



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 593 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-INGE INVEST AS
Forretningsadresse: Klingavegen 10
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 195	12 375
Sum kostnader		11 195	12 375
Driftsresultat		-11 195	-12 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	6 431 773	2 104 882
Annen renteinntekt			168
Sum finansinntekter		6 431 773	2 105 050
Annen rentekostnad		23 888	
Sum finanskostnader		23 888	
Netto finans		6 407 885	2 105 050
Ordinært resultat før skattekostnad		6 396 690	2 092 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 396 690	2 092 675
Årsresultat		6 396 690	2 092 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 396 690	2 092 675
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	4 300 000	1 500 000
Ordinært utbytte	4		1 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	2 096 690	-407 325
Sum overføringer og disponeringer		6 396 690	2 092 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	14 391 914	14 391 914
Sum finansielle anleggsmidler		14 391 914	14 391 914
Sum anleggsmidler		14 391 914	14 391 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 843	
Konsernfordringer	2	1 841 244	468 082
Sum fordringer		1 850 087	468 082
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		282 001	821 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 001	821 151
Sum omløpsmidler		2 132 088	1 289 233
SUM EIENDELER		16 524 002	15 681 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	2 010 000	2 010 000
Overkurs	4	5 010 709	5 010 709
Sum innskutt egenkapital		7 020 709	7 020 709
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	9 011 531	6 914 841
Sum opptjent egenkapital		9 011 531	6 914 841
Sum egenkapital		16 032 240	13 935 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	462 626	714 054
Sum annen langsiktig gjeld		462 626	714 054
Sum langsiktig gjeld		462 626	714 054
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 375
Utbytte	4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		29 136	19 168
Sum kortsiktig gjeld		29 136	1 031 543
Sum gjeld		491 762	1 745 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 524 002	15 681 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 879599

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 593 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-INGE INVEST AS
Forretningsadresse: Klingavegen 10
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 593 755
SØR-INGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 195	12 375
Sum kostnader		11 195	12 375
Driftsresultat		-11 195	-12 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	6 431 773	2 104 882
Annen renteinntekt			168
Sum finansinntekter		6 431 773	2 105 050
Annen rentekostnad		23 888	
Sum finanskostnader		23 888	
Netto finans		6 407 885	2 105 050
Ordinært resultat før skattekostnad		6 396 690	2 092 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 396 690	2 092 675
Årsresultat		6 396 690	2 092 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 396 690	2 092 675
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	4 300 000	1 500 000
Ordinært utbytte	4		1 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	2 096 690	-407 325
Sum overføringer og disponeringer		6 396 690	2 092 675



Organisasjonsnr: 915 593 755
SØR-INGE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	14 391 914	14 391 914
Sum finansielle anleggsmidler		14 391 914	14 391 914
Sum anleggsmidler		14 391 914	14 391 914

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		8 843	
Konsernfordringer	2	1 841 244	468 082
Sum fordringer		1 850 087	468 082

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		282 001	821 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 001	821 151
Sum omløpsmidler		2 132 088	1 289 233

SUM EIENDELER		16 524 002	15 681 147
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	2 010 000	2 010 000
Overkurs	4	5 010 709	5 010 709
Sum innskutt egenkapital		7 020 709	7 020 709

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	9 011 531	6 914 841
Sum opptjent egenkapital		9 011 531	6 914 841

Sum egenkapital		16 032 240	13 935 550
-----------------	--	------------	------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	462 626
Sum annen langsiktig gjeld		714 054
Sum langsiktig gjeld		714 054
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		12 375
Utbytte	4	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		29 136
Sum kortsiktig gjeld		1 031 543
Sum gjeld		1 745 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 524 002



Organisasjonsnr: 915 593 755
SØR-INGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sør-Inge Invest AS**

Organisasjonsnr. 915593755



Sør-Inge Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 195	12 375
Sum driftskostnader		11 195	12 375
DRIFTSRESULTAT		(11 195)	(12 375)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	6 431 773	2 104 882
Annen renteinntekt		0	168
Sum finansinntekter		6 431 773	2 105 050
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23 888	0
Sum finanskostnader		23 888	0
NETTO FINANSPOSTER		6 407 885	2 105 050
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 396 690	2 092 675
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		6 396 690	2 092 675
ÅRSRESULTAT		6 396 690	2 092 675
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	0	1 000 000
Tilleggsutbytte	4	4 300 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	2 096 690	(407 325)
SUM OVERF. OG DISP.		6 396 690	2 092 675



Sør-Inge Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	14 391 914	14 391 914
Sum finansielle anleggsmidler		14 391 914	14 391 914
SUM ANLEGGSMIDLER		14 391 914	14 391 914
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på tilknyttet selskap	2	1 841 244	468 082
Andre kortsiktige fordringer		8 843	0
Sum fordringer		1 850 087	468 082
Bankinnskudd, kontanter o.l.		282 001	821 151
SUM OMLØPSMIDLER		2 132 088	1 289 233
SUM EIENDELER		16 524 002	15 681 147
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	2 010 000	2 010 000
Overkurs	4	5 010 709	5 010 709
Sum innskutt egenkapital		7 020 709	7 020 709
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 011 531	6 914 841
Sum opptjent egenkapital		9 011 531	6 914 841
SUM EGENKAPITAL		16 032 240	13 935 550
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	462 626	714 054
Sum annen langsiktig gjeld		462 626	714 054
SUM LANGSIKTIG GJELD		462 626	714 054
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	12 375
Utbytte	4	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		29 136	19 168
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 136	1 031 543
SUM GJELD		491 762	1 745 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 524 002	15 681 147

Namsos, 8. juli 2022

Even Sørflaten
StyrelederOve Ingebrigtsen
Daglig leder/ styremedlem



Sør-Inge Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Aksjeinntekter fra tilknyttede selskaper inntektsføres når de er vedtatt hos de tilknyttede selskapene.

Aksjer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er bokført etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Styremedlemmer 0

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Firma / kontorsted	Anskaffelses- kost	Balansført Egenkapital	Resultat	Eier- og stemmeandel
Odd Ingebrigtsen AS	12 000 000	30 160 879	7 840 465	40,9%
Bråholmen Eiendom AS	2 860 000	5 870 048	8 093 610	23,4%
Tilbakebetalt overkurs	-468 086			
Totalt	14 391 914	39 596 851	18 953 081	

De tilknyttede selskapene har kontorsted Namsos. Balansført verdi er ført opp etter kostmetoden, slik at aksjene er balansført til opprinnelig kostpris med fradrag for utdelinger fra underliggende selskaper som representerer tilbakebetaling av kostpris på aksjene i selskapet. Fordringer på tilknyttede selskaper vedrører utbytte som er avsatt i selskapenes regnskaper pr 31.12.21, og er utbetalt i 2022.



Sør-Inge Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 396 690
+ Permanente og andre forskjeller	-6 280 015
+ Endring i midlertidige forskjeller	10 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	126 675
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	126 675
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
- Andre avsetn. for forpliktelser	10 000	0	10 000
Sum	-10 000	0	10 000
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			10 000

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Andre avsetninger for forpliktelser	10 000	0
+ Inntektsført avsatt utbytte	55 237	14 042
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	70 859	197 534
= Grunnlag utsatt skatt	-25 621	-183 492
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	25 621	183 492
= Grunnlag utsatt skattefordel	25 621	183 492
Utsatt skattefordel	5 636	40 368
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	25 621	183 491
Ikke bokført utsatt skattefordel	5 636	40 368
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Sør-Inge Invest AS

Organisasjonsnr. 915593755



Sør-Inge Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 010 000	5 010 709	6 914 841	13 935 550
+Fra årets resultat			6 396 690	6 396 690
-Tilleggsutbytte utdelt			4 300 000	4 300 000
Pr 31.12.	2 010 000	5 010 709	9 011 531	16 032 240

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 67 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 010 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sør investeringer AS	15	50,00 %
OI Holding AS	15	50,00 %

Styreleder Even Sørflaten med familie eier Sør Investeringer AS og styremedlem/ daglig leder Ove Ingebrigtsen eier 70% av aksjene i OI Holding AS.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	462 626	714 054
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer	12 000 000	12 000 000
Sum pantsatte eiendeler	12 000 000	12 000 000
Garantiansvar, kausjoner mv		
Selskyldnerkausjon fra Sør Investeringer AS	1 000 000	1 000 000
Selskyldnerkausjon fra OI Holding AS	1 000 000	1 000 000