



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 601 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERE INVEST AS
Forretningsadresse: Heer terrasse 38C
1445 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ELIN REBECKA ERIKSSON
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 975	915
Sum kostnader		1 975	915
Driftsresultat		-1 975	-915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		507 221	155 107
Sum finansinntekter		507 221	155 107
Annen rentekostnad		47 476	32 133
Sum finanskostnader		47 476	32 133
Netto finans		459 745	122 974
Ordinært resultat før skattekostnad		457 770	122 060
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		457 770	122 060
Årsresultat		457 770	122 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		457 770	122 060
Totalresultat		457 770	122 060
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	25 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	432 770	122 060
Sum overføringer og disponeringer		457 770	122 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6	465 405	962 500
Sum finansielle anleggsmidler		465 405	962 500
Sum anleggsmidler		465 405	962 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	657 554	
Sum fordringer		657 554	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 000	83 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 000	83 373
Sum omløpsmidler		828 554	83 373
SUM EIENDELER		1 293 958	1 045 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	4	1 000	81 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	111 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	547 759	114 990
Sum opptjent egenkapital		547 759	114 990
Sum egenkapital	4	578 759	225 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	701 250	786 250
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		701 250	786 250
Sum langsiktig gjeld		701 250	786 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		13 949	33 633
Sum kortsiktig gjeld		13 949	33 633
Sum gjeld		715 199	819 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 293 958	1 045 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577592

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 601 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERE INVEST AS
Forretningsadresse: Heer terrasse 38C
1445 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ELIN REBECKA ERIKSSON
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 601 293
ERE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 975	915
Sum kostnader		1 975	915
Driftsresultat		-1 975	-915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		507 221	155 107
Sum finansinntekter		507 221	155 107
Annen rentekostnad		47 476	32 133
Sum finanskostnader		47 476	32 133
Netto finans		459 745	122 974
Ordinært resultat før skattekostnad		457 770	122 060
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		457 770	122 060
Årsresultat		457 770	122 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		457 770	122 060
Totalresultat		457 770	122 060
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	25 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	432 770	122 060
Sum overføringer og disponeringer		457 770	122 060



Organisasjonsnr: 928 601 293
ERE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 5, 6

465 405

962 500

**Sum finansielle
anleggsmidler**

465 405

962 500

Sum anleggsmidler

465 405

962 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 5, 7

657 554

Sum fordringer

657 554

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

171 000

83 373

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

171 000

83 373

Sum omløpsmidler

828 554

83 373

SUM EIENDELER

1 293 958

1 045 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 8

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 8

Overkurs 4

1 000

81 000

Sum innskutt egenkapital

31 000

111 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

547 759

114 990

Sum opptjent egenkapital

547 759

114 990



Sum egenkapital	4	578 759	225 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	701 250	786 250
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		701 250	786 250
Sum langsiktig gjeld		701 250	786 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		13 949	33 633
Sum kortsiktig gjeld		13 949	33 633
Sum gjeld		715 199	819 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 293 958	1 045 873



Organisasjonsnr: 928 601 293
ERE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 for ERE Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
ERE Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		1 975	915
Sum driftskostnader		1 975	915
Driftsresultat		-1 975	-915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		507 221	155 107
Annen rentekostnad		47 476	32 133
Resultat av finansposter		459 745	122 974
Resultat før skattekostnad		457 770	122 060
Resultat		457 770	122 060
Årsresultat		457 770	122 060
Overføringer			
Tilleggsutbytte	4	25 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	432 770	122 060
Sum overføringer		457 770	122 060

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
ERE Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6	465 405	962 500
Sum finansielle anleggsmidler		465 405	962 500
Sum anleggsmidler		465 405	962 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	657 554	0
Sum fordringer		657 554	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 000	83 373
Sum omløpsmidler		828 554	83 373
Sum eiendeler		1 293 958	1 045 873

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
ERE Invest AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Overkurs	4	1 000	81 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	111 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	547 759	114 990
Sum opptjent egenkapital		547 759	114 990
Sum egenkapital	4	578 759	225 990
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	701 250	786 250
Sum annen langsiktig gjeld		701 250	786 250
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		13 949	33 633
Sum kortsiktig gjeld		13 949	33 633
Sum gjeld		715 199	819 883
Sum egenkapital og gjeld		1 293 958	1 045 873

Drøbak, 28.06.2024
Styret i ERE Invest AS

ELIN REBECKA ERIKSSON
styreleder

Utarbeidet av ECIT



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter består av utbytte på aksjeinvesteringer, samt inntekter fra salg av aksjer. Inntektene klassifiseres som finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kostmetoden benyttes for investeringer i aksjer. Utbytte inntektsføres samme år som det er mottatt.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Forutsetning om fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 2 Lønnskostnader

ERE Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	457 770	122 060
Permanente forskjeller	-502 195	-156 024
Skattepliktig inntekt	-44 425	-33 964
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-78 390	-33 965	44 425
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	78 390	33 965	-44 425
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	81 000	114 990	225 990
Tilbakebetalt overkurs		-80 000	0	-80 000
Årets resultat			457 770	457 770
Tilleggsutbytte			-25 000	-25 000
Pr. 31.12.2023	30 000	1 000	547 760	578 760

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 701 250 til ECIT F & A Holding AS. Lånet gjøres opp med årlige avdrag basert på avkastning fra aksjeinvestering. Lånet skal senest være gjort opp innen 31. mars 2030.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i aksjer. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 465 405 pr 31.12.

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Ecit Råd & Regnskap AS	1,5%	465 405	465 405
Sum		465 405	465 405

Aksjene er bokført til kostpris.

Note 7 Andre fordringer

Posten utgjør i sin helhet fordring på ECIT F & A Holding AS ifbm salg av aksjer i ECIT Råd & fordringen gjøres opp i 2024.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ERE Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
ELIN REBECKA ERIKSSON	30	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
ELIN REBECKA ERIKSSON	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30