



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 295 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CON-SON INVEST AS
Forretningsadresse: Fjordveien 2B
3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn-Frida Karlson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2,4 | 511 680 | 511 680 |
| Sum inntekter | | 511 680 | 511 680 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 307 925 | 279 886 |
| Sum kostnader | | 307 925 | 279 886 |
| Driftsresultat | | 203 755 | 231 794 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 20 000 000 | 10 000 000 |
| Annen renteinntekt | | 249 125 | 163 147 |
| Annen finansinntekt | | 48 176 | 1 064 |
| Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 452 631 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 20 749 932 | 10 164 211 |
| Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 402 300 |
| Annen rentekostnad | | 124 638 | 79 773 |
| Sum finanskostnader | | 124 638 | 482 073 |
| Netto finans | | 20 625 294 | 9 682 138 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 20 829 049 | 9 913 932 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 14 | 95 891 | 82 529 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 20 733 158 | 9 831 403 |
| Årsresultat | | 20 733 158 | 9 831 403 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 10 | 10 000 000 | 8 000 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 10 | 10 733 159 | 1 831 403 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 20 733 159 | 9 831 403 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 8 573 | 10 717 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 573 | 10 717 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5,13 | 15 027 565 | 15 027 565 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 027 565 | 15 027 565 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 12 072 182 | 12 072 182 |
| Andre fordringer | | 499 607 | 572 823 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 571 789 | 12 645 005 |
| Sum anleggsmidler | | 27 607 927 | 27 683 287 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 20 000 000 | 10 000 000 |
| Sum fordringer | | 20 000 000 | 10 000 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 5 032 495 | 4 597 168 |
| Sum investeringer | | 5 032 495 | 4 597 168 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 15 | 5 171 414 | 2 843 037 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 171 414 | 2 843 037 |
| Sum omløpsmidler | | 30 203 909 | 17 440 205 |
| SUM EIENDELER | | 57 811 836 | 45 123 492 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 9,10 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 10 | 1 625 | 1 625 |
| Sum innskutt egenkapital | | 101 625 | 101 625 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 44 917 363 | 34 184 205 |
| Sum opptjent egenkapital | | 44 917 363 | 34 184 205 |
| Sum egenkapital | | 45 018 988 | 34 285 830 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 12,13 | 2 145 974 | 2 261 978 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 145 974 | 2 261 978 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 145 974 | 2 261 978 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 292 | 0 |
| Betalbar skatt | 14 | 93 747 | 79 850 |
| Utbytte | 10 | 10 000 000 | 8 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 542 835 | 495 835 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 646 874 | 8 575 685 |
| Sum gjeld | | 12 792 848 | 10 837 663 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 57 811 836 | 45 123 493 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2,4 | 200 496 573 | 173 677 184 |
| Sum inntekter | | 200 496 573 | 173 677 184 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 4 185 798 | -3 071 850 |
| Varekostnad | 4 | 99 178 467 | 89 660 359 |
| Lønnskostnad | 3 | 48 234 594 | 44 283 899 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 5 052 450 | 4 934 629 |
| Annen driftskostnad | 3 | 13 478 771 | 11 125 590 |
| Sum kostnader | | 170 130 080 | 146 932 627 |
| Driftsresultat | | 30 366 493 | 26 744 557 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 617 885 | 864 042 |
| Annen finansinntekt | | 88 399 | 33 352 |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 452 631 | |
| Sum finansinntekter | | 3 158 915 | 897 394 |
| Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | | 402 300 |
| Annen rentekostnad | | 1 005 620 | 617 922 |
| Annen finanskostnad | | 198 976 | 187 940 |
| Sum finanskostnader | | 1 204 596 | 1 208 162 |
| Netto finans | | 1 954 319 | -310 768 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 32 320 812 | 26 433 789 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 14 | 7 040 809 | 5 933 872 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 25 280 003 | 20 499 917 |
| Årsresultat | | 25 280 003 | 20 499 917 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 10 | 10 000 000 | 8 000 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 10 | 15 280 004 | 12 499 917 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 25 280 004 | 20 499 917 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 186 938 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 186 938 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5,13 | 38 188 799 | 39 376 499 |
| Maskiner og anlegg | 5,13 | 13 144 080 | 16 195 043 |
| Sum varige driftsmidler | | 51 332 879 | 55 571 542 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | 635 607 | 572 823 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 635 607 | 572 823 |
| Sum anleggsmidler | | 52 155 424 | 56 144 365 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 7,13 | 13 689 202 | 19 375 000 |
| Sum varer | | 13 689 202 | 19 375 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4,13 | 25 567 004 | 16 766 792 |
| Sum fordringer | | 25 567 004 | 16 766 792 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 5 032 495 | 4 597 168 |
| Sum investeringer | | 5 032 495 | 4 597 168 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 15 | 83 648 558 | 58 774 864 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 83 648 558 | 58 774 864 |
| Sum omløpsmidler | | 127 937 259 | 99 513 824 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------|--------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 180 092 683 | 155 658 189 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 9,10 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 10 | 1 625 | 1 625 |
| Sum innskutt egenkapital | | 101 625 | 101 625 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 123 282 172 | 108 002 169 |
| Sum opptjent egenkapital | | 123 282 172 | 108 002 169 |
| Sum egenkapital | | 123 383 797 | 108 103 794 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 14 | 0 | 964 728 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 964 728 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 12,13 | 17 490 024 | 18 628 968 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 17 490 024 | 18 628 968 |
| Sum langsiktig gjeld | | 17 490 024 | 19 593 696 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 875 660 | 6 496 646 |
| Betalbar skatt | 14 | 8 192 475 | 6 323 149 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 5 534 412 | 2 585 068 |
| Utbytte | 10 | 10 000 000 | 8 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 616 316 | 4 555 836 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 39 218 863 | 27 960 699 |
| Sum gjeld | | 56 708 887 | 47 554 395 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 180 092 684 | 155 658 189 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Konsernregnskap

**Con-Son Invest AS med
datterselskap**

2023



Konsernregnskap Con-Son Invest AS med datterselskap

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Con-Son Invest AS med datterselskap hvor Con-Son Invest AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskap i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. Valutaterminkontrakter er balanseført til virkelig verdi på balansedagen.

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalinger. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.



Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidle med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt på investering i aksjer og andeler:

Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres i samme regnskapsår det avsettes i datterselskapet. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttet selskap. Mottatt utbytte fra investeringer i andre aksjer og andeler inntektsføres det år de mottas.

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Leieinntekter:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med at lokaler og eiendom disponeres av leietaker. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 2 Salgsinntekt

| Morselskap | | Per virksomhetsområde: | Konsern | |
|----------------|----------------|--|--------------------|--------------------|
| 2022 | 2023 | | 2023 | 2022 |
| - | - | Egenproduserte betongvarer | 171 607 133 | 141 616 347 |
| - | - | Bygg- og anleggsrelaterte handelsvarer | 6 021 071 | 7 286 901 |
| - | - | Monteringstjenester | - | 10 504 751 |
| - | - | Transporttjenester og andre inntekter | 22 356 689 | 13 757 505 |
| 511 680 | 511 680 | Leieinntekt fast eiendom | 511 680 | 511 680 |
| 511 680 | 511 680 | Sum | 200 496 573 | 173 677 184 |

Konsernets omsetning er i all hovedsak i Norge.

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

| Morselskap | | | Konsern | |
|------------|------|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| 2022 | 2023 | | 2023 | 2022 |
| - | - | Lønn | 36 431 080 | 35 245 670 |
| - | - | Arbeidsgiveravgift | 5 301 576 | 5 180 289 |
| - | - | Pensjonskostnader (se note 10) | 657 701 | 659 981 |
| - | - | Innleid arbeidskraft | 5 400 096 | 3 034 467 |
| - | - | Andre ytelser | 444 141 | 163 492 |
| - | - | Sum | 48 234 594 | 44 283 899 |

| | | | | |
|---|---|---|------|------|
| - | - | Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret | 53,0 | 55,0 |
|---|---|---|------|------|

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

| Morselskap | | | Konsern | |
|------------|--------|--|---------|---------|
| 2022 | 2023 | | 2023 | 2022 |
| 11 000 | 13 776 | Lovpålagt revisjon | 204 740 | 289 440 |
| - | - | Andre attestasjonstjenester | - | - |
| 27 200 | 28 200 | Teknisk oppsett av regnskap og ligningspapirer | 124 500 | 120 300 |
| 5 000 | 17 200 | Annen bistand | 47 240 | 9 516 |

Note 4 Anleggskontrakter

| Morselskap | | | Konsern | |
|------------|------|--|----------|----------|
| 2022 | 2023 | | 2023 | 2022 |
| - | - | Inntektsført på igangværende anleggskontrakter | - | - |
| - | - | Kostnader knyttet til opptjent inntekt | - | - |
| - | - | Netto resultatført på igangværende | - | - |

Selskapet har lagt ned sin montasjeavdeling og det er derfor ingen igangværende anleggskontrakter i 2022 eller i 2023.

**Note 5 Varige driftsmidler**

| Konsern | Bygn. og annen fast eiendom | | Maskin, driftsløsere o.a. utstyr | SUM |
|--|-----------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| | Tomter | | | |
| Anskaffelseskost 01.01 | 7 807 181 | 44 146 461 | 36 606 503 | 88 560 145 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | - | - | 1 013 167 | 1 013 167 |
| Avgang driftsmidler | - | - | 936 455 | 936 455 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 7 807 181 | 44 146 461 | 36 683 215 | 88 636 857 |
| Akk. avskrivninger 31.12 | - | 13 764 843 | 23 539 135 | 37 303 978 |
| Bokført verdi pr. 31.12 | 7 807 181 | 30 381 618 | 13 144 081 | 51 332 878 |
| Årets avskrivninger | | 1 187 700 | 3 864 749 | 5 052 450 |
| Økonomisk levetid | | 10-50 år | 3-15 år | |
| Avskrivningsplan | Avskrives ikke | Lineær | Lineær | |
| Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler | - | - | 780 284 | 780 284 |

Note 6 Datterselskap

| Firma | Ansk.-tidspunkt | Konsolidert (ja/nei) | Foretningskontor | Stemme-andel | Eierandel |
|---------------------------------------|-----------------|----------------------|------------------|--------------|-----------|
| Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS | 03.07.2006 | Ja | Hurum | 100 % | 100 % |
| Buskerud Betongvarefabrikk AS | 03.07.2006 | Ja | Hurum | 100 % | 100 % |
| Buskerud Betongvarefabrikk Holding AS | 03.07.2006 | Ja | Hurum | 100 % | 100 % |

| Firma | Egenkapital i følge siste årsregnskap | Arsresultat i følge siste årsregnskap |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS | 16 452 391 | 1 693 513 |
| Buskerud Betongvarefabrikk AS | 73 295 847 | 22 901 003 |
| Buskerud Betongvarefabrikk Holding AS | 3 050 753 | 19 952 329 |

Note 7 Varer

| Morselskap | | | Konsern | |
|------------|------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 2022 | 2023 | | 2023 | 2022 |
| - | - | Råvarer | 5 320 070 | 6 125 991 |
| - | - | Ferdigvarer | 9 869 132 | 1 187 222 |
| - | - | Handelsvarer | - | 12 061 787 |
| - | - | Avsetning ukurans | -1 500 000 | - |
| - | - | Sum | 13 689 202 | 19 375 000 |

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

| Morselskap | | | Konsern | |
|------------|------|------------------|---------|------|
| 2022 | 2023 | | 2023 | 2022 |
| - | - | Andre fordringer | - | - |



Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende verdi | Bokført verdi |
|-----------------|------------|-----------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

| | Tillitsverv | Antall aksjer | Stemme- og eierandel |
|-----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------|
| Bengt Karlson | Styreleder | 40 | 40 % |
| Linn-Frida Karlson | Daglig leder/styremedlem | 20 | 20 % |
| Gøran Karlson | Styremedlem | 20 | 20 % |
| Karl-Anders Karlson | Styremedlem | 20 | 20 % |
| Totalt antall aksjer | | 100 | 100 % |

Note 10 Egenkapital

Morselskap

| Opptjent egenkapital | Aksje-kapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------------|----------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01 | 100 000 | 1 625 | 34 184 205 | 34 285 830 |
| <u>Årets endring i egenkapital:</u> | | | | |
| Årets resultat | | | 20 733 159 | 20 733 159 |
| Avsatt utbytte | | | -10 000 000 | -10 000 000 |
| Egenkapital 31.12 | 100 000 | 1 625 | 44 917 363 | 45 018 988 |

Konsern

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01 | 108 103 794 |
|--------------------------|--------------------|

Årets endring i egenkapital:

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Avsatt utbytte | -10 000 000 |
| Årets resultat | 25 280 004 |
| Egenkapital 31.12 | 123 383 797 |

Note 11 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 12 Annen langsiktig gjeld

| Morselskap | | Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: | | Konsern | |
|------------------|------------------|--|--|-------------------|-------------------|
| 2022 | 2023 | | | 2023 | 2022 |
| 1 681 958 | 1 565 954 | Gjeld til kredittinstitusjoner | | 11 795 304 | 12 934 248 |
| 1 681 958 | 1 565 954 | Sum annen langsiktig gjeld | | 11 795 304 | 12 934 248 |



Lånet har 20 års løpetid med like avdrag. Etter nedbetalingsplanen vil lånet være oppgjort i 2028.



Note 13 Pantstillelser og garantier m.v.

| Morselskap | | | | Konsern |
|------------------|------------------|--|-------------------|-------------------|
| 2022 | 2023 | Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.: | 2023 | 2022 |
| 2 261 978 | 2 145 974 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 17 490 024 | 18 628 968 |
| 2 261 978 | 2 145 974 | Sum | 17 490 024 | 18 628 968 |

| Morselskap | | | | Konsern |
|------------|------|--|-------------------|-------------------|
| 2022 | 2023 | Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld | 2023 | 2022 |
| - | - | Maskiner o.l. | 13 144 080 | 16 195 043 |
| - | - | Bygninger | 23 161 234 | 24 348 934 |
| - | - | Kundefordringer | 25 567 004 | 16 766 792 |
| - | - | Varelager | 13 689 202 | 19 375 000 |
| - | - | Totalt | 75 561 520 | 76 685 769 |

Note 14 Skattekostnad

| Morselskap | | | | Konsern |
|---------------|---------------|--------------------------------------|------------------|------------------|
| 2022 | 2023 | Arets skattekostnad fremkommer slik: | 2023 | 2022 |
| 79 850 | 93 747 | Betalbar skatt | 8 192 475 | 6 323 149 |
| 2 679 | 2 144 | Endring i utsatt skatt | -1 151 666 | -389 277 |
| - | - | Virkning av endring i skatteregler | - | - |
| 82 529 | 95 891 | Skattekostnad | 7 040 809 | 5 933 872 |

| Morselskap | | | | Konsern |
|---------------|---------------|----------------------------------|------------------|------------------|
| 2022 | 2023 | Betalbar skatt i balansen | 2023 | 2022 |
| 79 850 | 93 747 | Arets betalbare skattekostnad | 8 192 475 | 6 323 149 |
| 79 850 | 93 747 | Betalbar skatt i balansen | 8 192 475 | 6 323 149 |

| Morselskap | | | | Konsern |
|---------------|---------------|--|------------------|------------------|
| 2022 | 2023 | Avstemning fra nominell til faktisk skattesats | 2023 | 2022 |
| 9 913 931 | 20 829 049 | Arsresultat før skatt | 32 320 813 | 26 433 789 |
| 2 181 065 | 4 582 391 | Forventet inntektskatt etter nominell skattesats | 7 110 579 | 5 815 434 |
| | | Skatteeffekten av følgende poster: | | |
| -2 200 000 | -4 400 000 | Utbytte fra datterselskap | - | - |
| - | - | Skattefrie gevinster etter fritaksmetoden | - | - |
| 12 958 | 13 078 | Andre ikke fradragsberettigede kostnader | 29 809 | 29 931 |
| - | -99 579 | Verdøkning finansielle instrumenter | -99 579 | - |
| 88 506 | - | Verdireduksjon finansielle instrumenter | - | 88 506 |
| 82 529 | 95 891 | Skattekostnad | 7 040 809 | 5 933 872 |
| 0 % | 0 % | Effektiv skattesats | 22 % | 22 % |



Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring

| | 2023 | | 2022 | |
|--|--------------|--------------|---------------|--------------|
| | Fordel | Forpliktelse | Fordel | Forpliktelse |
| Saldo på gevinst- og tapskonto | 8 573 | - | 10 717 | - |
| Netto utsatt fordel/forpl. i balansen | 8 573 | - | 10 717 | - |

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring

| | 2023 | | 2022 | |
|--|----------------|----------------|---------------|------------------|
| | Fordel | Forpliktelse | Fordel | Forpliktelse |
| Driftsmidler | - | 713 924 | - | 1 028 073 |
| Saldo på gevinst- og tapskonto | 8 573 | - | 10 717 | - |
| Fordringer | 548 843 | - | 52 628 | - |
| Regnskapsmessige avsetninger | - | - | - | - |
| Varebeholdning | 330 000 | - | - | - |
| Underskudd til fremføring | 13 446 | - | - | - |
| Sum | 900 862 | 713 924 | 63 345 | 1 028 073 |
| Ikke balanseført utsatt skattefordel | - | - | - | - |
| Netto utsatt fordel/forpl. i balansen | 186 938 | - | - | 964 728 |

Note 15 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 1 645 282.



Konsernregnskap
Con-Son Invest AS med datterselskap

Kontantstrømpstilling

| MORSELSKAP | | KONSERN | |
|---|-------------------|-------------------|--------------------|
| 2022 | 2023 | 2023 | 2022 |
| KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER: | | | |
| 9 913 932 | 20 829 049 | 32 320 813 | 26 433 789 |
| -45 300 | -79 850 | -6 323 149 | -3 661 246 |
| - | - | 5 052 450 | 4 934 629 |
| - | - | 5 685 798 | -3 071 850 |
| - | - | -8 800 212 | 5 247 413 |
| - | 10 292 | 2 379 014 | -626 960 |
| 2 500 000 | -10 000 000 | - | - |
| -30 201 | -315 111 | 4 511 713 | -288 174 |
| 12 338 431 | 10 444 380 | 34 826 427 | 28 967 601 |
| KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER: | | | |
| -5 996 790 | - | -1 013 167 | -9 661 312 |
| - | - | 685 000 | - |
| - | - | -485 621 | - |
| -5 996 790 | - | -813 788 | -9 661 312 |
| KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER: | | | |
| - | - | - | - |
| -116 004 | -116 004 | -1 138 944 | -1 138 944 |
| -12 500 000 | -8 000 000 | -8 000 000 | -12 500 000 |
| -12 616 004 | -8 116 004 | -9 138 944 | -13 638 944 |
| -6 274 363 | 2 328 376 | 24 873 696 | 5 667 346 |
| 9 117 400 | 2 843 037 | 58 774 864 | 53 107 519 |
| 2 843 037 | 5 171 413 | 83 648 560 | 58 774 865 |



ÅRSBERETNING 2023 Con-Son Invest AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Con-Son Invest AS (heretter CSI) er et investeringsselskap som eier datterselskapene Buskerud Betongvarefabrikk Holding AS (Heretter BBH), Buskerud Betongvarefabrikk AS (Heretter BB) og Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS (Heretter BBE). Selskapet er et investeringsselskap som er lokalisert på Hurum i Asker kommune. Selskapets inntekter består i all hovedsak av utbytte og konsernbidrag fra datterselskap.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og etter utgangen av året er det ikke inntrukket forhold som er viktige for å bedømme selskapets resultat og stilling.

CSI hadde en omsetning i 2023 på kr 511.680, og et resultat etter skatt på kr 20 733 159,- mot en omsetning på kr 511.680 i 2022 med et resultat etter skatt på kr 9 831 403,-.

Omsetningen i konsernet ble i 2023 kr 200 496 573,- Resultat etter skatt ble i 2023 kr 25 280 004,- mot kr 20 499 917,- i 2022.

BBH hadde en omsetning i 2023 på kr 0,- og et resultat etter skatt på kr 19 952 329,-.
BB hadde en omsetning i 2023 på kr 199 984 893,- og et resultat etter skatt på kr 22 901 003,-.
BBE hadde en omsetning i 2023 på kr 4 153 735,- og et resultat etter skatt på kr 1 693 513,-.

86 % av konsernets omsetning i 2023 bestod av egenproduserte varer og tjenester. Resterende 14 % av omsetningen bestod av transportinntekter og emballasje.

Omsetning og resultat er i tråd med styrets forventning.
For innværende år forventes det en betydelig nedgang i omsetning, hvor årsaken er, som allment kjent, nedgang i boligblokkproduksjon.
Bedriften har iverksatt nødvendige tiltak for å møte nedgangen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Finansiell risiko

Styret vurderer selskapets og konsernets finansielle risiko som lav, da det i begrenset grad er eksponert ovenfor endringer i valutakurser og rentenivå. Selskapet og konsernet har også en begrenset kredittrisiko, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer hvilket viser at risikoen for at selskapenes kunder ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelses kan anses som lav. Likeledes vurderes selskapets og konsernets likviditet som tilfredsstillende.

Styreforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Arbeidsmiljø, likestilling og ytre miljø.

CSI, BBH og BBE har ingen ansatte og således har spørsmål om arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering ingen aktualitet.



Arbeidsmiljø

Sykefraværet i BB var på totalt 717 dager i 2023, noe som utgjorde 6,4 % av total arbeidstid. Sykefraværet har hatt økning på 0,5 % sammenlignet med fjoråret og skyldes i stor grad langtidsfravær vi ikke får påvirket. Sykefraværet er ikke arbeidsrelatert, og vi forventer en reduksjon inneværende år.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

BB har pr utgangen av året 49 ansatte, av disse er 3 kvinner (6 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 50 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 12,5 %.

Gjennomsnittslønn for kvinner og menn i heltidsstillinger utgjorde henholdsvis kr 836 000,- og kr 568 814,-. Selskapet har totalt 2 ansatte i deltidsstillinger, og disse er kvinner. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

BB arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn, det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

BB arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

Ytre miljø og det grønne skifte

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

Vår redegjørelse om vår tilnærming til åpenhetsloven er kunngjort på våre nettsider.

BB jobber for en grønnere profil og har i 2023 gjennomført følgende tiltak;

- Bedriften arbeider kontinuerlig med omlegging av produksjon til Lavkarbonbetong, der målet er at 100% av produksjon skal tilfredsstille krav til Lavkarbon kl. A.
- Vi produserer egen strøm fra solceller og benytter biodiesel som energikilde for varme.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Selskapet har for 2023 hatt et overskudd på kr 20 733 159,- som foreslåes anvendt ved:

| | |
|----------------------------|------------------------|
| Avsatt utbytte | kr 10 000 000,- |
| Overført annen egenkapital | kr 10 733 159,- |
| Sum disponert | kr 20 733 159,- |

Klokkarstua, 9. februar 2024

Bengt Karlson

styrets leder

Gøran Karlson

styremedlem

Linn-Frida Karlson

daglig leder

Karl-Anders Karlson

styremedlem



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Con-Son Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Con-Son Invest AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten, bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 070EB-TZE6Q-M1XS2-W1VE7-6HWY7-IEJTD



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Con-Son Invest AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Penneo Dokumentnøkkel: 070EB-TZE6Q-M1XS2-W1VE7-6HWY7-IEJTD



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning
Con-Son Invest AS

Drammen, 9. februar 2024
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 07DEB-TZE6Q-M1XS2-W1VE7-6HWY7-IE1D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1010726

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-02-09 11:12:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 070EB-TZE6Q-M1XS2-W1VE7-6HWY7-IEJ1D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>