



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 042 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYLNA EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Elvadalen 3  
6030 LANGEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Elling Skaar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		270 000	378 720
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>378 720</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	191 971	191 971
Annen driftskostnad	4	58 722	56 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>250 693</b>	<b>248 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 307</b>	<b>129 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	347 573
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>347 577</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 201	25 138
Annen rentekostnad		68 524	158 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 725</b>	<b>183 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>211 275</b>	<b>163 867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>230 582</b>	<b>293 741</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	62 756	64 622
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 826</b>	<b>229 119</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>167 826</b>	<b>229 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 826</b>	<b>229 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>167 826</b>	<b>229 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			274 535
Avsatt til annen egenkapital		167 826	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital			-45 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 826</b>	<b>229 119</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	3 332 429	3 524 400
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 332 429</b>	<b>3 524 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	2 393 042	2 393 042
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 393 042</b>	<b>2 393 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 725 471</b>	<b>5 917 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 9		
Andre kortsiktige fordringer	9	301 398	348 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>301 398</b>	<b>348 822</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 915	1 116
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 915</b>	<b>1 116</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 313</b>	<b>349 938</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 070 784</b>	<b>6 267 380</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		218 123	50 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>218 123</b>	<b>50 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 018 123</b>	<b>850 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		2 709
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 709</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	819 959	2 275 881
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 635 440	1 615 599
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 455 399</b>	<b>3 891 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 455 399</b>	<b>3 894 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	9		
Betalbar skatt		65 465	
Annen kortsiktig gjeld	9	1 531 798	1 522 895
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	9	<b>1 597 263</b>	<b>1 522 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 052 661</b>	<b>5 417 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 070 784</b>	<b>6 267 380</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735060

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 042 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYLNA EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Elvadalen 3  
6030 LANGEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Elling Skaar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 042 289  
MYLNA EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		270 000	378 720
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>378 720</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 3		191 971	191 971
Annen driftskostnad 4		58 722	56 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>250 693</b>	<b>248 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 307</b>	<b>129 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	347 573
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>347 577</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 201	25 138
Annen rentekostnad		68 524	158 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 725</b>	<b>183 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>211 275</b>	<b>163 867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat 5		62 756	64 622
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 826</b>	<b>229 119</b>
<b>Årsresultat</b> 6		<b>167 826</b>	<b>229 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 826</b>	<b>229 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>167 826</b>	<b>229 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			274 535
Avsatt til annen egenkapital		167 826	
Overført fra annen egenkapital			-45 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 826</b>	<b>229 119</b>





Organisasjonsnr: 989 042 289  
MYLNA EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>			
	3, 7	3 332 429	3 524 400
<b>Maskiner og anlegg</b>			
	7		
<b>Skip og flytende installasjoner</b>			
	7		
<b>Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr</b>			
	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 332 429</b>	<b>3 524 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investering i datterselskap</b>			
	8	2 393 042	2 393 042
<b>Investering i annet foretak i samme konsern</b>			
	8		
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>			
	9		
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 393 042</b>	<b>2 393 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 725 471</b>	<b>5 917 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>			
	7		
<b>Fordringer</b>			
<b>Kundefordringer</b>			
	7, 9		
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
	9	301 398	348 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>301 398</b>	<b>348 822</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
		43 915	1 116
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 915</b>	<b>1 116</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 313</b>	<b>349 938</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 070 784</b>	<b>6 267 380</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		218 123	50 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>218 123</b>	<b>50 297</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 018 123</b>	<b>850 297</b>
------------------------	----------	------------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		2 709
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 709</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	819 959	2 275 881
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 635 440	1 615 599
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 455 399</b>	<b>3 891 480</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 455 399</b>	<b>3 894 189</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	9		
Betalbar skatt		65 465	
Annen kortsiktig gjeld	9	1 531 798	1 522 895
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>1 597 263</b>	<b>1 522 895</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>5 052 661</b>	<b>5 417 083</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 070 784</b>	<b>6 267 380</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 989 042 289  
MYLNA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Mylna Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 042 289



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		270 000	378 720
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>378 720</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	191 971	191 971
Annen driftskostnad	4	58 722	56 875
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>250 693</b>	<b>248 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 307</b>	<b>129 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	347 573
Annen renteinntekt		0	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 201	25 138
Annen rentekostnad		68 524	158 572
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>211 275</b>	<b>163 867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>230 582</b>	<b>293 741</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	62 756	64 622
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>167 826</b>	<b>229 119</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	-274 535
Avsatt til annen egenkapital		167 826	0
Overført fra annen egenkapital		0	45 416
<b>Sum overføringer</b>		<b>167 826</b>	<b>229 119</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	3 332 429	3 524 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 332 429</b>	<b>3 524 400</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	2 393 042	2 393 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 393 042</b>	<b>2 393 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 725 471</b>	<b>5 917 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	9	301 398	348 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>301 398</b>	<b>348 822</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 915	1 116
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>43 915</b>	<b>1 116</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 313</b>	<b>349 938</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 070 784</b>	<b>6 267 380</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		218 123	50 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>218 123</b>	<b>50 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 018 123</b>	<b>850 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	0	2 709
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 709</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	819 959	2 275 881
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 635 440	1 615 599
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 455 399</b>	<b>3 891 480</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		65 465	0
Annen kortsiktig gjeld	9	1 531 798	1 522 895
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>1 597 263</b>	<b>1 522 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 052 661</b>	<b>5 417 083</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 070 784</b>	<b>6 267 380</b>

Langevåg, \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2022  
Styret i Mylna Eigedom AS

\_\_\_\_\_  
Karl Elling Skaar  
Daglig leder / styrets leder



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Ingen hendelser etter balansedagen som har vesentlig effekt på regnskapet avlagt i 2021.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 398 426	15 660	6 414 086
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 398 426	15 660	6 414 086
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 065 997	15 660	3 081 657
= Bokført verdi 31.12.21	3 332 429	0	3 332 429
Årets ordinære avskrivninger	191 971		191 971
Økonomisk levetid	33 år	3 år	

### Note 4 Ansatte, godtgjørelser og lån m.v.:

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 465	77 433
Endring i utsatt skatt	-2 709	-12 811
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>62 756</b>	<b>64 622</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	230 582	293 741
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	66 986	58 228
Avgitt konsernbidrag	0	-351 968
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>297 568</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-535	967
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-77 433
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	66 000	76 466
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>65 465</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-54 672	12 314	66 986
<b>Sum</b>	<b>-54 672</b>	<b>12 314</b>	<b>66 986</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	54 672	0	-54 672
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>12 314</b>	<b>12 314</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>2 709</b>	<b>2 709</b>



## Noter til regnskapet 2021

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	800 000	0	50 297	850 297
Årets resultat			167 826	167 826
Konsernbidrag avgitt			0	0
Pr 31.12.2021	800 000	0	218 123	1 018 123

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	819 959	2 275 881
<b>Sum</b>	<b>819 959</b>	<b>2 275 881</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 302 512	3 493 011
<b>Sum</b>	<b>3 302 512</b>	<b>3 493 011</b>

### Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Aksjene er balanseført til kostpris, netto konsernbidrag fra Vågen Eiendom AS er tillagt kostprisen. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap if reglene for små foretak.

	Anskaffet	Forr. kontor	Eierandel
Vågen Eigedom AS	2006	Sula	100 %

### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	300 000	347 573
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>	<b>347 573</b>

<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	4 161 676	2 782 080
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 526 236	1 518 449
<b>Sum</b>	<b>5 687 912</b>	<b>4 300 529</b>

Annen kortsiktig fordringer er konsernbidrag fra Vågen Eigedom. Mellomværender er renteberegnet, det er bokført 20 201 i rentekostnader



## Noter til regnskapet 2021

### Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mylna Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	1 000,0	800 000
Sum	800		800 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjellerhaugen AS	800	100,0	100,0



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mylna Eigedom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mylna Eigedom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DW7HY-8CEX8-Q3K7S-J00CT-P07VY-6UJLH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Langlo-Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-13 14:28:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DW7HY-8CEX8-Q3K7S-J00CT-P07VY-6UJLH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>