



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 002 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC UTILITIES AS  
Forretningsadresse: Olaf Bryns vei 13  
1349 RYKKINN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORDENG HEDVIG M EGELAND

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 989002074

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		168 100	164 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>168 100</b>	<b>164 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	57 050	55 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	75 037	116 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>132 087</b>	<b>171 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 013</b>	<b>-6 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			47
Annen finansinntekt			10 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>10 000 047</b>
Annen rentekostnad		119	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-119</b>	<b>10 000 047</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35 894</b>	<b>9 993 486</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 897	3 675
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			10 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		27 997	
Overført fra annen egenkapital			-10 189
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	4		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 600 000	2 600 000
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 088 911	4 088 911
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 088 911</b>	<b>4 088 911</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 688 911</b>	<b>6 688 911</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	328 547	10 259 239
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 547</b>	<b>10 259 239</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 547</b>	<b>10 259 239</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 017 458</b>	<b>16 948 150</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		884 000	884 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 000</b>	<b>994 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 957 967	5 929 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 957 967</b>	<b>5 929 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>6 951 967</b>	<b>6 923 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	11 572	3 675
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 572</b>	<b>3 675</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 572</b>	<b>3 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		469	469
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		27 750	5 050
Utbytte			10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		25 700	14 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 919</b>	<b>10 020 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 491</b>	<b>10 024 180</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 017 458</b>	<b>16 948 150</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 383881

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 002 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC UTILITIES AS  
Forretningsadresse: Olaf Bryns vei 13  
1349 RYKKINN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORDENG HEDVIG M EGELAND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 002 074  
NORDIC UTILITIES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		168 100	164 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>168 100</b>	<b>164 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	57 050	55 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	75 037	116 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>132 087</b>	<b>171 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 013</b>	<b>-6 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			47
Annen finansinntekt			10 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>10 000 047</b>
Annen rentekostnad		119	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-119</b>	<b>10 000 047</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>35 894</b>	<b>9 993 486</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 897	3 675
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		27 997	
Overført fra annen egenkapital			-10 189



Sum overføringer og  
disponeringer

27 997

9 989 811



Organisasjonsnr: 989 002 074  
NORDIC UTILITIES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	4		
Sum immaterielle eiendeler	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 600 000	2 600 000
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	2 600 000	2 600 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 088 911	4 088 911
Sum finansielle anleggsmidler		4 088 911	4 088 911
Sum anleggsmidler		6 688 911	6 688 911
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	328 547	10 259 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		328 547	10 259 239
Sum omløpsmidler		328 547	10 259 239
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 017 458</b>	<b>16 948 150</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		884 000	884 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 000</b>	<b>994 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 957 967	5 929 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 957 967</b>	<b>5 929 970</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 951 967</b>	<b>6 923 970</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	11 572	3 675
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 572</b>	<b>3 675</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 572</b>	<b>3 675</b>
-----------------------------	--	---------------	--------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		469	469
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		27 750	5 050
Utbytte			10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		25 700	14 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 919</b>	<b>10 020 505</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>65 491</b>	<b>10 024 180</b>
------------------	--	---------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 017 458</b>	<b>16 948 150</b>
---------------------------------	--	------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 002 074  
NORDIC UTILITIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Nordic Utilities AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 002 074



### RESULTATREGNSKAP

#### NORDIC UTILITIES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		168 100	164 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>168 100</b>	<b>164 900</b>
Lønnskostnad	1	57 050	55 050
Annen driftskostnad	1	75 037	116 411
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>132 087</b>	<b>171 461</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 013</b>	<b>-6 561</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	47
Annen finansinntekt		0	10 000 000
Annen rentekostnad		119	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-119</b>	<b>10 000 047</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		35 894	9 993 486
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 897	3 675
<b>Ordinært resultat</b>		<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	3	<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		27 997	0
Overført fra annen egenkapital		0	10 189
<b>Sum overføringer</b>		<b>27 997</b>	<b>9 989 811</b>



### BALANSE

#### NORDIC UTILITIES AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 600 000	2 600 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 088 911	4 088 911
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 088 911</b>	<b>4 088 911</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 688 911</b>	<b>6 688 911</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	328 547	10 259 239
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 547</b>	<b>10 259 239</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 017 458</b>	<b>16 948 150</b>



## BALANSE

### NORDIC UTILITIES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		884 000	884 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 000</b>	<b>994 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 957 967	5 929 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 957 967</b>	<b>5 929 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 951 967</b>	<b>6 923 970</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	11 572	3 675
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 572</b>	<b>3 675</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		469	469
Skyldig offentlige avgifter		27 750	5 050
Utbytte		0	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		25 700	14 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 919</b>	<b>10 020 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 491</b>	<b>10 024 180</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 017 458</b>	<b>16 948 150</b>

02.05.2022  
Styret i Nordic Utilities AS

Hedvig Marie Egeland Nordeng  
styreleder/daglig leder

Stina Therese Egeland Nordeng  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	5 050
Andre ytelser	0	3 538
<b>Sum</b>	<b>57 050</b>	<b>58 588</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	7 897	3 675
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 897</b>	<b>3 675</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	35 894	9 993 486
Permanente forskjeller	0	-9 700 000
Endring i midlertidige forskjeller	-100 566	4 292
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-297 779
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-64 672</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	117 736	17 169	-100 566
<b>Sum</b>	<b>117 736</b>	<b>17 169</b>	<b>-100 566</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 137	-465	64 672
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>52 599</b>	<b>16 704</b>	<b>-35 894</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>11 572</b>	<b>3 675</b>	<b>-7 897</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	110 000	884 000	0	5 929 970	6 923 970
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>110 000</b>	<b>884 000</b>	<b>0</b>	<b>5 929 970</b>	<b>6 923 970</b>
Årets resultat				27 997	27 997
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>110 000</b>	<b>884 000</b>	<b>0</b>	<b>5 957 967</b>	<b>6 951 967</b>



## Note 4 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Leilighet Sporveistgt 4	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 600 000	2 600 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>

## Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Antall aksjer	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>		
Aksjer i Røa Centrum AS	10 162 889	4 088 911
<b>Sum</b>	<b>10 162 889</b>	<b>4 088 911</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NORDIC UTILITIES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	11,0	110 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>110 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORDENG HEDVIG M EGELAND	3 500	35,0	35,0
NORDENG STINA T EGELAND	3 500	35,0	35,0
MOULIA CELINA NORDENG	500	5,0	5,0
MOULIA JOAKIM NORDENG	500	5,0	5,0
MOULIA MARCUS NORDENG	500	5,0	5,0
MOULIA VIKTORIA NORDENG	500	5,0	5,0
REFSTIE ERIK A NORDENG	500	5,0	5,0
REFSTIE ESPEN ELIAS N	500	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>