



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 198 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGERLØKKA PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o JM Norge AS
Mustads vei 1A
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Giljarhus Gillesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 267 965	25 333 120
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	31 250
Sum fordringer		0	31 250
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		8 267 965	25 364 370
SUM EIENDELER		8 267 965	25 364 370

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital		30 012	98 400
Sum innskutt egenkapital		30 012	98 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		270 311	2 243 247
Sum opptjent egenkapital		270 311	2 243 247
Sum egenkapital		300 323	2 341 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		7 967 642	23 022 723
Sum kortsiktig gjeld		7 967 642	23 022 723
Sum gjeld		7 967 642	23 022 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 267 965	25 364 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333233

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 198 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGERLØKKA PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o JM Norge AS
Mustads vei 1A
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Giljarhus Gillesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Organisasjonsnr: 929 198 190
BERGERLØKKA PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 929 198 190
BERGERLØKKA PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler		
Sum varige driftsmidler	0	0
Finansielle anleggsmidler		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler		
Varer		
Varer	8 267 965	25 333 120
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	0	31 250
Sum fordringer	0	31 250
Investeringer		
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	0	0
Sum omløpsmidler	8 267 965	25 364 370
SUM EIENDELER	8 267 965	25 364 370

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 012	98 400
Sum innskutt egenkapital	30 012	98 400
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	270 311	2 243 247
Sum opptjent egenkapital	270 311	2 243 247
Sum egenkapital	300 323	2 341 647



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	7 967 642	23 022 723
Sum kortsiktig gjeld	7 967 642	23 022 723
Sum gjeld	7 967 642	23 022 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 267 965	25 364 370



Organisasjonsnr: 929 198 190
BERGERLØKKA PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varebeholdninger
Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for
BERGERLØKKA PARKERING AS

929198190

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BERGERLØKKA PARKERING AS
929 198 190

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsresultat		0	0
Årsresultat		0	0



BERGERLØKKA PARKERING AS
929 198 190

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 267 965	25 333 120
Sum varer		8 267 965	25 333 120
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	31 250
Sum fordringer		0	31 250
Sum omløpsmidler		8 267 965	25 364 370
SUM EIENDELER		8 267 965	25 364 370



BERGERLØKKA PARKERING AS
929 198 190

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 012	98 400
Sum innskutt egenkapital		30 012	98 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		270 311	2 243 247
Sum opptjent egenkapital		270 311	2 243 247
Sum egenkapital		300 323	2 341 647
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		7 967 642	23 022 723
Sum kortsiktig gjeld		7 967 642	23 022 723
Sum gjeld		7 967 642	23 022 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 267 965	25 364 370

OSLO, 05.03.2026

John Ivar Mejlænder-Larsen
styrets leder

Hans Torger Landsværk
styremedlem

Trond Lilleengen
styremedlem



BERGERLØKKA PARKERING AS
929 198 190

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
BERGERLØKKA PARKERING AS

929198190

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025





Bergerløkka Parkering AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1	0	0
Sum driftskostnader		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ÅRSRESULTAT		0	0
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	0
Overføringer annen egenkapital		0	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		0	0





Bergerløkka Parkering AS

Balanse pr. 31.12.2025

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter			
Utbyggingstømter	3	1 757 175	5 255 120
Egenregiprosjekter		6 510 790	20 078 000
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	0	0
Andre kortsiktige fordringer		0	31 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
SUM OMLØPSMIDLER		8 267 965	25 364 370
SUM EIENDELER		8 267 965	25 364 370
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 012	98 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	270 311	2 243 247
SUM EGENKAPITAL		300 323	2 341 647
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	7 967 642	23 022 723
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 967 642	23 022 723
SUM GJELD		7 967 642	23 022 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 267 965	25 364 370

Oslo, 5. mars 2026

John Ivar Mejlænder-Larsen
styrets lederHans Torger Landsværk
styremedlemTrond Lilleengen
styremedlem



Bergerløkka Parkering AS

Noter 2025

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fisjon

Deler av tomten i Bergerløkka Parkering AS (tidl. Bergerløkka Torg AS) er fisjonert ut i egne separate selskaper i 2025 med virkning fra 01.01.2025. Fisjon er gjennomført med skattemessig kontinuitet.

Noter for Bergerløkka Parkering AS

Organisasjonsnr. 929198190





Bergerløkka Parkering AS

Noter 2025**Note 1 - Andre driftskostnader**

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar for 2025. Det er i driftsåret ikke kostnadsført honorar eller bistand til revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt/ -skattefordel	0	0
Skatt på mottatt konsemdrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2025	2024
Resultat før skattekostnad	0	0
+/- Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsemdrag	0	0
Endringer midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt 22 %	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

*)Mottatt skattefradrag for underskudd + renter

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2025	2024	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel/utsatt skatt(-)	0	0	0





Bergerløkka Parkering AS

Noter 2025

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	5 255 120
-Endring tomt 2025 ifbm fisjon	- 3 497 945
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 757 175
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	1 757 175

Note 4 - Mellomværende konsernselskap

Fordring på konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.25	Pr 31.12.24
JM Norge AS (konsernbidrag)	0	0
Sum kortsiktig fordring	0	0

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.25	Pr 31.12.24
JM Norge AS	7 967 642	23 022 723
Sum kortsiktig gjeld	7 967 642	23 022 723

Note 5 - Annen egenkapital

Selskapet har 20 000 aksjer pålydende kr 1,5006, samlet aksjekapital utgjør kr 30 012.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
JM Norge AS	829 350 122	20 000	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

Noter for Bergerløkka Parkering AS

Organisasjonsnr. 929198190





Bergerløkka Parkering AS

Noter 2025

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.2025	98 400	2 243 247	2 341 647
Kapitalforhøyelse	135 600		135 600
Avgang ved fisjon	-203 988	-1 972 936	-2 176 924
Årets resultat		0	0
Pr 31.12.2025	30 012	270 311	300 323

Noter for Bergerløkka Parkering AS

Organisasjonsnr. 929198190

Document ID 09222115557571794171





Verifikasjon

Document ID 09222115557571794171

Underskriverne



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES

Klikk [herfor](#) å laste ned bevisfilen.

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene i bevisfilen som er lenket til. Merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres i henhold til bestemmelsene nedenfor. Den digitale signaturen (elektronisk forsegling) garanterer at integriteten til dokumentet kan dokumenteres med verktøy som Adobe Reader.

