



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAFFEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Ørjeveien 533
1878 HÆRLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Elvesæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	339 324	327 099
Sum inntekter		339 324	327 099
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	-705 644	-751 210
Sum kostnader		-705 644	-751 210
Driftsresultat		-366 320	-424 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		33 992 225	20 090 135
Annen finansinntekt		4 048 610	2 521 090
Sum finansinntekter		38 040 835	22 611 225
Annen finanskostnad		-15 290	-2 744
Sum finanskostnader		-15 290	-2 744
Netto finans		38 025 545	22 608 481
Ordinært resultat før skattekostnad		37 659 225	22 184 370
Skattekostnad	4	-1 143 208	-703 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 516 017	21 480 615
Årsresultat		36 516 017	21 480 615
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	7 000 000	5 000 000
Overføringer til annen egenkapital	5	28 516 017	16 480 615
Sum overføringer og disponeringer	5	36 516 017	21 480 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 956 892	5 956 892
Sum varige driftsmidler		5 956 892	5 956 892
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre aksjer og andeler		6 991 650	6 991 650
Sum finansielle anleggsmidler		6 991 650	6 991 650
Sum anleggsmidler		12 948 542	12 948 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 098	3 861
Sum fordringer		4 098	3 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	111 585 428	80 628 834
Sum omløpsmidler		111 589 526	80 632 695
SUM EIENDELER		124 538 068	93 581 237
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	116 143 499	87 627 482
Sum opptjent egenkapital		116 143 499	87 627 482
Sum egenkapital		116 393 499	87 877 482
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 361	
Betalbar skatt	4	1 143 208	703 755
Utbytte	5	7 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 361	
Sum kortsiktig gjeld		8 144 569	5 703 755
Sum gjeld		8 144 569	5 703 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 538 068	93 581 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551059

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAFFEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Ørjeveien 533
1878 HÆRLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Elvesæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 989 183 176
LAFFEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	339 324	327 099
Sum inntekter		339 324	327 099
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	-705 644	-751 210
Sum kostnader		-705 644	-751 210
Driftsresultat		-366 320	-424 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		33 992 225	20 090 135
Annen finansinntekt		4 048 610	2 521 090
Sum finansinntekter		38 040 835	22 611 225
Annen finanskostnad		-15 290	-2 744
Sum finanskostnader		-15 290	-2 744
Netto finans		38 025 545	22 608 481
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-1 143 208	-703 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 516 017	21 480 615
Årsresultat		36 516 017	21 480 615
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	7 000 000	5 000 000
Overføringer til annen egenkapital	5	28 516 017	16 480 615
Sum overføringer og disponeringer	5	36 516 017	21 480 615



Organisasjonsnr: 989 183 176
LAFFEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 5 956 892 5 956 892
Sum varige driftsmidler 5 956 892 5 956 892

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i andre aksjer og andeler 6 991 650 6 991 650
Sum finansielle anleggsmidler 6 991 650 6 991 650

Sum anleggsmidler 12 948 542 12 948 542

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 098 3 861
Sum fordringer 4 098 3 861

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 111 585 428 80 628 834

Sum omløpsmidler 111 589 526 80 632 695

SUM EIENDELER 124 538 068 93 581 237

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 250 000 250 000
Sum innskutt egenkapital 250 000 250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 116 143 499 87 627 482
Sum opptjent egenkapital 116 143 499 87 627 482

Sum egenkapital 116 393 499 87 877 482

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 361	
Betalbar skatt	4	1 143 208	703 755
Utbytte	5	7 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 361	
Sum kortsiktig gjeld		8 144 569	5 703 755
Sum gjeld		8 144 569	5 703 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 538 068	93 581 237



Organisasjonsnr: 989 183 176
LAFFEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olav Revhaug	250.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	250.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27675.00	29238.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27675.00	29238.00

Note



Til generalforsamlingen i Laffen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Laffen Holding AS som består av balanse pr. 31. desember, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet for 2024, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Beretning

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2025-06-16 22:02

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



DocuSign Envelope ID: DA71037E-AC37-416D-9A41-0D968E84CFE6

Laffen Holding AS

Org.nr: 989 183 176

Årsrapport for 2024

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



DocuSign Envelope ID: DA71037E-AC37-416D-9A41-0D968E84CFE6

Laffen Holding AS

Org.nr: 989 183 176

Resultatregnskap

Beløp vises i hele kroner

	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	339 324	327 099
Sum driftsinntekter		339 324	327 099
Annen driftskostnad	3	-705 644	-751 210
Driftsresultat		-366 320	-424 111
Inntekt på andre investeringer		33 992 225	20 090 135
Annen finansinntekt		4 048 610	2 521 090
Annen finanskostnad		-15 290	-2 744
Netto finansposter		38 025 545	22 608 481
Resultat før skatt		37 659 225	22 184 370
Skattekostnad	4	-1 143 208	-703 755
Årsresultat		36 516 017	21 480 615
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	7 000 000	5 000 000
Tilleggsutbytte	5	1 000 000	0
Overføringer til annen egenkapital	5	28 516 017	16 480 615
Sum disponert		36 516 017	21 480 615



DocuSign Envelope ID: DA71037E-AC37-416D-9A41-0D968E84CFE6

Laffen Holding AS

Org.nr: 989 183 176

Balanse pr. 31. desember

Beløp vises i hele kroner

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 956 892	5 956 892
Investeringer i andre aksjer og andeler		6 991 650	6 991 650
Sum anleggsmidler		<u>12 948 542</u>	<u>12 948 542</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer		4 098	3 861
Bankinnskudd	6	<u>111 585 428</u>	<u>80 628 834</u>
Sum omløpsmidler		<u>111 589 526</u>	<u>80 632 695</u>
Sum eiendeler		<u>124 538 068</u>	<u>93 581 237</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	250 000	250 000
Annen egenkapital	5	116 143 499	87 627 482
Sum egenkapital		<u>116 393 499</u>	<u>87 877 482</u>
Gjeld			
Betalbar skatt	4	1 143 208	703 755
Utbytte	5	7 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 361	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 144 569</u>	<u>5 703 755</u>
Sum gjeld		<u>8 144 569</u>	<u>5 703 755</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>124 538 068</u>	<u>93 581 237</u>

Hærland, 12. juni 2025

Olav Revhaug

Styreleder Daglig leder/adm. dir



DocuSign Envelope ID: DA71037E-AC37-416D-9A41-0D968E84CFE6

Laffen Holding AS

Org.nr: 989 183 176

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i hele kroner

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter resultatføres når de er opptjent.

Utbytte inntektsføres det året det blir utbetalt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Påkostninger for vedlikehold utgiftsføres, mens oppgraderinger tillegges driftsmiddelet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 956 892	5 956 892
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 956 892	5 956 892
Balanseført pr. 31.12.	5 956 892	5 956 892

Selskapet mottar leieinntekter for eiendommen, som leies ut til aksjonær.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024	2023
Lovpålagt revisjon	27 675	29 238
Sum	27 675	29 238

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



DocuSign Envelope ID: DA71037E-AC37-416D-9A41-0D968E84CFE6

Laffen Holding AS

Org.nr: 989 183 176

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i hele kroner

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	1 143 208	703 755
Årets totale skattekostnad	1 143 208	703 755

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Resultat før skatt	37 659 225	22 184 370
Permanente forskjeller	509 632	502 244
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 019 767	602 704
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-33 992 225	-20 090 135
Årets skattegrunnlag	5 196 399	3 199 183
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 143 208	703 820

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	250 000	87 627 482	87 877 482
Årsresultat	0	36 516 017	36 516 017
Avsatt utbytte	0	-7 000 000	-7 000 000
Tilleggsutbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	250 000	116 143 499	116 393 499



DocuSign Envelope ID: DA71037E-AC37-416D-9A41-0D968E84CFE6

Laffen Holding AS

Org.nr: 989 183 176

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i hele kroner

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet hadde ingen bundne midler per 31.12.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	250	1 000	250 000

Selskapet er 100% eid av Olav Revhaug. Alle aksjer har lik stemmeandel.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Olav Revhaug	250	100 %	100 %