



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 838 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPG SAGA PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Property Group AS  
Ruseløkkveien 30  
0251 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Holte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	86 444	511 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 444</b>	<b>511 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 444</b>	<b>-511 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 515 843
Annen renteinntekt		97 138	134 988
Annen finansinntekt			14 891 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 138</b>	<b>17 542 066</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 619 450
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 619 452</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97 138</b>	<b>14 922 614</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 694</b>	<b>14 411 473</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>10 694</b>	<b>14 411 473</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 694</b>	<b>14 411 473</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 694</b>	<b>14 411 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 267 840
Avsatt til annen egenkapital		10 694	13 143 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>10 694</b>	<b>14 411 473</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	217 625 018	158 025 769
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>217 625 018</b>	<b>158 025 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>217 625 018</b>	<b>158 025 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		121 140	59 367 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 140</b>	<b>59 367 227</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		1 512 093	4 724 997
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 512 093</b>	<b>4 724 997</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 633 233</b>	<b>64 092 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>219 258 251</b>	<b>222 117 993</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		202 594 900	99 969 900
Ikke registrert kapitalforhøyelse			102 685 000
Annen innskutt egenkapital		1 396 022	1 396 022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 110 922</b>	<b>204 110 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 154 327	13 143 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 154 327</b>	<b>13 143 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>217 265 249</b>	<b>217 254 555</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			3 701
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 701</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 250
Kortsiktig konserngjeld		58 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 935 002	4 851 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 993 002</b>	<b>4 859 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 993 002</b>	<b>4 863 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>219 258 251</b>	<b>222 117 993</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395867

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 838 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPG SAGA PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Property Group AS  
Ruseløkkveien 30  
0251 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Holte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 838 999  
SPG SAGA PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	86 444	511 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 444</b>	<b>511 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 444</b>	<b>-511 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 515 843
Annen renteinntekt		97 138	134 988
Annen finansinntekt			14 891 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 138</b>	<b>17 542 066</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 619 450
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 619 452</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97 138</b>	<b>14 922 614</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 694</b>	<b>14 411 473</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>10 694</b>	<b>14 411 473</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 694</b>	<b>14 411 473</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 694</b>	<b>14 411 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 267 840
Avsatt til annen egenkapital		10 694	13 143 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>10 694</b>	<b>14 411 473</b>



Organisasjonsnr: 921 838 999  
SPG SAGA PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3	217 625 018	158 025 769
Investering i annet foretak i samme konsern 3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>217 625 018</b>	<b>158 025 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>217 625 018</b>	<b>158 025 769</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	121 140	59 367 227
<b>Sum fordringer</b>	<b>121 140</b>	<b>59 367 227</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter	1 512 093	4 724 997
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 512 093</b>	<b>4 724 997</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 633 233</b>	<b>64 092 224</b>

**SUM EIENDELER 219 258 251 222 117 993**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4	120 000	60 000
Beholdning av egne aksjer 4		
Overkurs	202 594 900	99 969 900
Ikke registrert kapitalforhøyelse		102 685 000
Annen innskutt egenkapital	1 396 022	1 396 022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>204 110 922</b>	<b>204 110 922</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		13 154 327	13 143 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 154 327</b>	<b>13 143 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>217 265 249</b>	<b>217 254 555</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			3 701
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 701</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 250
Kortsiktig konserngjeld		58 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 935 002	4 851 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 993 002</b>	<b>4 859 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 993 002</b>	<b>4 863 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>219 258 251</b>	<b>222 117 993</b>



Organisasjonsnr: 921 838 999  
SPG SAGA PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i SPG Saga Prosjekt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SPG Saga Prosjekt AS som viser et overskudd på NOK 10 694. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 20. mars 2025  
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**WIRUM, ANNE GRETHE RUUD**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

20.03.2025 22:11:24

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap

2024

SPG Saga Prosjekt AS



<b>Resultatregnskap</b>			
SPG Saga Prosjekt AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	<u>86 444</u>	<u>511 141</u>
Driftsresultat		<u>-86 444</u>	<u>-511 141</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2 515 843
Annen renteinntekt		97 138	134 988
Annen finansinntekt		0	14 891 235
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 619 450
Annen rentekostnad		0	2
Resultat av finansposter		<u>97 138</u>	<u>14 922 614</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>10 694</u>	<u>14 411 473</u>
Skattekostnad på resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>10 694</u>	<u>14 411 473</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 267 840
Avsatt til annen egenkapital		10 694	13 143 633
Sum overføringer	2	<u>10 694</u>	<u>14 411 473</u>
SPG Saga Prosjekt AS			



<b>Balanse</b>			
SPG Saga Prosjekt AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>217 625 018</u>	<u>158 025 769</u>
Sum anleggsmidler		<u>217 625 018</u>	<u>158 025 769</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		<u>121 140</u>	<u>59 367 227</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 512 093</u>	<u>4 724 997</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 633 233</u>	<u>64 092 224</u>
Sum eiendeler		<u>219 258 251</u>	<u>222 117 993</u>
SPG Saga Prosjekt AS			



<b>Balanse</b>			
SPG Saga Prosjekt AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	60 000
Aksjekapital ikke registrert		0	60 000
Overkurs		202 594 900	99 969 900
Overkurs ikke registrert		0	102 625 000
Annen innskutt egenkapital		1 396 022	1 396 022
Sum innskutt egenkapital		<u>204 110 922</u>	<u>204 110 922</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>13 154 327</u>	<u>13 143 633</u>
Sum egenkapital	2	<u>217 265 249</u>	<u>217 254 555</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern		<u>0</u>	<u>3 701</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	8 250
Gjeld til selskap i samme konsern		58 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 935 002	4 851 487
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 993 002</u>	<u>4 859 737</u>
Sum gjeld		<u>1 993 002</u>	<u>4 863 438</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>219 258 251</u>	<u>222 117 993</u>
Oslo, 18.03.2025			
<u>Simen Christoffer Gunnerud</u> styreleder			
SPG Saga Prosjekt AS			



## Noter 2024

### SPG Saga Prosjekt AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Utbytte fra datterselskaper inntektsføres samme år det avsettes i datterselskapenes regnskaper.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

#### Note 1 Antall årsverk

SPG Saga Prosjekt AS har ikke ansatte.

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12. 2023	120 000	202 594 900	1 396 022	13 143 633	217 254 555
Årets resultat				10 694	10 694
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>120 000</b>	<b>202 594 900</b>	<b>1 396 022</b>	<b>13 154 327</b>	<b>217 265 249</b>



## Noter 2024

### SPG Saga Prosjekt AS

#### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Eterfabrikken Utvikling AS OSLO		100,0%	64 210 000	43 221 400	-7 952 585
Hedmarksgata Holding AS OSLO		78,6%	93 094 486	43 958 503	-2 502 147
Spg V146 AS OSLO		100,0%	60 320 532	54 499 152	-1 436 715
<b>Sum</b>			<b>217 625 018</b>	<b>141 679 055</b>	<b>-11 891 447</b>

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SPG Saga Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	2	120 000
<b>Sum</b>	<b>60 000</b>		<b>120 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
SPG Omsorgsbygg AS	60 000	100,00



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Gunnerud, Simen Chr**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

20.03.2025 17:01:27

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.