



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 821 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUDSVEGEN 15 AS  
Forretningsadresse: Rudsvegen 9  
2360 RUDSHØGDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Duenger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 702 451	126 250
Refusjon av felleskostnader eiendommer			32 822
Annen driftsinntekt		3 400	1 866
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 705 851</b>	<b>160 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader eiendommer			85 728
Avskrivning varige driftsmidler	2	116 675	74 501
Reparasjon og vedlikehold av eiendommer			223 409
Annen driftskostnad		1 066 473	157 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 183 148</b>	<b>541 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 522 703</b>	<b>-380 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			21
Annen renteinntekt		29	
Annen finansinntekt			16 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	<b>16 021</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		613 000	2 135
Annen rentekostnad		1 768	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>614 768</b>	<b>2 135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-614 739</b>	<b>13 886</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>907 964</b>	<b>-366 797</b>
Skattekostnad på resultat	3	199 769	-80 696
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>708 195</b>	<b>-286 101</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>708 195</b>	<b>-286 101</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>708 195</b>	<b>-286 101</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>708 195</b>	<b>-286 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		708 195	
Overført fra annen egenkapital			-286 101
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>708 195</b>	<b>-286 101</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	85 654	37 813
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>85 654</b>	<b>37 813</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 5	2 213 123	1 829 385
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 841	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 241 965</b>	<b>1 829 385</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 327 619</b>	<b>1 867 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 096
Andre kortsiktige fordringer	7	17 067	
Konsernfordringer		800 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>817 067</b>	<b>404 096</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 067</b>	<b>404 096</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 144 685</b>	<b>2 271 294</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	300 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 537 712	
Annen innskutt egenkapital		11 348	11 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 849 059</b>	<b>41 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		708 195	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 195</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 557 254</b>	<b>41 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		304 240	119 570
Betalbar skatt	3	247 610	41 013
Skyldig offentlige avgifter			5 527
Kortsiktig konserngjeld		35 581	2 063 836
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>587 431</b>	<b>2 229 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>587 431</b>	<b>2 229 946</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 144 685</b>	<b>2 271 294</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 821 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUDSVEGEN 15 AS  
Forretningsadresse: Rudsvegen 9  
2360 RUDSHØGDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Duenger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 926 821 210  
RUDSVEGEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 702 451	126 250
Refusjon av felleskostnader eiendommer			32 822
Annen driftsinntekt		3 400	1 866
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 705 851</b>	<b>160 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader eiendommer			85 728
Avskrivning varige driftsmidler	2	116 675	74 501
Reparasjon og vedlikehold av eiendommer			223 409
Annen driftskostnad		1 066 473	157 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 183 148</b>	<b>541 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 522 703</b>	<b>-380 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			21
Annen renteinntekt		29	
Annen finansinntekt			16 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	<b>16 021</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		613 000	2 135
Annen rentekostnad		1 768	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>614 768</b>	<b>2 135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-614 739</b>	<b>13 886</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	199 769	-80 696
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>708 195</b>	<b>-286 101</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>708 195</b>	<b>-286 101</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>708 195</b>	<b>-286 101</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>708 195</b>	<b>-286 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	708 195	
Overført fra annen egenkapital		-286 101
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>708 195</b>	<b>-286 101</b>



Organisasjonsnr: 926 821 210  
RUDSVEGEN 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	85 654	37 813
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>85 654</b>	<b>37 813</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 5	2 213 123	1 829 385
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	28 841	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 241 965</b>	<b>1 829 385</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 327 619</b>	<b>1 867 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 096
Andre kortsiktige fordringer	7	17 067	
Konsernfordringer		800 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>817 067</b>	<b>404 096</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 067</b>	<b>404 096</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 144 685</b>	<b>2 271 294</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	300 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 537 712	
Annen innskutt egenkapital		11 348	11 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 849 059</b>	<b>41 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		708 195	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 195</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 557 254</b>	<b>41 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		304 240	119 570
Betalbar skatt	3	247 610	41 013
Skyldig offentlige avgifter			5 527
Kortsiktig konserngjeld		35 581	2 063 836
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>587 431</b>	<b>2 229 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>587 431</b>	<b>2 229 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 144 685</b>	<b>2 271 294</b>



Organisasjonsnr: 926 821 210  
RUDSVEGEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Rudsvegen 15 AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**



Org.nr.: 926 821 210

Penneo Dokumentnøkkel: 1EHAZ-KMLOV-EENON-ZP1FB-WL YN1-NZ7Z3



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Rudsvegen 15 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter		2 702 451	126 250
Refusjon av felleskostnader eiendommer		0	32 822
Annen driftsinntekt		3 400	1 866
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 705 851</b>	<b>160 938</b>
Felleskostnader eiendommer		0	85 728
Avskrivning varige driftsmidler	2	116 675	74 501
Reparasjon og vedlikehold av eiendommer		0	223 409
Annen driftskostnad		1 066 473	157 983
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 183 148</b>	<b>541 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 522 703</b>	<b>-380 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	21
Annen renteinntekt		29	0
Annen finansinntekt		0	16 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		613 000	2 135
Annen rentekostnad		1 768	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-614 739</b>	<b>13 886</b>
Resultat før skattekostnad		907 964	-366 797
Skattekostnad på resultat	3	199 768	-80 696
<b>Resultat</b>		<b>708 196</b>	<b>-286 101</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>708 196</b>	<b>-286 101</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		708 196	0
Overført fra annen egenkapital		0	286 101
<b>Sum overføringer</b>		<b>708 196</b>	<b>-286 101</b>
<b>Rudsvegen 15 AS</b>		<b>Side 2</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: 1EHAZ-KMLOY-EENON-ZP1FB-WL YN1-N2723



<b>Balanse</b>			
<b>Rudsvegen 15 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	40 582	37 813
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 582</b>	<b>37 813</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 5	2 213 123	1 829 385
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 841	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 241 965</b>	<b>1 829 385</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 282 547</b>	<b>1 867 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	4 096
Andre kortsiktige fordringer	7	17 067	0
Kortsiktige fordringer på konsernselskaper		800 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>817 067</b>	<b>404 096</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 067</b>	<b>404 096</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 099 613</b>	<b>2 271 294</b>
<b>Rudsvegen 15 AS</b>			<b>Side 3</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1EHAZ-KMLOV-EENON-ZP1FB-WL YN1-N2723



<b>Balanse</b>			
<b>Rudsvegen 15 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	300 000	30 000
Overkurs		1 537 712	0
Annen innskutt egenkapital		11 348	11 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 849 059</b>	<b>41 348</b>
Annen egenkapital		708 196	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 196</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 557 255</b>	<b>41 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		304 240	119 570
Betalbar skatt	3	202 537	41 013
Skyldig offentlige avgifter		0	5 527
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		35 581	2 063 836
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>542 358</b>	<b>2 229 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>542 358</b>	<b>2 229 946</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 099 613</b>	<b>2 271 294</b>
Rudshøgda, 13.06.2023 Styret i Rudsvegen 15 AS			
_____ Fredrik Duenger styremedlem		_____ Nils Duenger styremedlem	
_____ Sigurd Duenger styremedlem		_____ Jørgen Duenger styreleder	
<b>Rudsvegen 15 AS</b>			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 018 860		4 018 860
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	499 418	29 836	529 254
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 518 279</b>	<b>29 836</b>	<b>4 548 115</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 305 156	995	2 306 150
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 213 123</b>	<b>28 841</b>	<b>2 241 965</b>
Årets ordinære avskrivninger	115 680	995	116 675
Økonomisk levetid	0-33 år	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	202 537	41 013
Endring i utsatt skattefordel	-2 769	-121 709
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>199 768</b>	<b>-80 696</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	907 964	-366 797
Permanente forskjeller	73	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 586	153 221
Mottatt konsernbidrag	0	400 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>920 623</b>	<b>186 424</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	202 537	-46 987
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	88 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>202 537</b>	<b>41 013</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-184 462	-171 877	12 586
<b>Sum</b>	<b>-184 462</b>	<b>-171 877</b>	<b>12 586</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-184 462</b>	<b>-171 877</b>	<b>12 586</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-40 582</b>	<b>-37 813</b>	<b>2 769</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	11 348	0	41 348
Årets resultat				708 196	708 196
Kapitalforhøyelse	270 000	1 537 712		0	1 807 712
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>1 537 712</b>	<b>11 348</b>	<b>708 196</b>	<b>2 557 256</b>

## Note 5 Pant og sikkerhet

Det er stilt pant til fordel for Sparebank 1 Østlandet i fast eiendom gnr. 139 bnr. 36 pålydende kr. 50 000 000,-. I tillegg er det også tatt pant i aksjene til Rudsvegen 15 AS.

Sikkerheten er stilt for selskapet Rudsvegen 15 AS samt øvrige konsernselskaper.



## Note 6 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Rudsvegen 15 AS er datterselskap av Duenger Eiendom AS, som eies 100% av Duenger Gruppen AS, som igjen eies 100% av Duenger Holding AS. Selskapet har forretningskontor på RUDSHØGDA, Norge.

Duenger Holding AS utarbeider konsernregnskap der Rudsvegen 15 AS inngår i konsolideringen.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	800 000	400 000
<b>Sum</b>	<b>800 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	35 581	2 063 836
<b>Sum</b>	<b>35 581</b>	<b>2 063 836</b>

## Note 8 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Rudsvegen 15 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Duenger Eiendom AS	30 000	100,0	100,0



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Fredrik Duenger

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1958602

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-14 18:55:32 UTC



### Sigurd Duenger

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1856275

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-06-15 11:21:24 UTC



### Jørgen Duenger

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1629054

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-06-15 12:43:28 UTC



### Nils Duenger

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2782199

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-06-15 13:32:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1EHAZ-KMLOY-EENON-ZP1FB-WLYN1-N2723

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>