



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 451 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOD PRAKSIS AS
Forretningsadresse: c/o Roar Aaserud
Marens vei 18
4823 NEDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudrun Mortensen Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 750	4 000
Sum kostnader		4 750	4 000
Driftsresultat		-4 750	-4 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 750	-4 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-21 201	19 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 451	-23 276
Årsresultat		16 451	-23 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 451	-23 276
Totalresultat		16 451	-23 276
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	16 451	-23 276
Sum overføringer og disponeringer		16 451	-23 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		511 654
Sum varige driftsmidler			511 654
Sum anleggsmidler		0	511 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	7	96 368	
Sum fordringer		96 368	
Sum omløpsmidler		96 368	0
SUM EIENDELER		96 368	511 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	34 000	34 000
Annen innskutt egenkapital		75 167	
Sum innskutt egenkapital		109 167	34 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	22 501	38 952
Sum opptjent egenkapital		-22 501	-38 952
Sum egenkapital		86 666	-4 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	9 702	516 606
Sum annen langsiktig gjeld		9 702	516 606
Sum langsiktig gjeld		9 702	516 606
Sum gjeld		9 702	516 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 368	511 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 466271

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 451 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEVING EIENDOMSUTVIKLING 3 AS
Forretningsadresse: c/o Nils Peter Mortensen
Kattegat 3B
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudrun Mortensen Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 451 860
GJEVING EIENDOMSUTVIKLING 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 750	4 000
Sum kostnader		4 750	4 000
Driftsresultat		-4 750	-4 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 750	-4 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-21 201	19 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 451	-23 276
Årsresultat		16 451	-23 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 451	-23 276
Totalresultat		16 451	-23 276
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	16 451	-23 276
Sum overføringer og disponeringer		16 451	-23 276



Organisasjonsnr: 912 451 860
GJEVING EIENDOMSUTVIKLING 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 6

511 654
511 654

Sum anleggsmidler

0 511 654

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Fordring på selskap i
samme konsern 7

96 368
96 368

Sum omløpsmidler

96 368 0

SUM EIENDELER

96 368 511 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 4
Annen innskutt egenkapital

34 000 34 000
75 167
109 167 34 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 4
Sum opptjent egenkapital

22 501 38 952
-22 501 -38 952

Sum egenkapital

86 666 -4 952

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til selskap i samme
konsern 7
Sum annen langsiktig gjeld

9 702 516 606
9 702 516 606

Sum langsiktig gjeld

9 702 516 606

Sum gjeld

9 702 516 606



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

96 368

511 654



Organisasjonsnr: 912 451 860
GJEVING EIENDOMSUTVIKLING 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	340.00	34000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gjeving Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Electronic signature

Signed by
Aaserud, Gudrun Mortensen

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2021 10.53.09

Date of birth

1960-04-30

Signature method

BankID (NO)

Signed by
Mortensen, Nils Peter

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.06.2021 13.11.29

Date of birth

1948-06-29

Signature method

BankID (NO)



Årsregnskapet
for
Gjeving Eiendomsutvikling 3 AS

2020

- * **Resultatregnskap**
- * **Balanse**
- * **Noter til regnskapet**



Gjeving Eiendomsutvikling 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	<u>4 750</u>	<u>4 000</u>
Sum driftskostnader		4 750	4 000
Driftsresultat		-4 750	-4 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 750	-4 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-21 201</u>	<u>19 276</u>
Ordinært resultat		16 451	-23 276
Årsresultat		16 451	-23 276
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	16 451	0
Overført til udekket tap		<u>0</u>	<u>23 276</u>
Sum overføringer		16 451	-23 276



Gjeving Eiendomsutvikling 3 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	0	511 654
Sum varige driftsmidler		0	511 654
Sum anleggsmidler		0	511 654
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	7	96 368	0
Sum fordringer		96 368	0
Sum omløpsmidler		96 368	0
Sum eiendeler		96 368	511 654



Gjeving Eiendomsutvikling 3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	34 000	34 000
Annen innskutt egenkapital		75 167	0
Sum innskutt egenkapital		109 167	34 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-22 501	-38 952
Sum opptjent egenkapital		-22 501	-38 952
Sum egenkapital		86 666	-4 952
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	9 702	516 606
Sum annen langsiktig gjeld		9 702	516 606
Sum gjeld		9 702	516 606
Sum egenkapital og gjeld		96 368	511 654

Mandal, 25.05.2021
Styret i Gjeving Eiendomsutvikling 3 AS

<u>Gudrun Mortensen Aaserud</u> styreleder	<u>Nils Peter Mortensen</u> styremedlem
---	--



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, m.m.

Ansatte og obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ikke underlagt lov om offentlig tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke betalt noe godtgjørelse til styret.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har således ingen kostnader knyttet til ordinær revisjon.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjeving Eiendomsutvikling 3 AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	340	34 000
Sum	100	340	34 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Gjeving Holding AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital pr. 1.1.2020	34 000	0	-38 952	-4 952
Årsresultat 2020			16 451	16 451
Mottatt konsernbidrag 2020		75 167		75 167
Egenkapital pr. 31.12.2020	34 000	75 167	-22 501	86 666

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-21 201	19 276
Skattekostnad ordinært resultat	-21 201	19 276

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 750	-4 000
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	96 368	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-91 618	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 000

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-21 201	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	21 201	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-91 618	-91 618
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	91 618	91 618
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 1.1.2020	511 654
Tilgang	0
Avgang	- 511 654
Anskaffelseskost 31.12.2020	0
Akkumulerte avskrivninger	0
Balanseført verdi 31.12.2020	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet Gjeving Holding AS pr. 31.12 på kr 9 702. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2020.

Videre har selskapet mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet, Gjeving Eiendomsutvikling AS, med skattemessig effekt på kr. 96 368.