



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 339 117  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: Sandetunet Borettslag  
Forretningsadresse: Østistugata 3  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Holthe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		953 544	849 020
<b>Sum inntekter</b>		<b>953 544</b>	<b>849 020</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	55 194	49 009
Annen driftskostnad	2,5,6	732 605	2 020 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>787 798</b>	<b>2 069 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 746</b>	<b>-1 220 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13 474	13 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 474</b>	<b>13 504</b>
Annen finanskostnad	8	78 285	52 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 285</b>	<b>52 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>64 811</b>	<b>39 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>100 934</b>	<b>-1 260 217</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 934</b>	<b>-1 260 217</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>100 934</b>	<b>-1 260 217</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	12 598 719	12 598 719
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 598 719</b>	<b>12 598 719</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 598 719</b>	<b>12 598 719</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		967 809	917 509
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>967 809</b>	<b>917 509</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>967 809</b>	<b>917 509</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 566 528</b>	<b>13 516 228</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 024 110	6 923 176
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 024 110</b>	<b>6 923 176</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 026 110</b>	<b>6 925 176</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 446 547	1 491 378
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 089 268	5 089 268
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 535 815</b>	<b>6 580 646</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 535 815</b>	<b>6 580 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 915
Skyldige offentlige avgifter		411	1 360
Annen kortsiktig gjeld		4 191	3 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 602</b>	<b>10 406</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 540 417</b>	<b>6 591 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 566 528</b>	<b>13 516 228</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	10	6 535 815	6 580 646



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522021

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 339 117  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: Sandetunet Borettslag  
Forretningsadresse: Østistugata 3  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Holthe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 947 339 117  
Sandetunet Borettslag

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		953 544	849 020
<b>Sum inntekter</b>		<b>953 544</b>	<b>849 020</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	55 194	49 009
Annen driftskostnad	2,5,6	732 605	2 020 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>787 798</b>	<b>2 069 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 746</b>	<b>-1 220 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13 474	13 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 474</b>	<b>13 504</b>
Annen finanskostnad	8	78 285	52 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 285</b>	<b>52 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>64 811</b>	<b>39 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>100 934</b>	<b>-1 260 217</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 934</b>	<b>-1 260 217</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>100 934</b>	<b>-1 260 217</b>





<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	5 915
Skyldige offentlige avgifter	411	1 360
Annen kortsiktig gjeld	4 191	3 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 602</b>	<b>10 406</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 540 417</b>	<b>6 591 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 566 528</b>	<b>13 516 228</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Pantstillelser	10	6 535 815



Organisasjonsnr: 947 339 117  
Sandetunet Borettslag

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP SANDETUNET BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.24	Regnskap Pr 31.12.23	Budsjett Pr 31.12.24	Budsjett Pr 31.12.25
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		822 744	776 564	814 944	0
Innkrevde kapitalkostnader		130 800	72 456	130 800	0
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>953 544</b>	<b>849 020</b>	<b>945 744</b>	<b>0</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Revisjonshonorar	2	8 498	7 983	8 400	0
Honorar til styret	3	30 000	20 000	15 000	0
Forretningsførerhonorar		84 630	80 598	84 628	0
Lønnskostnader	4	19 904	24 320	27 550	0
Arbg.avg, sos kost	4	5 290	4 689	4 480	0
Vedlikehold	5	20 797	1 346 345	50 000	0
Kabel-Tv		149 480	132 360	138 960	0
Forsikring		111 470	104 040	111 970	0
Kommunale avgifter		265 419	260 304	268 857	0
Feste avgifter		70 860	70 860	70 860	0
Energi og strøm		2 476	4 714	6 000	0
Verktøy og driftsmateriale ol.		6 599	329	0	0
Kontorrekvisita og trykksaker		16	0	1 000	0
Internett, Telefon og porto		205	255	4 100	0
Drift maskiner		1 633	1 003	2 000	0
Andre driftskostnader	6	10 522	12 041	15 500	0
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>787 798</b>	<b>2 069 841</b>	<b>809 305</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>165 746</b>	<b>-1 220 821</b>	<b>136 439</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG KOSTN.</b>					
Renteinntekter		2 179	2 732	0	0
Aksjeutbytte fra andre		11 295	10 772	0	0
Rentekostnader	8	78 285	52 900	88 587	0
<b>RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN</b>		<b>64 811</b>	<b>39 396</b>	<b>88 587</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>100 934</b>	<b>-1 260 217</b>	<b>47 852</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	1	<b>100 934</b>	<b>-1 260 217</b>	<b>47 852</b>	<b>0</b>



**BALANSE**

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7	12 598 719	12 598 719
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 598 719</b>	<b>12 598 719</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
<b>Bankinnskudd</b>			
Innestående bank		967 809	917 509
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>967 809</b>	<b>917 509</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 566 528</b>	<b>13 516 228</b>



## BALANSE

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		2 000	2 000
Oppjent egenkapital		7 024 110	6 923 176
<b>Sum oppjent egenkapital</b>		<b>7 026 110</b>	<b>6 925 176</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pant-og gjeldsbrev lån	8	1 446 547	1 491 378
Borettsinnskudd	9	5 089 268	5 089 268
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 535 815</b>	<b>6 580 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 915
Skyldig off. myndigheter		411	1 360
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		3 362	2 273
Påløpne renter		829	857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 602</b>	<b>10 406</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 540 417</b>	<b>6 591 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 566 528</b>	<b>13 516 228</b>
Pantestillelse	10	6 535 815	6 580 646

Sunnalsøra 28.02.25  
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Jan Erik Holthe  
Styreleder

Khaled Altawil  
Styremedlem

Linda Olsen  
Styremedlem



## Noter SANDETUNET BORETTSLAG

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Akser og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstateret.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

Sunddal kommune som er eier av alle andelene, har vedtatt oppløsning av borettslaget i ekstraordinær generalforsamling den 04.11.2024

### Note 1 - Disponible midler

	2024	2023
<b>A. Disponible midler:</b>	<b>907 104</b>	<b>1 203 174</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	100 934	-1 260 217
Opptak langsiktig lån	0	1 510 000
Avdrag langsiktig lån	-44 831	-545 853
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>56 103</b>	<b>-296 070</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>963 207</b>	<b>907 104</b>



## Noter SANDETUNET BORETTSLAG

### Note 2 - Revisjonshonorar

	2024	2023
6700 REVISJON	8 498	7 983
<b>Sum</b>	<b>8 498</b>	<b>7 983</b>

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

### Note 3 - Godtgjørelse til styret

	2024	2023
5330 STYREHONORAR	30 000	20 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>20 000</b>

### Note 4 - Personalkostnader

	2024	2023
5100 FAST LØNN ADM.	18 062	22 062
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	1 842	2 258
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	5 116	4 451
5401 Arbeidsgiveravgift feriepenger	174	109
5405 ARBEIDSGIVERAVGIFT FERIEPENGER	0	130
<b>Sum</b>	<b>25 194</b>	<b>29 009</b>

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 5 - Vedlikehold

	2024	2023
6603 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	0	100 000
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	2 979	14 606
6640 PERIODISK VEDLIKEHOLD	17 818	1 231 739
<b>Sum</b>	<b>20 797</b>	<b>1 346 345</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold



## Noter SANDETUNET BORETTSLAG

### Note 6 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	588	2 050
7450 KONTINGENT BOLIGBYGGELAGET	5 500	5 500
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	3 982	3 952
7790 ANDRE KOSTNADER	452	539
<b>Sum</b>	<b>10 522</b>	<b>12 041</b>

### Note 7 - Bygninger

Anskaffet år: 1988

Kostpris 1988	12 598 719
Rehabilitering	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>12 598 719</b>

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.

### Note 8 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Sunnal Sparebank</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>40357409901</b>
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2023
Rentesats:	5.25 %
Beregnet innfridd:	03.07.2043
Opprinnelig lånebeløp:	1 510 000
Lånesaldo 01.01:	1 491 378
Avdrag i perioden:	44 831
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>1 446 547</b>
Saldo 5 år frem i tid:	1 186 859

### Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 40357409901	11	80 706	887 766
	9	62 086	558 774

SANDETUNET BORETTSLAG



Noter SANDETUNET BORETTSLAG

**Note 9 - Borettsinnskudd**

	2024	2023
2250 BORETT SINNSKUDD	5 089 268	5 089 268
<b>Sum</b>	<b>5 089 268</b>	<b>5 089 268</b>

**Note 10 - Pantestillelse**

Av lagets bokførte gjeld er kr. 1.446.547,- sikret ved pant.  
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 12 598 719,-.



Resultat og balanse med noter for SANDETUNET BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For SANDETUNET BORETTSLAG**

Styreleder	Jan Erik Holthe (sign.)	06.03.2025
Styremedlem	Linda Olsen (sign.)	06.03.2025
Styremedlem	Khaled Altawil (sign.)	06.03.2025



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Øratunet Borettslag

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Øratunet Borettslag.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NSTBW-NP/JHT-QPX/HA-POC69-FKMZO-4ASUB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-14 09:31:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NSTBW-NPJHT-QPXHA-POC69-FKMZO-4ASUB

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.