



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 519 150
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GNR. 137, BNR. 203 - SUNDEHEIM
Forretningsadresse: c/o Robert Romarheim
Bolignummer H203
Nygård 9C
5916 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Romarheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 336 480 | 40 000 |
| Sum inntekter | | 336 480 | 40 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 19 169 | |
| Annen driftskostnad | | 254 422 | 74 830 |
| Sum kostnader | | 273 590 | 74 830 |
| Driftsresultat | | 62 890 | -34 830 |
| Annen rentekostnad | | 633 | |
| Sum finanskostnader | | 633 | |
| Netto finans | | -633 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 62 257 | -34 830 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 62 257 | -34 830 |
| Årsresultat | | 62 257 | -34 830 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 62 257 | -34 830 |
| Totalresultat | | 62 257 | -34 830 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 62 257 | -34 830 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 257 | -34 830 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 10 335 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 508 | |
| Sum fordringer | | 30 843 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 125 647 | 73 923 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 125 647 | 73 923 |
| Sum omløpsmidler | | 156 490 | 73 923 |
| SUM EIENDELER | | 156 490 | 73 923 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 136 180 | 73 923 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 | 136 180 | 73 923 |
| Sum egenkapital | | 136 180 | 73 923 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 17 941 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 369 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 310 | |
| | | | |
| Sum gjeld | | 20 310 | 0 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 156 490 | 73 923 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303992

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 519 150
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GNR. 137, BNR. 203 - SUNDEHEIM
Forretningsadresse: c/o Robert Romarheim
Bolignummer H203
Nygård 9C
5916 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Romarheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2023



Organisasjonsnr: 924 519 150
GNR. 137, BNR. 203 - SUNDEHEIM

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 336 480 | 40 000 |
| Sum inntekter | | 336 480 | 40 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 19 169 | |
| Annen driftskostnad | | 254 422 | 74 830 |
| Sum kostnader | | 273 590 | 74 830 |
| Driftsresultat | | 62 890 | -34 830 |
| Annen rentekostnad | | 633 | |
| Sum finanskostnader | | 633 | |
| Netto finans | | -633 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 62 257 | -34 830 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 62 257 | -34 830 |
| Årsresultat | | 62 257 | -34 830 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 62 257 | -34 830 |
| Totalresultat | | 62 257 | -34 830 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 62 257 | -34 830 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 257 | -34 830 |



Organisasjonsnr: 924 519 150
GNR. 137, BNR. 203 - SUNDEHEIM

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|--------|--|
| Kundefordringer | | 10 335 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 508 | |
| Sum fordringer | | 30 843 | |

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | | | |
|----------------------------------|--|---------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 125 647 | 73 923 |
|----------------------------------|--|---------|--------|

| | | | |
|--|--|---------|--------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 125 647 | 73 923 |
|--|--|---------|--------|

| | | | |
|------------------|--|---------|--------|
| Sum omløpsmidler | | 156 490 | 73 923 |
|------------------|--|---------|--------|

| | | | |
|---------------|--|---------|--------|
| SUM EIENDELER | | 156 490 | 73 923 |
|---------------|--|---------|--------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|---------|--------|
| Annen egenkapital | | 136 180 | 73 923 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 | 136 180 | 73 923 |

| | | | |
|-----------------|--|---------|--------|
| Sum egenkapital | | 136 180 | 73 923 |
|-----------------|--|---------|--------|

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|--|--------|--|
| Leverandørgjeld | | 17 941 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 369 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 310 | |

| | | | |
|-----------|--|--------|---|
| Sum gjeld | | 20 310 | 0 |
|-----------|--|--------|---|

| | | | |
|--------------------------|--|---------|--------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 156 490 | 73 923 |
|--------------------------|--|---------|--------|





Organisasjonsnr: 924 519 150
GNR. 137, BNR. 203 - SUNDEHEIM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2022
Gnr. 137, Bnr. 203 - Sundeheim

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 519 150



RESULTATREGNSKAP

GNR. 137, BNR. 203 - SUNDEHEIM

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 336 480 | 40 000 |
| Sum driftsinntekter | | 336 480 | 40 000 |
| Lønnskostnad | 1 | 19 169 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 254 422 | 74 830 |
| Sum driftskostnader | | 273 590 | 74 830 |
| Driftsresultat | | 62 890 | -34 830 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 633 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -633 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 62 257 | -34 830 |
| Resultat | | 62 257 | -34 830 |
| Årsresultat | | 62 257 | -34 830 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 62 257 | -34 830 |
| Sum overføringer | | 62 257 | -34 830 |



BALANSE

GNR. 137, BNR. 203 - SUNDEHEIM

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|----------|----------------|---------------|
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 10 335 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 508 | 0 |
| Sum fordringer | | 30 843 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 125 647 | 73 923 |
| Sum omløpsmidler | | 156 490 | 73 923 |
| Sum eiendeler | | 156 490 | 73 923 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 136 180 | 73 923 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 | 136 180 | 73 923 |
| Sum egenkapital | | 136 180 | 73 923 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 17 941 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 369 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 310 | 0 |
| Sum gjeld | | 20 310 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 156 490 | 73 923 |

Styret i Gnr. 137, Bnr. 203 - Sundeheim

Tone Olsvoll Eide
styreleder

Ida Håheim Nævdal
styremedlem

Robert Romarheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Sameiet er ikke skattepliktig.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 ingen sysselsatte.

Det er ytt godtgjørelse til styret for kr 16 800 i 2022.

Note 2 Eierseksjoner

Gnr.137, Bnr. 203 - Sundheim er et eierseksjonssameie. Alle seksjoner gir samme rettigheter i selskapet.

Sameiet består av 32 seksjoner pr. 31.12.2022. Vedtektene inneholder ingen bestemmelser om andelskapital.



Til årsmøtet i GNR. 137, BNR. 203 – SUNDEHEIM

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert GNR.137, BNR. 203 – SUNDEHEIM sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 62 257. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at selskapet vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig



VESTLANDS revisjon

som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av styrets bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi årsregnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Isdalstø, 30.01.2023
Vestlandsrevisjon AS

Janne Eraker
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZDVUK-PFZCT-OS3TF-6140J-VT1W3-EEBQE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Janne Eraker

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-105767

IP: 85.200.xxx.xxx

2023-01-30 22:01:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZDVUK-PFZCT-OS3TI-6140J-VT1W3-EEBQE

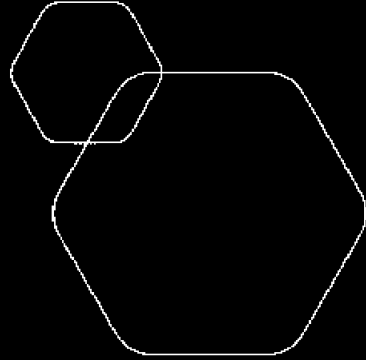
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

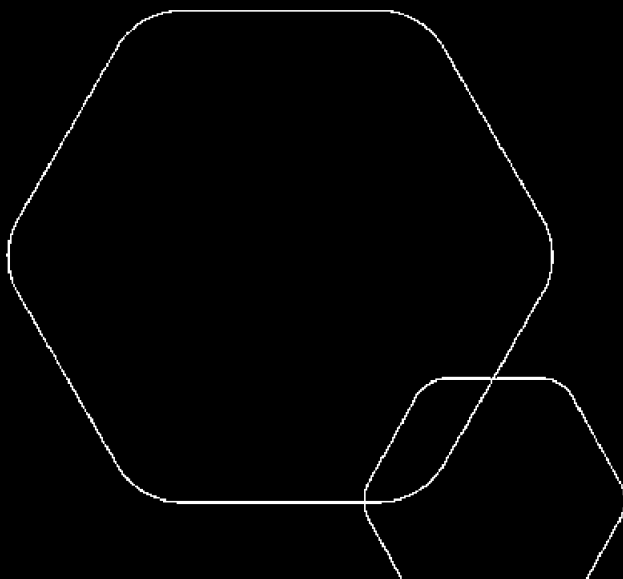
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
Gnr. 137, Bnr. 203 - Sundeheim

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: W00QX-KGT71-SVOKN-51PL5-8AOW5-LHOE7



Org.nr.: 924 519 150



RESULTATREGNSKAP

GNR. 137, BNR. 203 - SUNDEHEIM

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 336 480 | 40 000 |
| Sum driftsinntekter | | 336 480 | 40 000 |
| Lønnskostnad | 1 | 19 169 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 254 422 | 74 830 |
| Sum driftskostnader | | 273 590 | 74 830 |
| Driftsresultat | | 62 890 | -34 830 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 633 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -633 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 62 257 | -34 830 |
| Resultat | | 62 257 | -34 830 |
| Årsresultat | | 62 257 | -34 830 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 62 257 | -34 830 |
| Sum overføringer | | 62 257 | -34 830 |

Penneo Dokumentnøkkel: W00QX-KGT71-SVOKN-51PL5-8AOW5-LHOE7



BALANSE

GNR. 137, BNR. 203 - SUNDEHEIM

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|----------|----------------|---------------|
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 10 335 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 508 | 0 |
| Sum fordringer | | 30 843 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 125 647 | 73 923 |
| Sum omløpsmidler | | 156 490 | 73 923 |
| Sum eiendeler | | 156 490 | 73 923 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 136 180 | 73 923 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 | 136 180 | 73 923 |
| Sum egenkapital | | 136 180 | 73 923 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 17 941 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 369 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 310 | 0 |
| Sum gjeld | | 20 310 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 156 490 | 73 923 |

Styret i Gnr. 137, Bnr. 203 - Sundeheim

Tone Olsvoll Eide
styreleder

Ida Håheim Nævdal
styremedlem

Robert Romarheim
styremedlem

GNR. 137, BNR. 203 - SUNDEHEIM

SIDE 3

Penneo Dokumentnøkkel: W00QX-KGT71-SVOKN-51PL5-8AOW5-LHOE7



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Sameiet er ikke skattepliktig.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 ingen sysselsatte.

Det er ytt godtgjørelse til styret for kr 16 800 i 2022.

Note 2 Eierseksjoner

Gnr.137, Bnr. 203 - Sundheim er et eierseksjonssameie. Alle seksjoner gir samme rettigheter i selskapet.

Sameiet består av 32 seksjoner pr. 31.12.2022. Vedtektene inneholder ingen bestemmelser om andelskapital.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Robert Romarheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1260196

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-01-27 22:31:17 UTC



Tone Olsvoll Eide

Styreleder

På vegne av: Gnr. 137, Bnr. 203 - Sundeheim

Serienummer: 9578-5993-4-2110713

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-01-28 07:16:40 UTC



Ida Håheim Nævdal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3248749

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-01-29 14:31:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W00QX-KGT71-SVQXN-51PL5-8AOW5-LHOE7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>