



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 783 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE VOLLGT 9 AS
Forretningsadresse: Øvre Vollgate 9
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 288 025	9 291 316
Annen driftsinntekt		1 993 254	171 558
Sum inntekter		10 281 279	9 462 874
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	3 794 375	3 715 312
Annen driftskostnad	5	1 277 672	969 257
Sum kostnader		5 072 047	4 684 569
Driftsresultat		5 209 232	4 778 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 354
Sum finansinntekter			5 354
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	2 159 541	380 566
Annen rentekostnad			2 467 554
Annen finanskostnad			2 725 689
Sum finanskostnader		2 159 541	5 573 809
Netto finans		-2 159 541	-5 568 455
Ordinært resultat før skattekostnad		3 049 691	-790 150
Skattekostnad	6	689 613	-150 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 360 078	-639 564
Årsresultat		2 360 078	-639 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 360 078	-639 564
Totalresultat		2 360 078	-639 564
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 360 078	-639 564



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		2 360 078	-639 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	2 908 357	3 597 970
Sum immaterielle eiendeler		2 908 357	3 597 970
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	125 677 110	127 298 201
Anlegg under utførelse	2, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 589 739	4 812 841
Sum varige driftsmidler		130 266 848	132 111 042
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	154 727	302 071
Sum finansielle anleggsmidler		154 727	302 071
Sum anleggsmidler		133 329 932	136 011 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		4 685
Andre kortsiktige fordringer	3	1 786	83 437
Sum fordringer		1 786	88 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		949 863	834 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		949 863	834 968
Sum omløpsmidler		951 649	923 091
SUM EIENDELER		134 281 581	136 934 174

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	800 000	800 000
Overkurs	8	49 600 000	49 600 000
Sum innskutt egenkapital		50 400 000	50 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	9 338 347	11 698 425
Sum opptjent egenkapital		-9 338 347	-11 698 425
Sum egenkapital		41 061 653	38 701 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	9	93 150 197	98 150 197
Sum annen langsiktig gjeld		93 150 197	98 150 197
Sum langsiktig gjeld		93 150 197	98 150 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 750	43 102
Annen kortsiktig gjeld		32 981	39 300
Sum kortsiktig gjeld		69 731	82 402
Sum gjeld		93 219 928	98 232 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 281 581	136 934 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 459629

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 783 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE VOLLGT 9 AS
Forretningsadresse: Øvre Vollgate 9
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 989 783 513
ØVRE VOLLGT 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 288 025	9 291 316
Annen driftsinntekt		1 993 254	171 558
Sum inntekter		10 281 279	9 462 874
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	3 794 375	3 715 312
Annen driftskostnad	5	1 277 672	969 257
Sum kostnader		5 072 047	4 684 569
Driftsresultat		5 209 232	4 778 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 354
Sum finansinntekter			5 354
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	2 159 541	380 566
Annen rentekostnad			2 467 554
Annen finanskostnad			2 725 689
Sum finanskostnader		2 159 541	5 573 809
Netto finans		-2 159 541	-5 568 455
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	3 049 691	-790 150
Skattekostnad		689 613	-150 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 360 078	-639 564
Årsresultat		2 360 078	-639 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 360 078	-639 564
Totalresultat		2 360 078	-639 564
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 360 078	-639 564
Sum overføringer og disponeringer		2 360 078	-639 564



Organisasjonsnr: 989 783 513
ØVRE VOLLGT 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	2 908 357	3 597 970
Sum immaterielle eiendeler		2 908 357	3 597 970

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	125 677 110	127 298 201
Anlegg under utførelse	2, 7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	4 589 739	4 812 841
Sum varige driftsmidler		130 266 848	132 111 042

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	3	154 727	302 071
Sum finansielle anleggsmidler		154 727	302 071

Sum anleggsmidler		133 329 932	136 011 083
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		4 685
Andre kortsiktige fordringer	3	1 786	83 437
Sum fordringer		1 786	88 122

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		949 863	834 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		949 863	834 968

Sum omløpsmidler		951 649	923 091
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		134 281 581	136 934 174
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	800 000	800 000
--------------	------	---------	---------



Overkurs	8	49 600 000	49 600 000
Sum innskutt egenkapital		50 400 000	50 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	9 338 347	11 698 425
Sum opptjent egenkapital		-9 338 347	-11 698 425
Sum egenkapital		41 061 653	38 701 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	9	93 150 197	98 150 197
Sum annen langsiktig gjeld		93 150 197	98 150 197
Sum langsiktig gjeld		93 150 197	98 150 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 750	43 102
Annen kortsiktig gjeld		32 981	39 300
Sum kortsiktig gjeld		69 731	82 402
Sum gjeld		93 219 928	98 232 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 281 581	136 934 174



Organisasjonsnr: 989 783 513
ØVRE VOLLGT 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Øvre Vollgt 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 783 513



Øvre Vollgt 9 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		8 288 025	9 291 316
Annen driftsinntekt		1 993 254	171 558
Sum driftsinntekter		10 281 279	9 462 874
Ordinære avskrivninger	2	3 794 375	3 715 312
Annen driftskostnad	5	1 277 672	969 257
Sum driftskostnader		5 072 047	4 684 569
Driftsresultat		5 209 232	4 778 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	5 354
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	-2 159 541	-380 566
Annen rentekostnad		0	-2 467 554
Annen finanskostnad		0	-2 725 689
Resultat av finansposter		-2 159 541	-5 568 455
Resultat før skattekostnad		3 049 691	-790 150
Skattekostnad	6	689 613	-150 586
Årsresultat		2 360 078	-639 564
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 360 078	-639 564
Sum overføringer		2 360 078	-639 564



Øvre Vollgt 9 AS

Balanse pr 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	2 908 357	3 597 970
Sum immaterielle eiendeler		2 908 357	3 597 970
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	125 677 110	127 298 201
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 589 739	4 812 841
Sum varige driftsmidler		130 266 848	132 111 042
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	154 727	302 071
Sum finansielle anleggsmidler		154 727	302 071
Sum anleggsmidler		133 329 932	136 011 083
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	0	4 685
Andre kortsiktige fordringer	3	1 786	83 437
Sum fordringer		1 786	88 122
Bankinnskudd, kontanter o.l.		949 863	834 968
Sum omløpsmidler		951 649	923 091
Sum eiendeler		134 281 581	136 934 174



Øvre Vollgt 9 AS

Balanse pr 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	800 000	800 000
Overkurs	8	49 600 000	49 600 000
Sum innskutt egenkapital		50 400 000	50 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-9 338 347	-11 698 425
Sum egenkapital		41 061 653	38 701 575
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	9	93 150 197	98 150 197
Sum annen langsiktig gjeld		93 150 197	98 150 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 750	43 102
Annen kortsiktig gjeld		32 981	39 300
Sum kortsiktig gjeld		69 731	82 402
Sum gjeld		93 219 928	98 232 599
Sum egenkapital og gjeld		134 281 581	136 934 174

Oslo, 23.03.2022
Styret i Øvre Vollgt 9 AS


Peder Christian Løvenskiold
Styreleder/daglig leder


Marianne Kvello
Styremedlem



Øvre Vollgt 9 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

Inntekter

Inntektene resultatføres etter hvert som de opptjenes.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter avskrives ikke, men nedskrives ved varig verdifall. Anlegg under utførelse aktiveres frem til ferdigstilling uten avskrivning, men nedskrives ved påviselig verdifall. Dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede reverseres denne.

Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Øvre Vollgt 9 AS

Note 2 Driftsmidler

	Bygninger og tomter	Inventar / maskiner	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	138 843 489	6 747 714	109 820	145 701 023
Tilgang i år	1 417 637	532 545		1 950 182
Anskaffelseskost pr. 31.12.	140 261 126	7 280 259	109 820	147 651 205
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.	11 655 109	1 934 872		13 589 981
Årets ordinære avskrivninger	3 038 727	755 648		3 794 375
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	14 693 836	2 690 520	0	17 384 356
Bokført verdi pr. 31.12.	125 567 290	4 589 739	109 820	130 266 848
Avskrivningsplan	0 %- 5 %	10 % - 20 %		

Note 3 Fordringer

Andre langsiktige fordringer består av periodiserte meglerhonorar med kr 154 727 som resultatføres over leiekontraktens løpetid, hvorav årets kostnadsføring utgjør kr 245.875.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

Note 4 Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr 800 000, fordelt på 4 000 aksjer med pålydende kr. 200. Selskapet har kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Anthon Eiendom AS	4 000	100 %
Sum	4 000	100 %

Øvre Vollgt 9 AS inngår i konsernet Anthon Eiendom AS. Konsernregnskapet til Anthon Eiendom AS er tilgjengelig på selskapets kontor i Øvre Vollgt 9.

Note 5 Ansatte og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller honorar til styret.

Kostnad revisor	2021	2020
Honorar til revisor for revisjon, eks. mva	32 000	29 280
Honorar til revisor for annen bistand, eks. mva	17 000	16 940
Sum	49 000	46 220



Øvre Vollgt 9 AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt/skattefordel	689 613	-150 586	
Skattekostnad ordinært resultat	689 613	-150 586	
Skattepliktig inntekt			
Ordinært resultat før skatt	3 049 691	-790 150	
Andre permanente forskjeller	3 690	4 134	
Endring midlertidige forskjeller	-722 078	-1 111 343	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 331 304	0	
Skattepliktig inntekt	0	-1 897 359	
Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Midlertidige forskjeller og utsatt skatt			
	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	46 262 307	45 409 254	-853 053
Andre forskjeller	134 000	264 975	130 975
Sum	46 396 307	45 674 229	-722 078
Akkumulert fremførbart underskudd	-41 647 479	-43 978 782	-2 331 303
Avskåret rentefradrag	-4 181 208	-4 181 208	0
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	-13 787 422	-13 868 649	-81 227
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-13 219 802	-16 354 410	-3 134 608
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	-2 908 356	-3 597 970	-689 613

Ved tidligere fusjon med konsernkontinuitet er det balanseført merverdier på driftsmidler. På fusjonstidspunktet ble det ikke knyttet utsatt skatt til merverdiene. Nominell verdi av utsatt skatt på merverdiene er fratrukket i beregningen av bokført utsatt skatt.



Øvre Vollgt 9 AS

Note 7 Gjeld, garantier og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

Bokført gjeld som er sikret ved pant	31.12.21	31.12.20
Langsiktig gjeld		

Bokført verdi av pantsatte eiendeler	31.12.21	31.12.20
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	125 567 290	127 188 381
Anlegg under utførelse	109 820	109 820
Sum bokført verdi av pantsatte eiendeler	125 677 110	127 298 201

Selskapet har pantsatt eiendommen Øvre Vollgt 9 som sikkerhet for morselskapet Anthon Eiendom AS sin gjeld til kredittinstitusjoner.

Pr 31.12.2021 utgjorde denne gjeld kr 158 523 946 inklusiv påløpne renter.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	800 000	49 600 000	-11 698 425	38 701 575
Årets resultat			2 360 078	2 360 078
Egenkapital pr. 31.12.	800 000	49 600 000	-9 338 347	41 061 653

Note 9 Lån til konsernselskap

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern er spesifisert på egne linjer i regnskapet og forfaller etter nærmere avtale. Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern har rentesats på 3 mnd Nibor + margin 1,8 %.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Øvre Vollgt 9 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Øvre Vollgt 9 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offiserer

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer i medlemsnett av Det Norske Revisorforbund

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alla	Furnes	Mo i Rana	Stråne
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Kristiansund	Sandnessjøen	Lynset
Drømsdal	Kristiansund	Stavanger	Alesund



avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 23.mars 2022
KPMG AS

Monica Hansen
Statsautorisert revisor