



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 556 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGERBAKKEN AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Hanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 019 305	977 826
Sum inntekter		1 019 305	977 826
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	20 351	143 852
Annen driftskostnad	6	1 380 879	515 896
Sum kostnader		1 401 230	659 748
Driftsresultat		-381 925	318 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 698	34 652
Annen finansinntekt			30
Sum finansinntekter		49 698	34 682
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 345	7 118
Annen rentekostnad		436	
Sum finanskostnader		21 781	7 118
Netto finans		27 917	27 564
Ordinært resultat før skattekostnad		-354 008	345 642
Skattekostnad	7, 8	-77 882	76 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		-276 126	269 600
Årsresultat		-276 126	269 600
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			304 602
Udekket tap		-276 126	184 500
Annen egenkapital			-219 502
Sum overføringer og disponeringer		-276 126	269 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 890 199	3 835 541
Sum varige driftsmidler		3 890 199	3 835 541
Sum anleggsmidler		3 890 199	3 835 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 596	196 942
Andre fordringer		50 111	
Konsernfordringer		433 396	
Sum fordringer		515 103	196 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	273 217	797 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 217	797 411
Sum omløpsmidler		788 321	994 353
SUM EIENDELER		4 678 520	4 829 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	10, 11	200 000	200 000
Overkurs	11	4 097 805	4 097 805
Annen innskutt egenkapital	11	373 585	35 536
Sum innskutt egenkapital		4 671 390	4 333 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	495 627	219 502
Sum opptjent egenkapital		-495 627	-219 502
Sum egenkapital	11	4 175 763	4 113 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	137 586	120 121
Sum avsetninger for forpliktelser		137 586	120 121
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		137 586	120 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		365 171	40 126
Kortsiktig konserngjeld			555 807
Sum kortsiktig gjeld		365 171	595 933
Sum gjeld		502 757	716 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 678 520	4 829 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 458133

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 556 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGERBAKKEN AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Hanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 822 556 272
HAUGERBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 019 305	977 826
Sum inntekter		1 019 305	977 826
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	20 351	143 852
Annen driftskostnad	6	1 380 879	515 896
Sum kostnader		1 401 230	659 748
Driftsresultat		-381 925	318 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 698	34 652
Annen finansinntekt			30
Sum finansinntekter		49 698	34 682
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 345	7 118
Annen rentekostnad		436	
Sum finanskostnader		21 781	7 118
Netto finans		27 917	27 564
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7, 8	-354 008	345 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		-276 126	269 600
Årsresultat		-276 126	269 600
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			304 602
Udekket tap		-276 126	184 500
Annen egenkapital			-219 502
Sum overføringer og disponeringer		-276 126	269 600



Organisasjonsnr: 822 556 272
HAUGERBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 890 199	3 835 541
Sum varige driftsmidler		3 890 199	3 835 541

Sum anleggsmidler		3 890 199	3 835 541
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		31 596	196 942
Andre fordringer		50 111	
Konsernfordringer		433 396	
Sum fordringer		515 103	196 942

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	273 217	797 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 217	797 411

Sum omløpsmidler		788 321	994 353
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 678 520	4 829 894
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	10, 11	200 000	200 000
Overkurs	11	4 097 805	4 097 805
Annen innskutt egenkapital	11	373 585	35 536
Sum innskutt egenkapital		4 671 390	4 333 341

Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	495 627	219 502
Sum opptjent egenkapital		-495 627	-219 502

Sum egenkapital	11	4 175 763	4 113 839
------------------------	-----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	137 586	120 121
Sum avsetninger for forpliktelser		137 586	120 121
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		137 586	120 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		365 171	40 126
Kortsiktig konserngjeld			555 807
Sum kortsiktig gjeld		365 171	595 933
Sum gjeld		502 757	716 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 678 520	4 829 894



Organisasjonsnr: 822 556 272
HAUGERBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Noter 2022 HAUGERBAKKEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 553 308	3 759 319	7 312 627
Tilgang i året	0	75 009	75 009
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 553 308	3 834 328	7 387 636
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 477 086)	(3 477 086)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(3 497 437)	(3 497 437)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	3 553 308	336 891	3 890 199
Årets avskrivninger		(20 351)	(20 351)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	

Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(354 008)	345 642
Konsernbidrag	433 396	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(79 388)	44 874
Årets skattegrunnlag	0	390 516
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		85 914
Sum		85 914
+/- Endring i utsatt skatt	17 465	(9 872)
+/- Skatt på konsernbidrag	(95 347)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(77 882)	76 042
Betalbar skatt i skattekostnad		85 914
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(85 914)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	546 005	625 393	(79 388)
Sum midlertidige forskjeller	546 005	625 393	(79 388)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	120 121	137 586	(17 465)



Note 9 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom mormorselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000,00
Sum	100		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FET SPAREFORENING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Styrets leder i selskapet er eneaksjonær og styrets leder i morselskapet og konsernspiss.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	4 097 805	35 536	(219 502)	4 113 839
Årets resultat				(276 126)	(276 126)
Konsernbidrag			338 049		338 049
Egenkapital 31.12.2022	200 000	4 097 805	373 585	(495 627)	4 175 763



Årsregnskap for 2022

HAUGERBAKKEN AS
0661 OSLO

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
HAUGERBAKKEN AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 019 305	977 826
Sum driftsinntekter		1 019 305	977 826
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(20 351)	(143 852)
Annen driftskostnad	6	(1 380 879)	(515 896)
Sum driftskostnader		(1 401 230)	(659 748)
Driftsresultat		(381 925)	318 078
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 698	34 652
Annen finansinntekt		0	30
Sum finansinntekter		49 698	34 682
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(21 345)	(7 118)
Annen rentekostnad		(436)	0
Sum finanskostnader		(21 781)	(7 118)
Netto finans		27 917	27 564
Resultat før skattekostnad		(354 008)	345 642
Skattekostnad	7, 8	77 882	(76 042)
Årsresultat		(276 126)	269 600
Overføringer			
Konsernbidrag		0	304 602
Udekket tap		(276 126)	184 500
Annen egenkapital		0	(219 502)
Sum		(276 126)	269 600



Balanse pr. 31. desember 2022 HAUGERBAKKEN AS

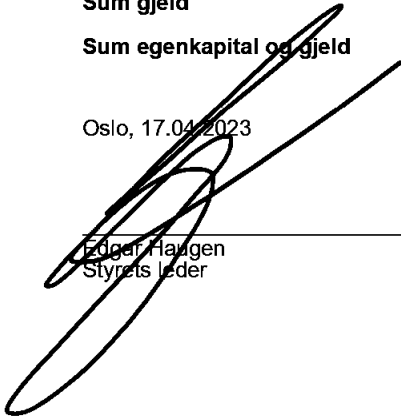
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 890 199	3 835 541
Sum varige driftsmidler		3 890 199	3 835 541
Sum anleggsmidler		3 890 199	3 835 541
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 596	196 942
Andre fordringer		50 111	0
Konsernfordringer		433 396	0
Sum fordringer		515 103	196 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	273 217	797 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 217	797 411
Sum omløpsmidler		788 321	994 353
Sum eiendeler		4 678 520	4 829 894



Balanse pr. 31. desember 2022
HAUGERBAKKEN AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	10, 11	200 000	200 000
Overkurs	11	4 097 805	4 097 805
Annen innskutt egenkapital	11	373 585	35 536
Sum innskutt egenkapital		4 671 390	4 333 341
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	(495 627)	(219 502)
Sum opptjent egenkapital		(495 627)	(219 502)
Sum egenkapital	11	4 175 763	4 113 839
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	137 586	120 121
Sum avsetning for forpliktelser		137 586	120 121
Sum langsiktig gjeld		137 586	120 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld, herav til konsernselskap: 89 994,-		365 171	40 126
Kortsiktig konserngjeld		0	555 807
Sum kortsiktig gjeld		365 171	595 933
Sum gjeld		502 757	716 054
Sum egenkapital og gjeld		4 678 520	4 829 894

Oslo, 17.04.2023


Edger Haugen
Styrets leder


Thor Wiig
Styremedlem



Noter 2022

HAUGERBAKKEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 553 308	3 759 319	7 312 627
Tilgang i året	0	75 009	75 009
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 553 308	3 834 328	7 387 636
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 477 086)	(3 477 086)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(3 497 437)	(3 497 437)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	3 553 308	336 891	3 890 199
Årets avskrivninger		(20 351)	(20 351)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	

Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(354 008)	345 642
Konsernbidrag	433 396	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(79 388)	44 874
Årets skattegrunnlag	0	390 516
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		85 914
Sum		85 914
+/- Endring i utsatt skatt	17 465	(9 872)
+/- Skatt på konsernbidrag	(95 347)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(77 882)	76 042
Betalbar skatt i skattekostnad		85 914
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(85 914)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	546 005	625 393	(79 388)
Sum midlertidige forskjeller	546 005	625 393	(79 388)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	120 121	137 586	(17 465)



Note 9 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom mormorselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000,00
Sum	100		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FET SPAREFORENING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Styrets leder i selskapet er eneaksjonær og styrets leder i morselskapet og konsernspiss.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	4 097 805	35 536	(219 502)	4 113 839
Årets resultat				(276 126)	(276 126)
Konsernbidrag			338 049		338 049
Egenkapital 31.12.2022	200 000	4 097 805	373 585	(495 627)	4 175 763