



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 199 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDVIKA EIENDOM STANGE AS  
Forretningsadresse: Torggata 82  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Haakonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	79 110	63 736
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 110</b>	<b>63 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 110</b>	<b>-63 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 446	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 446</b>	
Annen rentekostnad	3, 4	166 332	125 087
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 332</b>	<b>125 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 886</b>	<b>-125 087</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-223 996</b>	<b>-188 823</b>
Skattekostnad på resultat	5	-49 279	-455 832
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-174 717	267 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	505 111	455 832
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>505 111</b>	<b>455 832</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>505 111</b>	<b>455 832</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>14 519 998</b>	<b>11 572 293</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 873 740	16 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 873 740</b>	<b>16 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 393 738</b>	<b>11 589 198</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 898 849</b>	<b>12 045 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 784 850	1 610 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 784 850</b>	<b>-1 610 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 8	<b>-1 754 850</b>	<b>-1 580 133</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 333 387	13 619 662
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 333 387</b>	<b>13 619 662</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 333 387</b>	<b>13 619 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		320 312	5 501
Betalbar skatt	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 312</b>	<b>5 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 653 699</b>	<b>13 625 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 898 849</b>	<b>12 045 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 199 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDVIKA EIENDOM STANGE AS  
Forretningsadresse: Torggata 82  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Haakonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2024



Organisasjonsnr: 918 199 470  
SANDVIKA EIENDOM STANGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	79 110	63 736
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 110</b>	<b>63 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 110</b>	<b>-63 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 446	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 446</b>	
Annen rentekostnad	3, 4	166 332	125 087
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 332</b>	<b>125 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 886</b>	<b>-125 087</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-49 279	-455 832
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-174 717	267 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>



Organisasjonsnr: 918 199 470  
SANDVIKA EIENDOM STANGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	505 111	455 832
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>505 111</b>	<b>455 832</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>505 111</b>	<b>455 832</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>14 519 998</b>	<b>11 572 293</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 873 740</b>	<b>16 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 393 738</b>	<b>11 589 198</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 898 849</b>	<b>12 045 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 784 850	1 610 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 784 850</b>	<b>-1 610 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 8	<b>-1 754 850</b>	<b>-1 580 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 333 387	13 619 662
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 333 387</b>	<b>13 619 662</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 333 387</b>	<b>13 619 662</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		320 312	5 501
Betalbar skatt	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 312</b>	<b>5 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 653 699</b>	<b>13 625 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 898 849</b>	<b>12 045 030</b>



Organisasjonsnr: 918 199 470  
SANDVIKA EIENDOM STANGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sandvika Eiendom Stange AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sandvika Eiendom Stange AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CH481-J8AM-A1FDG-E68TP-0YPPE-3CJVO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-19 09:46:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CHA8T-J8AM-A1FDG-E6STP-0YPIE-3CJW0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



	BankID Signing Truls Haakonsen 2024-02-09
	BankID Signing Geir Inge Junks 2024-02-09
	BankID Signing Tom Haakonsen 2024-02-09
	BankID Signing Rolf-Harald Holand 2024-02-11



# Årsregnskap 2023

## Sandvika Eiendom Stange AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 199 470




## RESULTATREGNSKAP

### SANDVIKA EIENDOM STANGE AS

 BankID Signing  
Truls Haakonsen  
2024-02-09

 BankID Signing  
Geir Inge Junks  
2024-02-09

 BankID Signing  
Tom Haakonsen  
2024-02-09

 BankID Signing  
Rolf-Harald Holand  
2024-02-11


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	79 110	63 736
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>79 110</b>	<b>63 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 110</b>	<b>-63 736</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		21 446	0
Annen rentekostnad	3, 4	166 332	125 087
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-144 886</b>	<b>-125 087</b>
Resultat før skattekostnad		-223 996	-188 823
Skattekostnad på resultat	5	-49 279	-455 832
<b>Resultat</b>		<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	267 009
Overført til udekket tap		174 717	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-174 717</b>	<b>267 009</b>



 BankID Signing  
Truls Haakonsen  
2024-02-09

 BankID Signing  
Geir Inge Junks  
2024-02-09

 BankID Signing  
Tom Haakonsen  
2024-02-09

 BankID Signing  
Rolf-Harald Holand  
2024-02-11

<b>BALANSE</b>			
<b>SANDVIKA EIENDOM STANGE AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	5	505 111	455 832
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>505 111</b>	<b>455 832</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>505 111</b>	<b>455 832</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	14 519 998	11 572 293
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 873 740	16 905
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 393 738</b>	<b>11 589 198</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 898 849</b>	<b>12 045 030</b>



BankID Signing  
Truls Haakonsen  
2024-02-09

BankID Signing  
Geir Inge Juriks  
2024-02-09

BankID Signing  
Tom Haakonsen  
2024-02-09

BankID Signing  
Rolf-Harald Holand  
2024-02-11

<b>BALANSE</b>			
<b>SANDVIKA EIENDOM STANGE AS</b>			
	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-1 784 850	-1 610 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 784 850</b>	<b>-1 610 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 8</b>	<b>-1 754 850</b>	<b>-1 580 133</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 333 387	13 619 662
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 333 387</b>	<b>13 619 662</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		320 312	5 501
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 312</b>	<b>5 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 653 699</b>	<b>13 625 163</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 898 849</b>	<b>12 045 030</b>

Hamar, 12.02.2024  
Styret i Sandvika Eiendom Stange AS

\_\_\_\_\_  
Rolf-Harald Holand  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Tom Haakonsen  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Truls Haakonsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Inge Juriks  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 2 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.


## Note 3 Varer


	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	14 519 998	11 572 293
<b>Sum</b>	<b>14 519 998</b>	<b>11 572 293</b>


Selskapets varelager består av kostnader knyttet til utvikling av tomteområde.


## Note 4 Annen langsiktig gjeld

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedag. Annen langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til selskapets aksjonær og aksjonærs søsterselskap. Gjelden er renteberegnet.

 BankID Signing  
Truls Haakonsen  
2024-02-09

 BankID Signing  
Geir Inge Junks  
2024-02-09

 BankID Signing  
Tom Haakonsen  
2024-02-09

 BankID Signing  
Rolf-Harald Holand  
2024-02-11




### Note 5 Skatt

	2023	
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	
Endring i utsatt skattefordel	-49 279	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-49 279</b>	<b>-455 832</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-223 996	-188 823
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-964 897	-541 554
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 188 893</b>	<b>-730 377</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-223 996	-188 823
Beregnet skatt av resultat før skatt	-49 279	-41 541
<b>Sum</b>	<b>-49 279</b>	<b>-41 541</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

 BankID Signing  
Truls Haakonson  
2024-02-09

 BankID Signing  
Geir Inge Junks  
2024-02-09

 BankID Signing  
Tom Haakonson  
2024-02-09

 BankID Signing  
Rolf-Harald Holand  
2024-02-11  
-455 832

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	1 892 104	927 207	-964 897
<b>Sum</b>	<b>1 892 104</b>	<b>927 207</b>	<b>-964 897</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 188 065	-2 999 172	1 188 893
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 295 961</b>	<b>-2 071 965</b>	<b>223 996</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-505 111</b>	<b>-455 832</b>	<b>49 279</b>
Effekt av endring av skattesats	0	0	

Utsatt skattefordel er bokført med virkning fra 2022.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	30 000	-1 610 133	-1 580 133
Årets resultat		-174 717	-174 717
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 784 850</b>	<b>-1 754 850</b>


Egenkapitalen i selskapet er tapt, det vises til note 8.



## Note 7 Aksjonærer


### AKSJEKAPITALEN I SANDVIKA EIENDOM STANGE AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	30	1 000,0
<b>Sum</b>	<b>30</b>	

 BankID Signing  
Truls Haakonsen  
2024-02-09

 BankID Signing  
Geir Inge Junks  
2024-02-09

 BankID Signing  
Tom Haakonsen  
2024-02-09

 BankID Signing  
Rolf-Harald Holand  
2024-02-11

**SU UUU**

### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NG Eiendom Innland AS	15	50,00	50,00
Credo Boligutvikling AS	15	50,00	50,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt jfr note 5.

Selskapets løpende forpliktelser dekkes ved tilførsel av likviditet av fra tilknyttede selskaper, og all gjeld er til tilknyttede selskaper. Selskapet eier en eiendom i Stange kommune som er under utvikling til boligformål, og styret mener det ligger vesentlige merverdier ved utvikling og realisasjon av denne eiendommen.

Styret vurderer derfor risiko for fortsatt drift som lav, og bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.