



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 335 045
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	E-INVEST AS
Forretningsadresse:	Tollbugata 10B 6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erlend Haugsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 375	0
Sum inntekter		49 375	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		98 648	54 793
Sum kostnader		98 648	54 793
Driftsresultat		-49 273	-54 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		369	107
Annen finansinntekt		681 740	430 017
Sum finansinntekter		682 109	430 124
Nedskrivning av finansielle eiendeler		200 000	183 277
Annen rentekostnad		189 707	166 052
Annen finanskostnad		185 322	0
Sum finanskostnader		575 029	349 329
Netto finans		107 080	80 796
Resultat før skattekostnad		57 806	26 002
Årsresultat		57 806	26 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		57 806	26 002
Sum overføringer og disponeringer		57 806	26 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	862 703	1 292 703
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 875 478	2 612 438
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 181	3 905 141
Sum anleggsmidler		2 738 181	3 905 141
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 375	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	0	904 097
Sum fordringer		49 375	904 097
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 389	6 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 389	6 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		74 764	910 126
SUM EIENDELER		2 812 945	4 815 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 375	1 375
Sum innskutt egenkapital		101 375	101 375
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	24 006	81 812
Sum opptjent egenkapital		-24 006	-81 812
Sum egenkapital		77 369	19 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 950 000	3 300 000
Langsiktig konserngjeld	2, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	262 952	896 138
Sum annen langsiktig gjeld		2 212 952	4 196 138
Sum langsiktig gjeld		2 212 952	4 196 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		937	583
Kortsiktig konserngjeld	2	521 687	598 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		522 624	599 567
Sum gjeld		2 735 576	4 795 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 812 945	4 815 267



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 563552

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 335 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E-INVEST AS
Forretningsadresse: Tollbugata 10B
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Haugsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 335 045
E-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 375	0
Sum inntekter		49 375	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		98 648	54 793
Sum kostnader		98 648	54 793
Driftsresultat		-49 273	-54 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		369	107
Annen finansinntekt		681 740	430 017
Sum finansinntekter		682 109	430 124
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		200 000	183 277
Annen finanskostnad		189 707	166 052
Sum finanskostnader		575 029	349 329
Netto finans		107 080	80 796
Resultat før skattekostnad		57 806	26 002
Årsresultat		57 806	26 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		57 806	26 002
Sum overføringer og disponeringer		57 806	26 002



Organisasjonsnr: 993 335 045
E-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	862 703	1 292 703
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 875 478	2 612 438
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 181	3 905 141
Sum anleggsmidler		2 738 181	3 905 141
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 375	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	0	904 097
Sum fordringer		49 375	904 097
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 389	6 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 389	6 029



Sum omløpsmidler		74 764	910 126
SUM EIENDELER		2 812 945	4 815 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 375	1 375
Sum innskutt egenkapital		101 375	101 375
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	24 006	81 812
Sum opptjent egenkapital		-24 006	-81 812
Sum egenkapital		77 369	19 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 950 000	3 300 000
Langsiktig konserngjeld	2, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	262 952	896 138
Sum annen langsiktig gjeld		2 212 952	4 196 138
Sum langsiktig gjeld		2 212 952	4 196 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		937	583
Kortsiktig konserngjeld	2	521 687	598 984
Sum kortsiktig gjeld		522 624	599 567
Sum gjeld		2 735 576	4 795 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 812 945	4 815 267



Organisasjonsnr: 993 335 045
E-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	904097.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	521687.00	598984.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

E-invest AS er morselskap for E-property AS og eig det 100%. Vanylven Offshore er fusjonert inn i E-invest i 2023. Fusjonen er gjort med regnskapsmessig- og skattemessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2023. Sammenligningstall er ikkje bearbeidet.

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1950000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Nordea har krysspant i eiendom i datterselskap. Aksjonær har stilt kausjon for lånebeløpet.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

E-INVEST AS

993335045

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



E-INVEST AS
993 335 045

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		49 375	0
Sum driftsinntekter		49 375	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-98 648	-54 793
Sum driftskostnader		-98 648	-54 793
Driftsresultat		-49 273	-54 793
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		369	107
Annen finansinntekt		681 740	430 017
Sum finansinntekter		682 109	430 124
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-200 000	-183 277
Annen rentekostnad		-189 707	-166 052
Annen finanskostnad		-185 322	0
Sum finanskostnader		-575 029	-349 329
Netto finans		107 080	80 796
Resultat før skattekostnad		57 806	26 002
Årsresultat		57 806	26 002
Overføringer			
Udekket tap		57 806	26 002
Sum overføringer		57 806	26 002



E-INVEST AS
993 335 045

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	862 703	1 292 703
Investeringer i aksjer og andeler		1 875 478	2 612 438
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 181	3 905 141
Sum anleggsmidler		2 738 181	3 905 141
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		49 375	0
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	904 097
Sum fordringer		49 375	904 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 389	6 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 389	6 029
Sum omløpsmidler		74 764	910 126
SUM EIENDELER		2 812 945	4 815 267



E-INVEST AS
993 335 045

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 375	1 375
Sum innskutt egenkapital		101 375	101 375
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-24 006	-81 812
Sum opptjent egenkapital		-24 006	-81 812
Sum egenkapital		77 369	19 563
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 950 000	3 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	262 952	896 138
Sum annen langsiktig gjeld		2 212 952	4 196 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		937	583
Kortsiktig konserngjeld	2	521 687	598 984
Sum kortsiktig gjeld		522 624	599 567
Sum gjeld		2 735 576	4 795 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 812 945	4 815 267

Ålesund, 23.06.2024

Erlend Haugsbø
styrets leder / daglig leder



E-INVEST AS
993 335 045

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



E-INVEST AS
993 335 045

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	904 097

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	521 687	598 984

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

E-invest AS er morselskap for E-property AS og eig det 100%. Vanylven Offshore er fusjonert inn i E-invest i 2023. Fusjonen er gjort med regnskapsmessig- og skattemessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2023. Sammenligningstall er ikkje bearbeidet.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 375	-81 812	19 563
Årsresultat	0	0	57 806	57 806
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 375	-24 006	77 369

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 950 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Nordea har krysspant i eiendom i datterselskap. Aksjonær har stilt kausjon for lånebeløpet.