



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 253 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVA CAMPING AS
Forretningsadresse: Evenstadvågveien 31
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Ebbe Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 1 308 436 | 1 299 207 |
| Annen driftsinntekt | | 5 051 | |
| Sum inntekter | 1 | 1 313 487 | 1 299 207 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 111 786 | 132 752 |
| Avskrivning | 3 | 44 440 | 50 823 |
| Annen driftskostnad | | 590 673 | 589 263 |
| Sum kostnader | | 746 899 | 772 838 |
| Driftsresultat | | 566 588 | 526 369 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 3 |
| Sum finansinntekter | | | 3 |
| Annen rentekostnad | 11 | 191 095 | 197 658 |
| Sum finanskostnader | 11 | 191 095 | 197 658 |
| Netto finans | 11 | -191 095 | -197 655 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 6 | 375 493 | 328 714 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 82 609 | 39 552 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 8 | 292 884 | 289 162 |
| Årsresultat | 8 | 292 884 | 289 162 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 8 | | -263 595 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | 8 | -292 884 | -25 567 |
| Sum overføringer og disponeringer | 8 | -292 884 | -289 162 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 3 340 721 | 3 331 050 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 3 | 6 316 | 11 639 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 3 347 037 | 3 342 689 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 10 | 4 000 | 116 586 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 10 | 4 000 | 116 586 |
| Sum anleggsmidler | | 3 351 037 | 3 459 275 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 55 425 | 24 302 |
| Andre fordringer | 5 | 9 358 | 23 241 |
| Sum fordringer | 5 | 64 783 | 47 543 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 125 | 17 031 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 125 | 17 031 |
| Sum omløpsmidler | | 64 908 | 64 574 |
| SUM EIENDELER | | 3 415 945 | 3 523 849 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 220 000 | 220 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 7 | 220 000 | 220 000 |
| | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 318 451 | 25 567 |
| Sum opptjent egenkapital | 8 | 318 451 | 25 567 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 8 | 538 451 | 245 567 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 54 632 | 33 108 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 6 | 54 632 | 33 108 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 659 807 | 2 746 302 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 659 807 | 2 746 302 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | 4 | 2 714 439 | 2 779 410 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 63 355 | 73 248 |
| Betalbar skatt | 6 | 61 085 | 6 444 |
| Skyldige offentlige avgifter | 9 | 461 | 4 647 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 38 154 | 414 533 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 163 055 | 498 872 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 2 877 494 | 3 278 282 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 415 945 | 3 523 849 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 425536

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 253 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVA CAMPING AS
Forretningsadresse: Evenstadvågveien 31
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Ebbe Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 253 091
KLEIVA CAMPING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-----------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 1 308 436 | 1 299 207 |
| Annen driftsinntekt | | 5 051 | |
| Sum inntekter | 1 | 1 313 487 | 1 299 207 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 111 786 | 132 752 |
| Avskrivning | 3 | 44 440 | 50 823 |
| Annen driftskostnad | | 590 673 | 589 263 |
| Sum kostnader | | 746 899 | 772 838 |
| Driftsresultat | | 566 588 | 526 369 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 3 |
| Sum finansinntekter | | | 3 |
| Annen rentekostnad | 11 | 191 095 | 197 658 |
| Sum finanskostnader | 11 | 191 095 | 197 658 |
| Netto finans | 11 | -191 095 | -197 655 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 375 493 | 328 714 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 6 | 82 609 | 39 552 |
| Årsresultat | 8 | 292 884 | 289 162 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 8 | | -263 595 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | 8 | -292 884 | -25 567 |
| Sum overføringer og disponeringer | 8 | -292 884 | -289 162 |



Organisasjonsnr: 999 253 091
KLEIVA CAMPING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|----------------------------|--|---|--|
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
|----------------------------|--|---|--|

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

3

3 340 721

3 331 050

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

3

6 316

11 639

Sum varige driftsmidler

3

3 347 037

3 342 689

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

10

4 000

116 586

Sum finansielle

anleggsmidler

10

4 000

116 586

Sum anleggsmidler

3 351 037

3 459 275

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

5

55 425

24 302

Andre fordringer

5

9 358

23 241

Sum fordringer

5

64 783

47 543

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

9

125

17 031

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

125

17 031

Sum omløpsmidler

64 908

64 574

SUM EIENDELER

3 415 945

3 523 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

220 000

220 000

Sum innskutt egenkapital

7

220 000

220 000

Opptjent egenkapital



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 8 | 318 451 | 25 567 |
| Sum opptjent egenkapital | 8 | 318 451 | 25 567 |
| Sum egenkapital | 8 | 538 451 | 245 567 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 54 632 | 33 108 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 6 | 54 632 | 33 108 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 659 807 | 2 746 302 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 659 807 | 2 746 302 |
| Sum langsiktig gjeld | 4 | 2 714 439 | 2 779 410 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 63 355 | 73 248 |
| Betalbar skatt | 6 | 61 085 | 6 444 |
| Skyldige offentlige avgifter | 9 | 461 | 4 647 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 38 154 | 414 533 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 163 055 | 498 872 |
| Sum gjeld | | 2 877 494 | 3 278 282 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 415 945 | 3 523 849 |



Organisasjonsnr: 999 253 091
KLEIVA CAMPING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 2200.00 | 100.00 | 220000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Kolvereid Familiecamping AS | 2200.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 2200.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------------|--------------|------------------|
| | 102755.00 | 124383.00 |
| <u>Arbeids giveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 5235.00 | 4983.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 3796.00 | 3386.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 111786.00 | 132752.00 |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|



Kleiva Camping AS

Evenstadvågveien 31
7900 Rørvik

Org.nr. 999 253 091

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Alle fordringer er vurdert som erholdelige, og er verdsatt til pålydende.

Salgsinntekter

Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utflignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån m.v.

Ansatte, styret og daglig leder:

Selskapet har i år hatt en ansatt i tillegg til daglig leder, samt noe tilfeldig sesongarbeid. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret eller daglig leder.

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------|---------|---------|
| Lønn og feriepenger | 102 755 | 124 383 |
| Arbeidsgiveravgift | 5 235 | 4 983 |
| Andre personalkostnader | 3 796 | 3 386 |
| Sum lønnskostnader | 111 786 | 132 752 |
| Antall årsverk | 1 | 1 |

Foretaket har ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning (OTP), og pensjonsordning er ikke etablert.

Revisor:

Selskapet har benyttet seg av retten til fravalg av revisjon.

Note 3 Varige driftsmidler

| | Strøm- stolper | Bygn o.a. fast eiendom | Faste tekn. install. | Bil, inventar mv | Tomte- arealer | Total |
|---|-------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|------------------|
| Saldogruppe | g | h | j | d | | |
| Anskaffelseskost pr 01.01. | | 2 893 057 | 540 310 | 104 556 | 506 050 | 4 043 973 |
| Tilgang i året | 48 788 | | | | | 48 788 |
| Nedskr. Med mottatte tilskudd | | | | | | |
| Avgang i året | | | | | | |
| Anskaffelseskost pr 31.12. | 48 788 | 2 893 057 | 540 310 | 104 556 | 506 050 | 4 092 761 |
| Akkumulerte avskrivninger pr 01.01. | | 551 057 | 179 310 | 92 917 | | 823 284 |
| Reversert deler av tidligere års avskrivning pr. 01.01.18 | | -42 000 | -80 000 | 0 | | -122 000 |
| Årets avskrivninger | 617 | 31 000 | 7 500 | 5 323 | | 44 440 |
| Akkumulerte avskrivninger pr 31.12. | 617 | 540 057 | 106 810 | 98 240 | | 745 724 |
| Balanseført verdi | 48 171 | 2 353 000 | 433 500 | 6 316 | 506 050 | 3 347 037 |



Kleiva Camping AS

Evenstadvågen 31
7900 Rørvik

Org.nr. 999 253 091

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 Langsiktig gjeld/pantestillelser og garantier Pr 31.12. Restgjeld om 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 659 807 2 040 647

Pantsatte eiendeler:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Fast eiendom | 3 340 721 |
| Løsøre | 6 316 |
| Kundefordringer | 55 425 |
| Sum pantsatte eiendeler | <u>3 402 462</u> |

Note 5 Fordringer

| | |
|------------------------------|---------------|
| Kundefordringer | 55 425 |
| Til gode merverdiavgift | 9 358 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 000 |
| | <u>68 783</u> |

Note 6 Skattekostnad

SPESIFIKASJON AV FORSKJELLEN MELLOM REGNSKAPSMESSIG RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD OG SKATTEPLIKTIG NETTOINNEKT

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnad | 375 493 |
| Permanente forskjeller | - |
| Endring i midlertidige forskjeller | -97 836 |
| Underskudd til framføring fra tidligere år | - |
| Skattepliktig inntekt 31.12. | <u>277 657</u> |

| | |
|--|---------------|
| Skatt på årets skattepliktige inntekt | 61 085 |
| Endring av utsatt skattefordel | 21 524 |
| Årets skattekostnad i resultatregnskapet | <u>82 609</u> |

| | |
|--|----------------|
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt etter utligning av positive og negative forskjeller | <u>248 327</u> |
| Balanseført utsatt skatt med 22% | <u>54 632</u> |

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

| | Eierandel | Antall aksjer | Hver pålydende |
|----------------------------------|-----------|---------------|----------------|
| Selskapets akjonærer er: | | | |
| Kolvareid Familiecamping AS | 100 % | 2200 | 100 |
| Selskapet har kun en aksjeklasse | | | |

Note 8 Egenkapital

| | Aksje-kapital | Annen egenkap. | Udekket tap | Sum |
|---|----------------|----------------|-------------|----------------|
| Egenkapital pr 01.01. | 220 000 | 25 567 | - | 245 567 |
| Kapitalforhøyelse i året ved rettet emisjon | - | - | - | - |
| Årets resultat / Overskudd | - | 292 884 | - | 292 884 |
| Foreslått utbytte | - | - | - | - |
| Egenkapital pr. 31.12. | <u>220 000</u> | <u>318 451</u> | <u>-</u> | <u>538 451</u> |

Note 9 Bundne midler

| | |
|----------------------------------|----------|
| Skattetrekk innskudd bank | <u>-</u> |
| Skattetrekk november og desember | <u>-</u> |



Kleiva Camping AS
Evenstadvågen 31
7900 Rørvik

Org.nr. 999 253 091

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 10 Tilknyttede selskaper/ Felles kontrollert virksomhet

Kolvereid Familiecamping AS (org.nr. 891 828 322) kjøpte 100% av aksjene i Kleiva Camping AS i 2015.

| | 2021 | 2020 |
|---|-------|---------|
| Fordring til morselskapet pr 31.12. gjelder tilførte midler ved likviditetsbehov | 4 000 | 116 586 |

Note 11 Sammendratte poster

| Poster andre finanskostnader er slått sammen av: | 2 021 | 2020 |
|--|---------|---------|
| Rentekostnader kredittinstitusjoner | 190 797 | 195 362 |
| Andre finanskostnader | 298 | 2 296 |