



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 361 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG-TEAM ROMERIKE AS
Forretningsadresse: Nordsnoveien 17
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ronny Høgtorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 162 544	50 693 433
Annen driftsinntekt		0	4 314
Sum inntekter		39 162 544	50 697 747
Kostnader			
Varekostnad	1	29 315 061	37 804 953
Lønnskostnad	2, 3	9 077 243	10 046 906
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		224 600	154 055
Annen driftskostnad		2 698 855	2 154 279
Sum kostnader		41 315 759	50 160 192
Driftsresultat		-2 153 215	537 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 498	4 089
Annen finansinntekt		2	0
Sum finansinntekter		4 499	4 089
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	2 634 435	1 599 999
Annen rentekostnad		216 199	80 838
Annen finanskostnad		0	8 865
Sum finanskostnader		2 850 634	1 689 702
Netto finans		-2 846 135	-1 685 613
Resultat før skattekostnad		-4 999 350	-1 148 058
Skattekostnad	5	-344 855	102 102
Årsresultat		-4 654 495	-1 250 160
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-4 654 495	-1 250 160
Sum overføringer og disponeringer		-4 654 495	-1 250 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	776 725	1 001 325
Sum varige driftsmidler		776 725	1 001 325
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	3 634 435
Investeringer i aksjer og andeler		750 001	1
Andre langsiktige fordringer		35 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		785 002	3 634 437
Sum anleggsmidler		1 561 727	4 635 762
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	0	31 990
Sum varer		0	31 990
Fordringer			
Kundefordringer	1	8 065 348	7 067 039
Andre kortsiktige fordringer		468 915	699 308
Sum fordringer		8 534 263	7 766 347
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	410 486	1 184 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 486	1 184 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		8 944 749	8 982 476
SUM EIENDELER		10 506 476	13 618 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	131 800	131 800
Overkurs		367 926	367 926
Sum innskutt egenkapital		499 726	499 726
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 636	4 668 131
Sum opptjent egenkapital		13 636	4 668 131
Sum egenkapital		513 362	5 167 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	0	344 855
Sum avsetninger for forpliktelser		0	344 855
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	630 518	770 802
Langsiktig konserngjeld	1	2 340 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 970 518	770 802
Sum langsiktig gjeld		2 970 518	1 115 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 463 552	3 630 479
Skyldige offentlige avgifter		885 472	1 424 117
Annen kortsiktig gjeld	1	1 673 573	2 280 128
Sum kortsiktig gjeld		7 022 597	7 334 724
Sum gjeld		9 993 115	8 450 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 506 476	13 618 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654180

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 361 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG-TEAM ROMERIKE AS
Forretningsadresse: Nordsnoveien 17
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ronny Høgtorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 979 361 548
BYGG-TEAM ROMERIKE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 162 544	50 693 433
Annen driftsinntekt		0	4 314
Sum inntekter		39 162 544	50 697 747
Kostnader			
Varekostnad	1	29 315 061	37 804 953
Lønnskostnad	2, 3	9 077 243	10 046 906
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		224 600	154 055
Annen driftskostnad		2 698 855	2 154 279
Sum kostnader		41 315 759	50 160 192
Driftsresultat		-2 153 215	537 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 498	4 089
Annen finansinntekt		2	0
Sum finansinntekter		4 499	4 089
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	2 634 435	1 599 999
Annen rentekostnad		216 199	80 838
Annen finanskostnad		0	8 865
Sum finanskostnader		2 850 634	1 689 702
Netto finans		-2 846 135	-1 685 613
Resultat før skattekostnad		-4 999 350	-1 148 058
Skattekostnad	5	-344 855	102 102
Årsresultat		-4 654 495	-1 250 160
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-4 654 495	-1 250 160
Sum overføringer og disponeringer		-4 654 495	-1 250 160



Organisasjonsnr: 979 361 548
BYGG-TEAM ROMERIKE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	776 725	1 001 325
Sum varige driftsmidler		776 725	1 001 325
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		0	3 634 435
Investeringer i aksjer og andeler			
		750 001	1
Andre langsiktige fordringer			
		35 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		785 002	3 634 437
Sum anleggsmidler		1 561 727	4 635 762
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	0	31 990
Sum varer		0	31 990
Fordringer			
Kundefordringer	1	8 065 348	7 067 039
Andre kortsiktige fordringer			
		468 915	699 308
Sum fordringer		8 534 263	7 766 347
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	1	410 486	1 184 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 486	1 184 138



Sum omløpsmidler		8 944 749	8 982 476
SUM EIENDELER		10 506 476	13 618 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	131 800	131 800
Overkurs		367 926	367 926
Sum innskutt egenkapital		499 726	499 726
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 636	4 668 131
Sum opptjent egenkapital		13 636	4 668 131
Sum egenkapital		513 362	5 167 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	0	344 855
Sum avsetninger for forpliktelser		0	344 855
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	630 518	770 802
Langsiktig konserngjeld	1	2 340 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 970 518	770 802
Sum langsiktig gjeld		2 970 518	1 115 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 463 552	3 630 479
Skyldige offentlige avgifter		885 472	1 424 117
Annen kortsiktig gjeld	1	1 673 573	2 280 128
Sum kortsiktig gjeld		7 022 597	7 334 724
Sum gjeld		9 993 115	8 450 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 506 476	13 618 238



Organisasjonsnr: 979 361 548
BYGG-TEAM ROMERIKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene Pensjoner Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak Garantier, servicearbeid og reklamasjoner Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
13.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	7502679.00	8445251.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	1105880.00	1227767.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	204306.00	188875.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets



264378.00 185013.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9077243.00	10046906.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner: 2024 2023 Kassekreditt 0 0 Langsiktig gjeld
630 518 770 802 Sum 630 518 770 802 Limit på selskappets kassakreditt er kr
500 000. Pasatte eiendeler 2024 2023 Varer 0 31 900 Driftsløsøre 776 725 1
001 325 Kundefordringer 8 065 348 7 067 039 Sum 8 747 723 8 100 264
Garantiforpliktelser: Basert på mange år med erfaring fra større
feltutbygging med like hus avdekkes de fleste avvik under byggingen og
selskapets garantiforpliktelser er beregnet til 0-1% av omsetning (
varierende etter type arbeid som utføres og hvilke lover som gjelder).
Garantoavsetningen er kr 750 000 i 2024. Avsetningen er balanseført i
posten for annen kortsiktig gjeld. Selskapet har følgende
garantiforpliktelser ovenfor kunder, forsikret via Nordic Guarantee (
Mesterhus) og Byggmesterforsikring: Spesifikasjon 2024 2023 Kontraktsum
178 900 517 122 109 088 Garantium 10 884 318 10 650 480

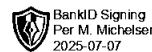
Mer om gjeld



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening



Til generalforsamlingen i Bygg-Team Romerike AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg-Team Romerike AS som viser et underskudd på kr 4 654 495. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 30.06.2025
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert dokument)



Årsregnskap for
BYGG-TEAM ROMERIKE AS

979361548

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BYGG-TEAM ROMERIKE AS
979 361 548

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		39 162 544	50 693 433
Annen driftsinntekt		0	4 314
Sum driftsinntekter		39 162 544	50 697 747
Driftskostnader			
Varekostnad	1	-29 315 061	-37 804 953
Lønnskostnad	2, 3	-9 077 243	-10 046 906
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-224 600	-154 055
Annen driftskostnad		-2 698 855	-2 154 279
Sum driftskostnader		-41 315 759	-50 160 192
Driftsresultat		-2 153 215	537 555
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 498	4 089
Annen finansinntekt		2	0
Sum finansinntekter		4 499	4 089
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-2 634 435	-1 599 999
Annen rentekostnad		-216 199	-80 838
Annen finanskostnad		0	-8 865
Sum finanskostnader		-2 850 634	-1 689 702
Netto finans		-2 846 135	-1 685 613
Resultat før skattekostnad		-4 999 350	-1 148 058
Skattekostnad	5	344 855	-102 102
Årsresultat		-4 654 495	-1 250 160
Overføringer			
Annen egenkapital		-4 654 495	-1 250 160
Sum overføringer		-4 654 495	-1 250 160



BYGG-TEAM ROMERIKE AS
979 361 548

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	776 725	1 001 325
Sum varige driftsmidler		776 725	1 001 325
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	3 634 435
Investeringer i aksjer og andeler		750 001	1
Andre langsiktige fordringer		35 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		785 002	3 634 437
Sum anleggsmidler		1 561 727	4 635 762
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	0	31 990
Sum varer		0	31 990
Fordringer			
Kundefordringer	1	8 065 348	7 067 039
Andre kortsiktige fordringer		468 915	699 308
Sum fordringer		8 534 263	7 766 347
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	410 486	1 184 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 486	1 184 138
Sum omløpsmidler		8 944 749	8 982 476
SUM EIENDELER		10 506 476	13 618 238



BYGG-TEAM ROMERIKE AS
979 361 548

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	131 800	131 800
Overkurs		367 926	367 926
Sum innskutt egenkapital		499 726	499 726
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 636	4 668 131
Sum opptjent egenkapital		13 636	4 668 131
Sum egenkapital		513 362	5 167 857
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	344 855
Sum avsetning for forpliktelser		0	344 855
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	630 518	770 802
Langsiktig konserngjeld	1	2 340 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 970 518	770 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 463 552	3 630 479
Skyldige offentlige avgifter		885 472	1 424 117
Annen kortsiktig gjeld	1	1 673 573	2 280 128
Sum kortsiktig gjeld		7 022 597	7 334 724
Sum gjeld		9 993 115	8 450 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 506 476	13 618 238

KJELLER, 30.06.2025

Svein Ronny Høgtorp
styrets leder

Terje Kristiansen
styremedlem

Thomas Fredriksen
styremedlem



BYGG-TEAM ROMERIKE AS
979 361 548

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BYGG-TEAM ROMERIKE AS
979 361 548

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner:	2024	2023
Kassekreditt	0	0
Langsiktig gjeld	630 518	770 802
Sum	630 518	770 802

Limit på selskappets kassakreditt er kr 500 000.

Pasatte eiendeler	2024	2023
Varer	0	31 900
Driftsløsøre	776 725	1 001 325
Kundefordringer	8 065 348	7 067 039
Sum	8 747 723	8 100 264

Garantiforpliktelser:

Basert på mange år med erfaring fra større feltutbygging med like hus avdekkes de fleste avvik under byggingen og selskapets garantiforpliktelser er beregnet til 0-1% av omsetning (varierende etter type arbeid som utføres og hvilke lover som gjelder). Garantoavsetningen er kr 750 000 i 2024. Avsetningen er balanseført i posten for annen kortsiktig gjeld.

Selskapet har følgende garantiforpliktelser ovenfor kunder, forsikret via Nordic Guarantee (Mesterhus) og Byggmesterforsikring:

Spesifikasjon	2024	2023
Kontraktsum	178 900 517	122 109 088
Garantisum	10 884 318	10 650 480

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 13

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	7 502 679	8 445 251
Arbeidsgiveravgift	1 105 880	1 227 767
Pensjonskostnader	204 306	188 875
Andre relaterte ytelser	264 378	185 013
Sum	9 077 243	10 046 906



BYGG-TEAM ROMERIKE AS
979 361 548

Note 4 - Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er bokført i henhold til kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Aksen Eiendom AS	Kjeller	50% -	- 5 887 665	- 9 073 014

Formålet med investering i tilknyttet selskap er eiendomsutvikling.

Sum aksjer og lån i Aksen Eiendom AS er vurdert til 50 % andel av selskaps egenkapital pr. 31.12.2024.

Selskapets aksjer på 250 000 er tidligere nedskrevet til kr 1. Lånet er tidligere nedskrevet med kr 1 350 000 og ytterligere nedskrevet med restsaldo kr 2 634 435 i 2024. Salg til Aksen Eiendom AS var kr 7 928 048 eks. mva i 2024.

Langsiktig konserngjeld: 2 340 000.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-344 855	102 102
Skattekostnad	-344 855	102 102
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-4 999 350	-1 148 058
Permanente forskjeller	2 634 435	1 612 157
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 426 235	-4 990 882
Skattepliktig inntekt	-938 680	-4 526 783

Mer om skattekostnad

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	160 220	177 569	- 17 349
Tilvirkningskontrakter	5 922 852	6 708 638	- 785 786
Fordringer	- 665 000	- 41 900	- 623 100
Avsetninger mv -	- 750 000	- 750 000	0
Sum	4 668 072	6 094 307	-1 426 235
Akkumulert fremførtbar underskudd	- 5 465 463	- 4 526 783	-938 680
Grunnlag for utsatt skatt	0	1 567 524	
Utsatt skatt (22 %)	0	344 855	344 855



BYGG-TEAM ROMERIKE AS
979 361 548

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 318	100	131 800
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Objekt Invest AS	1 000	75,87	Ordinære
TTF Bygg Og Eiendom AS	159	12,06	Ordinære
TTK Holding AS	159	12,06	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 318	100	