



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 026 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANSEVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 102B
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nguyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 948 722	2 723 324
Annen driftsinntekt		190 666	129 341
Sum inntekter		3 139 388	2 852 665
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	284 289	284 292
Annen driftskostnad		747 648	614 020
Sum kostnader		1 031 937	898 312
Driftsresultat		2 107 451	1 954 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	122 174	0
Annen renteinntekt		44 094	69 261
Sum finansinntekter		166 268	69 261
Annen rentekostnad		466	0
Sum finanskostnader		466	0
Netto finans		165 802	69 261
Resultat før skattekostnad		2 273 253	2 023 614
Skattekostnad	4, 5	500 088	445 148
Årsresultat		1 773 165	1 578 466
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 872 000	1 560 000
Annen egenkapital	6	-98 835	18 466
Sum overføringer og disponeringer		1 773 165	1 578 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	82 973	41 161
Sum immaterielle eiendeler		82 973	41 161
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 084 296	1 368 585
Sum varige driftsmidler		1 084 296	1 368 585
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 207 139	984 965
Sum finansielle anleggsmidler		2 207 139	984 965
Sum anleggsmidler		3 374 408	2 394 711
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 309	4 749
Andre kortsiktige fordringer	7	33 882	58 835
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		82 191	63 584
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		792 706	1 526 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 706	1 526 346
Sum omløpsmidler		874 896	1 589 930
SUM EIENDELER		4 249 304	3 984 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	920 000	920 000
Sum innskutt egenkapital		920 000	920 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	860 167	959 002
Sum opptjent egenkapital		860 167	959 002
Sum egenkapital		1 780 167	1 879 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 972	39 783
Betalbar skatt	4, 5	13 900	45 024
Skyldige offentlige avgifter		3 441	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 400 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		16 824	20 832
Sum kortsiktig gjeld		2 469 137	2 105 639
Sum gjeld		2 469 137	2 105 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 249 304	3 984 641



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450696

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 026 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANSEVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 102B
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nguyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 026 620
STANSEVEIEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 948 722	2 723 324
Annen driftsinntekt		190 666	129 341
Sum inntekter		3 139 388	2 852 665
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	284 289	284 292
Annen driftskostnad		747 648	614 020
Sum kostnader		1 031 937	898 312
Driftsresultat		2 107 451	1 954 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	122 174	0
Annen renteinntekt		44 094	69 261
Sum finansinntekter		166 268	69 261
Annen rentekostnad		466	0
Sum finanskostnader		466	0
Netto finans		165 802	69 261
Resultat før skattekostnad		2 273 253	2 023 614
Skattekostnad	4, 5	500 088	445 148
Årsresultat		1 773 165	1 578 466
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 872 000	1 560 000
Annen egenkapital	6	-98 835	18 466
Sum overføringer og disponeringer		1 773 165	1 578 466



Organisasjonsnr: 912 026 620
STANSEVEIEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4, 5	82 973	41 161
Sum immaterielle eiendeler		82 973	41 161

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 084 296	1 368 585
Sum varige driftsmidler		1 084 296	1 368 585

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	2 207 139	984 965
Sum finansielle anleggsmidler		2 207 139	984 965

Sum anleggsmidler		3 374 408	2 394 711
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		48 309	4 749
Andre kortsiktige fordringer	7	33 882	58 835
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		82 191	63 584

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		792 706	1 526 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 706	1 526 346

Sum omløpsmidler		874 896	1 589 930
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		4 249 304	3 984 641
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	920 000	920 000
Sum innskutt egenkapital		920 000	920 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	860 167	959 002
Sum opptjent egenkapital		860 167	959 002
Sum egenkapital		1 780 167	1 879 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 972	39 783
Betalbar skatt	4, 5	13 900	45 024
Skyldige offentlige avgifter		3 441	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 400 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		16 824	20 832
Sum kortsiktig gjeld		2 469 137	2 105 639
Sum gjeld		2 469 137	2 105 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 249 304	3 984 641



Organisasjonsnr: 912 026 620
STANSEVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekt regnskapsføres løpende over leieperioden. Viderefakturerte felleskostnader er presentert som annen driftsinntekt og tilhørende kostnader inngår i andre driftskostnader. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Mellomværende med konsernselskaper, med unntak av beløp avsatt til utbytte og konsernbidrag, klassifiseres som langsiktige fordringer / gjeld. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Hero Kapital AS

Forretningskontor for morselskapet

Brobekkveien 102B, Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2207139.00	984965.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2400000.00	2000000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	1084296.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernmellomværende renteberegnes med en rentesats som tilsvarende den flytende rentesats konsernet betaler på ekstern lånefinansiering. Morselskapet Stålfjæra Eiendom AS har tatt opp lån i kredittinstitusjon til finansiering av egne og datterselskapers eiendommer. Følgende eiendeler er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld: Varige driftsmidler



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Stanseveien 18 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stanseveien 18 AS som viser et overskudd på kr 1 773 165. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).

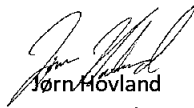


Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. januar 2025
PKF REVISJON AS



Jørn Hovland

statsautorisert revisor



STANSEVEIEN 18 AS
912 026 620

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 948 722	2 723 324
Annen driftsinntekt		190 666	129 341
Sum driftsinntekter		3 139 388	2 852 665
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-284 289	-284 292
Annen driftskostnad		-747 648	-614 020
Sum driftskostnader		-1 031 937	-898 312
Driftsresultat		2 107 451	1 954 353
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	122 174	0
Annen renteinntekt		44 094	69 261
Sum finansinntekter		166 268	69 261
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-466	0
Sum finanskostnader		-466	0
Netto finans		165 802	69 261
Resultat før skattekostnad		2 273 253	2 023 614
Skattekostnad	4, 5	-500 088	-445 148
Årsresultat		1 773 165	1 578 466
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 872 000	1 560 000
Annen egenkapital	6	-98 835	18 466
Sum overføringer		1 773 165	1 578 466



STANSEVEIEN 18 AS
912 026 620

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	82 973	41 161
Sum immaterielle eiendeler		82 973	41 161
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 084 296	1 368 585
Sum varige driftsmidler		1 084 296	1 368 585
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 207 139	984 965
Sum finansielle anleggsmidler		2 207 139	984 965
Sum anleggsmidler		3 374 408	2 394 711
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		48 309	4 749
Andre kortsiktige fordringer	7	33 882	58 835
Sum fordringer		82 191	63 584
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		792 706	1 526 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 706	1 526 346
Sum omløpsmidler		874 896	1 589 930
SUM EIENDELER		4 249 304	3 984 641



STANSEVEIEN 18 AS
912 026 620

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	920 000	920 000
Sum innskutt egenkapital		920 000	920 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	860 167	959 002
Sum opptjent egenkapital		860 167	959 002
Sum egenkapital		1 780 167	1 879 002
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 972	39 783
Betalbar skatt	4, 5	13 900	45 024
Skyldige offentlige avgifter		3 441	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 400 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		16 824	20 832
Sum kortsiktig gjeld		2 469 137	2 105 639
Sum gjeld		2 469 137	2 105 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 249 304	3 984 641

OSLO, 23.01.2025

Christer Dramstad
styrets leder

Thomas Nguyen
styremedlem

Terje Helgesen
styremedlem



STANSEVEIEN 18 AS
912 026 620

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekt regnskapsføres løpende over leieperioden.

Viderefakturerte felleskostnader er presentert som annen driftsinntekt og tilhørende kostnader inngår i andre driftskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Mellomværende med konsernselskaper, med unntak av beløp avsatt til utbytte og konsernbidrag, klassifiseres som langsiktige fordringer / gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STANSEVEIEN 18 AS
912 026 620

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	8 083 617
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	8 083 617
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-6 715 032
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-6 999 321
Balanseført verdi pr 31.12	1 084 296
Årets av- og nedskrivninger	284 289
Avskrivningsplan	0 - 10 %

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Hero Kapital AS

Forretningskontor for morselskapet

Brobekkveien 102B, Oslo

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 207 139	984 965

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 400 000	2 000 000

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	1 084 296
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernmellomværende renteberegnes med en rentesats som tilsvarende den flytende rentesats konsernet betaler på eksternt lånefinansiering.

Morselskapet Stålfjæra Eiendom AS har tatt opp lån i kredittinstitusjon til finansiering av egne og datterselskapers eiendommer.

Følgende eiendeler er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld:

Varige driftsmidler



STANSEVEIEN 18 AS
912 026 620

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	541 900	485 024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-41 812	-39 876
Skattekostnad	500 088	445 148
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 273 253	2 023 614
Permanente forskjeller	-126	-214
+/- Endring i midlertidige forskjeller	190 054	181 255
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 400 000	-2 000 000
Skattepliktig inntekt	63 182	204 655
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	541 900	485 024
Betalbar skatt på konsernbidrag	-528 000	-440 000
Betalbar skatt i balansen	13 900	45 024

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-187 095	-377 149	190 054
Netto forskjeller	-187 095	-377 149	190 054
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-187 095	-377 149	190 054
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-41 161	-82 973	41 812

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	920 000	959 002	1 879 002
Årsresultat	0	1 773 165	1 773 165
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 872 000	-1 872 000
Egenkapital 31.12.2024	920 000	860 167	1 780 167

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.