



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 995 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNACK NAMSOS AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 563 853	5 553 128
Sum inntekter		5 563 853	5 553 128
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	479 000	479 000
Annen driftskostnad	2	1 217 291	1 274 811
Sum kostnader		1 696 291	1 753 811
Driftsresultat		3 867 562	3 799 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 910	38 647
Annen finansinntekt		280	492
Sum finansinntekter		27 190	39 139
Annen rentekostnad		1 019	133
Sum finanskostnader		1 019	133
Netto finans		26 171	39 006
Ordinært resultat før skattekostnad		3 893 733	3 838 322
Skattekostnad på ordinært resultat	6	856 846	844 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 036 887	2 993 862
Årsresultat	5	3 036 887	2 993 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 036 887	2 993 862
Totalresultat		3 036 887	2 993 862
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	4 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			993 862
Overført fra annen egenkapital		-963 113	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		3 036 887	2 993 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	431 571	401 548
Sum immaterielle eiendeler		431 571	401 548
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 389 000	4 868 000
Sum varige driftsmidler	3	4 389 000	4 868 000
Sum anleggsmidler		4 820 571	5 269 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		141 775	125 000
Sum fordringer		141 775	125 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 263 265	3 778 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 263 265	3 778 146
Sum omløpsmidler		7 405 040	3 903 146
SUM EIENDELER		12 225 611	9 172 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	22 000	22 000
Sum innskutt egenkapital		1 522 000	1 522 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 513 682	4 476 795
Sum opptjent egenkapital		3 513 682	4 476 795
Sum egenkapital	5	5 035 682	5 998 795
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 244	66 311
Betalbar skatt	6	886 869	868 523
Skyldig offentlige avgifter		188 484	185 019
Utbytte		4 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 036 332	54 047
Sum kortsiktig gjeld		7 189 929	3 173 900
Sum gjeld		7 189 929	3 173 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 225 611	9 172 694



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hylla Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hylla Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FSDHC-304KX-TEVST-CX2GD-TOYCU-6LMIK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-13 04:56:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: FSDHC-3O4KX-TEVST-CX2GD-TOYCU-6LMIK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Espen Ledang
07.04.2021

 Legally signed by
Jarle Ketil Rasmussen
08.04.2021

 Legally signed by
Øyvind Berg
11.04.2021

 Legally signed by
Karl Kristian Surde
12.04.2021

Årsregnskap

2020

Hylla Eiendom AS

Org.nr.:986 995 625



Resultatregnskap			
Hylla Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		5 563 853	5 553 128
Sum driftsinntekter		5 563 853	5 553 128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	479 000	479 000
Annen driftskostnad	2	1 217 291	1 274 811
Sum driftskostnader		1 696 291	1 753 811
Driftsresultat		3 867 562	3 799 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 910	38 647
Annen finansinntekt		280	492
Annen rentekostnad		1 019	133
Resultat av finansposter		26 171	39 006
Ordinært resultat før skattekostnad		3 893 733	3 838 322
Skattekostnad på ordinært resultat	6	856 846	844 460
Ordinært resultat		3 036 887	2 993 862
Årsresultat	5	3 036 887	2 993 862
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	4 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	993 862
Overført fra annen egenkapital		963 113	0
Sum overføringer		3 036 887	2 993 862
Hylla Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Hylla Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	431 571	401 548
Sum immaterielle eiendeler		431 571	401 548
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 389 000	4 868 000
Sum varige driftsmidler	3	4 389 000	4 868 000
Sum anleggsmidler		4 820 571	5 269 548
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		141 775	125 000
Sum fordringer		141 775	125 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 263 265	3 778 146
Sum omløpsmidler		7 405 040	3 903 146
Sum eiendeler		12 225 611	9 172 694
Hylla Eiendom AS			Side 3



Balanse			
Hylla Eiendom AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	22 000	22 000
Sum innskutt egenkapital		1 522 000	1 522 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 513 682	4 476 795
Sum opptjent egenkapital		3 513 682	4 476 795
Sum egenkapital	5	5 035 682	5 998 795
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 244	66 311
Betalbar skatt	6	886 869	868 523
Skyldig offentlige avgifter		188 484	185 019
Utbytte		4 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 036 332	54 047
Sum kortsiktig gjeld		7 189 929	3 173 900
Sum gjeld		7 189 929	3 173 900
Sum egenkapital og gjeld		12 225 611	9 172 694
Namsos, 07.04.2021 Styret i Hylla Eiendom AS			
<hr/> Jarle Ketil Rasmussen Styreleder/daglig leder	<hr/> Øyvind Berg styremedlem	<hr/> Karl Kristian Sunde styremedlem	
	<hr/> Espen Ledang styremedlem		
Hylla Eiendom AS			Side 4



Noter til regnskapet 2020 Hylla Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tillitsmenn.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det er utbetalt kr 19.750,- med tillegg av merverdiavgift i revisjonshonorar i 2020. Hele beløpet gjelder ordinær revisjon.

Hylla Eiendom AS



Noter til regnskapet 2020
Hylla Eiendom AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	13 482 294		13 482 294
= Anskaffelseskost 31.12.20	13 482 294		13 482 294
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	9 093 294		9 093 294
= Bokført verdi 31.12.20	4 389 000		4 389 000
Årets ordinære avskrivninger	479 000		479 000
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er på kr. 1.500.000 og er fordelt på 1000 aksjer a kr. 1500,-.

Aksjene eies av:

Jaras Eiendom AS	50 %
Synnøve Finden AS	50 %

<i>Hylla Eiendom AS</i>



Noter til regnskapet 2020 Hylla Eiendom AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 500 000	22 000	0	4 476 795	5 998 795
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2020	1 500 000	22 000	0	4 476 795	5 998 795
Pr. 01.01.2020	1 500 000	22 000	0	4 476 795	5 998 795
Årets resultat				3 036 887	3 036 887
Utdelt utbytte				-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12.2020	1 500 000	22 000	0	3 513 682	5 035 682

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	886 869	868 523
Endring i utsatt skattefordel	-30 023	-24 063
Skattekostnad ordinært resultat	856 846	844 460
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 893 733	3 838 322
Permanente forskjeller	1 019	133
Endring i midlertidige forskjeller	136 472	109 375
Skattepliktig inntekt	4 031 224	3 947 830
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	886 869	868 523
Sum betalbar skatt i balansen	886 869	868 523

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 961 688	-1 825 216	136 472
Sum	-1 961 688	-1 825 216	136 472
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 961 688	-1 825 216	136 472
Utsatt skattefordel (22 %)	-431 571	-401 548	30 024

Hylla Eiendom AS