



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 157 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSBYVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Heiseldalsvegen 8
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 489 928	1 272 057
Sum inntekter		1 489 928	1 272 057
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	696 126	662 300
Annen driftskostnad	3	331 602	263 256
Sum kostnader		1 027 727	925 556
Driftsresultat		462 201	346 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 514	5 531
Sum finansinntekter		1 514	5 531
Annen rentekostnad		466 208	458 172
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		466 208	458 242
Netto finans		-464 694	-452 711
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 493	-106 210
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 493	-106 210
Årsresultat		-2 493	-106 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 493	-106 210
Totalresultat		-2 493	-106 210
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 493	-106 210
Sum overføringer og disponeringer	8	-2 493	-106 210



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	12 262 700	12 958 826
Sum varige driftsmidler		12 262 700	12 958 826
Sum anleggsmidler		12 262 700	12 958 826
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 039	61 772
Andre kortsiktige fordringer		23 186	16 639
Sum fordringer		31 224	78 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	282 993	244 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 993	244 138
Sum omløpsmidler		314 218	322 548
SUM EIENDELER		12 576 918	13 281 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap		1 306 312	1 303 819
Sum opptjent egenkapital		-1 306 312	-1 303 819
Sum egenkapital	8	-1 206 312	-1 203 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	13 690 146	14 319 578
Sum annen langsiktig gjeld		13 690 146	14 319 578
Sum langsiktig gjeld		13 690 146	14 319 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 208	8 199
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter			8 050
Annen kortsiktig gjeld		85 876	149 365
Sum kortsiktig gjeld		93 084	165 614
Sum gjeld		13 783 230	14 485 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 576 918	13 281 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 728860

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 157 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSBYVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Heiseldalsvegen 8
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 990 157 634
TORSBYVEGEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 489 928	1 272 057
Sum inntekter		1 489 928	1 272 057
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	696 126	662 300
Annen driftskostnad	3	331 602	263 256
Sum kostnader		1 027 727	925 556
Driftsresultat		462 201	346 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 514	5 531
Sum finansinntekter		1 514	5 531
Annen rentekostnad		466 208	458 172
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		466 208	458 242
Netto finans		-464 694	-452 711
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 493	-106 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 493	-106 210
Årsresultat		-2 493	-106 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 493	-106 210
Totalresultat		-2 493	-106 210
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 493	-106 210
Sum overføringer og disponeringer	8	-2 493	-106 210



Organisasjonsnr: 990 157 634
TORSBYVEGEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	12 262 700	12 958 826
Sum varige driftsmidler		12 262 700	12 958 826
Sum anleggsmidler		12 262 700	12 958 826
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 039	61 772
Andre kortsiktige fordringer		23 186	16 639
Sum fordringer		31 224	78 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	282 993	244 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 993	244 138
Sum omløpsmidler		314 218	322 548
SUM EIENDELER		12 576 918	13 281 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap		1 306 312	1 303 819
Sum opptjent egenkapital		-1 306 312	-1 303 819
Sum egenkapital	8	-1 206 312	-1 203 819



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	13 690 146	14 319 578
Sum annen langsiktig gjeld		13 690 146	14 319 578
Sum langsiktig gjeld		13 690 146	14 319 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 208	8 199
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter			8 050
Annen kortsiktig gjeld		85 876	149 365
Sum kortsiktig gjeld		93 084	165 614
Sum gjeld		13 783 230	14 485 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 576 918	13 281 373



Organisasjonsnr: 990 157 634
TORSBYVEGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Okt Invest AS	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Svg Invest AS	67.00	67.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Torsbyvegen 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torsbyvegen 5 AS som viser et underskudd på kr 2 493. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2020
Torsbyvegen 5 AS

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den norske Revisorforenings nettsadresse:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 11. juni 2021
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor



Torsbyvegen 5 AS

Årsregnskap 2020



Torsbyvegen 5 AS

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		1 489 928	1 272 057
Sum driftsinntekter		1 489 928	1 272 057
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	696 126	662 300
Annen driftskostnad	3	331 602	263 256
Sum driftskostnader		1 027 727	925 556
Driftsresultat		462 201	346 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 514	5 531
Annen rentekostnad		466 208	458 172
Annen finanskostnad		0	70
Resultat av finansposter		-464 694	-452 711
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 493	-106 210
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		-2 493	-106 210
Anvendelse			
Overført til udekket tap		2 493	106 210
Sum anvendelse	8	-2 493	-106 210



Torsbyvegen 5 AS

Årsregnskap 2020

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	12 262 700	12 958 826
Sum varige driftsmidler		12 262 700	12 958 826
Sum anleggsmidler		12 262 700	12 958 826
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 039	61 772
Andre kortsiktige fordringer		23 186	16 639
Sum fordringer		31 224	78 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	282 993	244 138
Sum omløpsmidler		314 218	322 548
Sum eiendeler		12 576 918	13 281 373



Torsbyvegen 5 AS

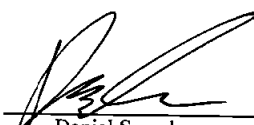
Årsregnskap 2020

Balanse

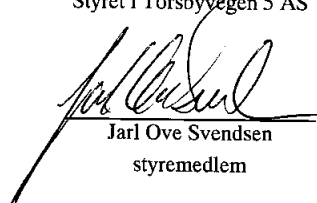
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 306 312	-1 303 819
Sum opptjent egenkapital		-1 306 312	-1 303 819
Sum egenkapital	8	-1 206 312	-1 203 819
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	13 690 146	14 319 578
Sum annen langsiktig gjeld		13 690 146	14 319 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 208	8 199
Skyldige offentlige avgifter		0	8 050
Annen kortsiktig gjeld		85 876	149 365
Sum kortsiktig gjeld		93 084	165 614
Sum gjeld		13 783 230	14 485 192
Sum egenkapital og gjeld		12 576 918	13 281 373

Vennesla, 11.06.2021


Styret i Torsbyvegen 5 AS



Daniel Svendsen
styreleder/daglig leder



Jarl Ove Svendsen
styremedlem



Ole Kenneth Thomassen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Note 2 Bundne midler bank

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Av samme grunn har de ikke opprettet en OTP-avtale. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 11 100 (eks mva). Dette inkluderer honorar for bistand årsoppgjør og annen bistand.

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 493	-106 210
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	150 600	71 178
Anvendelse av fremførbart underskudd	-148 106	0
Skattepliktig inntekt	0	-35 031
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-69 982	80 617	150 600
Sum	-69 982	80 617	150 600
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 208 882	-1 356 989	-148 106
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 278 865	1 276 371	-2 493
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Torsbvegen 5 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	14 749 754	14 749 754
= Anskaffelseskost 31.12.20	14 749 754	14 749 754
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 487 054	2 487 054
= Bokført verdi 31.12.20	12 262 700	12 262 700
Årets ordinære avskrivninger	696 126	696 126
Økonomisk levetid	10-50 år	

Tomt avskrives ikke og utgjør en bokført verdi på kr 800 000,-.

Note 6 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2020	2019
Andre langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 500 000	11 159 578
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	10 500 000	11 159 578

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2020	31.12.2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 690 146	14 319 578
Sum	13 690 146	14 319 578

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	12 262 700	12 958 826
Sum	12 262 700	12 958 826



Torsbyvegen 5 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	0	-1 303 819	-1 203 819
Årets resultat	0	0	-2 493	-2 493
Egenkapital pr 31.12	100 000	0	-1 306 312	-1 206 312

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torsbyvegen 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svg Invest AS	67	67,0	67,0
Okt Invest AS	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 10 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men det er betydelige merverdier i selskapets eiendommer. Selskapets likviditeten er tilfredsstillende og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Ved behov vil eierne tilføre kapital.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.