



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 544 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS HEGGALLÉEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 044 572	1 871 028
Sum inntekter		2 044 572	1 871 028
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 400	74 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	73 370	24 024
Sum kostnader		147 770	98 424
Driftsresultat		1 896 802	1 772 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		152
Annen renteinntekt		103	19
Sum finansinntekter		103	171
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	122 008	121 991
Annen rentekostnad		2 567	1 991
Sum finanskostnader		124 575	123 981
Netto finans		-124 472	-123 810
Ordinært resultat før skattekostnad		1 772 330	1 648 794
Skattekostnad på resultat	4	390 478	362 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 381 852	1 286 017
Årsresultat		1 381 852	1 286 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 381 852	1 286 017
Totalresultat		1 381 852	1 286 017
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 381 852	1 286 017
Sum overføringer og disponeringer	5	1 381 852	1 286 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	240 157	268 143
Sum immaterielle eiendeler		240 157	268 143
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 688 290	6 762 690
Sum varige driftsmidler	1	6 688 290	6 762 690
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		6 928 447	7 030 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 745
Konsernfordringer	3, 3	11 041	4 390 041
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		11 041	4 396 786
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 490	15 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 490	15 139
Sum omløpsmidler		516 531	4 411 925
SUM EIENDELER		7 444 978	11 442 758

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		122 000	122 000
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 667 870	1 286 017
Sum opptjent egenkapital		2 667 870	1 286 017
Sum egenkapital	5	2 789 870	1 408 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 251 333	
Sum annen langsiktig gjeld		4 251 333	
Sum langsiktig gjeld		4 251 333	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Betalbar skatt	4	362 492	296 416
Kortsiktig konserngjeld	3		9 738 325
Annen kortsiktig gjeld		41 283	
Sum kortsiktig gjeld		403 775	10 034 741
Sum gjeld		4 655 108	10 034 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6	7 444 978	11 442 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497816

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 544 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS HEGGALLÉEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 889 544 902
NORDIQUH HEGGALLÉEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 044 572	1 871 028
Sum inntekter		2 044 572	1 871 028
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 400	74 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	73 370	24 024
Sum kostnader		147 770	98 424
Driftsresultat		1 896 802	1 772 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		152
Annen renteinntekt		103	19
Sum finansinntekter		103	171
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	122 008	121 991
Annen rentekostnad		2 567	1 991
Sum finanskostnader		124 575	123 981
Netto finans		-124 472	-123 810
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	390 478	362 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 381 852	1 286 017
Årsresultat		1 381 852	1 286 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 381 852	1 286 017
Totalresultat		1 381 852	1 286 017
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 381 852	1 286 017



Sum overføringer og disponeringer	5	1 381 852	1 286 017
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 889 544 902
NORDIQUUS HEGGALLÉEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	240 157	268 143
Sum immaterielle eiendeler		240 157	268 143
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 688 290	6 762 690
Sum varige driftsmidler	1	6 688 290	6 762 690
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		6 928 447	7 030 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 745
Konsernfordringer	3, 3	11 041	4 390 041
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		11 041	4 396 786
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		505 490	15 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 490	15 139
Sum omløpsmidler		516 531	4 411 925
SUM EIENDELER		7 444 978	11 442 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		122 000	122 000
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 667 870	1 286 017



Sum opptjent egenkapital		2 667 870	1 286 017
Sum egenkapital	5	2 789 870	1 408 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 251 333	
Sum annen langsiktig gjeld		4 251 333	
Sum langsiktig gjeld		4 251 333	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Betalbar skatt	4	362 492	296 416
Kortsiktig konserngjeld	3		9 738 325
Annen kortsiktig gjeld		41 283	
Sum kortsiktig gjeld		403 775	10 034 741
Sum gjeld		4 655 108	10 034 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6	7 444 978	11 442 758



Organisasjonsnr: 889 544 902
NORDIQUH HEGGALLÉEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

ÅRSREGNSKAP 2023

Nordiqus Heggalléen 1 AS

Org.nr: 889 544 902



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Resultatregnskap			
Nordiqus Heggalléen 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		2 044 572	1 871 028
Sum driftsinntekter		2 044 572	1 871 028
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 400	74 400
Annen driftskostnad	2	73 370	24 024
Sum driftskostnader		147 770	98 424
Driftsresultat		1 896 802	1 772 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	152
Annen renteinntekt		103	19
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	122 008	121 991
Annen rentekostnad		2 567	1 991
Resultat av finansposter		-124 472	-123 810
Resultat før skattekostnad		1 772 330	1 648 794
Skattekostnad på resultat	4	390 478	362 777
Årsresultat		1 381 852	1 286 017
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 381 852	1 286 017
Sum overføringer	5	1 381 852	1 286 017

Nordiqus Heggalléen 1 AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Balanse			
Nordiqus Heggalléen 1 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	240 157	268 143
Sum immaterielle eiendeler		240 157	268 143
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 688 290	6 762 690
Sum varige driftsmidler	1	6 688 290	6 762 690
Sum anleggsmidler		6 928 447	7 030 833
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 745
Konsernfordringer	3	11 041	4 390 041
Sum fordringer		11 041	4 396 786
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 490	15 139
Sum omløpsmidler		516 531	4 411 925
Sum eiendeler		7 444 978	11 442 758

Nordiqus Heggalléen 1 AS

Side 3



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Balanse			
Nordiqus Heggalléen 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		122 000	122 000
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 667 870	1 286 017
Sum opptjent egenkapital		2 667 870	1 286 017
Sum egenkapital	5	2 789 870	1 408 017
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 251 333	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 251 333	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	362 492	296 416
Konserngjeld	3	0	9 738 325
Annen kortsiktig gjeld		41 283	0
Sum kortsiktig gjeld		403 775	10 034 741
Sum gjeld		4 655 108	10 034 741
Sum egenkapital og gjeld	6	7 444 978	11 442 758

Oslo, 16.05.2024
Styret i Nordiqus Heggalléen 1 AS

<p>DocuSigned by: 03FF8D2565BD46B...</p> <p>Celin Backer Roppen styreleder</p>	<p>DocuSigned by: 6B7837BFA4BE46E...</p> <p>Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem</p>	<p>DocuSigned by: 8E82FC69E349464...</p> <p>Erik Falck Nordskar styremedlem</p>
---	---	--

Nordiqus Heggalléen 1 AS Side 4



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Heggalléen 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqus Heggalléen 1 AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqus AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqs Heggalléen 1 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	11 482 253	1 937 500	366 681	13 786 434
Anskaffelseskost pr 31.12	11 482 253	1 937 500	366 681	13 786 434
Akk. avskrivninger pr 31.12	6 731 463	0	366 681	7 098 144
Bokført verdi 31.12	4 750 790	1 937 500	0	6 688 290
Årets avskrivninger	74 400	0	0	74 400
Sum ned-/avskrivninger	74 400	0	0	74 400
Økonomisk levetid	80 år	ia	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqs Heggalléen 1 AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-4 251 333	0
Sum langsiktig gjeld	-4 251 333	0
Renteinntekt konsernfordring		
	0	-152
Rentekostnad konserngjeld	122 008	121 991
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	11 041	4 390 041
Sum kortsiktige fordringer	11 041	4 390 041
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	0	-9 738 325
Sum kortsiktig gjeld	0	-9 738 325

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Heggalléen 1 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	362 492	296 416
Endring i utsatt skattefordel	27 986	66 361
Skattekostnad ordinært resultat	390 478	362 777
Ordinært resultat før skatt	1 772 330	1 648 794
Permanente forskjeller	2 567	193
Endring i midlertidige forskjeller	-127 209	-140 476
Avskåret rentefradrag	0	-161 167
Skattepliktig inntekt	1 647 689	1 347 344
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	362 492	296 416
Sum betalbar skatt i balansen	362 492	296 416

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 091 625	-1 218 833	-127 209
Sum	-1 091 625	-1 218 833	-127 209
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 091 625	-1 218 833	-127 209
Utsatt skatt 22%	-240 157	-268 143	-27 986



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Heggalléen 1 AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 220	122 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	122 000	1 286 017	1 408 017
Årets resultat		1 381 852	1 381 852
Pr 31.12.2023	122 000	2 667 869	2 789 869

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Heggalléen 1 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Heggalléen 1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: VLWGW-7NKKWO-553L5-8XIB1-VH6WD-WOONI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:24:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VLWG7-NKWO-553L5-8XIB1-H6WD-WCONI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>