



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILGEHAN INVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbanen 58
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lilly Sirevåg Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 000	384 000
Sum inntekter		484 000	384 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 350	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 900	108 900
Annen driftskostnad		70 041	80 343
Sum kostnader		180 291	189 243
Driftsresultat		303 709	194 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 275	71 985
Annen finansinntekt		1 107 871	205 412
Sum finansinntekter		1 166 146	277 397
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		22 929	1 372 732
Annen rentekostnad		103 696	82 138
Annen finanskostnad		224 850	168 758
Sum finanskostnader		351 475	1 623 627
Netto finans		814 671	-1 346 231
Ordinært resultat før skattekostnad		1 118 379	-1 151 473
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 118 379	-1 151 473
Årsresultat	4	1 118 379	-1 151 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 118 379	-1 151 473
Totalresultat		1 118 379	-1 151 473
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 118 379	-1 151 473
Sum overføringer og disponeringer		1 118 379	-1 151 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 585 187	4 694 087
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 585 187	4 694 087
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 651 926	1 506 604
Investeringer i aksjer og andeler		924 665	924 665
Sum finansielle anleggsmidler		2 576 591	2 431 269
Sum anleggsmidler		7 161 777	7 125 355
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer		2 348 115	1 488 023
Sum investeringer		2 348 115	1 488 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		350 814	826 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 814	826 658
Sum omløpsmidler		2 698 929	2 314 681
SUM EIENDELER		9 860 706	9 440 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	830 100	830 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		830 100	830 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 217 288	4 098 909
Sum opptjent egenkapital		5 217 288	4 098 909
Sum egenkapital	4	6 047 388	4 929 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	888 209	1 582 411
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 900 000	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 788 209	4 482 411
Sum langsiktig gjeld		3 788 209	4 482 411
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 418
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		25 109	27 199
Sum kortsiktig gjeld		25 109	28 617
Sum gjeld		3 813 318	4 511 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 860 706	9 440 036

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 376534

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILGEHAN INVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbanen 58
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lilly Sirevåg Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 998 327 857
BILGEHAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 000	384 000
Sum inntekter		484 000	384 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 350	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 900	108 900
Annen driftskostnad		70 041	80 343
Sum kostnader		180 291	189 243
Driftsresultat		303 709	194 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 275	71 985
Annen finansinntekt		1 107 871	205 412
Sum finansinntekter		1 166 146	277 397
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		22 929	1 372 732
Annen rentekostnad		103 696	82 138
Annen finanskostnad		224 850	168 758
Sum finanskostnader		351 475	1 623 627
Netto finans		814 671	-1 346 231
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 118 379	-1 151 473
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 118 379	-1 151 473
Årsresultat	4	1 118 379	-1 151 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 118 379	-1 151 473
Totalresultat		1 118 379	-1 151 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 118 379	-1 151 473
Sum overføringer og disponeringer		1 118 379	-1 151 473



Organisasjonsnr: 998 327 857
BILGEHAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 585 187	4 694 087
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 585 187	4 694 087
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet	6		
foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		1 651 926	1 506 604
Investeringer i aksjer og			
andeler		924 665	924 665
Sum finansielle		2 576 591	2 431 269
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 161 777	7 125 355
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer		2 348 115	1 488 023
Sum investeringer		2 348 115	1 488 023
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		350 814	826 658
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		350 814	826 658
Sum omløpsmidler		2 698 929	2 314 681
SUM EIENDELER		9 860 706	9 440 036



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	830 100	830 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		830 100	830 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	5 217 288	4 098 909
Sum opptjent egenkapital		5 217 288	4 098 909

Sum egenkapital	4	6 047 388	4 929 009
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	888 209	1 582 411
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 900 000	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 788 209	4 482 411

Sum langsiktig gjeld		3 788 209	4 482 411
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			1 418
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		25 109	27 199
Sum kortsiktig gjeld		25 109	28 617

Sum gjeld		3 813 318	4 511 028
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 860 706	9 440 036
---------------------------------	--	------------------	------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 998 327 857
BILGEHAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Bilgehan Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 327 857



RESULTATREGNSKAP

BILGEHAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		484 000	384 000
Sum driftsinntekter		484 000	384 000
Lønnskostnad	1	1 350	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 900	108 900
Annen driftskostnad		70 041	80 343
Sum driftskostnader		180 291	189 243
Driftsresultat		303 709	194 757
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		45 322	70 220
Annen renteinntekt		12 953	1 765
Annen finansinntekt		1 107 871	205 412
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		22 929	1 372 732
Annen rentekostnad		103 696	82 138
Annen finanskostnad		224 850	168 758
Resultat av finansposter		814 671	-1 346 231
Resultat før skattekostnad		1 118 379	-1 151 473
Resultat		1 118 379	-1 151 473
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	1 118 379	-1 151 473
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 118 379	-1 151 473
Sum overføringer		1 118 379	-1 151 473



BALANSE

BILGEHAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 585 187	4 694 087
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 585 187	4 694 087
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 651 926	1 506 604
Investeringer i aksjer og andeler		924 665	924 665
Sum finansielle anleggsmidler		2 576 591	2 431 269
Sum anleggsmidler		7 161 777	7 125 355
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		2 348 115	1 488 023
Sum investeringer		2 348 115	1 488 023
Bankinnskudd, kontanter o.l.		350 814	826 658
Sum omløpsmidler		2 698 929	2 314 681
Sum eiendeler		9 860 706	9 440 036



BALANSE

BILGEHAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	830 100	830 100
Sum innskutt egenkapital		830 100	830 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	5 217 288	4 098 909
Sum opptjent egenkapital		5 217 288	4 098 909
Sum egenkapital	4	6 047 388	4 929 009
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	888 209	1 582 411
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 900 000	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 788 209	4 482 411
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 418
Annen kortsiktig gjeld		25 109	27 199
Sum kortsiktig gjeld		25 109	28 617
Sum gjeld		3 813 318	4 511 028
Sum egenkapital og gjeld		9 860 706	9 440 036

22.04.2024
Styret i Bilgehan Invest AS

Kjetil Søyland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bilgehan Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 928 358	5 928 358
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 928 358	5 928 358
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 343 171	1 343 171
= Bokført verdi 31.12.23	4 585 187	4 585 187
Årets ordinære avskrivninger	108 900	108 900
Økonomisk levetid	8-75 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 118 379	-1 151 473
Permanente forskjeller	-270 802	1 188 682
Endring i midlertidige forskjeller	-6 293	-25 180
Anvendelse av fremførbart underskudd	-841 285	-12 029
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	278 571	272 278	-6 293
Sum	278 571	272 278	-6 293
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 644 767	-2 486 052	-841 285
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 366 196	2 213 774	847 578
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	830 100	0	0	4 098 909	4 929 009
Årets resultat				1 118 379	1 118 379
Pr 31.12.2023	830 100	0	0	5 217 288	6 047 388

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	888 209	1 924 162
Sum	888 209	1 924 162



Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	4 802 987	4 953 987
Sum	4 802 987	4 953 987

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Bankers Holding AS	Stavanger	28,7%	234 665	283 160	-18 444
Multi Markets AS	SANDNES		690 000		
Sum			924 665	283 160	-18 444

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BILGEHAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	2 767,0	830 100
Sum	300		830 100

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SØYLAND KIETIL	150	50,0	50,0
SØYLAND LILLY SIREVÅG	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.

Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har fått et lån et lå fra en av aksjonærene. Lånet renteberegnes ikke i henhold til låneavtale.