



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 485 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MSK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skaunavegen 537
7355 EGGKLEIVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katharina Fugger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 400	72 149
Sum inntekter		80 400	72 149
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 363	23 295
Annen driftskostnad		22 103	24 060
Sum kostnader		44 466	47 355
Driftsresultat		35 934	24 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		16 725	16 753
Annen finanskostnad		880	780
Sum finanskostnader		17 605	17 533
Netto finans		-17 603	-17 533
Ordinært resultat før skattekostnad		18 331	7 261
Skattekostnad på ordinært resultat		4 033	1 597
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 298	5 664
Årsresultat		14 298	5 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	536 713	559 076
Sum varige driftsmidler		536 713	559 076
Sum anleggsmidler		536 713	559 076
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 867	17 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 867	17 169
Sum omløpsmidler		23 867	17 169
SUM EIENDELER		560 580	576 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	157 500	157 500
Sum innskutt egenkapital		157 500	157 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 891	15 592
Sum opptjent egenkapital		29 891	15 592
Sum egenkapital		187 391	173 092
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		367 100	399 500
Sum annen langsiktig gjeld		367 100	399 500
Sum langsiktig gjeld		367 100	399 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 056	2 056
Betalbar skatt	9	4 033	1 597
Sum kortsiktig gjeld		6 089	3 653
Sum gjeld		373 189	403 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10	560 580	576 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489257

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 485 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MSK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skaunavegen 537
7355 EGGKLEIVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katharina Fugger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 913 485 394
MSK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 400	72 149
Sum inntekter		80 400	72 149
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 363	23 295
Annen driftskostnad		22 103	24 060
Sum kostnader		44 466	47 355
Driftsresultat		35 934	24 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		16 725	16 753
Annen finanskostnad		880	780
Sum finanskostnader		17 605	17 533
Netto finans		-17 603	-17 533
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		4 033	1 597
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 298	5 664
Årsresultat		14 298	5 664



Organisasjonsnr: 913 485 394
MSK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	536 713	559 076
Sum varige driftsmidler		536 713	559 076
Sum anleggsmidler		536 713	559 076
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 867	17 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 867	17 169
Sum omløpsmidler		23 867	17 169
SUM EIENDELER		560 580	576 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	157 500	157 500
Sum innskutt egenkapital		157 500	157 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 891	15 592
Sum opptjent egenkapital		29 891	15 592
Sum egenkapital		187 391	173 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		367 100	399 500
Sum annen langsiktig gjeld		367 100	399 500
Sum langsiktig gjeld		367 100	399 500



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 056	2 056
Betalbar skatt	9	4 033	1 597
Sum kortsiktig gjeld		6 089	3 653
Sum gjeld		373 189	403 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10	560 580	576 245



Organisasjonsnr: 913 485 394
MSK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	559076.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	559076.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22363.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	536713.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
367100.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
367100.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
367100.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån næringsbygg i SMN1



Protokoll fra generalforsamling i MSK Eiendom AS

Møtedeltakere:

Dr. iur. Katharina Berit Fugger (33,33%)
Sven Fugger (33,33 %)
Morten Bakken (33,33 %)

Kryss av

x
x
x

Gjennomføringsmåte:

I møte

Møtested:

Kontor, 7355 Eggkleiva

Møtetidspunkt:

13.06.2023, kl. 10:00-11:00

DAGSORDEN

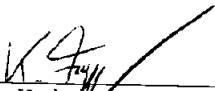
Følgende saksliste ble behandlet:

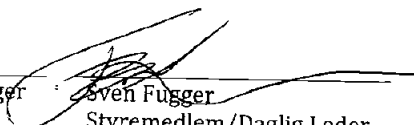
<u>Sak</u>	
01/2023	Åpning av møte ved styreleder og opptak av fortegnelse av møtende aksjeeiere Styreleder i MSK Eiendom AS Katharina Berit Fugger åpnet møtet og opptok fortegnelse over møtende aksjeeiere. Av aksjonærene møtte Sven Fugger (33,33 %) og Morten Bakken (33,33 %) og Katharina Berit Fugger (33,33 %). Samtlige av selskapets aksjonærer (100 % av aksjekapitalen) var dermed representert.
02/2023	Valg av møteleder og protokollunderskriver Katharina Berit Fugger ble enstemmig valgt som møteleder og Sven Fugger som protokollunderskriver.
03/2023	Godkjennelse av innkalling og dagsorden Det fremkom ingen bemerkninger til innkalling og dagsorden. Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.
04/2023	Godkjennelse av årsregnskapet og årsberetningen for 2022 Styreleder la fram årsregnskapet og årsberetningen for 2022, herunder styrets forslag til disponering av årets overskudd. Årsregnskap og årsberetning ble enstemmig godkjent av generalforsamlingen.
05/2023	Fastsettelse og godkjennelse av godtgjørelse til styrets medlemmer Det skal ikke utbetales styrehonorar for 2022. Enstemmig vedtatt av generalforsamlingen.
06/2023	Godkjennelse av godtgjørelse til revisor Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisoren. Det utbetales derfor ingen godtgjørelse til revisor. Selskapet skal heller ikke i 2023 ha revisor. Enstemmig godkjent av generalforsamlingen.



	<i>Møteleder</i>	<i>Protokollunderskriver</i>
07/2023	Styrevalg Det ble foreslått valg av uforandret styret, bestående av: Katharina Berit Fugger (styreleder) Sven Fugger (styremedlem) Morten Bakken (styremedlem) Forslaget ble enstemmig vedtatt av generalforsamlingen.	
08/2023	Eventuelt Det fremkom ingen saker under eventuelt og styremøte ble hevet kl. 11:00.	

Eggkleiva, 13.06.2023


Dr. Katharina Berit Fugger
Styreleder


Sven Fugger
Styremedlem/Daglig Leder



Noter 2022

MSK Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang, unntatt utsatt skattefordel som er ført opp i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Immaterielle eiendeler

Goodwill gjelder kjøpt goodwill i forbindelse med et virksomhetskjøp, og avskrives lineært over 5 år. Selskap har ingen immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid. Selskapet har ingen varige driftsmidler.

Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapet har ingen tilknyttet selskap.

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Selskapet har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom forsikringsavtale. Ordningen tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk pensjonsordning. Selskapet balansefører ikke denne pensjonsordningen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid er gjenanskaffelseskost brukt som tilnærming til virkelig verdi. Egentilvirkede varer er vurdert til variabel tilvirkningskost.

MSK Eiendom AS

Foretaksregistret 913 485 394

Noter 2022



Noter 2022

MSK Eiendom AS

Arbeid under utførelse

Igangværende prosjekter er vurdert etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Markedsbaserte aksjer

Selskapet eier ingen markedsbaserte aksjer

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt. Ingen valutaposter i selskapet.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.

1. Konsern, tilknyttete selskaper

Selskapet har ingen tilknyttete selskaper og er ikke del av et konsern.

2. Lønnskostnad, antall ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte

3. Fordringer, gjeld, pantstillelser, garantiforpliktelse

Post	2022
Fordringer som forfaller senere enn ett år	NOK 0,-
Fordringer som forfaller mer enn fem år etter regnskaps-årets slutt	NOK 0,-

Garantiansvar

MSK Eiendom AS	Foretaksregistret 913 485 394	Noter 2022
----------------	-------------------------------	------------



Noter 2022

MSK Eiendom AS

Eiendommen er pantsatt av SMN 1

4. Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen er kr 150 000 fordelt på 150 aksjer á kr 1 000. Det er kun én aksjeklasse. Aksjene pr. 31.12. eies av:

Sven Fugger	33 %	Daglig Leder
Morten Bakken	33 %	
Katharina Fugger	33 %	

5. Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med NOK 17 169,35

6. Varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr. 1.1.	NOK 559 076,-
+ Tilgang i året (eiendom)	NOK 0,-
- Avgang i året	NOK 0,-
- Samlet av- og nedskrivning pr. 31.12.	NOK 22 363,-
= Bokført verdi 31.12.	NOK 536 713,-

7. Ytelser til ledende personer mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022. Lønn til daglig leder utgjorde NOK 0,-. Revisor er valgt bort og det er derfor ingen revisjonskostnader.

8. Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Aksjonær, ansatte og styremedlemmer har ingen lån i selskapet.

9. Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	NOK 4 033,-
Beregnet refusjonsskatt	NOK 0,-
Årets endring utsatt skatt/-fordel	NOK 0,-
Sum skattekostnad	NOK 4 033,-

MSK Eiendom AS	Foretaksregistret 913 485 394	Noter 2022
----------------	-------------------------------	------------



Noter 2022

MSK Eiendom AS

10. Egenkapital-posteringer

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Egenkapital totalt
Egenkapital pr. 01.01.2022	NOK 157 500,-	NOK 15 592	NOK 173 092
Ekstraordinært utbytte	NOK 0,-	NOK 0,-	
Innskutt egenkapital	NOK 0,-	NOK 0,-	NOK 0,-
Årets resultat		NOK 14 298	
Egenkapital pr. 31.12.	NOK 157 500,-	NOK 29 891	NOK 187 391,-

11. Finansielle anleggsmidler

Selskapet har ingen finansielle anleggsmidler

12. Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapet har ingen langsiktige tilvirkningskontrakter.



Årsberetning 2022

MSK Eiendom AS

Årsberetning

2022

for



MSK Eiendom AS
Skaunavegen 537
7355 Eggkleiva

Tel.: +47 932 88 221
Foretaksreg. 913485394
sven@maleteknikk.no



Årsberetning 2022

MSK Eiendom AS

Resultatrapport

MSK EIENDOM AS
913485394

Regnskapsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

Gjelder periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Periode fg år: 01.01.2021 - 31.12.2021

	Periode	Akkumulert	Periode fg år
Driftsinntekter			
3120 Salgsinntekt tjenester, avgiftsfri	80 400,00	80 400,00	72 148,50
Driftskostnader			
6000 Avskrivninger bygninger og annen fast eiendom	-22 363,00	-22 363,00	-23 295,00
6320 Renovasjon, vann, avløp mv.	-12 889,61	-12 889,61	-11 395,48
6360 Renhold	0,00	0,00	-3 750,00
6395 Eiendomsskatt	-3 486,00	-3 486,00	-3 486,00
7395 Øreavrundning	0,00	0,00	0,50
7500 Forsikringspremier	-2 658,00	-2 658,00	-2 360,00
7600 Lisensavgifter og royalties	-1 485,00	-1 485,00	-1 485,00
7770 Bank og kortgebyrer	-1 584,00	-1 584,00	-1 584,00
	-44 465,61	-44 465,61	-47 354,98
Driftsresultat	35 934,39	35 934,39	24 793,52
Finansielle poster			
8050 Annen renteinntekt	2,00	2,00	0,00
8151 Rente - Lån Laugen Næringsbygg	-16 725,00	-16 725,00	-16 753,00
8152 Omkostninger Lån Laugen Næringsbygg	-880,00	-880,00	-780,00
	-17 603,00	-17 603,00	-17 533,00
Ordinært resultat før skatt	18 331,39	18 331,39	7 260,52
Skatt ordinært resultat			
8300 Betalbar skatt	-4 033,00	-4 033,00	-1 597,00
Ordinært resultat	14 298,39	14 298,39	5 663,52
Årsresultat	14 298,39	14 298,39	5 663,52
Overføringer			
8960 Overføringer annen egenkapital	-14 298,39	-14 298,39	-5 663,52

MSK Eiendom AS
Skaunavegen 537
7355 EggkleivaTel.: +47 932 88 221
Foretaksreg. 913485394
sven@maleteknikk.no



Årsberetning 2022

MSK Eiendom AS

Balanserapport

MSK EIENDOM AS
913485394

Regnskapsår 01.01.2022 - 31.12.2022

Gjelder periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Periode fg år: 01.01.2021 - 31.12.2021

	Ved periodens begynnelse	Endring	Ved periodens slutt	Periodslutt fg år
EIENDELER				
Anleggsmidler				
1100 Forretningsbygg (saldogruppe i)	559 076,00	-22 363,00	536 713,00	559 076,00
Omløpsmidler				
1920 Bankinnskudd	17 169,35	6 697,39	23 866,74	17 169,35
SUM EIENDELER	576 245,35	-15 665,61	560 579,74	576 245,35
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Egenkapital (innskutt og opptjent)				
2000 Egenkapital, bundet	-157 500,00	0,00	-157 500,00	-157 500,00
2050 Annen egenkapital	-15 592,35	-14 298,39	-29 890,74	-15 592,35
	-173 092,35	-14 298,39	-187 390,74	-173 092,35
Udisponert resultat				
Udisponert resultat	0,00	0,00	0,00	0,00
Sum egenkapital (inkl. udisp. resultat)	-173 092,35	-14 298,39	-187 390,74	-173 092,35
Gjeld				
Kortsiktig gjeld				
2370 Lån Næringsbygg Laugen	-399 500,00	32 400,00	-367 100,00	-399 500,00
2409 Ikke reskontrofert leverandorgjeld	-2 056,00	0,00	-2 056,00	-2 056,00
2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	-1 597,00	-2 436,00	-4 033,00	-1 597,00
	-403 153,00	29 964,00	-373 189,00	-403 153,00
Sum gjeld	-403 153,00	29 964,00	-373 189,00	-403 153,00
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	-576 245,35	15 665,61	-560 579,74	-576 245,35
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00

Eggkleiva den 02.06.2023

Dr. Katharina Berit Fugger
Styreleder
Sven Fugger
Styremedlem/Daglig Leder
Morten Bakken
StyremedlemMSK Eiendom AS
Skaunavegen 537
7355 EggkleivaTel.: +47 932 88 221
Foretaksreg. 913485394
sven@maleteknikk.no



Årsberetning 2022

MSK Eiendom AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver med kjøp, salg og utleie av eiendom. Selskapet har forretningslokale på Eggkleiva.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning. Selskapet gikk i 2021 med ett overskudd på NOK 5 663,52. Prognosene fremover er positive.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet ble stiftet i april 2014. Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i denne bransjen. Selskapets omsetning påvirkes spesielt av de generelle økonomiske konjunktorene. Selskapet hadde i 2022 en omsetning på NOK 80 400,- og et driftsresultat på NOK 18 331,39 før skatt.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

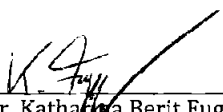
Ytre miljø

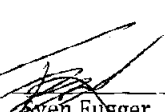
Vårt salg retter seg i all hovedsak mot kunder i nærområdet. Det dreier seg derfor ikke om vesentlige forurensningsproblemer i tilknytning til frakt. Når det gjelder selve produktene, jobbes det kontinuerlig innen bransjen for å bedre miljø-profilen både når det gjelder produksjon, emballering, transport og avfallshåndtering.

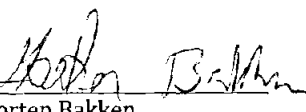
Likestilling

Styret består av to men og en kvinne (styreleder). Selskapet ledelse foretar fortløpende vurdering av behov for likestillingstiltak.

Eggkleiva, 02.06.2023


Dr. Katharina Berit Fugger
Styreleder


Sven Fugger
Styremedlem/Daglig Leder


Morten Bakken
Styremedlem

MSK Eiendom AS
Skaunavegen 537
7355 Eggkleiva

Tel.: +47 932 88 221
Foretaksreg. 913485394
sven@maleteknikk.no