



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 977 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASBJØRN KLOSTERS GATE 39 AS
Forretningsadresse: Kopperveien 2
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Jarle Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 144	5 642
Annen driftsinntekt		774 204	737 184
Sum inntekter		786 348	742 826
Kostnader			
Varekostnad		10 795	5 970
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 100	182 600
Annen driftskostnad		87 375	58 362
Sum kostnader		285 270	246 932
Driftsresultat		501 078	495 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 842	60
Sum finansinntekter		3 842	60
Rentekostnad til føretak i same konsern		84 147	95 810
Annan rentekostnad		151	
Sum finanskostnader		84 298	95 810
Netto finans		-80 456	-95 750
Ordinært resultat før skattekostnad		420 623	400 144
Skattekostnad	2	92 570	88 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		328 052	312 112
Årsresultat		328 053	312 112
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		234 000	
Annen egenkapital		94 053	312 112
Sum overføringer og disponeringar		328 053	312 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 812 100	4 999 200
Sum varige driftsmiddel		4 812 100	4 999 200
Sum anleggsmiddel		4 812 100	4 999 200
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		257 831	
Andre fordringer			16 760
Sum krav		257 831	16 760
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		284 506	231 791
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		284 506	231 791
Sum omløpsmiddel		542 337	248 551
SUM EIGEDLAR		5 354 437	5 247 751
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 2,00)	3	200 000	200 000
Overkurs		1 230 093	1 230 093
Sum innskoten eigenkapital		1 430 093	1 430 093
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 196 786	1 102 734
Sum opptent egenkapital		1 196 786	1 102 734
Sum egenkapital	4	2 626 879	2 532 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	74 932	83 133
Sum avsetjinger for plikter		74 932	83 133
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 354 831	2 237 685
Sum anna langsiktig gjeld		2 354 831	2 237 685
Sum langsiktig gjeld		2 429 763	2 320 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 369	300 968
Betalbar skatt	2	34 771	93 139
Skyldige offentlige avgifter		50 030	
Annen kortsiktig gjeld		206 625	
Sum kortsiktig gjeld		297 795	394 107
Sum gjeld		2 727 558	2 714 924
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 354 437	5 247 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473327

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 977 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASBJØRN KLOSTERS GATE 39 AS
Forretningsadresse: Kobberveien 2
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Jarle Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 917 977 518
ASBJØRN KLOSTERS GATE 39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 144	5 642
Annen driftsinntekt		774 204	737 184
Sum inntekter		786 348	742 826
Kostnader			
Varekostnad		10 795	5 970
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 100	182 600
Annen driftskostnad		87 375	58 362
Sum kostnader		285 270	246 932
Driftsresultat		501 078	495 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 842	60
Sum finansinntekter		3 842	60
Rentekostnad til føretak i same konsern		84 147	95 810
Annan rentekostnad		151	
Sum finanskostnader		84 298	95 810
Netto finans		-80 456	-95 750
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	92 570	88 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		328 052	312 112
Årsresultat		328 053	312 112
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		234 000	
Annen egenkapital		94 053	312 112
Sum overføringer og disponeringar		328 053	312 112



Organisasjonsnr: 917 977 518
ASBJØRN KLOSTERS GATE 39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

4 812 100

4 999 200

Sum varige driftsmiddel

4 812 100

4 999 200

Sum anleggsmiddel

4 812 100

4 999 200

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

257 831

Andre fordringer

16 760

Sum krav

257 831

16 760

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

284 506

231 791

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

284 506

231 791

Sum omløpsmiddel

542 337

248 551

SUM EIGEDELAR

5 354 437

5 247 751

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (100 000

aksjer à kr 2,00)

3

200 000

200 000

Overkurs

1 230 093

1 230 093

Sum innskoten eigenkapital

1 430 093

1 430 093

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

1 196 786

1 102 734

Sum opptent eigenkapital

1 196 786

1 102 734

Sum eigenkapital

4

2 626 879

2 532 827

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt	5	74 932	83 133
Sum avsetjinger for plikter		74 932	83 133
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 354 831	2 237 685
Sum anna langsiktig gjeld		2 354 831	2 237 685
Sum langsiktig gjeld		2 429 763	2 320 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 369	300 968
Betalbar skatt	2	34 771	93 139
Skyldige offentlige avgifter		50 030	
Annen kortsiktig gjeld		206 625	
Sum kortsiktig gjeld		297 795	394 107
Sum gjeld		2 727 558	2 714 924
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 354 437	5 247 751



Organisasjonsnr: 917 977 518
ASBJØRN KLOSTERS GATE 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Note



6

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

Anna langsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2354831.00	2237685.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

ASBJØRN KLOSTERS GATE 39 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 923 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 923 000
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(923 800)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 110 900)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	4 812 100
Årets avskrivninger	(187 100)
Økonomisk levetid	15 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 6,67 %

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	420 623	400 144
+/- Permanente forskjeller	151	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	37 277	23 213
Årets skattegrunnlag	458 051	423 357
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	100 771	93 139
Sum	100 771	93 139
+/- Endring i utsatt skatt	(8 201)	(5 107)
Skattekostnad i resultatregnskapet	92 570	88 032
Betalbar skatt i skattekostnad	100 771	93 139
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(66 000)	
Betalbar skatt i balansen	34 771	93 139

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	2,00	200 000,00
Sum	100 000		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AEO HOLDING AS	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	1 230 093	1 102 734	2 532 827
Årets resultat			328 053	328 053
Konsernbidrag			(234 000)	(234 000)
Egenkapital 31.12.2022	200 000	1 230 093	1 196 786	2 626 879



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	377 878	340 601	37 277
Sum midlertidige forskjeller	377 878	340 601	37 277
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	83 133	74 932	8 201

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 354 831	2 237 685

Selskapets eiendom er pantsatt til sikkerhet for pantegjeld i morselskapet.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i
ASBJØRN KLOSTERS GATE 39 AS

Meierigata 17 - 2. etasje
4340 Bryne
Tlf: 51 77 97 10
Mail: post@jaerrevisjon.no
Web: www.jaerrevisjon.no
Org.nr: 988 432 539

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asbjørn Klosters Gate 39 AS som viser et overskudd på kr 328 053. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 26. mai 2023
JærRevisjon AS

Lars Gøran Ulriksen
statsautorisert revisor