



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 281 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAARE OLSEN INVEST AS
Forretningsadresse: William Farres veg 20A
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Edvard Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 736	11 431
Sum kostnader		10 736	11 431
Driftsresultat		-10 736	-11 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		58 271	185 488
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 161	112 062
Sum finansinntekter		64 432	297 551
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		139 066	
Annen rentekostnad		22	29
Sum finanskostnader		139 088	29
Netto finans		-74 656	297 521
Resultat før skattekostnad		-85 392	286 090
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	2	-85 392	286 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 392	286 090
Totalresultat		-85 392	286 090
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-85 392	286 090
Sum overføringer og disponeringer		-85 392	286 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		605 988	744 681
Sum finansielle anleggsmidler		605 988	744 681
Sum anleggsmidler		605 988	744 681
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		723 979	512 062
Sum investeringer		723 979	512 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 304	307 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 304	307 919
Sum omløpsmidler		873 283	819 982
SUM EIENDELER		1 479 271	1 564 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		862 651	948 043
Sum opptjent egenkapital		862 651	948 043
Sum egenkapital	2	887 081	972 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		592 190	592 190
Sum kortsiktig gjeld		592 190	592 190
Sum gjeld		592 190	592 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 479 271	1 564 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 418945

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 281 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAARE OLSEN INVEST AS
Forretningsadresse: William Farres veg 20A
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kaare Edvard Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 926 281 488
KAARE OLSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 736	11 431
Sum kostnader		10 736	11 431
Driftsresultat		-10 736	-11 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		58 271	185 488
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 161	112 062
Sum finansinntekter		64 432	297 551
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		139 066	
Annen rentekostnad		22	29
Sum finanskostnader		139 088	29
Netto finans		-74 656	297 521
Resultat før skattekostnad		-85 392	286 090
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	2	-85 392	286 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 392	286 090
Totalresultat		-85 392	286 090
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-85 392	286 090
Sum overføringer og disponeringer		-85 392	286 090



Organisasjonsnr: 926 281 488
KAARE OLSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

605 988 744 681

Sum finansielle
anleggsmidler

605 988 744 681

Sum anleggsmidler

605 988 744 681

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer
Sum investeringer

723 979 512 062
723 979 512 062

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

149 304 307 919

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

149 304 307 919

Sum omløpsmidler

873 283 819 982

SUM EIENDELER

1 479 271 1 564 663

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

862 651 948 043

Sum opptjent egenkapital

862 651 948 043

Sum egenkapital

2

887 081 972 473

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		592 190	592 190
Sum kortsiktig gjeld		592 190	592 190
Sum gjeld		592 190	592 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 479 271	1 564 663



Organisasjonsnr: 926 281 488
KAARE OLSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Kaare Olsen Invest AS
org.nr. 926 281 488



RESULTATREGNSKAP 01.01 .- 31.12.2025

KAARE OLSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	10 736	11 431
Sum driftskostnader		10 736	11 431
Driftsresultat		-10 736	-11 431
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		58 271	185 488
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 161	112 062
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		139 066	0
Annen rentekostnad		22	29
Resultat av finansposter		-74 656	297 521
Resultat før skattekostnad		-85 392	286 090
Resultat		-85 392	286 090
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-85 392	286 090
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-85 392	286 090
Sum overføringer		-85 392	286 090

KAARE OLSEN INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

KAARE OLSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		605 988	744 681
Sum finansielle anleggsmidler		605 988	744 681
Sum anleggsmidler		605 988	744 681
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		723 979	512 062
Sum investeringer		723 979	512 062
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 304	307 919
Sum omløpsmidler		873 283	819 982
Sum eiendeler		1 479 271	1 564 663

KAARE OLSEN INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

KAARE OLSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		862 651	948 043
Sum opptjent egenkapital		862 651	948 043
Sum egenkapital	2	887 081	972 473
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		592 190	592 190
Sum kortsiktig gjeld		592 190	592 190
Sum gjeld		592 190	592 190
Sum egenkapital og gjeld		1 479 271	1 564 663

Trondheim, 29.04.2026
Styret i Kaare Olsen Invest AS

Kaare Edvard Olsen
styreleder

KAARE OLSEN INVEST AS

SIDE 4



Kaare Olsen Invest AS Noter til årsregnskap 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Virksomhetens art og lokalisering

Kaare Olsen Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i selskaper og markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler. Selskapet er lokalisert i Trondheim kommune.

Note 1 Lønnskostnader

Kaare Olsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Kaare Olsen Invest AS Noter til årsregnskap 2025

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-5 570	948 043	972 473
Årets resultat				-85 392	-85 392
Pr 31.12.2025	30 000	0	-5 570	862 651	887 081

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-85 392	286 090
Permanente forskjeller	74 635	-297 550
Skattepliktig inntekt	-10 757	-11 460
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 125	-65 368	10 757
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	76 125	65 368	-10 757
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Kaare Edvard Olsen

4c595e64-0de9-4bb6-af89-da1a5a886245 - 2026-05-04 09:22:37 UTC +03:00
BankID - 551408ca-78f2-4d8d-9c7e-53ebc5a46402 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/11506b40-8fe9-4998-8487-61b49f16d36e>

 **visma sign**
www.vismasign.com