



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 239 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTALBYGG MIDT-NORGE AS  
Forretningsadresse: Lissbjørknesvegen 105  
7970 KOLVEREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Strandvahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 039 711	79 356 242
Annen driftsinntekt		4 035	41 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 043 746</b>	<b>79 398 056</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 785 438	11 447 444
Varekostnad		48 743 588	47 728 995
Lønnskostnad	1	20 709 237	17 887 484
Annen driftskostnad	1	6 287 206	5 245 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 954 592</b>	<b>82 309 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 910 846</b>	<b>-2 911 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 647	49 840
Annen finansinntekt			44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 647</b>	<b>49 884</b>
Annen rentekostnad		115 301	208 552
Annen finanskostnad		125	177
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 426</b>	<b>208 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 778</b>	<b>-158 845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 001 625</b>	<b>-3 070 583</b>
Skattekostnad på resultat	2	-2 825 205	-671 716
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-10 176 420	-2 398 867
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	598 043	472 701
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>598 043</b>	<b>472 701</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 500 000	5 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre langsiktige fordringer		19 216	19 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 519 316</b>	<b>5 519 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 117 359</b>	<b>5 992 017</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		783 877	775 153
<b>Sum varer</b>		<b>783 877</b>	<b>775 153</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	9 196 681	17 928 376
Andre kortsiktige fordringer	4	850 077	1 008 223
Konsernfordringer		12 272 106	
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>22 318 864</b>	<b>18 936 599</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	449 361	1 129 491
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>449 361</b>	<b>1 129 491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 552 102</b>	<b>20 841 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 669 461</b>	<b>26 833 261</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	6 500	6 500
Annen innskutt egenkapital	3	4 510 012	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 616 512</b>	<b>106 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		10 614 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>10 614 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 616 512</b>	<b>10 720 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 694 976	
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 694 976</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 694 976</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	8 609 975	7 489 861
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		2 004 224	3 513 400
Kortsiktig konserngjeld		5 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	4 243 774	5 109 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>20 357 973</b>	<b>16 112 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 052 949</b>	<b>16 112 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 669 461</b>	<b>26 833 261</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 688198

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 239 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTALBYGG MIDT-NORGE AS  
Forretningsadresse: Lissbjørknesvegen 105  
7970 KOLVEREID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Strandvahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 999 239 390  
TOTALBYGG MIDT-NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 039 711	79 356 242
Annen driftsinntekt		4 035	41 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 043 746</b>	<b>79 398 056</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 785 438	11 447 444
Varekostnad		48 743 588	47 728 995
Lønnskostnad	1	20 709 237	17 887 484
Annen driftskostnad	1	6 287 206	5 245 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 954 592</b>	<b>82 309 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 910 846</b>	<b>-2 911 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 647	49 840
Annen finansinntekt			44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 647</b>	<b>49 884</b>
Annen rentekostnad		115 301	208 552
Annen finanskostnad		125	177
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 426</b>	<b>208 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 778</b>	<b>-158 845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-13 001 625	-3 070 583
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 825 205</b>	<b>-671 716</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-10 176 420	-2 398 867
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>



Organisasjonsnr: 999 239 390  
TOTALBYGG MIDT-NORGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	598 043	472 701
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>598 043</b>	<b>472 701</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 500 000	5 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre langsiktige fordringer		19 216	19 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 519 316</b>	<b>5 519 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 117 359</b>	<b>5 992 017</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		783 877	775 153
<b>Sum varer</b>		<b>783 877</b>	<b>775 153</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	9 196 681	17 928 376
Andre kortsiktige fordringer	4	850 077	1 008 223
Konsernfordringer		12 272 106	
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>22 318 864</b>	<b>18 936 599</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	449 361	1 129 491
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>449 361</b>	<b>1 129 491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 552 102</b>	<b>20 841 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 669 461</b>	<b>26 833 261</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	6 500	6 500
Annen innskutt egenkapital	3	4 510 012	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 616 512</b>	<b>106 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		10 614 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>10 614 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 616 512</b>	<b>10 720 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 694 976	
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 694 976</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 694 976</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	8 609 975	7 489 861
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		2 004 224	3 513 400
Kortsiktig konserngjeld		5 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	4 243 774	5 109 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>20 357 973</b>	<b>16 112 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 052 949</b>	<b>16 112 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 669 461</b>	<b>26 833 261</b>



Organisasjonsnr: 999 239 390  
TOTALBYGG MIDT-NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
26.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Totalbygg Midt-Norge AS



## Resultatregnskap Totalbygg Midt-Norge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		61 039 711	79 356 242
Annen driftsinntekt		4 035	41 814
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>61 043 746</b>	<b>79 398 056</b>
Varekostnad		48 743 588	47 728 995
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-1 785 438	11 447 444
Lønnskostnad	1	20 709 237	17 887 484
Annen driftskostnad	1	6 287 206	5 245 870
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>73 954 592</b>	<b>82 309 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 910 846</b>	<b>-2 911 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 647	49 840
Annen finansinntekt		0	44
Annen rentekostnad		115 301	208 552
Annen finanskostnad		125	177
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-90 778</b>	<b>-158 845</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 001 625</b>	<b>-3 070 583</b>
Skattekostnad på resultat	2	-2 825 205	-671 716
Resultat		-10 176 420	-2 398 867
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		10 176 420	2 398 867
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>-10 176 420</b>	<b>-2 398 867</b>



**Balanse**  
Totalbygg Midt-Norge AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	598 043	472 701
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>598 043</b>	<b>472 701</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 500 000	5 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre langsiktige fordringer		19 216	19 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 519 316</b>	<b>5 519 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 117 359</b>	<b>5 992 017</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		783 877	775 153
<b>Sum varer</b>		<b>783 877</b>	<b>775 153</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	9 196 681	17 928 376
Andre kortsiktige fordringer	4	850 077	1 008 223
Konsernfordringer		12 272 106	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>22 318 864</b>	<b>18 936 599</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	449 361	1 129 491
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>449 361</b>	<b>1 129 491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 552 102</b>	<b>20 841 244</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 669 461</b>	<b>26 833 261</b>



**Balanse**  
Totalbygg Midt-Norge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3	6 500	6 500
Annen innskutt egenkapital	3	4 510 012	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 616 512</b>	<b>106 500</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	0	10 614 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>10 614 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 616 512</b>	<b>10 720 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 694 976	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 694 976</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	8 609 975	7 489 861
Skyldig offentlige avgifter		2 004 224	3 513 400
Kortsiktig konserngjeld		5 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	4 243 774	5 109 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>20 357 973</b>	<b>16 112 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 052 949</b>	<b>16 112 572</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 669 461</b>	<b>26 833 261</b>



## Balanse

Totalbygg Midt-Norge AS

Kolvereid

Styret i Totalbygg Midt-Norge AS

---

Tore Martin Melbye Lilleby  
styremedlem

---

Jan Kåre Haugerøy  
styremedlem

---

Bente Anita Finnestrand  
styremedlem

---

Roy Arne Lysberg  
styremedlem

---

Johnny Andreas Karlsen  
styreleder

---

Åsgeir Krekling  
styremedlem

---

Jakob Strandvahl  
styremedlem

---

Jarle Strandvahl  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	18 590 549	15 925 529
Arbeidsgiveravgift	1 053 680	867 442
Pensjonskostnader	908 103	894 982
Andre ytelser	156 905	199 530
<b>Sum</b>	<b>20 709 237</b>	<b>17 887 484</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 26 25

## OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 825 205	-671 716
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 825 205</b>	<b>-671 716</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 001 625	-3 070 583
Permanente forskjeller	159 782	17 327
Endring i midlertidige forskjeller	2 031 046	-1 903 336
Mottatt konsernbidrag	12 272 106	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 461 310	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-4 956 592</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 699 863	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 699 863	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Tilvirkningskontrakter	1 219 418	3 250 906	2 031 488
Fordringer	442	0	-442
Avsetninger mv	-462 173	-462 173	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	19 216	19 216	0
<b>Sum</b>	<b>776 903</b>	<b>2 807 950</b>	<b>2 031 046</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 495 282	-4 956 592	-1 461 310
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 718 379</b>	<b>-2 148 642</b>	<b>569 737</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-598 043</b>	<b>-472 701</b>	<b>125 342</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	6 500	0	10 614 189	10 720 689
Årets resultat			-5 062 231	-5 114 189	-10 176 420
Konsernbidrag mottatt			9 572 243		9 572 243
Konsernbidrag avgitt				-5 500 000	-5 500 000
Pr 31.12.2023	100 000	6 500	4 510 012	0	4 616 512

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	5 500 000	5 500 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	12 272 106	0
Sum	17 772 106	5 500 000
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 500 000	0
Sum	5 500 000	0

For 2023 er følgende interne transaksjoner gjennomført:  
Leiekostnader fra Totalbygg Invest AS med tilsvarende internergevinst utgjør kr 2 484 000

## Note 5 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	429 065	532 200

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Totalbygg Midt-Norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TOTALBYGG INVEST AS	1 000	100,0	100,0



BDO AS  
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos  
Granvegen 4, 7870 Grong  
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Totalbygg Midt-Norge AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Totalbygg Midt-Norge AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 044FX-3BE04-DSZY1-K01QM-844ZP-810EZ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Romuld, Håkon

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-22 14:27:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 044FX-3BE0A-DSZY1-K0ICM-844ZP-8IOEZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>