



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 120 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGERAK NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Seileråsen 4
3121 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 515 793	865 537
Annen driftsinntekt			12 000
Sum inntekter		1 515 793	877 537
Kostnader			
Varekostnad		45 696	
Lønnskostnad	2	990 456	470 267
Annen driftskostnad		326 246	405 797
Sum kostnader		1 362 398	876 064
Driftsresultat		153 395	1 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		79	293
Sum finansinntekter		79	293
Annen finanskostnad		12 967	5 132
Sum finanskostnader		12 967	5 132
Netto finans		-12 888	-4 839
Ordinært resultat før skattekostnad		140 507	-3 366
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 912	-741
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 595	-2 625
Årsresultat		109 595	-2 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	109 595	-2 625
Sum overføringer og disponeringer		109 595	-2 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	63 169	94 081
Sum immaterielle eiendeler		63 169	94 081
Sum anleggsmidler		63 169	94 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	108 125	111 972
Andre fordringer	5, 6	136 588	147 054
Sum fordringer		244 713	259 026
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 127	7 582
Sum omløpsmidler		782 840	266 608
SUM EIENDELER		846 009	360 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-74 350	-183 945
Sum opptjent egenkapital		-74 350	-183 945
Sum egenkapital		375 650	266 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 125	8 642
Skyldige offentlige avgifter		300 151	39 947
Annen kortsiktig gjeld		145 083	46 045
Sum kortsiktig gjeld		470 359	94 634
Sum gjeld		470 359	94 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		846 009	360 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 713056

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 120 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGERAK NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 120 740
SKAGERAK NÆRINGSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 515 793	865 537
Annen driftsinntekt			12 000
Sum inntekter		1 515 793	877 537
Kostnader			
Varekostnad		45 696	
Lønnskostnad	2	990 456	470 267
Annen driftskostnad		326 246	405 797
Sum kostnader		1 362 398	876 064
Driftsresultat		153 395	1 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		79	293
Sum finansinntekter		79	293
Annen finanskostnad		12 967	5 132
Sum finanskostnader		12 967	5 132
Netto finans		-12 888	-4 839
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 912	-741
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 595	-2 625
Årsresultat		109 595	-2 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	109 595	-2 625
Sum overføringer og disponeringer		109 595	-2 625



Organisasjonsnr: 912 120 740
SKAGERAK NÆRINGSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	63 169	94 081
Sum immaterielle eiendeler		63 169	94 081
Sum anleggsmidler		63 169	94 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	108 125	111 972
Andre fordringer	5, 6	136 588	147 054
Sum fordringer		244 713	259 026
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 127	7 582
Sum omløpsmidler		782 840	266 608
SUM EIENDELER		846 009	360 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-74 350	-183 945
Sum opptjent egenkapital		-74 350	-183 945
Sum egenkapital		375 650	266 055
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 125	8 642
Skyldige offentlige avgifter		300 151	39 947
Annen kortsiktig gjeld		145 083	46 045
Sum kortsiktig gjeld		470 359	94 634



Sum gjeld	470 359	94 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	846 009	360 689



Organisasjonsnr: 912 120 740
SKAGERAK NÆRINGSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	450000.00	1.00	450000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FGI Holding AS	450000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	450000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	813718.00	370971.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123626.00	54305.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47462.00	44455.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5651.00	535.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	990457.00	470266.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Skagerak Næringsmegling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Skagerak Næringsmegling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	813 718	370 971
Arbeidsgiveravgift	123 626	54 305
Pensjonskostnader	47 462	44 455
Andre ytelser	5 651	535
Sum	<u>990 457</u>	<u>470 266</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	<u>30 912</u>	<u>-741</u>
Årets totale skattekostnad	<u>30 912</u>	<u>-741</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>140 507</u>	<u>-3 366</u>
Alminnelig inntekt	140 507	-3 366
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-140 507</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-3 366</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-287 133</u>	<u>-427 640</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-287 133</u>	<u>-427 640</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-63 169	-94 081
--	---------	---------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2021
22% skatt av resultat før skatt	<u>30 912</u>
Beregnet skattekostnad	<u>30 912</u>

Effektiv skattesats *)	22 %
------------------------	------

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Skagerak Næringsmegling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	450 000	-183 945	266 055
Årsresultat	0	109 595	109 595
Egenkapital 31.12.	450 000	-74 350	375 650

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Kassekreditt	0	0
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Kundefordringer	108 125	111 972
Andre fordringer	136 588	147 054
Sum	<u>244 713</u>	<u>259 026</u>

Fordringer er stillet som sikkerhet for kassekreditt med inntil kr 200 000.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer	134 834	134 834

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	450 000	1	450 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
FGI Holding AS	450 000	450 000	100 %	100 %



Skagerak Næringsmegling AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: LCBKY-81YBE-1ZEAV-DMWEB-2NSQU-YIDFT



Skagerak Næringsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 515 793	865 537
Annen driftsinntekt		0	12 000
Sum driftsinntekter		<u>1 515 793</u>	<u>877 537</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		45 696	0
Lønnskostnad	2	990 456	470 267
Annen driftskostnad		326 246	405 797
Sum driftskostnader		<u>1 362 398</u>	<u>876 064</u>
Driftsresultat		<u>153 395</u>	<u>1 473</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		79	293
Annen finanskostnad		12 967	5 132
Netto finansposter		<u>-12 888</u>	<u>-4 839</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>140 507</u>	<u>-3 366</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>30 912</u>	<u>-741</u>
Årsresultat		<u>109 595</u>	<u>-2 625</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>109 595</u>	<u>-2 625</u>

Pemso Dokumentnøkkel: LCBKY-81YBE-1ZEAV-DMWEB-2NSQU-YIDFT



Skagerak Næringsmegling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	63 169	94 081
Sum immaterielle eiendeler		63 169	94 081
Sum anleggsmidler		63 169	94 081
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	108 125	111 972
Andre fordringer	5, 6	136 588	147 054
Sum fordringer		244 713	259 026
Bankinnskudd, kontanter og lignende		538 127	7 582
Sum omløpsmidler		782 840	266 608
Sum eiendeler		846 009	360 689



Skagerak Næringsmegling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-74 350	-183 945
Sum opptjent egenkapital		-74 350	-183 945
Sum egenkapital		375 650	266 055
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		25 125	8 642
Skyldige offentlige avgifter		300 151	39 947
Annen kortsiktig gjeld		145 083	46 045
Sum kortsiktig gjeld		470 359	94 634
Sum gjeld		470 359	94 634
Sum egenkapital og gjeld		846 009	360 689

Tønsberg, 8. juli 2022

Finn Gjertsen
Daglig leder og styrets leder

Anne Cecilie Kristensen
Styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: LCBKY-81YBE-1ZEAV-DMWEB-2NSQU-YIDFT



Skagerak Næringsmegling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Skagerak Næringsmegling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	813 718	370 971
Arbeidsgiveravgift	123 626	54 305
Pensjonskostnader	47 462	44 455
Andre ytelser	5 651	535
Sum	<u>990 457</u>	<u>470 266</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	<u>30 912</u>	<u>-741</u>
Årets totale skattekostnad	<u>30 912</u>	<u>-741</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>140 507</u>	<u>-3 366</u>
Alminnelig inntekt	140 507	-3 366
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-140 507</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-3 366</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-287 133</u>	<u>-427 640</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-287 133</u>	<u>-427 640</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-63 169	-94 081

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2021
22% skatt av resultat før skatt	<u>30 912</u>
Beregnet skattekostnad	<u>30 912</u>

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Skagerak Næringsmegling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	450 000	-183 945	266 055
Årsresultat	0	109 595	109 595
Egenkapital 31.12.	450 000	-74 350	375 650

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Kassekreditt	0	0
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Kundefordringer	108 125	111 972
Andre fordringer	136 588	147 054
Sum	244 713	259 026

Fordringer er stillet som sikkerhet for kassekreditt med inntil kr 200 000.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer	134 834	134 834

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	450 000	1	450 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
FGI Holding AS	450 000	450 000	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Finn Gjertsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-149697

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-07-08 11:50:50 UTC



Finn Gjertsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-149697

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-07-08 11:50:50 UTC



Anne Cecilie Kristensen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1315233

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-07-12 16:08:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LCBKY-81YBE-1ZEAV-DMWEB-2NSQU-YIDFI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RevisorCirkelen
Tønsberg AS

Statsautorisert revisor
Revisjon • Økonomistyring
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skagerak Næringsmegling AS

Uavhengig revisor beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skagerak Næringsmegling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 109 595. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:
Rambergveien 23b
3115 Tønsberg

Mobil: 908 27 042
E-mail: tor@revcirk.no

Bank: Handelsbanken
Konto: 9481 10 26020
Org.nr: 971 589 647

Penneo Dokumentnøkkel: OPIJJ-TKJ2X-XW5VC-5Y005-OPV3G-4WBWG



RevisorCirkelen
Tønsberg AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Skagerak Næringsmegling AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til nettsiden <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetning>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06.2022, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Tønsberg, 8. juli 2022

RevisorCirkelen Tønsberg AS

Tor-Henning Carlsen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OPTJJ-TKJ2X-XW5VC-5Y005-OPV3G-4WBWG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Henning Carlsen

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5997-4-267409

IP: 88.88.xxx.xxx

2022-07-13 06:43:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OPTJJ-TKJ2X-XW5VC-5Y005-OPV3G-4WBWG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>