



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 613 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNÅSA INDUSTRI TOMT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kleivgrenda 45
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 114	2 200
Sum kostnader		7 114	2 200
Driftsresultat		-7 114	-2 200
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 114	-2 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 114	-2 200
Årsresultat		-7 114	-2 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 114	-2 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 114	-2 200
Sum overføringer og disponeringer		-7 114	-2 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	301 295	301 295
Sum varige driftsmidler		301 295	301 295
Sum anleggsmidler		301 295	301 295
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 414	9 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 414	9 332
Sum omløpsmidler		6 414	9 332
SUM EIENDELER		307 708	310 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	-570	-570
Sum innskutt egenkapital		99 430	99 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	9 314	2 200
Sum opptjent egenkapital		-9 314	-2 200
Sum egenkapital		90 116	97 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 592	13 397
Kortsiktig konserngjeld	3	210 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		217 592	213 397
Sum gjeld		217 592	213 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 708	310 627



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 631545

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 613 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNÅSA INDUSTRI TOMT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kleivgrenda 45
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 613 320
SNÅSA INDUSTRI TOMT UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 114	2 200
Sum kostnader		7 114	2 200
Driftsresultat		-7 114	-2 200
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 114	-2 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 114	-2 200
Årsresultat		-7 114	-2 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 114	-2 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 114	-2 200
Sum overføringer og disponeringer		-7 114	-2 200



Organisasjonsnr: 925 613 320
SNÅSA INDUSTRI TOMT UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	301 295	301 295
Sum varige driftsmidler		301 295	301 295
Sum anleggsmidler		301 295	301 295
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 414	9 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 414	9 332
Sum omløpsmidler		6 414	9 332
SUM EIENDELER		307 708	310 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	-570	-570
Sum innskutt egenkapital		99 430	99 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	9 314	2 200
Sum opptjent egenkapital		-9 314	-2 200
Sum egenkapital		90 116	97 230
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 592	13 397
Kortsiktig konserngjeld	3	210 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		217 592	213 397
Sum gjeld		217 592	213 397



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

307 708

310 627



Organisasjonsnr: 925 613 320
SNÅSA INDUSTRI TOMT UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Snåsa Industritomt Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger
og annen fast

Noter for Snåsa Industritomt Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925613320



Snåsa Industritomt Utvikling AS

Noter 2021

	eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	301 295
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	301 295
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	301 295

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	100 000	0	-570	-2 200
-Til årets resultat			0	-7 113
=Pr 31.12.	100 000	0	-570	-9 313

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet inngår i konsern og er 100% eid av Kleiv Kapital AS som har ytet et lån på kr 210.000. Det er ingen andre mellomværende eller transaksjoner med morselskap.



Snåsa Industritomt Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	aug-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 114	2 200
Sum driftskostnader		7 114	2 200
DRIFTSRESULTAT		(7 114)	(2 200)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 114)	(2 200)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(7 114)	(2 200)
ÅRSRESULTAT		(7 114)	(2 200)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(7 114)	(2 200)
SUM OVERF. OG DISP.		(7 114)	(2 200)

Årsregnskap for Snåsa Industritomt Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925613320



Snåsa Industritomt Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	301 295	301 295
Sum varige driftsmidler		301 295	301 295
SUM ANLEGGSMIDLER		301 295	301 295
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 414	9 332
SUM OMLØPSMIDLER		6 414	9 332
SUM EIENDELER		307 709	310 627
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	(570)	(570)
Sum innskutt egenkapital		99 430	99 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(9 314)	(2 200)
Sum opptjent egenkapital		(9 314)	(2 200)
SUM EGENKAPITAL		90 117	97 230
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 592	13 397
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	210 000	200 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		217 592	213 397
SUM GJELD		217 592	213 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 709	310 627

Snåsa 27.06.2022

Ivar Strand
styreleder

Hermod Holte Fledsberg
styremedlem

Harry Asmund Bøe
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Snåsa Industritomt Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 925613320

Utarbeidet av:
Økonomibistand Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Rundskogen 25



3536 NORESUND