



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 223 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDANE ART INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Verdane Capital Advisors  
Hieronymus Heyerdahls gate 1  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Mengkrogen Melgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		86 591	129 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 591</b>	<b>129 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 591</b>	<b>-129 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		683	4 247
Annen finansinntekt		57	910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>740</b>	<b>5 157</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	-2 813 835	3 491 403
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 375 505
Annen finanskostnad		77	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 813 758</b>	<b>5 866 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 814 498</b>	<b>-5 861 752</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 727 908	-5 991 028
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	129 324 340	126 510 505
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>129 324 340</b>	<b>126 510 505</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>129 324 340</b>	<b>126 510 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 905	81 082
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 905</b>	<b>81 082</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 905</b>	<b>81 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>129 333 244</b>	<b>126 591 587</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		165 000	165 000
Overkurs		136 917 907	136 917 907
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>137 082 907</b>	<b>137 082 907</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		7 813 413	10 541 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 813 413</b>	<b>-10 541 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>129 269 494</b>	<b>126 541 587</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 750	50 000
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 750</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 750</b>	<b>50 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>129 333 244</b>	<b>126 591 587</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656989

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 223 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDANE ART INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Verdane Capital Advisors  
Hieronymus Heyerdahls gate 1  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Mengkrogen Melgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 919 223 189  
VERDANE ART INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		86 591	129 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 591</b>	<b>129 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 591</b>	<b>-129 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		683	4 247
Annen finansinntekt		57	910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>740</b>	<b>5 157</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	-2 813 835	3 491 403
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 375 505
Annen finanskostnad		77	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 813 758</b>	<b>5 866 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 814 498</b>	<b>-5 861 752</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 727 908	-5 991 028
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>



Organisasjonsnr: 919 223 189  
VERDANE ART INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 129 324 340 126 510 505

Investering i annet foretak i samme konsern 1

Sum finansielle anleggsmidler 129 324 340 126 510 505

Sum anleggsmidler 129 324 340 126 510 505

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 1

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 905 81 082

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 905 81 082

Sum omløpsmidler 8 905 81 082

SUM EIENDELER 129 333 244 126 591 587

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 165 000 165 000

Overkurs 136 917 907 136 917 907

Sum innskutt egenkapital 137 082 907 137 082 907

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 813 413 10 541 320

Sum opptjent egenkapital -7 813 413 -10 541 320

Sum egenkapital 2 129 269 494 126 541 587

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 750	50 000
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 750</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 750</b>	<b>50 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>129 333 244</b>	<b>126 591 587</b>



Organisasjonsnr: 919 223 189  
VERDANE ART INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Verdane Art Invest AS

Org.nr.: 919 223 189



### RESULTATREGNSKAP

#### VERDANE ART INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		86 591	129 276
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>86 591</b>	<b>129 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 591</b>	<b>-129 276</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		683	4 247
Annen finansinntekt		57	910
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	-2 813 835	3 491 403
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 375 505
Annen finanskostnad		77	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 814 498</b>	<b>-5 861 752</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-2 727 908	5 991 028
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>



## BALANSE

### VERDANE ART INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	1	129 324 340	126 510 505
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>129 324 340</b>	<b>126 510 505</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>129 324 340</b>	<b>126 510 505</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 905	81 082
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 905</b>	<b>81 082</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>129 333 244</b>	<b>126 591 587</b>



### BALANSE

#### VERDANE ART INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		165 000	165 000
Overkurs		136 917 907	136 917 907
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>137 082 907</b>	<b>137 082 907</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-7 813 413	-10 541 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 813 413</b>	<b>-10 541 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>129 269 494</b>	<b>126 541 587</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		63 750	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 750</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 750</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>129 333 244</b>	<b>126 591 587</b>

16.06.2025  
Styret i Verdane Art Invest AS

Christian Mengkrogen Melgaard  
styreleder

Hanne Ottar  
styremedlem

Endre Grönlund Aamodt  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 1 Investering i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Conexus AS (selskap)	Drammen	93,36%	130 001 908	129 324 340
<b>Sum</b>			<b>130 001 908</b>	<b>129 324 340</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>130 001 908</b>	<b>129 324 340</b>

Selskapet har reversert tidligere nedskrivning på investering i datterselskap med med kr 2 813 835 i løpet av 2024.

### Earn-out - Betingede forpliktelser

Selskapet har i forbindelse med kjøpet av datterselskapet Conexus AS inngått en avtale med potensiell Earn-out med selger. Forpliktelsen er ikke balanseført per 31.12.2024, da datterselskapet ikke leverer på de nivåer som fører til at forpliktelsen vil tre i kraft.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	165 000	136 917 907	0	-10 541 320	126 541 587
Årets resultat				2 727 908	2 727 908
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>165 000</b>	<b>136 917 907</b>	<b>0</b>	<b>-7 813 413</b>	<b>129 269 494</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 727 908	-5 991 028
Permanente forskjeller	-2 813 835	3 491 403
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-85 928</b>	<b>-2 499 624</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 542 456	-7 456 528	85 928
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 542 456	7 456 528	-85 928
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.



DocuSign Envelope ID: 5120D65E-996F-426B-93FD-7E8C2D5AC147

# **Årsregnskap 2024**

## **Verdane Art Invest AS**

**Org.nr.: 919 223 189**



DocuSign Envelope ID: 5120D65E-996F-426B-93FD-7E8C2D5AC147

## RESULTATREGNSKAP

### VERDANE ART INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		86 591	129 276
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>86 591</b>	<b>129 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 591</b>	<b>-129 276</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		683	4 247
Annen finansinntekt		57	910
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	-2 813 835	3 491 403
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 375 505
Annen finanskostnad		77	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 814 498</b>	<b>-5 861 752</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-2 727 908	5 991 028
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 727 908</b>	<b>-5 991 028</b>

VERDANE ART INVEST AS


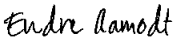
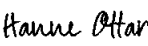
SIDE 2



DocuSign Envelope ID: 5120D65E-996F-426B-93FD-7E8C2D5AC147

<b>BALANSE</b>			
<b>VERDANE ART INVEST AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	1	129 324 340	126 510 505
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>129 324 340</b>	<b>126 510 505</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>129 324 340</b>	<b>126 510 505</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 905	81 082
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 905</b>	<b>81 082</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>129 333 244</b>	<b>126 591 587</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		165 000	165 000
Overkurs		136 917 907	136 917 907
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>137 082 907</b>	<b>137 082 907</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-7 813 413	-10 541 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 813 413</b>	<b>-10 541 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>129 269 494</b>	<b>126 541 587</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		63 750	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 750</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 750</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>129 333 244</b>	<b>126 591 587</b>

Styret i Verdane Art Invest AS

		
Christian Mengkrogen Melgaard styreleder	Endre Grönlund Aamodt Styremedlem	Hanne Ottar styremedlem

VERDANE ART INVEST AS

SIDE 3



DocuSign Envelope ID: 5120D65E-996F-426B-93FD-7E8C2D5AC147

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 1 Investering i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Conexus AS (selskap)	Drammen	93,36%	130 001 908	129 324 340
<b>Sum</b>			<b>130 001 908</b>	<b>129 324 340</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>130 001 908</b>	<b>129 324 340</b>

Selskapet har reversert tidligere nedskrivning på investering i datterselskap med med kr 2 813 835 i løpet av 2024.

### Earn-out - Betingede forpliktelser

Selskapet har i forbindelse med kjøpet av datterselskapet Conexus AS inngått en avtale med potensiell Earn-out med selger. Forpliktelsen er ikke balanseført per 31.12.2024, da datterselskapet ikke leverer på de nivåer som fører til at forpliktelsen vil tre i kraft.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	165 000	136 917 907	0	-10 541 320	126 541 587
Årets resultat				2 727 908	2 727 908
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>165 000</b>	<b>136 917 907</b>	<b>0</b>	<b>-7 813 413</b>	<b>129 269 494</b>



DocuSign Envelope ID: 5120D65E-996F-426B-93FD-7E8C2D5AC147

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 727 908	-5 991 028
Permanente forskjeller	-2 813 835	3 491 403
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-85 928</b>	<b>-2 499 624</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 542 456	-7 456 528	85 928
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 542 456	7 456 528	-85 928
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: [post@nitschke.no](mailto:post@nitschke.no)  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Verdane Art Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Verdane Art Invest AS som viser et overskudd på kr. 2 727 908. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 16. juni 2025  
**NITSCHKE AS**

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor