



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 375 532
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22 AS
Forretningsadresse:	Mustads vei 1A 0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Røragen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 126	231
Sum finansinntekter		1 126	231
Annen finanskostnad		1 200	0
Sum finanskostnader		1 200	0
Netto finans		-74	231
Resultat før skattekostnad		-74	231
Skattekostnad		-16	-1 175
Årsresultat		-58	1 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58	1 405
Sum overføringer og disponeringer		-58	1 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 191	1 175
Sum immaterielle eiendeler		1 191	1 175
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 211 191	0
Sum varige driftsmidler		3 211 191	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 212 382	1 175
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		29 355 738	0
Sum varer		29 355 738	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 966	24 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 966	24 661
Sum omløpsmidler		29 386 704	24 661
SUM EIENDELER		32 599 086	25 835

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 223	4 165
Sum opptjent egenkapital		-4 223	-4 165
Sum egenkapital		25 777	25 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	32 573 309	0
Sum kortsiktig gjeld		32 573 309	0
Sum gjeld		32 573 309	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 599 086	25 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 604446

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 375 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22 AS
Forretningsadresse: Mustads vei 1A
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Røragen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 932 375 532
HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22
AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 126	231
Sum finansinntekter		1 126	231
Annen finanskostnad		1 200	0
Sum finanskostnader		1 200	0
Netto finans		-74	231
Resultat før skattekostnad		-74	231
Skattekostnad		-16	-1 175
Årsresultat		-58	1 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58	1 405
Sum overføringer og disponeringer		-58	1 405



Organisasjonsnr: 932 375 532
HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 191	1 175
Sum immaterielle eiendeler		1 191	1 175
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 211 191	0
Sum varige driftsmidler		3 211 191	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 212 382	1 175
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		29 355 738	0
Sum varer		29 355 738	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 966	24 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 966	24 661
Sum omløpsmidler		29 386 704	24 661
SUM EIENDELER		32 599 086	25 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4 223	4 165
Sum opptjent egenkapital	-4 223	-4 165
Sum egenkapital	25 777	25 835
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld 2	32 573 309	0
Sum kortsiktig gjeld	32 573 309	0
Sum gjeld	32 573 309	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 599 086	25 835



Organisasjonsnr: 932 375 532
HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22 AS
932 375 532

Resultatregnskap

	Note	2024	04.09 - 31.12.2023
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 126	231
Sum finansinntekter		1 126	231
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-1 200	0
Sum finanskostnader		-1 200	0
Netto finans		-74	231
Resultat før skattekostnad		-74	231
Skattekostnad		16	1 175
Årsresultat		-58	1 405
Overføringer			
Udekket tap		-58	1 405
Sum overføringer		-58	1 405



HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22 AS
932 375 532

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 191	1 175
Sum immaterielle eiendeler		1 191	1 175
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 211 191	0
Sum varige driftsmidler		3 211 191	0
Sum anleggsmidler		3 212 382	1 175
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		29 355 738	0
Sum varer		29 355 738	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 966	24 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 966	24 661
Sum omløpsmidler		29 386 704	24 661
SUM EIENDELER		32 599 086	25 835



HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22 AS
932 375 532

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 223	-4 165
Sum opptjent egenkapital		-4 223	-4 165
Sum egenkapital		25 777	25 835
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	32 573 309	0
Sum kortsiktig gjeld		32 573 309	0
Sum gjeld		32 573 309	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 599 086	25 835

OSLO, 18.06.2025

Hans Røragen
styrets leder

Hans Torger Landsværk
styremedlem

Frode Brogren Lid
styremedlem



HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22 AS
932 375 532

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**Årsregnskap 2024
for
Hjemom Granstangen Park Hus 19-22 AS**

Organisasjonsnr. 932375532





HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22 AS
932 375 532

Resultatregnskap

	Note	2024	04.09 - 31.12.2023
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 126	231
Sum finansinntekter		<u>1 126</u>	<u>231</u>
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-1 200	0
Sum finanskostnader		<u>-1 200</u>	<u>0</u>
Netto finans		-74	231
Resultat før skattekostnad		<u>-74</u>	<u>231</u>
Skattekostnad	2	16	1 175
Årsresultat		<u>-58</u>	<u>1 405</u>
Overføringer			
Udekket tap		-58	1 405
Sum overføringer		<u>-58</u>	<u>1 405</u>





HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22 AS
932 375 532

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 191	1 175
Sum immaterielle eiendeler		1 191	1 175
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 211 191	0
Sum varige driftsmidler		3 211 191	0
Sum anleggsmidler		3 212 382	1 175
Omløpsmidler			
Anlegg under oppføring			
Anlegg under oppføring	3	29 355 738	0
Sum anlegg under oppføring		29 355 738	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 966	24 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 966	24 661
Sum omløpsmidler		29 386 704	24 661
SUM EIENDELER		32 599 086	25 835





HJEMOM GRANSTANGEN PARK HUS 19-22 AS
932 375 532

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-4 223	-4 165
Sum opptjent egenkapital		-4 223	-4 165
Sum egenkapital		25 777	25 835
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	32 573 309	0
Sum kortsiktig gjeld		32 573 309	0
Sum gjeld		32 573 309	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 599 086	25 835

OSLO, 18.06.2025

Hans Rørågen
styrets leder

Hans Torger Landsværk
styremedlem

Frode Brogren Lid
styremedlem





Hjemom Granstangen Park Hus 19-22 AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Hjemom Granstangen Park Hus 19-22AS

Organisasjonsnr. 932375532

Transaksjon 09222115557549906682



Signert HR, FBL, HTL



Hjemom Granstangen Park Hus 19-22 AS

Noter 2024**Note 1 - Andre driftskostnader**

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar for 2024. Det er i driftsåret ikke kostnadsført honorar eller bistand til revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt/ -skattefordel	-16	-1 175
Skatt på utgitt konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-16	-1 175

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-74	230
+/- Permanente forskjeller	0	-5 570
Mottatt konsernbidrag	0	0
Endringer midlertidige forskjeller	74	5 340
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt 22 %	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

*)Mottatt skattefradrag for underskudd + renter

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2024	2023	Endring
Driftsmidler		0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-5 414	-5 340	74
Netto midlertidige forskjeller	-5 414	-5 340	74
Utsatt skattefordel/utsatt skatt(-)	22 % 1 191	1 175	-16

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+Tilgang tomt ved fisjon	3 211 191
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 211 191
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 211 191

Noter for Hjemom Granstangen Park Hus 19-22AS

Organisasjonsnr. 932375532

Transaksjon 09222115557549906682



Signert HR, FBL, HTL



Hjemom Granstangen Park Hus 19-22 AS

Noter 2024

Anlegg under oppføring består av oppføring av boligblokker - Hus 19-22 i prosjektet «Karihaugen».

Note 4 - Annen egenkapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Karihaugen Logistikkpark AS	996 223 329	300	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.2024	30 000	-4 165	25 835
Årets resultat		-58	-58
Pr 31.12.2024	30 000	-4 223	25 777

Note 5 - Mellomværende konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.24	Pr 31.12.23
Karihaugen Logistikkpark AS	3 217 571	0
JM Norge AS	29 355 738	0
Sum kortsiktig gjeld	32 573 309	0





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557549906682

Dokument

Årsregnskap Hjemom Granstangen Park Hus 19-22 AS
2024 (til signering)

Hoveddokument

7 sider

Initiert 2025-06-19 09:35:13 CEST (+0200) av Hans

Røragen (HR)

Ferdigstilt 2025-06-19 19:12:37 CEST (+0200)

Underskriverne

Hans Røragen (HR)

JM Norge AS

hans.roragen@jm.no

+4790092830



Navnet norsk BankID oppga var "Hans Røragen"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-11-25 13:48:30 CET (+0100)

Signert 2025-06-19 16:24:59 CEST (+0200)

Frode B. Lid (FBL)

JM Norge AS

frode.brogren-lid@jm.no



Navnet norsk BankID oppga var "FRODE BROGREN LID"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-12-27 10:13:16 CET (+0100)

Signert 2025-06-19 10:22:07 CEST (+0200)

Hans T. Landsværk (HTL)

JM Norge AS

hans.landsvark@jm.no



Navnet norsk BankID oppga var "Hans Torger

Landsværk"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2025-03-27 07:51:42 CET (+0100)

Signert 2025-06-19 19:12:37 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

