



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 909 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strøget 71  
4760 BIRKELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 443	612 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 443</b>	<b>612 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 750	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 046	83 500
Annen driftskostnad		114 049	116 910
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 845</b>	<b>200 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 598</b>	<b>412 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	75 000	75 000
Annen renteinntekt		2 088	2 787
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 088</b>	<b>77 787</b>
Annen rentekostnad		140 817	109 987
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 817</b>	<b>109 987</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 729</b>	<b>-32 200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 869</b>	<b>379 890</b>
Skattekostnad	3, 4	23 394	122 265
<b>Årsresultat</b>		<b>84 475</b>	<b>257 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	113 935
Udekket tap		0	18 112
Annen egenkapital		84 475	125 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 475</b>	<b>257 625</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	3 767 000	3 417 086
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 767 000</b>	<b>3 417 086</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 664 963	1 594 963
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 664 963</b>	<b>1 594 963</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 431 963</b>	<b>5 012 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 500	22 000
Andre kortsiktige fordringer		76 242	2 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 742</b>	<b>24 663</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 917	392 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 917</b>	<b>392 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 659</b>	<b>417 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 575 622</b>	<b>5 429 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		210 053	125 578
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>210 053</b>	<b>125 578</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 310 053</b>	<b>3 225 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	30 648	42 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>30 648</b>	<b>42 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 048 427	1 800 000
Langsiktig konserngjeld	2	135 214	44 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 183 641</b>	<b>1 844 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 214 289</b>	<b>1 887 043</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 345	2 663
Betalbar skatt	3, 4	35 146	0
Kortsiktig konserngjeld		0	146 071
Annen kortsiktig gjeld		789	168 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 280</b>	<b>316 809</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 265 569</b>	<b>2 203 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 575 622</b>	<b>5 429 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433194

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 909 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strøget 71  
4760 BIRKELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 909 271  
BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 443	612 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 443</b>	<b>612 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 750	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 046	83 500
Annen driftskostnad		114 049	116 910
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 845</b>	<b>200 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 598</b>	<b>412 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	75 000	75 000
Annen renteinntekt		2 088	2 787
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 088</b>	<b>77 787</b>
Annen rentekostnad		140 817	109 987
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 817</b>	<b>109 987</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 729</b>	<b>-32 200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 869</b>	<b>379 890</b>
Skattekostnad	3, 4	23 394	122 265
<b>Årsresultat</b>		<b>84 475</b>	<b>257 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	113 935
Udekket tap		0	18 112
Annen egenkapital		84 475	125 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 475</b>	<b>257 625</b>



Organisasjonsnr: 928 909 271  
BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	3 767 000	3 417 086
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 767 000</b>	<b>3 417 086</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 664 963	1 594 963
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 664 963</b>	<b>1 594 963</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 431 963</b>	<b>5 012 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 500	22 000
Andre kortsiktige fordringer		76 242	2 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 742</b>	<b>24 663</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 917	392 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 917</b>	<b>392 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 659</b>	<b>417 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 575 622</b>	<b>5 429 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000



Overkurs		2 800 000	2 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		210 053	125 578
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>210 053</b>	<b>125 578</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 310 053</b>	<b>3 225 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	3, 4	30 648	42 400
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 648</b>	<b>42 400</b>
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 048 427	1 800 000
Langsiktig konserngjeld	2	135 214	44 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 183 641</b>	<b>1 844 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 214 289</b>	<b>1 887 043</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 345	2 663
Betalbar skatt	3, 4	35 146	0
Kortsiktig konserngjeld		0	146 071
Annen kortsiktig gjeld		789	168 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 280</b>	<b>316 809</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 265 569</b>	<b>2 203 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 575 622</b>	<b>5 429 430</b>



Organisasjonsnr: 928 909 271  
BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4175838.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	436959.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4612797.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	845797.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3767000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87045.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1300000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2048427.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3767000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS**  
928909271  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS  
928 909 271

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 443	612 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>383 443</b>	<b>612 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		10 750	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 046	83 500
Annen driftskostnad		114 049	116 910
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>211 845</b>	<b>200 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 598</b>	<b>412 090</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	75 000	75 000
Annen renteinntekt		2 088	2 787
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 088</b>	<b>77 787</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		140 817	109 987
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 817</b>	<b>109 987</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 729</b>	<b>-32 200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 869</b>	<b>379 890</b>
Skattekostnad	3, 4	23 394	122 265
<b>Årsresultat</b>		<b>84 475</b>	<b>257 625</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	113 935
Annen egenkapital		84 475	125 578
Udekket tap		0	18 112
<b>Sum overføringer</b>		<b>84 475</b>	<b>257 625</b>



BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS  
928 909 271

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	3 767 000	3 417 086
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 767 000</b>	<b>3 417 086</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 664 963	1 594 963
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 664 963</b>	<b>1 594 963</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 431 963</b>	<b>5 012 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 500	22 000
Andre kortsiktige fordringer		76 242	2 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 742</b>	<b>24 663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 917	392 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 917</b>	<b>392 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 659</b>	<b>417 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 575 622</b>	<b>5 429 430</b>



BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS  
928 909 271

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		210 053	125 578
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>210 053</b>	<b>125 578</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 310 053</b>	<b>3 225 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	30 648	42 400
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>30 648</b>	<b>42 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 048 427	1 800 000
Langsiktig konserngjeld	2	135 214	44 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 183 641</b>	<b>1 844 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 345	2 663
Betalbar skatt	3, 4	35 146	0
Kortsiktig konserngjeld		0	146 071
Annen kortsiktig gjeld		789	168 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 280</b>	<b>316 809</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 265 569</b>	<b>2 203 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 575 622</b>	<b>5 429 430</b>

BIRKELAND, 30.04.2025

Audun Heia  
styrets leder

Jan Erik Flaa  
styremedlem

Yngvar Mosfjell  
styremedlem



**BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS**  
928 909 271

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS**  
928 909 271

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	4 175 838
Tilgang i året	436 959
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 612 797</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-845 797
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 767 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	87 045

## Note 2 - Konsernforhold

Selskapet er et heleid datterselskap av Birkeland Bygg og Anlegg Holding AS, og et søsterselskap av Birkeland Bygg og Anlegg AS.

Det er pr. 31.12.24 en langsiktig fordring mot Birkeland Bygg og Anlegg Holding AS på kr. 1 664 963. Det er beregnet rente med kr. 75 000 for 2024.

Det er pr. 31.12.24 en langsiktig gjeld til Birkeland Bygg og Anlegg AS på kr. 135 214. Dette er ikke renteberegnet.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	35 146	32 136
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	38 500
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-11 752	51 629
<b>Skattekostnad</b>	<b>23 394</b>	<b>122 265</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	107 869	379 890
Permanente forskjeller	-1 535	860
+/- Endring i midlertidige forskjeller	53 419	-234 679
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-146 071
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>159 752</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	35 146	32 136
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-32 136
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 146</b>	<b>0</b>



**BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS**  
928 909 271

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-27 272	-36 691	9 419
Gevinst- og tapskonto	220 000	176 000	44 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>192 728</b>	<b>139 309</b>	<b>53 419</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>192 728</b>	<b>139 309</b>	<b>53 419</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>42 400</b>	<b>30 648</b>	<b>11 752</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 300 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 048 427
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 767 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	10	300 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Birkeland Bygg og Anlegg Holding AS	30 000	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.