



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLUND PARK AS
Forretningsadresse: Orrebakken 5
0789 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole H.Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		824 762	
Sum inntekter		824 762	
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 000	12 000
Sum kostnader		12 000	12 000
Driftsresultat		812 762	-12 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 595	45 160
Sum finansinntekter		29 595	45 160
Netto finans		29 595	45 160
Ordinært resultat før skattekostnad		842 357	33 160
Skattekostnad på ordinært resultat	2	185 319	7 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		657 038	25 865
Årsresultat		657 038	25 865
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-657 038	-25 865
Sum overføringer og disponeringer		-657 038	-25 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring Candy Design AS	3	277 954	277 954
Sum fordringer		277 954	277 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 999 575	3 159 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 999 575	3 159 941
Sum omløpsmidler		3 277 529	3 437 895
SUM EIENDELER		3 277 529	3 437 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-131 052	-788 090
Sum opptjent egenkapital		-131 052	-788 090
Sum egenkapital	5	1 868 948	1 211 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	978 610	1 223 262
Sum avsetninger for forpliktelser		978 610	1 223 262
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		978 610	1 223 262
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	429 971	177 961
Annen kortsiktig gjeld			824 762
Sum kortsiktig gjeld		429 971	1 002 723
Sum gjeld		1 408 581	2 225 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 277 529	3 437 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 772498

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLUND PARK AS
Forretningsadresse: Orrebakken 5
0789 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole H.Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 085 460
VESTLUND PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		824 762	
Sum inntekter		824 762	
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 000	12 000
Sum kostnader		12 000	12 000
Driftsresultat		812 762	-12 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 595	45 160
Sum finansinntekter		29 595	45 160
Netto finans		29 595	45 160
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		842 357	33 160
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	185 319	7 295
Årsresultat		657 038	25 865
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-657 038	-25 865
Sum overføringer og disponeringer		-657 038	-25 865



Organisasjonsnr: 992 085 460
VESTLUND PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring Candy Design AS	3	277 954	277 954
Sum fordringer		277 954	277 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 999 575	3 159 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 999 575	3 159 941
Sum omløpsmidler		3 277 529	3 437 895
SUM EIENDELER		3 277 529	3 437 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-131 052	-788 090
Sum opptjent egenkapital		-131 052	-788 090
Sum egenkapital	5	1 868 948	1 211 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	978 610	1 223 262
Sum avsetninger for forpliktelses		978 610	1 223 262
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		978 610	1 223 262



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	429 971	177 961
Annen kortsiktig gjeld			824 762
Sum kortsiktig gjeld		429 971	1 002 723
Sum gjeld		1 408 581	2 225 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 277 529	3 437 895



Organisasjonsnr: 992 085 460
VESTLUND PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Candy Design AS	975.00	97.50%	
Ole H.Jensen	25.00	2.50%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
6

Lønn og ytelser

Note
6

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Vestlund Park AS

Org.nr. 992 085 460

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 -- Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Note 2

Skatter

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattemessig nettoinntekt:

	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Resultat før skattekostnad	33.160	842.357
Permanente forskjeller (ikke fradragsberettigede kostnader)	0	0
Endring i forskjeller som påvirker forholdet mellom regnskapsmessig og skattemessig inntekt	1.390.070	1.112.056
Underskuddfremføring	(-614.315)	0
Skattepliktig inntekt	<u>808.915</u>	<u>1.954.413</u>
Denne skattelegges med 22% skatt		
Betalbar skatt 22%	<u>177.961</u>	<u>429.971</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt.
Midlertidige forskjeller knyttet til:

Gevinst og tapskonto	<u>4.448.226</u>
Utsatt skatt 22%	<u>978.610</u>

Årets skattekostnad består av:

	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Betalbar skatt	177.961	429.971
Endring utsatt skatt	(-170.666)	(-244.652)
	<u>7.295</u>	<u>185.319</u>

Note 3

Mellomværende med nærstående

Candy Design AS andre kortsiktige fordringer

	<u>2020</u>	<u>2021</u>
	<u>277.954</u>	<u>277.954</u>



Note 4

Aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer pålydende kr. 2.000,-. Aksjekapitalen er fordelt slik:

Candy Design AS		975 aksjer
Ole H. Jensen	styreleder	25 aksjer

Note 5

<u>Egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital 01.01.21	2.000.000	(-788.090)	1.211.910
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat		657.038	657.038
Egenkapital 31.12.21	2.000.000	131.052	1.868.948

Note 6

Ingen lønnsutbetalinger i 2021.

	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Antall årsverk	0	0

Antall ansatte

Selskapet har i 2021 ingen ansatte.

<u>Ytelser til ledende personell</u>	<u>Styrets leder</u>
Lønn	0
Annen godtgjørelse	0

Ingen utbetaling av styregodtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån sikkerhetsstillelser til ledende personell, aksjeeiere etc:

Selskapet har ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for personell av denne kategori.

Note 7

Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over stilling og resultat.

Styret kjenner ikke til vesentlige forhold for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskapet, balanse og noter.