investeringer		5 525 500	5 881 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 698	77 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 698	77 917
Sum omløpsmidler		6 121 199	5 959 124
SUM EIENDELER		32 984 857	16 833 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	60 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	29 805 282	16 494 364
Sum opptjent egenkapital		29 805 282	16 494 364
Sum egenkapital		29 865 282	16 524 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			100 000
Sum annen langsiktig gjeld			100 000
Sum langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 001	1 128
Skyldig offentlige avgifter		42 522	49 165
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		74 051	158 864
Sum kortsiktig gjeld		3 119 574	209 157
Sum gjeld		3 119 574	309 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 984 857	16 833 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 879103

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 221 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LKV INVEST AS
Forretningsadresse: Torsbergåsen 1
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Knutshaug Veum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 221 800
LKV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	691 142	527 978
Annen driftskostnad		149 923	88 385
Sum kostnader		841 065	616 364
Driftsresultat		-841 065	-616 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	1 682	201 649
Annen finansinntekt		584 566	221 992
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		551 763	177 573
Sum finansinntekter		1 138 010	601 215
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		490 745	1 732
Annen finanskostnad		292	
Sum finanskostnader		491 037	1 732
Netto finans		646 973	599 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-194 091	-16 881
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-16 330	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-177 761	-16 881
Årsresultat		-177 761	-16 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-177 761	-16 881
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-177 761	-16 881
Sum overføringer og disponeringer		-177 761	-16 881



Organisasjonsnr: 916 221 800
LKV INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 311 654	2 150 000
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	2	22 532 004	8 714 397
Sum finansielle anleggsmidler		26 863 658	10 874 397
Sum anleggsmidler		26 863 658	10 874 397

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	5	2 324 343	2 580 998
Andre finansielle instrumenter	5	3 201 158	3 300 208
Sum investeringer		5 525 500	5 881 206

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		595 698	77 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 698	77 917
Sum omløpsmidler		6 121 199	5 959 124
SUM EIENDELER		32 984 857	16 833 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	60 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	29 805 282	16 494 364
Sum opptjent egenkapital		29 805 282	16 494 364



Sum egenkapital	29 865 282	16 524 364
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		100 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 000
Sum langsiktig gjeld	0	100 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 001	1 128
Skyldig offentlige avgifter	42 522	49 165
Utbytte	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	74 051	158 864
Sum kortsiktig gjeld	3 119 574	209 157
Sum gjeld	3 119 574	309 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 984 857	16 833 521



Organisasjonsnr: 916 221 800
LKV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Lkv Invest AS**

Organisasjonsnr. 916221800



Lkv Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	691 142	527 978
Annen driftskostnad		149 923	88 385
Sum driftskostnader		841 065	616 364
DRIFTSRESULTAT		(841 065)	(616 364)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		551 763	177 573
Annen renteinntekt	2	1 682	201 649
Annen finansinntekt		584 566	221 992
Sum finansinntekter		1 138 010	601 215
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		490 745	1 732
Annen finanskostnad		292	0
Sum finanskostnader		491 037	1 732
NETTO FINANSPOSTER		646 973	599 483
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(194 091)	(16 881)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(16 330)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(177 761)	(16 881)
ÅRSRESULTAT		(177 761)	(16 881)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(177 761)	(16 881)
SUM OVERF. OG DISP.		(177 761)	(16 881)

Årsregnskap for Lkv Invest AS

Organisasjonsnr. 916221800



Lkv Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 311 654	2 150 000
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	2	22 532 004	8 714 397
Sum finansielle anleggsmidler		26 863 658	10 874 397
SUM ANLEGGSMIDLER		26 863 658	10 874 397
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	5	2 324 343	2 580 998
Andre finansielle instrumenter	5	3 201 158	3 300 208
Sum investeringer		5 525 500	5 881 206
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 698	77 917
SUM OMLØPSMIDLER		6 121 199	5 959 124
SUM EIENDELER		32 984 857	16 833 521

Årsregnskap for Lkv Invest AS

Organisasjonsnr. 916221800



Lkv Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	60 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	29 805 282	16 494 364
Sum opptjent egenkapital		29 805 282	16 494 364
SUM EGENKAPITAL		29 865 282	16 524 364
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	100 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 001	1 128
Skyldig offentlige avgifter		42 523	49 165
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		74 051	158 864
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 119 574	209 157
SUM GJELD		3 119 574	309 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 984 857	16 833 521

Bø i Telemark, . . .2022

Laila Knutshaug Veum
Styreleder/DL



Lkv Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Markedsbaserte aksjefond i Danske Bank er vurdert til virkelig markedsverdi ved utgangen av året.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Lkv Invest AS

Organisasjonsnr. 916221800



Lkv Invest AS

Noter 2021

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Vår andel av resultatet fra selskapene er ført opp som inntekt etter fradrag for avskrivninger på henførbare merverdier og goodwill.

Noter for Lkv Invest AS

Organisasjonsnr. 916221800



Lkv Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	605 733	470 668
Arbeidsgiveravgift	85 408	57 310
Totalt	691 142	527 978

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder er kr 605 733

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Andre langsiktige fordringer

Fordring VML Holding AS: kr 8 943 658 Fordringen er renteberegnet etter avtale
Fordring Nordsjø Eiendom AS: kr 13 588 346 Fordringen er ikke renteberegnet.

Noter for Lkv Invest AS

Organisasjonsnr. 916221800



Lkv Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 194 091
+ Permanente og andre forskjeller	402 633
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-791 459

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-16 330
= Ordinær skattekostnad	-16 330
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 959 477	2 168 018
= Grunnlag utsatt skatt	-2 959 477	-2 168 018
Utsatt skatt	0	16 330
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 959 477	2 168 018
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 959 477	2 168 018
Utsatt skattefordel	651 084	476 964
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 959 477	2 168 018
Ikke bokført utsatt skattefordel	651 084	476 964
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Lkv Invest AS

Organisasjonsnr. 916221800



Lkv Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har investert i følgende foretak

Selskap	Forretningskontor	Eierandel		Egenkapital	Resultat
Norsjø Eiendom og Utvikling AS	Bø i Telemark	100 %		450 099	- 525 212

Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har verdipapirfond hos Danske Bank og de er bokført til virkelig verdi:

Fondene har pr 31.12.21	Kostpris	kr	4 364 252
	Virkelig verdi	kr	5 525 500
	Urealisert gevinst	kr	1 161 249

Det ligger ingen vesentlige forutsetninger til grunn ved verddivurderingene.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 404 aksjer pålydende kr 148,50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har to aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel	er
besluttet at selskapet			
Laila Knutshaug Veum / Styreleder/DL	200	49,50 %	
Einar Knutshaug	204	50,50 %	

Noter for Lkv Invest AS

Organisasjonsnr. 916221800



Lkv Invest AS

Noter 2021

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	16 494 364	16 524 364
-Til årets resultat			-177 761	-177 761
Pr 31.12.	60 000	0	29 805 282	29 865 282

Noter for Lkv Invest AS

Organisasjonsnr. 916221800

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Laila Knutshaug Veum

3af11b7a-e5c3-4a65-82f5-bc52ecf33321 - 2022-07-31 18:28:50 UTC +03:00
BankID - 49c61d5a-c432-4974-82b7-360f1f0a8b7a - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5579fd0d-dda1-4510-8ea1-934910078313>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i LKV Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert LKV Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: CEUEU-GKENU-5H47V-BOXFK-22YJE-WKQVT



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
LKV Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 30. juni 2022
Deloitte AS

Harald Halvorsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CEUEU-GKENU-5H47V-BOXFK-22YJE-WKQVT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5993-4-2870557

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-07-04 07:25:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CEUEU-GKENU-SH47V-BOXFK-22YJE-WKQVT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



FUSJONSPLAN
FOR
LKV INVEST AS
(overtakende selskap)
OG
EINAR KNUTSHAUG INVEST AS
(overdragende selskap)

8. mars 2021



Denne fusjonsplanen er inngått mellom:

som overdragende selskap

i. EINAR KNUTSHAUG INVEST AS

Adresse: Bøgata 53C, 3800, Bø i Telemark
Kommune: Midt-Telemark
Org nr: 915 857 507

(heretter benevnt "Einar Knutshaug Invest AS")

og som overtakende selskap

ii. LKV INVEST AS

Adresse: Torsbergåsen 1, 3803, Bø i Telemark
Kommune: Midt-Telemark
Org nr: 916 221 800

(heretter benevnt "LKV Invest AS")

LKV Invest AS og Einar Knutshaug Invest AS er i det følgende i fellesskap kalt "Partene" og hver for seg "Part".

1. BAKGRUNN OG BEGRUNNELSE

Styrene i Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS er enige om å foreslå for sine respektive generalforsamlinger at selskapene fusjonerer. LKV Invest AS er overtakende selskap og Einar Knutshaug Invest AS er overdragende selskap i fusjonen.

Begrunnelsen for fusjonen er et ønske om en selskapsmessig effektivisering av ressursene. Selskapene driver likeartet virksomhet og en sammenslåing av selskapene vil gi en mer slagkraftig virksomhet.

På bakgrunn av dette mener selskapenes styrer at det vil være hensiktsmessig at selskapene fusjonerer.

2. FREMGANGSMÅTE FOR FUSJONEN

Fusjonen reguleres av aksjeloven kapittel 13 og skattelovens regler om skattefri fusjon samt regnskapslovens bestemmelser.

Fusjonen gjennomføres ved at hele den igangværende virksomheten bestående av samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser i Einar Knutshaug Invest AS overføres til LKV Invest AS.

Som vederlag i fusjonen mottar aksjonæren i Einar Knutshaug Invest AS nye aksjer i LKV Invest AS.

Einar Knutshaug Invest AS slettes ved fusjonens ikrafttredelse. LKV Invest AS fortsetter som selskap etter fusjonen med uendret foretaksnavn og forretningskommune.

Fusjonsplanen med vedlegg skal fremlegges for endelig vedtakelse av generalforsamlingen i Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS.

3. FUSJONSVEDERLAGET

Fastsettelse av bytteforholdet er basert på virkelig verdi av de to fusjonerende selskapene. Bytteforholdet fastsettes derfor til 49,5/50,5.

Aksjonæren i Einar Knutshaug Invest AS vil motta aksjer i LKV Invest AS som tilsvarer forholdet mellom verdien av Einar Knutshaug Invest AS og verdien av LKV Invest AS.

Fusjonsvederlaget utstedes ved kapitalforhøyelse i LKV Invest AS. Aksjekapitalen forhøyes fra NOK 30 000 med NOK 30 600 til NOK 60 600 ved utstedelse av totalt 204 nye aksjer pålydende NOK 150.

Det skal ikke utstedes tilleggsvederlag i fusjonen.

4. TIDSPUNKTER FOR GJENNOMFØRING AV FUSJONEN

4.1. Selskapsrettslig ikrafttredelse

En forutsetning for ikrafttredelse av fusjonen er at kreditorfristen på seks uker er utløpt og ingen kreditor har krevd innfrielse eller sikkerhetsstillelse etter reglene i aksjeloven, eller at slike kreditorinnsigelser er håndtert. Når denne forutsetningen er oppfylt, trer fusjonen selskapsrettslig i kraft når Foretaksregisteret har registrert innsendt melding om gjennomføring av fusjonen. Det tas sikte på at dette kan skje i løpet av våren 2021.

Ved ikrafttredelse av fusjonen inntreer følgende virkninger:

- i. Einar Knutshaug Invest AS er endelig oppløst og slettet.
- ii. Samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende Einar Knutshaug Invest AS er overført til LKV Invest AS i samsvar med fusjonsplanens bestemmelser.
- iii. Aksjekapitalen i LKV Invest AS er forhøyet.
- iv. Aksjene i Einar Knutshaug Invest AS er byttet om med aksjer i LKV Invest AS som fusjonsvederlag. Totalt utstedes 204 nye aksjer i LKV Invest AS.
- v. Vedtektene i LKV Invest AS er endret som angitt i fusjonsplanen.
- vi. Andre virkninger som fastsatt i aksjeloven, lovgivningen for øvrig samt i fusjonsplanen.

4.2. Skattemessig gjennomføring

Fusjonen skal gjennomføres med skattemessig virkning fra det tidspunkt som følger av skatteloven.

Det er en klar forutsetning at fusjonen kan og skal gjennomføres som en skattefri fusjon i overensstemmelse med skatteloven kapittel 11.

Fusjonen skjer med skattemessig kontinuitet slik at LKV Invest AS overtar de skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Einar Knutshaug Invest AS. Fusjonen antas dermed ikke å utløse umiddelbare skattemessige konsekvenser.



4.3. Regnskapsmessig gjennomføring

Fusjonen gjennomføres med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2021. Alle transaksjoner, inntekter og kostnader knyttet til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som LKV Invest AS skal overta ved fusjonen, tilordnes fra dette tidspunkt LKV Invest AS.

Fusjonen skjer med regnskapsmessig kontinuitet slik at LKV Invest AS viderefører regnskapsførte verdier av de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som ved fusjonen overtas fra Einar Knutshaug Invest AS.

5. SELSKAPSRETTLIGE BESLUTNINGER

5.1. Einar Knutshaug Invest AS

Det foreslås at generalforsamlingen i Einar Knutshaug Invest AS treffer følgende beslutning:

"Fusjonsplan datert 8. mars 2021 for fusjon mellom Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS godkjennes. Dette innebærer at selskapet oppløses for fusjon med LKV Invest AS."

5.2. LKV Invest AS

Det foreslås at generalforsamlingen i LKV Invest AS treffer følgende beslutning:

"Fusjonsplan datert 8. mars 2021 for fusjon mellom Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS godkjennes."

Det foreslås videre at generalforsamlingen i LKV Invest AS i anledning fusjonen treffer følgende vedtak om kapitalforhøyelse og vedtektsendring:

- i. Aksjekapitalen i LKV Invest AS økes fra NOK 30 000 med NOK 30 600 til NOK 60 600 ved utstedelse av 204 nye aksjer hver pålydende NOK 150.
- ii. Kapitalforhøyelsen skjer til kurs på ca NOK 80 973,92 pr aksje. Dette vil si et totalt aksjeinnskudd på NOK 16 518 680,00, hvorav NOK 30 600 er aksjekapital og NOK 16 488 080 er overkurs.
- iii. Aksjeinnskuddet gjøres opp ved at LKV Invest AS overtar eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Einar Knutshaug Invest AS i henhold til fusjonsplanens bestemmelser.
- iv. De nye aksjene tegnes av og tilfaller aksjonæren i Einar Knutshaug Invest AS, Einar L. Knutshaug. Aksjene anses tegnet ved at generalforsamlingen i Einar Knutshaug Invest AS godkjenner fusjonsplanen.
- v. De nye aksjene skal ha fulle rettigheter, herunder rett til utbytte, fra tidspunktet for selskapsrettslig ikrafttredelse av fusjonen.
- vi. Utgiftene til kapitalforhøyelsen er anslått til ca. NOK 30 000. Utgiftene dekkes av selskapet.
- vii. Som følge av forhøyelsen av aksjekapitalen endres vedtektene § 4 til å lyde:
"Selskapets aksjekapital er NOK 60 600 fordelt på 404 aksjer pålydende NOK 150."



6. VILKÅR FOR UTØVELSE AV AKSJEIERRETTIGHETER

Vederlagsaksjene gir rettigheter i LKV Invest AS fra tidspunktet for selskapsrettslig ikrafttredelse av fusjonen.

Aksjonæren i Einar Knutshaug Invest AS vil umiddelbart etter at fusjonen selskapsrettslig har trådt i kraft, bli innført i LKV Invest ASs aksjeeierbok som eier av vederlagsaksjene. For å bli registrert som eier av vederlagsaksjer i LKV Invest AS må vedkommende være registrert som aksjeeier i Einar Knutshaug Invest AS på tidspunktet for selskapsrettslig ikrafttredelse av fusjonen eller ha meldt og godtgjort sitt aksjeervert i Einar Knutshaug Invest AS overfor en av Partene.

7. SÆRLIGE RETTIGHETER

Det eksisterer ingen tegningsrettigheter, opsjoner eller andre særlige rettigheter knyttet til aksjene i Einar Knutshaug Invest AS. Ingen slike rettigheter skal heller tildeles ved fusjonen.

Det skal ikke tilfalle noen særlig rett eller fordel for styremedlemmer, daglig leder eller sakkyndige i forbindelse med fusjonen.

8. FUSJONENS BETYDNING FOR ANSATTE

Det er ingen ansatte i de involverte selskapene.

9. RÅDIGHETSBEGRENSNINGER

Ingen av Partene – eller selskaper som inngår i deres konsern – skal fra inngåelsen av fusjonsplanen opptre i strid med bestemmelsene i planen.

LKV Invest AS og Einar Knutshaug Invest AS skal ikke uten den annen Parts forutgående samtykke beslutte eller foreta vesentlige investeringer, salg av virksomhet eller forandringer i sin virksomhet eller kapitalstruktur, utdelinger, eller andre disposisjoner som er av vesentlig betydning for sammenslåingen eller som faller utenfor rammen av ordinær drift. Disse begrensningene gjelder ikke handlinger som er forutsatt i fusjonsplanen, eller som er nødvendige for å gjennomføre fusjonen.

10. BETINGELSER FOR GJENNOMFØRING AV FUSJONEN

Gjennomføring av fusjonen skal være betinget av at:

- i. Partene oppnår alle tillatelser fra offentlige myndigheter eller andre instanser som er nødvendige for å gjennomføre fusjonen i henhold til fusjonsplanen. Det er videre en forutsetning at tillatelsene ikke inneholder vilkår som vil ha vesentlig negativ betydning for det sammenslåtte selskapet, med mindre Partenes styrer er enige om at virkningen for det sammenslåtte selskapet ikke vil ha vesentlig negativ betydning når det tas hensyn til kompensasjon som eventuelt måtte bli avtalt i denne forbindelse.
- ii. Eventuelle tredjepartssamtykker som måtte være nødvendige for gjennomføring av fusjonen er gitt, med mindre Partenes styrer er enige om at virkningen for det sammenslåtte selskapet ikke vil ha vesentlig negativ betydning når det tas hensyn til kompensasjon som eventuelt måtte bli avtalt i denne forbindelse.



- iii. Fusjonsplanen er godkjent av generalforsamlingene i LKV Invest AS og Einar Knutshaug Invest AS.
- iv. Fristen for innsigelser fra kreditorene er utløpt for begge Partene, og forholdet til kreditorer som i tilfelle har fremsatt innsigelse, er avklart eller håndtert på annen måte i samsvar med aksjeloven.
- v. Det ikke frem til utløpet av kreditorfristen er inntrådt omstendigheter vedrørende den annen Part som vesentlig endrer grunnlaget for fusjonen.

11. ENDRINGER I FUSJONSPLANEN

Partenes styre skal i fellesskap, på vegne av de involverte selskapers generalforsamlinger, kunne foreta og gjennomføre mindre endringer i fusjonsplanen, forutsatt at endringene ikke er vesentlige og ikke er til skade for aksjonærene i noen av selskapene. Endringer i fusjonsplanen skal inngås skriftlig.

12. KOSTNADER

Kostnadene i anledning fusjonen skal dekkes av LKV Invest AS.

13. VEDLEGG

Denne fusjonsplanen har følgende vedlegg:

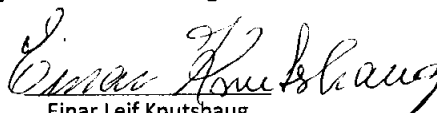
- i. Vedtektene for LKV Invest AS (pr dato for fusjonsplanen)
- ii. Siste årsregnskap, årsberetning (hvis påkrevd etter regnskapsloven) og revisjonsberetning for LKV Invest AS
- iii. Siste årsregnskap, årsberetning (hvis påkrevd etter regnskapsloven) og revisjonsberetning for Einar Knutshaug Invest AS



14. SIGNATURER

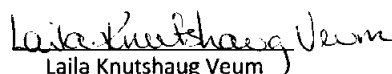
Bø i Telemark, 8. mars 2021

Styret i Einar Knutshaug Invest AS:


Einar Leif Knutshaug
Styreleder

Bø i Telemark, 8. mars 2021

Styret i LKV Invest AS:


Laila Knutshaug Veum
Styreleder



**REDEGJØRELSE FRA STYRET I EINAR KNUTSHAUG INVEST AS
FOR FUSJONSPLAN MELLOM
EINAR KNUTSHAUG INVEST AS OG LKV INVEST AS**

1. BAKGRUNN

Styrene i Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS har utarbeidet en felles fusjonsplan for fusjon av selskapene med sistnevnte som overtakende selskap.

Denne redegjørelsen er utarbeidet i samsvar med aksjeloven § 13-10, jf § 2-6.

2. VEDERLAGET I FUSJONEN

Ved fusjonen oppløses Einar Knutshaug Invest AS og selskapet blir slettet ved fusjonens ikrafttredelse. Som vederlag skal aksjonæren i Einar Knutshaug Invest AS motta nye aksjer i LKV Invest AS. Det skal ikke utstedes tilleggsvederlag i fusjonen.

Fusjonsvederlaget består av totalt 204 nye aksjer pålydende NOK 150, og utstedes gjennom kapitalforhøyelse i LKV Invest AS. Aksjekapitalen skal økes fra NOK 30 000 med NOK 30 600 til NOK 60 600. Aksjeinnskuddet utgjør NOK 16 518 680,00, hvorav NOK 30 600 utgjør aksjekapital og NOK 16 488 080 er overkurs. Aksjeinnskuddet gjøres opp ved at LKV Invest AS overtar samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende Einar Knutshaug Invest AS. Dette innebærer at hele den igangværende virksomheten i Einar Knutshaug Invest AS overføres til LKV Invest AS.

3. FREMGANGSMÅTEN VED FASTSETTELSEN AV VEDERLAGET

3.1. Generelt

Fastsettelse av bytteforholdet er basert på virkelig verdi av selskapene. Bytteforholdet fastsettes derfor til 49,5/50,5.

Verdsettelsen av selskapene er fastsatt på bakgrunn av en samlet helhetsvurdering av de underliggende verdier. En nærmere beskrivelse av verdsettelsesprinsippene som er benyttet følger nedenfor i punkt 3.2.

Verdsettelsen er basert på verdier pr 1. februar 2021. Kostnader som fusjonsprosessen vil medføre er også reflektert i verdsettelsen. Styret er ikke kjent med forhold fra tiden etter verdsettelsestidspunktet som endrer forutsetningene for verdsettelsen eller som kan innebære at denne ikke lenger er dekkende.

Fremgangsmåten som er benyttet ved verdsettelsen, anses hensiktsmessig. Etter styrets oppfatning er vederlaget til aksjonæren i Einar Knutshaug Invest AS rimelig og saklig begrunnet. Det har ikke oppstått særlige vanskeligheter ved fastsettelsen av vederlaget.

3.2. Nærmere om prinsippene for verdsettelse av Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS

Begge selskaper er verdsatt til virkelig verdi med utgangspunkt i de estimerte bokførte verdiene per 01.02.2021, likevel slik at de markedsbaserte aksjene er vurdert med estimert



aksjekurs per 01.02.2021. De andre aksjene som selskapene eier er også verdsatt til bokført verdi og eies likt i begge selskapene. Fordringer, gjeld og kontanter er verdsatt til pålydende verdi.

oooOOoooo

Styret i Einar Knutshaug Invest AS

Bø i Telemark, 8. mars 2021

Einar Leif Knutshaug
Styreleder



**REDEGJØRELSE FRA STYRET I LKV INVEST AS
FOR FUSJONSPLAN MELLOM
EINAR KNUTSHAUG INVEST AS OG LKV INVEST AS**

1. BAKGRUNN

Styrene i Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS har utarbeidet en felles fusjonsplan for fusjon av selskapene med sistnevnte som overtakende selskap.

Denne redegjørelsen er utarbeidet i samsvar med aksjeloven § 13-10, jf § 2-6.

2. VEDERLAGET I FUSJONEN

Ved fusjonen oppløses Einar Knutshaug Invest AS og selskapet blir slettet ved fusjonens ikrafttredelse. Som vederlag skal aksjonærene i Einar Knutshaug Invest AS motta nye aksjer i LKV Invest AS. Det skal ikke utstedes tilleggsvederlag i fusjonen.

Fusjonsvederlaget består av totalt 204 nye aksjer pålydende NOK 150, og utstedes gjennom kapitalforhøyelse i LKV Invest AS. Aksjekapitalen skal økes fra NOK 30 000 med NOK 30 600 til NOK 60 600. Aksjeinnskuddet utgjør NOK 16 518 680,00, hvorav NOK 30 600 utgjør aksjekapital og NOK 16 488 080 er overkurs. Aksjeinnskuddet gjøres opp ved at LKV Invest AS overtar samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende Einar Knutshaug Invest AS. Dette innebærer at hele den igangværende virksomheten i Einar Knutshaug Invest AS overføres til LKV Invest AS.

3. BESKRIVELSE AV VIRKSOMHETEN SOM OVERTAS

Ved fusjonen vil LKV Invest AS overta fra Einar Knutshaug Invest AS aksjer (både markedsbaserte og andre aksjer), fordringer og andre finansielle instrumenter, samt noe kortsiktig gjeld.

Vedlagt denne redegjørelsen følger siste årsregnskap for Einar Knutshaug Invest AS. Det vises til disse for en nærmere oversikt over virksomheten, særlig de økonomiske forhold.

Virksomheten til Einar Knutshaug Invest AS har i inneværende år vært preget av ordinær drift.

4. FREMGANGSMÅTEN VED FASTSETTELSEN AV VEDERLAGET

4.1. Generelt

Fastsettelse av bytteforholdet er basert på virkelig verdi av selskapene. Dette innebærer at bytteforholdet fastsettes til 49,5/50,5.

Verdsettelsen av selskapene er fastsatt på bakgrunn av en samlet helhetsvurdering av de underliggende verdier. En nærmere beskrivelse av verdsettelsesprinsippene som er benyttet følger nedenfor i punkt 4.2.

Verdsettelsen er basert på verdier pr 1. februar 2021. Kostnader som fusjonsprosessen vil medføre er også reflektert i verdsettelsen. Styret er ikke kjent med forhold fra tiden etter verdsettelsestidspunktet som endrer forutsetningene for verdsettelsen eller som kan innebære at denne ikke lenger er dekkende.

Fremgangsmåten som er benyttet ved verdsettelsen, anses hensiktsmessig. Etter styrets oppfatning er vederlaget til aksjonæren i Einar Knutshaug Invest AS rimelig og saklig begrunnet. Det har ikke oppstått særlige vanskeligheter ved fastsettelsen av vederlaget.



4.2. Nærmere om prinsippene for verdsettelse av Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS

Begge selskaper er verdsatt til virkelig verdi med utgangspunkt i de estimerte bokførte verdiene per 01.02.2021, likevel slik at de markedsbaserte aksjene er vurdert med estimert aksjekurs per 01.02.2021. De andre aksjene som selskapene eier er også verdsatt til bokført verdi og eies likt i begge selskapene. Fordringer, gjeld og kontanter er verdsatt til pålydende verdi.

5. OPPLYSNINGER OM FORHOLD AV BETYDNING FOR FUSJONEN

Styret er ikke kjent med at det foreligger forhold som kan være av betydning for vurderingen av virksomheten som skal overtas og for gjennomføring av fusjonen, enn det som er tatt hensyn til ved verdsettelsen eller for øvrig omtalt i denne redegjørelsen.

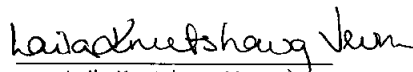
6. ERKLÆRING OM VERDIER SOM SKAL OVERTAS

Styret i LKV Invest AS bekrefter at de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som selskapet skal overta ved fusjonen kan oppføres i balansen til en samlet nettoverdi som minst tilsvarer pålydende av de 204 aksjene hver pålydende NOK 150 som utstedes som fusjonsvederlag fra LKV Invest AS med tillegg av overkurs, det vil si et samlet aksjeinnskudd på NOK 16 518 680,00, hvorav NOK 30 600 er aksjekapital og NOK 16 488 080 er overkurs.

oooOOOooo

Styret i LKV Invest AS

Bø i Telemark, 8. mars 2021


Laila Knutshaug Veum

Styreleder



PROTOKOLL FRA STYREMØTE I EINAR KNUTSHAUG INVEST AS

Styremøte i Einar Knutshaug Invest AS ble avholdt 8. mars 2021 i Bø i Telemark.

Følgende styremedlemmer deltok i møtet:

- Einar Leif Knutshaug (Styreleder)

Styret var dermed beslutningsdyktig. Styreleder ledet møtet.

Til behandling forelå følgende saker:

1. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG AGENDA

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

2. FUSJON

Styrene i LKV Invest AS og Einar Knutshaug Invest AS har i fellesskap sørget for utarbeidelse av forslag til fusjonsplan for fusjon av selskapene. Forslaget innebærer at Einar Knutshaug Invest AS oppløses for fusjon med LKV Invest AS slik at LKV Invest AS dermed overtar samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende Einar Knutshaug Invest AS. Ved fusjonens ikrafttredelse vil Einar Knutshaug Invest AS bli slettet.

Det ble fremlagt utkast til fusjonsplan.

Styret vedtok å godkjenne fusjonsplanen og signerte denne.

Fusjonsplanen med øvrige saksdokumenter skal fremlegges for generalforsamlingen for endelig vedtakelse av fusjonen. Styret foreslår at generalforsamlingen treffer følgende beslutning:

“Fusjonsplan datert 8. mars 2021 for fusjon mellom Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS godkjennes. Dette innebærer at selskapet oppløses for fusjon med LKV Invest AS.”

3. REDEGJØRELSE FOR FUSJONSPLANEN

Det ble fremlagt utkast til felles redegjørelse for fusjonsplanen. Styret vedtok å godkjenne redegjørelsen. Redegjørelsen skal bekreftes av revisor.

4. INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Styret besluttet å innkalle til ekstraordinær generalforsamling for behandling av fusjonsplanen.

oooOOOooo



Ingen flere saker ble behandlet. Møtet ble deretter hevet.

Bø i Telemark, 8. mars 2021



Einar Leif Knutshaug

Einar Leif Knutshaug
Styreleder

PROTOKOLL FRA STYREMØTE I LKV INVEST AS

Styremøte i LKV Invest AS ble avholdt 8. mars 2021 i Bø i Telemark.

Følgende styremedlemmer deltok i møtet:

- Laila Knutshaug Veum (Styreleder)

Styret var dermed beslutningsdyktig. Styreleder ledet møtet.

Til behandling forelå følgende saker:

1. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG AGENDA

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

2. FUSJON

Styrene i LKV Invest AS og Einar Knutshaug Invest AS har i fellesskap sørget for utarbeidelse av forslag til fusjonsplan for fusjon av selskapene. Ved fusjonen vil LKV Invest AS dermed overta samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende Einar Knutshaug Invest AS.

Det ble fremlagt utkast til fusjonsplan.

Styret vedtok å godkjenne fusjonsplanen og signerte denne.

Fusjonsplanen med øvrige saksdokumenter skal fremlegges for generalforsamlingen for endelig vedtakelse av fusjonen. Styret foreslår at generalforsamlingen treffer følgende beslutning:

"Fusjonsplan datert 8. mars 2021 for fusjon mellom Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS godkjennes."

3. REDEGJØRELSE FOR FUSJONSPLANEN

Det ble fremlagt utkast til felles redegjørelse for fusjonsplanen.

Styret vedtok å godkjenne redegjørelsen. Redegjørelsen skal bekreftes av revisor.

4. KAPITALFORHØYELSE OG VEDTEKSENDRING

Styret besluttet i samsvar med fusjonsplanen å fremsette følgende forslag om kapitalforhøyelse og vedtektsendring i selskapet:

- Aksjekapitalen i LKV Invest AS økes fra NOK 30 000 med NOK 30 600 til NOK 60 600 ved utstedelse av 204 nye aksjer hver pålydende NOK 150.
- Kapitalforhøyelsen skjer til kurs på ca NOK 80 973,92 pr aksje. Dette vil si et totalt aksjeinnskudd på NOK 16 518 680,00, hvorav NOK 30 600 er aksjekapital og NOK 16 488 080 er overkurs.



- iii. Aksjeinnskuddet gjøres opp ved at LKV Invest AS overtar eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Einar Knutshaug Invest AS i henhold til fusjonsplanens bestemmelser.
- iv. De nye aksjene tegnes av og tilfaller aksjonæren i Einar Knutshaug Invest AS. Aksjene anses tegnet ved at generalforsamlingen i Einar Knutshaug Invest AS godkjenner fusjonsplanen.
- v. De nye aksjene skal ha fulle rettigheter, herunder rett til utbytte, fra tidspunktet for selskapsrettslig ikrafttredelse av fusjonen.
- vi. Utgiftene til kapitalforhøyelsen er anslått til ca. NOK 30 000. Utgiftene dekkes av selskapet.
- vii. Som følge av forhøyelsen av aksjekapitalen endres vedtektene § 4 til å lyde:
"Selskapets aksjekapital er NOK 60 600 fordelt på 404 aksjer pålydende NOK 150."


5. INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Styret besluttet å innkalle til ekstraordinær generalforsamling for behandling av fusjonsplanen.

ooo000ooo

Ingen flere saker ble behandlet. Møtet ble deretter hevet.

Bø i Telemark, 8. mars 2021


Laila Knutshaug Veum
Styreleder



**PROTOKOLL FRA
EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING I
EINAR KNUTSHAUG INVEST AS**

Ekstraordinær generalforsamling i Einar Knutshaug Invest AS ble avholdt 8. mars 2021 i Bø i Telemark.

Til stede var:

- Einar Leif Knutshaug, representant for 300 aksjer og 300 stemmer

Samtlige av aksjene og stemmene i selskapet var dermed representert.

Knutshaug ledet møtet.

Til behandling forelå:

1. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN

Innkallingen med agenda for generalforsamlingen, ble godkjent.

2. FUSJON

Styret i LKV Invest AS og Einar Knutshaug Invest AS har inngått en fusjonsplan for fusjon av selskapene.

Planen fremlegges for godkjenning av generalforsamlingen ihht. aksjeloven § 13-3 (2).

Følgende dokumenter ble fremlagt: Fusjonsplan med vedlegg, styrerapport om fusjonen, styredegjørelse for fusjonsplanen samt revisors bekreftelse av redegjørelsen.

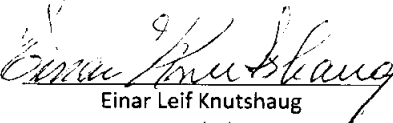
Generalforsamlingen traff følgende beslutning:

Fusjonsplan datert 8. mars 2021 for fusjon mellom Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS godkjennes. Dette innebærer at selskapet oppløses for fusjon med LKV Invest AS.

oooOOOooo

Det forelå ingen flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokoll signert.

Bø i Telemark, 8. mars 2021


Einar Leif Knutshaug
møteleder



**PROTOKOLL FRA
EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING I
LKV INVEST AS**

Ekstraordinær generalforsamling i LKV Invest AS ble avholdt 8. mars 2021 i Bø i Telemark.

Til stede var:

- Laila Knutshaug Veum, representant for 200 aksjer og 200 stemmer

Samtlige av aksjene og stemmene i selskapet var dermed representert.

Knutshaug Veum ledet møtet.

Til behandling forelå:

1. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN

Innkallingen med agenda for generalforsamlingen, ble godkjent.

2. FUSJON

Styret i LKV Invest AS og Einar Knutshaug Invest AS har inngått en fusjonsplan for fusjon av selskapene.

Planen fremlegges for godkjenning av generalforsamlingen ihht. aksjeloven § 13-3 (2).

Følgende dokumenter ble fremlagt: Fusjonsplan med vedlegg, styrerapport om fusjonen, styredegjørelse for fusjonsplanen samt revisors bekreftelse av redegjørelsen.

Generalforsamlingen traff følgende beslutning:

Fusjonsplan datert 8. mars 2021 for fusjon mellom Einar Knutshaug Invest AS og LKV Invest AS godkjennes.

3. KAPITALFORHØYELSE OG VEDTEKSENDRING

Generalforsamlingen traff i samsvar med fusjonsplanen følgende beslutning om kapitalforhøyelse og vedtektsendring i selskapet:

- i. Aksjekapitalen i LKV Invest AS økes fra NOK 30 000 med NOK 30 600 til NOK 60 600 ved utstedelse av 204 nye aksjer hver pålydende NOK 150.
- ii. Kapitalforhøyelsen skjer til kurs på ca NOK 80 973,92 pr aksje. Dette vil si et totalt aksjeinnskudd på NOK 16 518 680,00, hvorav NOK 30 600 er aksjekapital og NOK 16 488 080 er overkurs.
- iii. Aksjeinnskuddet gjøres opp ved at LKV Invest AS overtar eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Einar Knutshaug Invest AS i henhold til fusjonsplanens bestemmelser.
- iv. De nye aksjene tegnes av og tilfaller aksjonæren i Einar Knutshaug Invest AS. Aksjene anses tegnet ved at generalforsamlingen i Einar Knutshaug invest AS godkjenner fusjonsplanen.

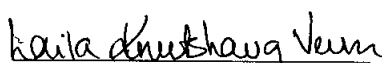


- v. De nye aksjene skal ha fulle rettigheter, herunder rett til utbytte, fra tidspunktet for selskapsrettslig ikrafttredelse av fusjonen.
- vi. Utgiftene til kapitalforhøyelsen er anslått til ca. NOK 30 000. Utgiftene dekkes av selskapet.
- vii. Som følge av forhøyelsen av aksjekapitalen endres vedtektene § 4 til å lyde:
"Selskapets aksjekapital er NOK 60 600 fordelt på 404 aksjer pålydende NOK 150."

oooOOOooo

Det forelå ingen flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokollsignert.

Bø i Telemark, 8. mars 2021


Laila Knutshaug Væm
møteleder



Lkv Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Markedsbaserte aksjefond i Danske Bank er vurdert til virkelig markedsverdi ved utgangen av året.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettopført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Noter for Lkv Invest AS

Organisasjonsnr. 916221800



Lkv Invest AS

Noter 2021

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Vår andel av resultatet fra selskapene er ført opp som inntekt etter fradrag for avskrivninger på henførbare merverdier og goodwill.



Lkv Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	605 733	470 668
Arbeidsgiveravgift	85 408	57 310
Totalt	691 142	527 978

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder er kr 605 733

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Andre langsiktige fordringer

Fordring VML Holding AS: kr 8 943 658 Fordringen er renteberegnet etter avtale
Fordring Nordsjø Eiendom AS: kr 13 588 346 Fordringen er ikke renteberegnet.



Lkv Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 194 091
+ Permanente og andre forskjeller	402 633
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-791 459

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-16 330
= Ordinær skattekostnad	-16 330
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 959 477	2 168 018
= Grunnlag utsatt skatt	-2 959 477	-2 168 018
Utsatt skatt	0	16 330
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 959 477	2 168 018
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 959 477	2 168 018
Utsatt skattefordel	651 084	476 964
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 959 477	2 168 018
Ikke bokført utsatt skattefordel	651 084	476 964
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Lkv Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har investert i følgende foretak

Selskap	Forretningskontor	Eierandel		Egenkapital	Resultat
Norsjø Eiendom og Utvikling AS	Bø i Telemark	100 %		450 099	- 525 212

Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har verdipapirfond hos Danske Bank og de er bokført til virkelig verdi:

Fondene har pr 31.12.21	Kostpris	kr	4 364 252
	Virkelig verdi	kr	5 525 500
	Urealisert gevinst	kr	1 161 249

Det ligger ingen vesentlige forutsetninger til grunn ved verddivurderingene.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 404 aksjer pålydende kr 148,50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har to aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel	er
besluttet at selskapet			
Laila Knutshaug Veum / Styreleder/DL	200	49,50 %	
Einar Knutshaug	204	50,50 %	



Lkv Invest AS

Noter 2021

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	16 494 364	16 524 364
-Til årets resultat			-177 761	-177 761
Pr 31.12.	60 000	0	29 805 282	29 865 282



Lkv Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	691 142	527 978
Annen driftskostnad		149 923	88 385
Sum driftskostnader		841 065	616 364
DRIFTSRESULTAT		(841 065)	(616 364)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		551 763	177 573
Annen renteinntekt	2	1 682	201 649
Annen finansinntekt		584 566	221 992
Sum finansinntekter		1 138 010	601 215
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		490 745	1 732
Annen finanskostnad		292	0
Sum finanskostnader		491 037	1 732
NETTO FINANSPOSTER		646 973	599 483
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(194 091)	(16 881)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(16 330)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(177 761)	(16 881)
ÅRSRESULTAT		(177 761)	(16 881)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(177 761)	(16 881)
SUM OVERF. OG DISP.		(177 761)	(16 881)



Lkv Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 311 654	2 150 000
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	2	22 532 004	8 714 397
Sum finansielle anleggsmidler		26 863 658	10 874 397
SUM ANLEGGSMIDLER		26 863 658	10 874 397
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	5	2 324 343	2 580 998
Andre finansielle instrumenter	5	3 201 158	3 300 208
Sum investeringer		5 525 500	5 881 206
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 698	77 917
SUM OMLØPSMIDLER		6 121 199	5 959 124
SUM EIENDELER		32 984 857	16 833 521



Lkv Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	60 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	29 805 282	16 494 364
Sum opptjent egenkapital		29 805 282	16 494 364
SUM EGENKAPITAL		29 865 282	16 524 364
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	100 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 001	1 128
Skyldig offentlige avgifter		42 523	49 165
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		74 051	158 864
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 119 574	209 157
SUM GJELD		3 119 574	309 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 984 857	16 833 521

Bø i Telemark, . . .2022

Laila Knutshaug Veum
Styreleder/DL



**Årsregnskap 2021
for
Lkv Invest AS**

Organisasjonsnr. 916221800