



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 675 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELLEVEIEN 60 AS
Forretningsadresse: Rønningveien 2B
3153 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudi Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt	2, 3	1 468 101	279 000
Sum inntekter		1 468 101	279 000
Kostnader			
Avskrivning	3	81 000	81 000
Annen driftskostnad		62 466	55 614
Sum kostnader		143 466	136 614
Driftsresultat		1 324 635	142 386
Annen finanskostnad		156 478	136 822
Sum finanskostnader		156 478	136 822
Netto finans		-156 478	-136 822
Ordinært resultat før skattekostnad		1 168 157	5 564
Skattekostnad på ordinært resultat	4	257 019	1 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		911 138	4 278
Årsresultat		911 138	4 278
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	202 887	
Overføringer annen egenkapital	5	708 251	4 278
Sum overføringer og disponeringer		911 138	4 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7		2 930 299
Sum varige driftsmidler			2 930 299
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	270 000	270 000
Sum finansielle anleggsmidler		270 000	270 000
Sum anleggsmidler		270 000	3 200 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 000 000	
Sum fordringer		4 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 877	36 229
Sum omløpsmidler		4 061 877	36 229
SUM EIENDELER		4 331 877	3 236 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	927 800	219 549
Sum opptjent egenkapital		927 800	219 549
Sum egenkapital		977 800	269 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	190 832	3 205
Sum avsetninger for forpliktelser		190 832	3 205
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		2 069 364
Øvrig langsiktig gjeld	2	848 600	873 600
Sum annen langsiktig gjeld		848 600	2 942 964
Sum langsiktig gjeld		1 039 432	2 946 169
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 037 366	
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt	4	12 168	4 810
Annen kortsiktig gjeld	2	260 111	16 000
Sum kortsiktig gjeld		2 314 645	20 810
Sum gjeld		3 354 077	2 966 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 331 877	3 236 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 533690

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 675 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELLEVEIEN 60 AS
Forretningsadresse: Rønningveien 2B
3153 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudi Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 822 675 832
VELLEVEIEN 60 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt	2, 3	1 468 101	279 000
Sum inntekter		1 468 101	279 000
Kostnader			
Avskrivning	3	81 000	81 000
Annen driftskostnad		62 466	55 614
Sum kostnader		143 466	136 614
Driftsresultat		1 324 635	142 386
Annen finanskostnad		156 478	136 822
Sum finanskostnader		156 478	136 822
Netto finans		-156 478	-136 822
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	257 019	1 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		911 138	4 278
Årsresultat		911 138	4 278
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	202 887	
Overføringer annen egenkapital	5	708 251	4 278
Sum overføringer og disponeringer		911 138	4 278



Organisasjonsnr: 822 675 832
VELLEVEIEN 60 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3, 7

2 930 299

Sum varige driftsmidler

2 930 299

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

2

270 000

270 000

Sum finansielle
anleggsmidler

270 000

270 000

Sum anleggsmidler

270 000

3 200 299

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

4 000 000

Sum fordringer

4 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

61 877

36 229

Sum omløpsmidler

4 061 877

36 229

SUM EIENDELER

4 331 877

3 236 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

927 800

219 549

Sum opptjent egenkapital

927 800

219 549

Sum egenkapital

977 800

269 549

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	190 832	3 205
Sum avsetninger for forpliktelses		190 832	3 205
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		2 069 364
Øvrig langsiktig gjeld	2	848 600	873 600
Sum annen langsiktig gjeld		848 600	2 942 964
Sum langsiktig gjeld		1 039 432	2 946 169
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 037 366	
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt	4	12 168	4 810
Annen kortsiktig gjeld	2	260 111	16 000
Sum kortsiktig gjeld		2 314 645	20 810
Sum gjeld		3 354 077	2 966 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 331 877	3 236 528



Organisasjonsnr: 822 675 832
VELLEVEIEN 60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	100.00	500.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vital Gruppen Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
(ved styreleder/daglig leder Rudi Olsen)	0.00	0.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Velleveien 60 AS
Org.nr: 822 675 832

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: 1a395fbf-d354-4924-b385-c08e94110633



Velleveien 60 AS

Org.nr: 822 675 832

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt	2, 3	1 468 101	279 000
Sum driftsinntekter		1 468 101	279 000
Driftskostnader			
Avskrivning	3	81 000	81 000
Annen driftskostnad		62 466	55 614
Sum driftskostnader		143 466	136 614
Driftsresultat		1 324 635	142 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		156 478	136 822
Ordinært resultat før skattekostnad		1 168 157	5 564
Skattekostnad på ordinært resultat	4	257 019	1 286
Årsresultat		911 138	4 278
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	202 887	0
Overføringer annen egenkapital	5	708 251	4 278
Sum disponert		911 138	4 278

Document ID: 1a395bf-d354-4924-b385-c08e94110633



Velleveien 60 AS

Org.nr: 822 675 832

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	0	2 930 299
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Fordring på foretak i samme konsern	2	270 000	270 000
Sum anleggsmidler		<u>270 000</u>	<u>3 200 299</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		4 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>61 877</u>	<u>36 229</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 061 877</u>	<u>36 229</u>
Sum eiendeler		<u>4 331 877</u>	<u>3 236 528</u>

Document ID: 1a395fbr-q354-4924-6385-c08e94110633



Velleveien 60 AS

Org.nr: 822 675 832

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	927 800	219 549
Sum egenkapital		<u>977 800</u>	<u>269 549</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	190 832	3 205
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	2 069 364
Øvrig langsiktig gjeld	2	848 600	873 600
Sum annen langsiktig gjeld		<u>848 600</u>	<u>2 942 964</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 037 366	0
Leverandørgjeld		5 000	0
Betalbar skatt	4	12 168	4 810
Annen kortsiktig gjeld	2	260 111	16 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 314 645</u>	<u>20 810</u>
Sum gjeld		<u>3 354 077</u>	<u>2 966 979</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 331 877</u>	<u>3 236 528</u>

Tønsberg, 13. februar 2025

Rudi Olsen
Styreleder og daglig leder

Document ID: 1a395f1f-d354-4924-b385-c08e94110633



Velleveien 60 AS

Org.nr: 822 675 832

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Antall årsverk, samt lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Document ID: 1a395f0f-d354-4924-b385-c08e94110633



Velleveien 60 AS

Org.nr: 822 675 832

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Transaksjoner og mellomværender med nærstående parter

<i>Transaksjoner og mellomværender per 31.12:</i>	2024	2023
Inntektsført leie fra søsterselskap	15 000	20 000
Inntektsført leie fra andre nærstående selskaper	108 000	78 000
Avgitt konsernbidrag til morselskap, brutto	260 111	0
Langsiktig fordring på søsterselskap	270 000	270 000
Langsiktig gjeld til morselskap	848 600	873 600
Kortsiktig gjeld til morselskap, skyldig konsernbidrag	260 111	0

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg, tomt og faste tekniske installasjoner
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 281 299
Avgang solgte driftsmidler	-3 281 299
Anskaffelseskost 31.12.2024	0
Balanseført pr. 31.12.2024	0

Selskapets eiendom er i 2024 solgt med en regnskapsmessig gevinst på NOK 1.150.701. Beløpet er inkludert i annen driftsinntekt.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	12 168	4 810
Endring utsatt skatt	187 627	-3 524
Skatteeffekt av konsernbidrag	57 224	0
Årets totale skattekostnad	257 019	1 286
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 168 157	5 564
Permanente forskjeller	112	282
Endring i midlertidige forskjeller	-852 847	16 017
Alminnelig inntekt	315 422	21 863
Ytet konsernbidrag	-260 111	0
Årets skattegrunnlag	55 311	21 863
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	12 168	4 810

Document ID: 1a3959bf-0354-4924-b385-c08e94110633



Velleveien 60 AS

Org.nr: 822 675 832

Noter til regnskapet for 2024

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler	0	14 570
Gevinst- og tapskonto	867 417	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	867 417	14 570
Utsatt skatt (22%)	190 832	3 205

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	50 000	219 549	269 549
Årsresultat	0	911 138	911 138
Avgitt konsernbidrag	0	-202 887	-202 887
Egenkapital 31.12.2024	50 000	927 800	977 800

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinær	100	500	50 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.
Selskapet har ingen egne aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vital Gruppen Holding AS	100	100 %	100 %
(ved styreleder/daglig leder Rudi Olsen)	0	0	0
Sum	100	100 %	100 %

Note 7 - Gjeld og pantstillelser

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall mer enn 5 år	0	1 429 404
Gjeld sikret med pant	2 037 366	2 069 364
Pant i fast eiendom	3 200 000	3 200 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	0	2 930 299

Gjeld til bank er per 31.12.2024 klassifisert som kortsiktig gjeld da gjelden er innfridd ifbm oppgjør salg av selskapets eiendom som er mottatt i januar 2025.

Document ID: 1a3956f6-d354-4924-b385-c08e94110633



2025-02-13 08:57:54 UTC+00:00

underskriver

Rudi Olsen

 bankID

NO BankID - d8840c73-94d6-4433-b3c8-ecb1d23c2b0b

Document ID: 1a395bf-d354-4924-b385-c08e94110633